

序号	位置	建筑物编号	所在楼层	所在单元	现状建筑用途
1	龙岗区坂田街道长坑区五巷20号旁(烂尾楼)	WH115	整栋	/	/
2	龙岗区坂田街道长坑二巷15号	WH066	16层	16D	住宅类
3	龙岗区坂田街道长坑区三巷13号	WH071	12层	12C	住宅类
4	龙岗区坂田街道长坑区一巷4号	WH105	1-3层	1-3层	住宅类



# 雄性聰明雌性溫柔 大熊貓已選定或國慶抵港

# 李家超：望牠們在港開枝散葉

【香港商報訊】記者馮仁樂、郭代勤報道：行政長官李家超昨日在四川會見傳媒時表示，中央送贈香港的一對大熊貓已選定，年齡約5至8歲，身體精壯，雄性聰明好動，雌性溫柔可愛，期望牠們能夠在香港開枝散葉。政府正爭取一對大熊貓10月1日到達香港。

## 抵港後須再隔離30天

選定的一對大熊貓年齡約5至8歲，雄性大熊貓體重120多公斤，動作敏捷，聰明好動；雌性大熊貓體重約100公斤，溫柔可愛，性情溫馴。一對大熊貓現時在中國大熊貓保護研究中心都江堰基地作適應準備，稍後會隔離30天，抵港後須再檢疫隔離30天，隨後給予時間讓牠們適應新環境，然後便可與市民見面。

李家超表示，早前向國家林業和草原局提出，期望新一對贈予香港的大熊貓青春、身體精壯，能夠在香港誕下一代，為香港帶來更多溫馨和喜悅。他感謝國家林草局考慮有關想法，定下一對合適的大熊貓。文化體育及旅遊局、漁農自然護理署和海洋公園一直與內地相關單位保持緊密溝通，共同推動大熊貓盡快安全到港，並確保海洋公園做好照顧大熊貓的各項工作。

李家超表示，當局會全力做好準備，讓一對大熊貓盡早妥善送到香港，成為香港的新家庭成員。漁護署

會與內地相關單位保持緊密對接，確保動物檢疫工作順利進行。海洋公園稍後會與中國大熊貓保護研究中心簽訂合作協議書，敲定細節，審批後落實。

## 海洋公園將優化相關設施

文化體育及旅遊局局長楊潤雄表示，為預備大熊貓來港，海洋公園已派遣護理人員到四川進行在地訓練和前期工作，以了解一對大熊貓的習性，以便日後照顧，以及確保牠們能適應檢疫和運送安排。

海洋公園會優化現時園內的大熊貓設施，加添植物、攀爬架等，也正考慮加添攝影器材，希望將來與公眾實時分享大熊貓的活動情況。在大熊貓出發到香港前，海洋公園護理團隊會把在廣東省或海洋公園種植的竹子運往四川，讓兩隻大熊貓可以預先習慣將來在海洋公園內進食的竹子品種。海洋公園亦會支援大熊貓身體檢查等程序，與漁護署緊密合作，確保順利完成在香港的檢疫工作。

此外，全國人大常務委員會委員李慧琼表示，感謝中央對香港關心和厚愛，再次向香港送贈一對國寶級



行政長官李家超與夫人（前排右二及三）在成都市市長王鳳朝（前排右一）陪同下觀看展品。 政府新聞處

的貴賓，對此感到鼓舞。她期待這對可愛的大熊貓可以早日與港人相聚，一同歡度新中國成立75周年這個大日子。她亦期望文體旅局把握好這股熊貓熱潮，

結合海洋公園以至港島南區的旅遊元素，吸引更多遊客訪港，樹立「香港無處不旅遊」的理念，共同推動香港旅遊業的高質量發展。

## 巴黎2024奧運會中國香港代表團授旗典禮

Flag Presentation Ceremony for the Hong Kong, China Delegation to Paris 2024 Olympic Games



## 巴黎奧運 中國香港代表團授旗

巴黎2024奧運會中國香港代表團昨日舉行授旗典禮，署理行政長官陳國基、外交部駐港公署副特派員李永勝、中聯辦宣傳文體部副部長李曙光、法國駐港總領事杜麗緹、中國香港體育協會暨奧林匹克委員會會長霍震霆，以及多位中國香港運動員等出席。陳國基表示，相信全港市民都期待一眾運動員將在各項賽事再創高峰。他又透露，賽馬會優秀運動員獎勵計劃將「加碼」，會比上屆奧運增加兩成，其中個人金牌獎金會上調至600萬港元。

