**附件:**

**评分细则**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分项** | | | **权重** |
| **1** | **价格** | | | **20** |
|  | 序号 | 评分因素 | 权重 | 评分准则 |
| 1 | 价格评分 | 20 | 评标基准价：即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。  价格分计算公式：投标报价得分=[评标基准价/项目报价]×价格权重值×100 |
| **2** | **综合实力** | | | **50** |
|  | 序号 | 评分因素 | 权重 | 评分准则 |
| 1 | 企业规模 | 5 | 注册规模3亿元以上20分；  注册规模3亿元以下10分；  备注：提供企业营业执照、资质证书等证明材料扫描件，不提供不得分。 |
| 2 | 经验业绩 | 25 | 企业同类项目（同类项目是指：政府投资项目代建业绩）建设规模（投资金额）达到本项目规模（投资金额）5个25分，4个得20分，3个得15分，2个得10分，一个得5分，没有不得分。  备注：提供合同关键页（合同关键页指签订合同双方的单位名称、合同项目名称、项目金额与签订合同双方的落款盖章、签订日期）复印件，否则不得分。 |
| 3 | 投标人拟派服务团队实力 | 20 | A.项目总负责人具有园林景观高级工程师职称得10分；  B.提供管理团队人员大于等于7人得30分，小于7人大于5人得20分，低于5人得分10分。  备注：提供团队人员近3个月社保缴交证明和相应资格证书、获奖证书等证明材料扫描件，不提供不得分。 |
| 3 | **技术服务部分** | | | **30** |
|  | 1 | 项目实施方案 | 30 | A.根据项目背景的解读、工作重点分析等，最多得10分；  B.项目组织及实施方案编制，服务努力方向及思路分析，最多得20分。  备注：根据以上评价及分析内容的准确性程度评分。 |