更新意愿汇总表

申报更新单元名称：龙岗区宝龙街道同乐社区企岭其面片区城市更新单元　　申报单位：深圳市同乐股份合作公司（盖章）

填写日期：2023年5月15日

地块编号	序号	产权名称（房号）[2]	业主名称	产权证件类型	是否同意申报更新	建筑面积	证明材料[3]	备注
01	1-001	G02217—1	中国电信股份有限公司深圳分公司	—	是	18.34	B	
	1-002	G02217—1	中国电信股份有限公司深圳分公司	—	是	60.38	B	
	1-003	深房地字第6000295345号	中国电信股份有限公司深圳分公司	房地产证	是	3180.30	B	证载面积：4202.32㎡
	1-004	G02217—1	中国电信股份有限公司深圳分公司	—	是	131.60	B	
	1-005	G02217—1	中国电信股份有限公司深圳分公司	—	否	20.16	/	
分类汇总	权利人总量（人）	同意申报的权利人			总建筑面积（㎡）	同意申报权利人占有的建筑物		
	1	数量（人）	比例（%）		3410.78	面积（㎡）	比例（%）	
		1	100.0%			3390.62	99.4%	
02	2-001	深房地字第6000629830号	深圳市范记种子有限公司	房地产证	是	4431.64	B	证载面积：4227.81㎡
	2-002	G02217—0070	深圳市范记种子有限公司	—	是	37.08	B	
	2-003	深房地字第6000629831号	深圳市范记种子有限公司	房地产证	是	4242.05	B	证载面积：4262.44㎡
分类汇总	权利人总量（人）	同意申报的权利人			总建筑面积（㎡）	同意申报权利人占有的建筑物		
	1	数量（人）	比例（%）		8710.77	面积（㎡）	比例（%）	
		1	100.0%			8710.77	100.0%	
03	3-001	深房地字第6000469941号	深圳市同乐股份合作公司	房地产证	是	2453.41	B	证载面积2322.42㎡
	3-002	深房地字第6000469941号	深圳市同乐股份合作公司	房地产证	是	2453.41	B	证载面积2323.18㎡
	3-005	G02216-0066	深圳市同乐股份合作公司	—	是	14.48	B	
	3-006	深房地字第6000469941号	深圳市同乐股份合作公司	房地产证	是	1654.68	B	证载面积1575.04㎡
	3-007	深房地字第6000469941号	深圳市同乐股份合作公司	房地产证	是	1659.89	B	证载面积1578.05㎡
	3-008	G02216-0066	深圳市同乐股份合作公司	—	是	36.91	B	
	3-009	G02216-0066	深圳市同乐股份合作公司	—	是	20.14	B	
	3-010	G02216-0066	深圳市同乐股份合作公司	—	是	24.65	B	
	3-011	深房地字第6000469941号	深圳市同乐股份合作公司	房地产证	是	3680.55	B	证载面积3679.44㎡
	3-012	深房地字第6000469941号	深圳市同乐股份合作公司	房地产证	是	3685.12	B	证载面积3678.93㎡
	3-013	深房地字第6000469941号	深圳市同乐股份合作公司	房地产证	是	3682.98	B	证载面积3671.56㎡
	3-014	深房地字第6000469941号	深圳市同乐股份合作公司	房地产证	是	4934.49	B	证载面积5112.56㎡
	3-015	深房地字第6000469941号	深圳市同乐股份合作公司	房地产证	是	4925.96	B	证载面积4883.93㎡
	3-016	深房地字第6000469941号	深圳市同乐股份合作公司	房地产证	是	4924.97	B	证载面积4887.41㎡