## 動漫電玩節月底舉行 現場不設門票發售

【香港商報訊】記者唐信恒報道：第25屆香港動漫電玩節將於本月26日至30日舉行。主辦單位昨日介紹，今年展場總面積為1.9萬多平方米，參展商約140個，總攤位數目為650個，而同人區有270格。動漫迷要注意的是，今年門票不會在現場發售，市民要透過動漫節官方應用程式或便利店購買，但旅客則可即場購票。

## 首屆大灣區動漫電玩節9月舉辦

在昨日記者會上，香港動漫電玩節行政總裁梁中本與國家動漫創意研發中心大灣區深圳分中心執行主任譚鈺進行第一屆大灣區動漫電玩節合作夥伴簽約儀式。梁中本稱，動漫節在香港舉辦25年，大灣區概念近年比較流行，故於9月15日至17日在深圳首次舉辦大灣區動漫電玩節，把香港動漫電玩節概念嘗試搬往內地。他表示，第一屆大灣區動漫電玩節的香港展商佔近八成，其餘是內地的一同參與。

譚鈺稱，一些深圳的代表性企業、潮玩行業都會參加，而活動在中國動漫集團指導下會邀請全國一些頂級企業，促進香港與內地行業互動融合，同時希望把香港好的、原創的漫畫家作品帶給大灣區觀眾。

## 加設兒童票每張20元

此外，香港玄幻武俠小說家黃易的武俠小說《覆雨翻雲》會被改編成漫畫，由港漫動力得獎者鄭志傑作為主筆，著名漫畫家馬榮成擔任監製、邱福龍作兵器監修。馬榮成表示，第一天已向鄭志傑反映希望有新武俠漫畫出現，事實上他已做到，期望各位支持《覆雨翻雲》，支持香港新創作。動漫節亦會推出漫畫會場特別版及7吋覆雨劍小兵器，售價128元，限量100套。

據介紹，香港動漫電玩節門票分成4種，普通門票維持42元，今年加設兒童票每張20元，兒童須由成人陪同，可以經由特設親子通道入場。另設150元的潮巨匠「玩具放暑假」閃咭珍藏門票，更能在特別通道1B入口進場；而300元3回特快入場券，可從特別通道1B入口進場。



香港動漫電玩節將於7月26日至30日在會展舉行。圖為參展商推出限定版人偶。 記者 蔡啟文攝

## 武林盛舞嘉年華開鑼 60場活動免費參與

【香港商報訊】記者周偉立報道：為慶祝香港回歸27周年，盛事基金資助的全港首個武術與舞蹈相匯的文化藝術嘉年華「武林盛舞嘉年華」昨日於尖沙咀香港文化中心開幕，一連6天為香港帶來超過60場的中華文藝盛典。主辦單位希望藉今次嘉年華彰



「武林盛舞嘉年華」昨日起一連六日舉行，主辦單位於香港文化中心舉行開幕禮，並即場舉行一千人武術操等節目。 記者 崔俊良攝

顯文化自信，說好中國與香港故事，並體現香港作為中外文化藝術交流中心的實力。

行政長官李家超在「武林盛舞嘉年華」開幕禮上以預錄視像致辭，今次活動是本港今年下半年的焦點盛事之一，嘉年華將武術和舞蹈結合，以別開生面方式向市民與遊客呈現中華文化獨特魅力，形容是推動中華文化傳播、促進中外文化交流的好平台。他又說，適逢香港回歸27周年的大日子，今次活動將添喜悅。

## 表演者年齡由4歲到96歲

開幕典禮由政務司副司長卓永興、外交部駐港特派員公署副特派員方建明、署理文化體育及旅遊局局長劉震、文化體育及旅遊局常秘黃智祖、立法會議員馬逢國、文化藝術盛事委員會副主席陳李藹倫，聯同中國武術國際學院創辦人、武林盛舞嘉年華籌委會副主席黃宇帆等一起主禮。

