

更新意愿汇总表

申报更新单元名称:深圳市龙岗区坪地街道坪西社区料龙片区城市更新单元

申报单位:深圳市汉能房地产开发有限公司

填写日期:2020年07月01日

地块编号	序号	产权名称(房号)	业主名称	产权证证件类型	是否同意申报更新是/否	建筑面积	证明材料	备注
	01-01	乌料龙一巷28号	张建欣	无	是	118.73	B	
	01-02	料龙老屋村49号	张亦文	无	是	44.74	B	
	01-03	料龙一巷24号	张亦文、张亦武	无	是	175.66	B	
		料龙一巷24-1号	张亦武	无	是		B	
	01-04	料龙老屋村56号	李海青	无	是	150.5	B	
		料龙老屋村56号	李少青	无	是		B	
	01-05	料龙一巷13号	李战伟	无	是	175.87	B	
	01-06	料龙一巷13-2号	李战伟	无	是	372.51	B	
	01-07	料龙老屋村43-2号	张煌水、刘上丽	无	是	209.73	B	
		料龙老屋村43-1号	张煌忠、李素筠	无	是		B	
		料龙老屋村41号	张伟莲	无	是		B	
		料龙老屋村42号	张建欣	无	是		B	
		料龙老屋村41号旁	张妙英	无	是		B	
		料龙老屋村43号	萧碧云	无	是		B	
	01-08	料龙老屋村33-1号	张秋发、张秋平、张秋	无	是	176.97	B	
		料龙老屋村33-2号	张运财	无	是		B	
	01-09	料龙村39号	张瑞强	无		86.31		
	01-10	料龙村37-1号	料龙分公司	无	是	359.35	B	
		料龙老屋村86号旁	张秋发、张秋平、张秋	无	是		B	
		料龙老屋村86号	李卫波	无	是		B	
		料龙老屋村37号	姚梓玮	无	是		B	
		料龙老屋村87号	李伟平、李卫洪	无	是		B	
	01-11	料龙二巷6-1号	料龙分公司	无	是	118.3	B	
	01-12	料龙老屋村78号旁	任善文	无	是	10.95	B	
	01-13	料龙老屋村78号	任善文	无	是	170.54	B	
		料龙老屋村78-1号	廖凤英	无	是		B	
	01-14	料龙一巷17号旁	黄雪勇	无	是	213.57	B	
	01-15	乌料龙一巷17号	黄雪勇	无	是	159.66	B	
		乌料龙一巷21号	黄雪飞	无	是		B	
	01-16	料龙老屋村77号	任小鹏	无	是	99.89	B	



地块编号	序号	产权名称 (房号)	业主名称	产权证件类型	是否同意申报更新是/否	建筑面积	证明材料	备注
1#地块	01-17	料龙二巷4号	黄卓平	无	是	79.46	B	
	01-18	料龙老屋村84号	张玉平	无	是	61.91	B	
	01-19	料龙村73号	黄石明	无		46.26		
	01-20	料龙老屋村83号	任仕强、黄珍香	无	是	25.61	B	
	01-21	料龙老屋村75号	姚普文、任春连	无	是	37.04	B	
	01-22	料龙老屋村71号	黄雪勇、黄雪飞	无	是	183.83	B	
		料龙老屋村71号旁	黄崇辉、黄崇汉	无	是		B	
	01-23	料龙一巷25号	张运财	无	是	394.33	B	
	01-24	料龙老屋村29号	萧玉蓉	无		91.76		
	01-25	料龙老屋村26号	萧田生	无	是	188.26	B	
		料龙村27号、料龙村28号	肖容华	无				
		料龙村27号、料龙村28号	萧裕权	无				
	01-26	料龙一巷10号	萧裕权	无		223.74		
	01-27	料龙老屋村25号	钟桂珍、罗桂英	无	是	173.17	B	
	01-28	料龙村5-1号	料龙分公司	无	是	254.33	B	
		坪西社区料龙村5-2号	肖建辉	无	是		B	
	01-29	料龙一巷8-1号	肖瑞球	无	是	475.49	B	
	01-30	料龙老屋村6号	萧泽勇、萧岸良	无	是	305.88	B	
		料龙村2-1号旁	萧华昌、朱正妹	无	是		B	
		乌料龙3号	肖建辉	无	是		B	
		料龙老屋村10号	萧廷贵	无	是		B	
		料龙村2-1号	萧英华	无	是		B	
		料龙老屋村9号	萧向明	无	是		B	
	01-31	料龙老屋村7号	肖瑞球	无	是	296.82	B	
		料龙老屋村3号	萧建强	无	是		B	
		料龙老屋村17号	萧绍齐	无	是		B	
		料龙老屋村17号旁	萧伟如	无	是		B	
		料龙老屋村7号对面	萧英华	无	是		B	
		料龙老屋村8号对面	萧廷贵、萧向明	无	是		B	
	01-32	料龙老屋村16-2号	肖桦	无	是	165.03	B	
	01-33	料龙老屋村16号	萧振平	无		82.86		
	01-34	料龙一巷6号	萧伟平	无	是	151.53	B	
		料龙一巷6-1号	邝素萍	无	是		B	