分类汇总		权利人总量（人）	同意申报的权利人		总建筑面积（m²）	同意申报权利人占有的建筑物		
		1	数量（人）	比例（%）	34151.64	面积（m²）	比例（%）	
			1	100.0%		34151.64	100.0%	
04	4-001	深房地字第6000170106号	深圳市同乐股份合作公司	房地产证	是	2151.78	B	证载面积2134.06m²
	4-002	深房地字第6000170109号	深圳市同乐股份合作公司	房地产证	是	488.54	B	证载面积528.84m²
	4-004	G02211—0035	深圳市同乐股份合作公司	—	是	137.70	B	
	4-006	深房地字第6000170104号	深圳市同乐股份合作公司	房地产证	是	482.36	B	证载面积528.84m²
	4-007	G02211—0035	深圳市同乐股份合作公司	—	是	33.25	B	
分类汇总		权利人总量（人）	同意申报的权利人		总建筑面积（m²）	同意申报权利人占有的建筑物		
		1	数量（人）	比例（%）	3293.63	面积（m²）	比例（%）	
			1	100.0%		3293.63	100.0%	
05	5-001	深房地字第6000012713号	深圳市同乐股份合作公司其面分公司	房地产证	是	1293.03	B	证载面积1318.92m²
分类汇总		权利人总量（人）	同意申报的权利人		总建筑面积（m²）	同意申报权利人占有的建筑物		
		1	数量（人）	比例（%）	1293.03	面积（m²）	比例（%）	
			1	100.0%		1293.03	100.0%	
06	6-001	深房地字第6000004374号	深圳市同乐股份合作公司老大坑联村分公司	房地产证	是	430.98	B	证载面积：439.19m²。
	6-002	G02217—23	深圳市同乐股份合作公司老大坑联村分公司	—	是	18.69	B	
	6-004	G02217—23	深圳市同乐股份合作公司老大坑联村分公司	—	是	10.74	B	
分类汇总		权利人总量（人）	同意申报的权利人		总建筑面积（m²）	同意申报权利人占有的建筑物		
		1	数量（人）	比例（%）	460.41	面积（m²）	比例（%）	
			1	100.0%		460.41	100.0%	
07	7-001	深房地字第6000004377号	深圳市同乐股份合作公司老大坑联村分公司	房地产证	是	499.46	E	证载面积：607.33m²
分类汇总		权利人总量（人）	同意申报的权利人		总建筑面积（m²）	同意申报权利人占有的建筑物		
		1	数量（人）	比例（%）	499.46	面积（m²）	比例（%）	
			1	100.0%		499.46	100.0%	
	8-001	深房地字第1017383号	曹玉莲	房地产证	是	241.21	B	证载面积：221.2m²
	8-002	G02217—59	曹翘	房地产证	否	700.15	/	

8-003	G02217—60	曹运煌	房地产证	否	700.15	/	
8-004	深房地字第1030841号	曹国云、谢密群	房地产证	是	526.91	B	证载面积：512m²
8-005	深房地字第1031516号	曹震南	房地产证	是	606.47	B	证载面积：600.6m²
8-006	深房地字第1029468号	曹贵、戴祝华	房地产证	是	523.49	B	证载面积：524.9m²
8-007	深房地字第6000119252号	曹玉辉	房地产证	是	228.72	B	证载面积：222.04m²
8-008	G02217—52	曹友良、黄煌娣	房地产证	否	453.27	/	
8-009	G02217—61	曹炳、叶秋春	房地产证	否	346.26	/	
8-010	深房地字第1029347号	曹和、黄有璋	房地产证	是	870.13	B	证载面积：102m²
8-011	G02217—54	曹谷、梁陆	房地产证	否	560.67	/	证载面积：514.4m²
8-012	深房地字第6000122119	曹思晓、曹思慧	房地产证	是	520.68	B	证载人：罗留娣、曹谷 公证继承人：曹思晓、曹思慧 证载面积：492.67m²
8-013	G02217—14	曹容生、吴祝英	房地产证	否	416.91	/	
8-014	深房地字第1009856号	曹苑兴、曾运友	房地产证	是	312.15	B	证载面积：196m²
8-015	深房地字第1021540号	张瑞满	房地产证	是	337.69	B	证载面积：193.9m²
8-016	深房地字第8000234号	曹伟东	房地产证	是	412.97	B	证载面积：358.6m²
8-017	G02217—11	罗月萍	房地产证	否	361.11	/	
8-018	深房地字第1009880号	曹伟彬、曾苑双	房地产证	是	374.57	B	房地产证名字打印有误为“曹伟兵、曾苑双” 证载面积：365.6m²
8-019	深房地字第8000508号	曹友光	房地产证	是	365.02	B	房地产证名字打印有误为“曹有光” 证载面积：360.3m²
8-020	深房地字第1027780号	曹岸英、杨锦云	房地产证	是	561.52	B	证载面积：584.8m²
8-021	G02211—39	廖伟银	房地产证	否	383.07	/	
8-022	深房地字第1027528号	曹健强 、刘瑞芳	房地产证	是	364.49	B	
8-023	深房地字第8000570号	曹锦庭	房地产证	是	643.87	B	证载面积：639.6m²
8-024	深房地字第1015215号 深房地字第1027787号	曹国辉、黄玉娇 曹密辉、钟嘉萍	房地产证	是	536.17	B	证载面积：554.2m² 证载面积：530.2m²
8-025	深房地字第1013327号	曹有存	房地产证	是	452.64	B	共有人刘瑞琴去世，有死亡证明书。 证载面积：465.3m²
8-026	深房地字第1009886号	刘琼娣、曹伟光	房地产证	是	333.91	B	证载面积：330.3m²
8-027	G02217—15	曹小灵	房地产证	否	387.67		
8-028	深房地字第1026340号	曹丽雄	房地产证	是	373.72	B	证载面积：369m²
8-029	深房地字第1020549号	曹皇清、罗桂兰	房地产证	是	374.13	B	证载面积：373.2m²
8-030	深房地字第6000033927号	曹利忠	房地产证	是	385.78	B	证载人：曹利忠、叶秀萍 离婚协议书叶秀萍放弃房产。 证载面积：390m²
8-031	深房地字第8000554号	曹东生、邱英娣	房地产证	是	474.68	B	证载面积：429.9m²
8-032	深房地字第6000143295号	曹利庭、莫蔼贞	房地产证	是	399.70	B	证载面积：402.72m²
8-033	深房地字第8000246号	曹菊萍、曹继雄	房地产证	是	367.50	B	证载面积：369.3m²