主辦單位唐姬藝科創辦人、武林盛舞嘉年華籌委會主席唐姬在致辭時指，本次活動邀請來自港澳與內地，以及海外逾10個國家的表演者，年齡由4歲小

朋友，到來自日本82歲的太極師父，以及96歲的蔡李佛武術大師，他們來到香港以武會友。她又指，藉着今次嘉年華彰顯文化自信，共同說好中國故事，說好香港故事，也充分體現了香港作為中外文化藝術交流中心的實力。

## 千人武術操展現港青正能量

主辦單位亦為開幕禮邀請了香港武術動作演員、白鶴派第四代傳人龐景峰帶來白鶴派的「耍家功夫」，以及「武藝校園計劃」其中20間學校的代表學生帶來「千人武術操」，展現香港青少年健康、充滿正能量的一面。

「武林盛舞嘉年華」由昨起持續至本月14日，為市民提供免費參與的表演及活動，包括「千人武術操」大匯演；結合電影與武術的「香港有一條功夫街」；由幼兒園小朋友糅合武術、舞蹈、音樂等元素獻上的「功夫寶貝」；名師雲集的「太極拳文化交流大匯演」；培養小朋友知識禮的「唐詩樂舞」；匯集多種舞蹈類型的「粵港澳大灣區舞蹈精品展演」等。

## 調查：逾八成 DSE 考生會考慮難被 AI 取代科目

【香港商報訊】記者萬家成報道：中學文憑試（DSE）下周三（17日）放榜，香港青年協會（青協）昨日公布「升學規劃調查」結果。調查發現，41.7%受訪應屆考生表示放榜壓力達到7至10分的最高水平，與去年相若，而準考生面對的壓力更大，57.6%處於最高水平。

青協今年5月至6月，以網上問卷同時訪問了1315名中五及中六學生，其中包括513名應屆DSE考生和802名準考生。41.5%的應屆DSE考生表示，在規劃

升學及未來發展方向時感到十分困難。與此同時，隨着人工智能（AI）技術日新月異，83.6%受訪學生表示，在規劃升學時會考慮就業市場上難被AI取代的工種相關科目。65.8%的受訪學生說，對AI相關的資訊並不了解。

## 籲選科勿盲目跟隨 AI 潮流

青協表示，去年9月至今年6月，共接獲9312宗求助個案，大部分與升學規劃及情緒壓力有關。

青協督導主任陳英杰提醒學生，近年AI發展迅速，廣泛應用於各行各業，院校課程也百花齊放，然而部分新學科的名稱及學習內容模糊，使考生在規劃時可能感到困惑，學生應該客觀評估自身興趣和適合的升學出路，切忌盲目跟隨AI發展的潮流。

青協將於7月15日至20日，會延長放榜支援服務。考生及家長可致電2777 1112 熱線服務，獲得即時升學諮詢及情緒支援。

## 登報尋人

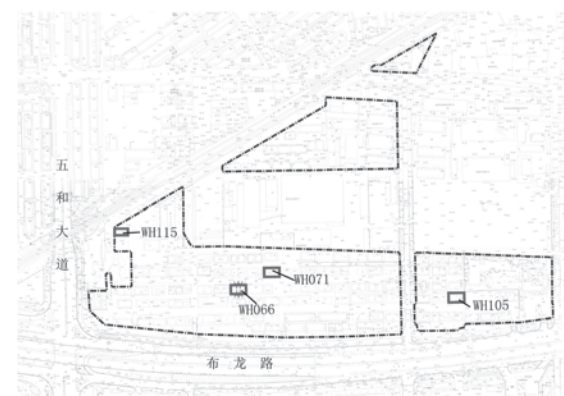
根據《深圳經濟特區城市更新條例》、《市規劃和自然資源局關於做好城市更新項目歷史遺留違法建築物業權人核實有關工作的通知》（深規劃資源〔2021〕508號）、《龍崗區城市更新項目歷史遺留違法建築物業權人核實專項行動方案》（深龍更整備〔2021〕169號）以及相關政策規定，我街道正在開展五和樞紐片區重點單元歷史遺留違法建築物業權人核實工作，經多方核實，目前仍有部分房屋未尋找到權利人，該部分房屋信息情況如下：

序號	位置	建築物編號	所在樓層	所在單元	現狀建築用途
1	龍崗區坂田街道長坑區五巷20號旁(爛尾樓)	WH115	整棟	/	/
2	龍崗區坂田街道長坑區二巷15號	WH066	16層	16D	住宅
3	龍崗區坂田街道長坑區三巷13號	WH071	12層	12C	住宅
4	龍崗區坂田街道長坑區一巷4號	WH105	1-3層	1-3層	1層非住宅、2至3層住宅

現登報尋找上述房屋權利人，自登報之日起15日內攜帶相關證明材料到我街道并辦理物業權人核實登記手續。 聯系人：深圳市龍崗區坂田街道土地整備辦公室，彭工、周工 電話：0755-89586689、89586402

地址：深圳市龍崗區坂田街道環城路5號坂田街道辦事處1101房

深圳市龍崗區坂田街道辦事處 2024年7月10日



Colby International Holdings Ltd 哥比國際控股有限公司 Company No. 1937757 (in voluntary liquidation) NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 2024/07/05 and Stuart Anderson Bruce of 3rd Floor, Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator. Dated: 2024/07/05 (Sgd) Stuart Anderson Bruce Voluntary Liquidator

Birkin International Holdings Ltd 貝金國際控股有限公司 Company No. 1937755 (in voluntary liquidation) NOTICE is hereby given, in accordance with the BVI Business Companies Act, 2004 that the above named company, is in voluntary liquidation. The voluntary liquidation commenced on 2024/07/05 and Stuart Anderson Bruce of 3rd Floor, Palm Grove House, Road Town, Tortola, British Virgin Islands is the voluntary liquidator. Dated: 2024/07/05 (Sgd) Stuart Anderson Bruce Voluntary Liquidator

證券代碼：200054 證券簡稱：建車B 公告編號：2024-0066 重慶建設汽車系統股份有限公司 2024年半年度業績預告 一、本期業績預告情況 業績預告期間：2024年1月1日至2024年6月30日 2. 預計的業績：虧損

香港商報廣告效力宏大

深圳市规划和自然资源局罗湖管理局 关于深圳市儿童公园详细规划成果公开展示的通告

罗湖区城市管理和综合执法局向我局申请审批《深圳市儿童公园详细规划》。该规划已根据《深圳市城市管理和综合执法局2024年第12次局长办公会》审议通过，现根据《中华人民共和国城乡规划法》、《深圳市城市规划条例》等相关规定予以公示。

一、详细规划情况
深圳市儿童公园位于罗湖区东门街道笋岗东路和东门中路交汇处西南侧，管理范围东至东门中路、北至笋岗东路、西南至笋岗西路，用地面积60482.72平方米，本详细规划方案共规划10处建筑，总建筑面积为13315平方米，规划停车位数量为408-450个(含公共停车位360个)。具体详见附件深圳市儿童公园详细规划总平面图(含公园详细规划主要经济技术指标表)。

二、公示时间、公示地点
本公示为期30个自然日，自2024年7月13日至2024年8月11日止。本通告除在报纸公示外，同时在下列现场和网址发布：

- (一) 现场展示
1. 深圳市规划和自然资源局
地址：深圳市福田区红荔西路8009号规划大厦一楼
2. 深圳市规划和自然资源局罗湖管理局
地址：深圳市罗湖区清水河一路52号博隆大厦5楼

3. 深圳市罗湖区东门街道办事处
地址：深圳市罗湖区东门街道蛟湖路12号
4. 项目现场
地址：深圳市罗湖区东门街道笋岗东路和东门中路交汇处儿童公园

(二) 网上展示
1. 深圳市规划和自然资源局门户网站
网址：http://pnr.sz.gov.cn
2. 深圳市规划和自然资源局罗湖管理局门户网站
网址：http://pnr.sz.gov.cn/luohu

三、意见反馈
公示期间，任何单位和个人对该项目公示内容有任何意见或建议，请以书面形式反馈至深圳市罗湖区清水河一路52号博隆大厦5楼市规划和自然资源局罗湖管理局(建筑设计科)(邮编518000)，并注明“公众意见”字样。本次公众意见征询截止日期为2024年8月11日，逾期视为无异议(如邮寄，以邮戳日期为准)。

(联系人：郑梅芳，联系电话：82348200)
附件：深圳市儿童公园详细规划总平面图(含公园详细规划主要经济技术指标表)



Table with 4 columns: 用地名称, 用地位置, 用地面积, 备注. Includes detailed land use and building area statistics.