	8-034	G02217—10	曹容清	房地产证	否	389.65	/	
	8-035	深房地字第6000253621号	曹新建、黄喜玲	房地产证	是	411.07	B	证载面积：407.34m²
	8-036	深房地字第6000253615号	曹镇辉、陈金英	房地产证	是	407.20	B	证载面积：528.34m²
	8-037	深房地字第1011830号	曹瑞棠、黄秀媚	房地产证	是	419.78	B	证载面积：208.8m²
	8-038	深房地字第1026875号	曹永、庄燕芬	房地产证	是	373.11	B	证载面积：361.1m²
	8-039	深房地字第1005046号	曹燕城、张映红	房地产证	是	204.83	B	
	8-040	粤（2018）深圳市不动产权第0061775号	曹振明	不动产权证	是	440.02	B	证载面积：216.7m²
	8-041	深房地字第6000180511号	卢欢俊	房地产证	是	1148.70	B	证载面积：1223.41m²
	8-042	深房地字第6000180510号	卢秀俊	房地产证	是	1208.12	B	证载面积：1229.07m²
	8-043	深房地字第1012921号	曹新文	房地产证	是	534.87	B	证载面积：198.8m²
	8-044	深房地字第1029046号	曹煌贵、张瑞琴	房地产证	是	427.28	B	证载面积：203.9m²
	8-045	深房地字第1026979号	曹伟平、邬惠娴	房地产证	是	717.77	B	证载面积：656.9m²
	8-046	深房地字第1034662号	曹仕强、廖月嫦	房地产证	是	208.94	B	证载面积：206.4m²
	8-047	深房地字第6000126106号	曹福明、陈瑞芳	房地产证	是	474.21	B	证载面积：479.99m²
	8-048	深房地字第6000164217号	曹丁富、黄冬英	房地产证	是	413.32	B	证载面积：398.86m²
	8-049	粤（2022）深圳市不动产权第0379351号	曹日开、余碧云	不动产权证	是	1270.73	B	证载面积：385.2m²
	8-050	深房地字第8000553号	曹振雄	房地产证	是	362.66	B	证载人：曹谷荣已世，具有房屋权属确认书，继承人为曹振雄。 证载面积：326.6m²
分类汇总		权利人总量（人）	同意申报的权利人		总建筑面积（m²）	同意申报权利人占有的建筑物		
		81	数量（人）	比例（%）	24309.64	面积（m²）	比例（%）	
			67	82.7%		19610.73	80.7%	
09	—	—	深圳市同乐股份合作公司	无	是	126837.84	E	
分类汇总		权利人总量（人）	同意申报的权利人		总建筑面积（m²）	同意申报权利人占有的建筑物		
		1	数量（人）	比例（%）	126837.84	面积（m²）	比例（%）	
			1	100.0%		126837.84	100.0%	
10	10-001	深房地字第6000012715号	深圳市同乐股份合作公司其面分公司	房地产证	是	277.46	B	证载面积：234.22m²
分类汇总		权利人总量（人）	同意申报的权利人		总建筑面积（m²）	同意申报权利人占有的建筑物		
		1	数量（人）	比例（%）	277.46	面积（m²）	比例（%）	
			1	100.0%		277.46	100.0%	
	11-001	—	深圳市同乐股份合作公司其面分公司	无	是	8.57	B	

11	11-002	—	邬承真、杨必娇、邬向平、彭钲淳、刘坛锌、刘城铭、邬曜旭、邱雅静、邬争峰、邬沐晴	无	是	1323.59	B	
分类汇总	权利人总量（人）	同意申报的权利人		总建筑面积（㎡）	同意申报权利人占有的建筑物			
	11	数量（人）	比例（%）	1332.16	面积（㎡）	比例（%）		
		11	100.0%		1332.16	100.0%		

填表说明：
1.“产权名称（房号）”栏应填写申报拆除范围内的所有建筑物、构筑物的产权名称（房号）。
2.“证明材料”栏应参照以下分类，填写A、B、C、D、E、F项：
〔A〕：经公证的授权委托书；
〔B〕：《城市更新单元计划申报委托书》；
〔C〕：产权单位改造委托书（法人签章）；
〔D〕：依法签订的委托改造或合作改造协议。
〔E〕：股东大会会议纪要
〔F〕：自有产权