深圳市规划和自然资源局龙岗管理局关于科创二路(宝荷路-规划诚信路)市政工程占用基本生态控制线事宜的公示

科创二路(宝荷路-规划诚信路)市政工程位于深圳市龙岗区[南约地区]，部分位于深圳市基本生态控制线内，根据项目单位宝荷街道办的申请，依据《深圳市基本生态控制线管理规定》相关规定，对项目占用基本生态控制线内用地事项公示如下：

一、占用基本生态控制线情况
科创二路(宝荷路-规划诚信路)市政工程拟占用“基本生态控制线”1883.84平方米。

二、公示方式与地点

(一) 现场公示
1. 深圳市规划和自然资源局龙岗管理局
地址：深圳市龙岗区龙城街道行政路2号建设大厦一楼大厅

2. 深圳市龙岗区宝龙街道办事处
地址：深圳市龙岗区宝龙街道冬青路18号

3. 项目现场
地址：深圳市龙岗区宝荷路南侧、科创一路西侧宝龙生物药创新发展先导区项目部

(二) 网上公示
1. 深圳市规划和自然资源局网站
网址：http://pnr.sz.gov.cn/
2. 深圳市规划和自然资源局龙岗管理局网站
网址：http://pnr.sz.gov.cn/lg

(三) 深圳商报
三、公示时间
公示期为30个自然日，自2024年7月13日起至2024年8月11日止。

四、意见反馈
公示期间如对该事项有意见或建议，请使用真实姓名及有效联系方式将意见通过邮寄或电子邮件反馈：

(一) 邮寄。邮寄地址：深圳市龙岗区龙城街道行政路2号建设大厦812室；收件人：公共项目科907室、刘工；联系电话：0755-28905861；并在信封上注明“科创二路(宝荷路-规划诚信路)市政工程占用基本生态控制线意见征集”字样(日期以邮戳为准)。

(二) 电子邮件。邮箱：liuzhc@pnr.sz.gov.cn，邮件标题请按“科创二路(宝荷路-规划诚信路)市政工程占用基本生态控制线意见征集(或单位名称)”格式填写。公众意见征询截止日期为2024年8月11日。深圳市规划和自然资源局龙岗管理局将按相关规定对公众意见进行研究和处理。

特此公示。
附件：科创二路(宝荷路-规划诚信路)市政工程占用基本生态控制线公示图
深圳市规划和自然资源局龙岗管理局
2024年7月13日

深圳市规划和自然资源局龙岗管理局关于香港中文大学(深圳)医学院项目施工总承包I标项目临时用地占用基本生态控制线的公示

深圳市建筑工务署工程管理中心向我局申请办理香港中文大学(深圳)医学院项目施工总承包I标项目临时用地，该临时用地涉及占用深圳市基本生态控制线范围内用地。现依据《深圳市基本生态控制线管理规定》(深圳市人民政府第145号令)，将项目申请选址占用深圳市基本生态控制线(2021版)范围内用地情况公示如下：

一、基本情况
香港中文大学(深圳)医学院项目施工总承包I标项目临时用地位于深圳市龙岗区大运片区国际大学园路北侧，建设单位为深圳市建筑工务署，临时用地面积为2829平方米。

二、占用基本生态控制线用地情况
香港中文大学(深圳)医学院项目施工总承包I标项目临时用地全部位于深圳市基本生态控制线内，拟申请占用2年，具体情况见附件。

三、展示方式与地点

(一) 现场展示
1. 深圳市规划和自然资源局龙岗管理局
地址：深圳市龙岗区龙城街道行政路2号建设大厦一楼

2. 深圳市龙岗区龙城街道办事处
地址：深圳市龙岗区龙城街道如意路98号

3. 项目现场
地址：深圳市龙岗区大运片区国际大学园路北侧

(二) 网上展示
1. 深圳市规划和自然资源局网站
网址：http://pnr.sz.gov.cn
2. 深圳市规划和自然资源局龙岗管理局网站
网址：http://pnr.sz.gov.cn/lg

(三) 媒体展示
《深圳商报》
四、公示时间
公示期为30个自然日，自2024年7月13日起至2024年8月11日止。

五、意见反馈
公示期间如对该事项有意见或建议，请使用真实姓名及有效联系方式将意见通过邮寄或电子邮件反馈：

(一) 邮寄。邮寄地址：深圳市龙岗区龙城街道行政路2号建设大厦812室；收件人：公共项目科1005室，杨工；联系电话：0755-28921896；并在信封上注明“香港中文大学(深圳)医学院项目施工总承包I标项目临时用地占用基本生态控制线公示意见征集”字样(日期以邮戳为准)。

(二) 电子邮件。请意见发送至邮箱：liuzhc@pnr.sz.gov.cn，邮件标题请按“香港中文大学(深圳)医学院项目施工总承包I标项目临时用地占用基本生态控制线公示意见征集(或单位名称)”格式填写。公众意见征询截止日期为2024年8月11日。深圳市规划和自然资源局龙岗管理局将按相关规定对公众意见进行研究和处理。

特此公示。
附件：香港中文大学(深圳)医学院项目施工总承包I标项目临时用地占用基本生态控制线公示图
深圳市规划和自然资源局龙岗管理局
2024年7月13日

Table with 4 columns: 序号, 位置, 建筑物编号, 所在楼层, 所在单元, 现状建筑用途. Lists building details for the project.

现登报寻找上述房屋权利人，自登报之日起15日内携带相关证明材料到我街道并办理物业权利人核实登记手续。

联系人：深圳市龙岗区坂田街道土地整备办公室，彭工、周工
电话：0755-89586689、89586402

关于对达到强制报废标准机动车登记证书、号牌、行驶证予以作废的公告

深公交(通)[2024]159号
2024年7月1日至2024年7月7日期间，在我局车辆管理所登记的下列机动车(附件1、2，可登录深圳市公安局交通警察局主页 http://szjzsj.gov.cn/ZWGK/TZGG/GGBF/查询具体车号、车型等)已经达到强制报废标准，我局已提前通过公告告知，但机动车所有人未依法办理注销登记。

根据《中华人民共和国道路交通安全法》第十四条、《机动车登记规定》第三十七条、第四十一条第一项规定，现依法公告上述机动车登记证书、号牌、行驶证作废。驾驶达到报废标准的机动车上道路行驶的，公安机关交通管理部门将予以收缴机动车强制报废，并对驾驶人依法处罚。

特此公告。
附件：1.2024年7月1日至2024年7月7日达到强制报废期止
2.2024年7月1日至2024年7月7日达到逾期检验强制报废期止

深圳市公安局交通警察局
2024年7月8日

附件：1.2024年7月1日至2024年7月7日达到强制报废期止
2.2024年7月1日至2024年7月7日达到逾期检验强制报废期止

深圳市规划和自然资源局关于京港澳高速公路东莞长安至深圳皇岗段改扩建项目选址及规划设计条件、基本生态控制线占用方案的公示

京港澳高速公路东莞长安至深圳皇岗段是国家高速公路京港澳高速(G4)和沈海高速(G15)的重要组成部分，是广东省“十二纵八横两环十六射”高速公路骨架中“第七纵”的重要一段，工程的改扩建对提升区域路网通行效率及地区出行服务具有重大意义。我局依据《京港澳高速公路东莞长安至深圳皇岗段改扩建项目开展选址及规划设计条件研究、基本生态控制线占用方案论证等工作，现依据《中华人民共和国城乡规划法》、《广东省城市控制性详细规划管理条例》、《深圳市城市规划条例》和《深圳市基本生态控制线管理规定》等相关规定，对相关事项公告如下：

一、项目概况
京港澳高速公路东莞长安至深圳皇岗段途经宝安区、南山区和福田区，北起深莞界东宝河大桥，南至皇岗收费站，全长约47.074km。

二、规划设计条件
(一) 总体要求。京港澳高速公路东莞长安至深圳皇岗段北起深莞界东宝河大桥，南至皇岗收费站，全长约47.074km，道路等级为高速公路，设计速度100km/h，起点至虎背山隧道以北段和鹤洲互通至南头互通以北段为双向10车道，标准断面宽度为52.5米；虎背山隧道至鹤洲互通段为双向12车道，标准断面宽度为68米；南头互通至北环互通段为双向8车道，标准断面宽度为42米；北环互通以南段维持双向6车道不变，标准断面宽度为33.1米。工程总用地规模534.89公顷，其中地面段527.59公顷，地下段3.70公顷。

(二) 节点设置要求。工程沿线共设置13处互通节点，预留1处互通节点。其中，保留现状互通2处，为深云互通和福田互通；改扩建互通8处，为松岗南枢纽互通、新桥互通、沙井互通、福永互通、鹤洲枢纽互通、宝安互通、同乐互通、南头互通；新增互通3处，为松岗大道互通、沙河河互通、北环大道互通；预留互通1处，为福洲大道互通。与其他相交的规划道路应结合交通流量和实际情况等做好工程衔接与规划预留。

(三) 用地功能及规模要求。工程用地性质为区域交通用地(S1)。工程用地涉及法定图则未覆盖区用地规模58.66公顷，其中地面段55.42公顷，地下段3.24公顷。

(四) 市政管线要求。工程应依据规划合理布设市政管线设施，包括给水、雨水、再生水、污水、电力、通信、燃气及照明等内容，并满足相关规划及规范要求。

(五) 其他要求。
1. 工程涉及基本生态控制线、凤凰山市级森林公园等生态敏感区，应强化环境保护措施，减少工程建设对环境的影响，并针对工程建设形成的边坡恢复部分生态功能。
2. 工程沿线涉及深大城际、深莞增城城际等轨道交通，应做好与沿线轨道交通设施的协调，保障轨道交通实施条件。

3. 工程沿线涉及大鹏LNG管道、城镇燃气高压管道等重大管线，应按国家标准、省市相关法律法规及标准规范等要求执行，依法依规开展相关工作。
4. 在保障道路等级、线型、功能基本不变，以及用地规模不增加的前提下，因后续规划设计或土地权属等原因对道路边界进行调整，不视为对已批准规划的调整。

三、占用基本生态控制线情况
工程用地约122.40公顷位于基本生态控制线内，其中图则未覆盖面积约37.87公顷。根据《深圳市基本生态控制线管理规定》规定，工程为“重大道路交通设施”，符合准入类型。

四、公示方式
本事项除在《深圳商报》刊登外，同时在下列实地和网站公示：

(一) 实地公示
1. 深圳市规划和自然资源局(深圳市福田区红荔西路8009号规划大厦)
2. 深圳市规划和自然资源局宝安管理局(深圳市宝安区30区前进一路293号)
3. 深圳市规划和自然资源局南山管理局(深圳市南山区深南大道10138号)
4. 深圳市规划和自然资源局福田管理局(深圳市福田区新闻路69号山水大厦)
5. 宝安区松岗街道办事处(深圳市宝安区沙井街道新沙路488号)
6. 宝安区沙井街道办事处(深圳市宝安区沙井街道新沙路488号)
7. 宝安区新桥街道办事处(深圳市宝安区新桥街道中心路239号)
8. 宝安区福永街道办事处(深圳市宝安区福永街道福永大道303号)
9. 宝安区航城街道办事处(深圳市宝安区航城街道航城二路19号)
10. 宝安区西乡街道办事处(深圳市宝安区西乡街道宝民一路110号)
11. 宝安区新安街道办事处(深圳市宝安区新安街道宝城29区宝民一路202-8号)
12. 南山区西丽街道办事处(深圳市南山区西丽街道留仙大道2015号)
13. 南山区南头街道办事处(深圳市南山区南头街道南头街98号)
14. 南山区桃源街道办事处(深圳市南山区桃源街道丽山路51号)
15. 南山区沙河街道办事处(深圳市南山区沙河街道华侨城中新街18号)
16. 福田区香蜜湖街道办事处(深圳市福田区香蜜湖街道竹子林农林路1号)
17. 福田区沙头街道办事处(深圳市福田区沙头街道新沙路60号)

(二) 网站公示
http://www.szpsq.gov.cn/
三、公示媒体：深圳商报
四、公示时间：公示期为15个自然日。自2024年7月13日至2024年7月27日止。

五、意见反馈
公示期间，如对公示情况有异议，请在公示期间持相关证明材料，向公示单位提出书面意见。截止日期为2024年7月27日。

联系人：周工
联系电话：0755-28221253
地址：深圳市坪山区坪山街道六和社区正坑路4号

深圳市坪山区坪山街道六和社区正坑路4号
附件1：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件2：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件3：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件4：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件5：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件6：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件7：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件8：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件9：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件10：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件11：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件12：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件13：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件14：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件15：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件16：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件17：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件18：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件19：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件20：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件21：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件22：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件23：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件24：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件25：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件26：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件27：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件28：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件29：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件30：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件31：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件32：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件33：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件34：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件35：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件36：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件37：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件38：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件39：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件40：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件41：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件42：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

区沙头街道新沙路60号)
18. 福田区福保街道办事处(深圳市福田区福保街道新洲南路石厦四街233号)
19. 福田区福田街道办事处(深圳市福田区福田街道金田南路2006号)
20. 项目现场(深圳市宝安区福永街道环南路，深圳市宝安区福永街道学子路下穿京港澳高速公路段，深圳市南山区桃源街道沙河东跨京港澳高速人行天桥，深圳市福田区沙头街道福荣路-新洲路口)
(二) 网站公示
深圳市规划和自然资源局网站(http://pnr.sz.gov.cn/)
五、公示时间
本次公示时间为30个自然日，自2024年7月13日至2024年8月11日。

六、公众意见征询
公示期间如对该事项有意见或建议，请填写“公众意见征询表”，在公示地点及公示网站均有“公众意见征询表”供市民领取或下载。填写后将意见邮寄至深圳市福田区红荔西路8009号规划大厦深圳市规划和自然资源局市政交通处(邮编518034)，并注明“城市更新项目公众意见”字样。本次公众意见征询时间截止为2024年8月11日(如邮寄，以邮戳日期为准)。我局将按相关规定对公众意见进行认真研究和提出处理意见，并按程序进行审批。

七、联系方式
深圳市规划和自然资源局市政交通处
联系人：龚工 联系电话：0755-83949234
电子邮箱：szjtc@pnr.sz.gov.cn
附件：1. 项目区域位置图
2. 项目选址示意图
3. 项目占用基本生态控制线示意图
4. 公众意见征询表

深圳市规划和自然资源局
2024年7月13日

附件1：项目区域位置图

附件2：项目选址示意图

附件3：项目占用基本生态控制线示意图

附件4：公众意见征询表

附件5：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件6：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件7：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件8：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件9：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件10：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件11：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件12：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件13：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件14：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件15：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件16：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件17：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件18：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件19：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件20：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件21：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件22：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件23：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件24：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件25：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件26：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件27：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件28：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件29：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件30：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件31：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件32：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件33：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件34：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件35：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件36：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件37：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件38：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件39：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件40：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件41：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件42：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件43：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件44：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件45：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件46：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件47：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件48：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件49：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件50：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件51：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件52：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件53：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件54：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

附件55：坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目拟拆除范围内历史违建物业权利人核实情况公示表

深圳市坪山区坪山街道正山甲片区城市更新项目历史违建物业权利人核实情况公示

坪山区正山甲片区城市更新项目位于坪山街道、东临长安一街(规划路)、南近坪山大道、西近坪山一路、北近兰竹路。拟拆除重建用地面积约453213平方米，总建筑面积约64.09万平方米。本次历史违建物业权利人核实建筑面积为2738.02平方米，空地面积90㎡。根据《深圳经济特区城市更新条例》及《坪山区拆除重建类城市更新项目历史遗留违法建筑物权利人核实操作指引》，现就坪山区正山甲片区城市更新项目历史违建物业权利人核实结果进行公示。

一、现场公示地点：
1. 深圳市财富投资有限公司
地址：深圳市坪山区坪山街道六和社区正坑路4030号
2. 坪山区坪山街道坪山街道办事处
地址：坪山区坪山街道建设路60号
3. 坪山区坪山街道六和社区工作站
地址：坪山区坪山区坪山街道六和社区正坑路6号

二、网上公示网址：
http://www.szpsq.gov.cn/
三、公示媒体：深圳商报
四、公示时间：公示期为15个自然日。自2024年7月13日至2024年7月27日止。

五、意见反馈
公示期间，如对公示情况有异议，请在公示期间持相关证明材料，向公示单位提出书面意见。截止日期为2024年7月27日。