地块编号	序号	产权名称(房号)	业主名称	产权证件类型	是否同意申报更新是/否	建筑面积	证明材料	备注
	01-35	料龙一巷2号	萧建良、萧雄狮	无		317.8		
	01-36	坪西社区料龙老屋村64号	黄雪飞、黄雪勇	无	是	63.33	B	
	01-37	龙岭南路8-1号	陈仕好	无		2636.82		
	01-38	乌料龙一巷20-1号	李仕坤	无		705.06		
	01-39	乌料龙一巷20-1号	李仕坤	无		45.25		
	01-40	乌料龙一巷20-2号	张伟清	无	是	1834.47	B	
	01-41	料龙老屋村45号	李战伟	无	是	41.04	B	
	01-42	料龙村45-1号	张基发	无		135.32		
	01-43	龙岭南路16-2	许瑞云	无	是	332.75	B	
	01-44	龙岗区龙岭南路16-1号	刘广深	无	是	49.15	B	
	01-45	龙岗区长岭南路16-1号	刘广深	无	是	55.35	B	
	01-46	龙岗区龙岭南路16-1号	戴少婷	无		424.78		
	01-47	料龙一巷20号	张伟权	无		69.55		
	01-48	料龙老屋村44号	萧碧云	无	是	32.11	B	
	01-49	料龙老屋村18号	萧英华	无	是	44.8	B	
	01-50	料龙老屋村19号	萧向明	无	是	40.88	B	
	01-51	料龙老屋村20号	萧泽勇	无	是	77.48	B	
		料龙老屋村21号	萧建媚	无	是		B	
	01-52	乌料龙5号后面	钟桂珍	无	是	134.75	B	
	01-53	料龙老屋村25-1	任仕良	无	是	74.79	B	
		料龙老屋村29-1号	萧田生	无	是		B	
		料龙老屋村25-1旁	任仕强、黄珍香	无	是		B	
	01-54	料龙村30号	肖容华	无		107.76		
	01-55	乌料龙6号	肖容华	无		26.01		
	01-56	乌料龙6号	肖容华	无		1005.58		
	01-57	料龙老屋村32号	钟伟连	无	是	62.93	B	
	01-58	料龙一巷10-1号	萧裕权	无		36.76		
	01-59	坪西中路31号	彭伟心、彭潘照	无	是	1000.6	B	
	01-60	坪西中路31号	彭伟心、彭潘照	无	是	7.38	B	
	01-61	坪西中路31号	彭伟心、彭潘照	无	是	298.31	B	
	01-62	坪西中路29号	彭伟心、彭潘照	无	是	182.11	B	
	01-63	坪西中路31号	彭伟心、彭潘照	无	是	25.7	B	
	01-64	坪西中路31号	彭伟心、彭潘照	无	是	1103.78	B	



地块编号	序号	产权名称 (房号)	业主名称	产权证件类型	是否同意申报更新是/否	建筑面积	证明材料	备注
	01-65	坪西中路29号	彭伟心、彭潘照	无	是	499.49	B	
	01-66	龙岗区料龙二巷6号	黄雪惠	无	是	415.82	B	
	01-67	料龙老屋村76号	黄卓平	无	是	76.44	B	
	01-68	坪西中路23-2号	许富贤	无	是	773.35	B	
	01-69	坪西中路29号	彭伟心、彭潘照	无	是	1848.46	B	
	01-70	料龙村69号	黄石明	无		125.53		
	01-71	坪西中路23号	李运和	无	是	808.45	B	
	01-72	料龙二巷5—1号	黄崇辉、黄崇汉	无	是	1608.81	B	
	01-73	料龙二巷7号	姚普文、任春连	无	是	175.35	B	
	01-74	料龙老屋村77号斜对面	任小鹏	无	是	13.87	B	
	01-75	料龙村74号	黄石明	无		719.1		
	01-76	料龙村5-1号后面	任小恒	无	是	140.56	B	
		料龙老屋村70号	黄丽苑	无	是		B	
	01-77	坪西中路5-1号	黄崇基、邹秋娴	无	是	274.11	B	
	01-78	龙岭南路2号	肖海松、肖莉、肖凯丰	无	是	746.53	B	
	01-79	坪西中路9号	张文辉、钟艳芳	无	是	666.32	B	
	01-80	坪西中路11号	肖良文	无	是	1756.6	B	
	01-81	坪西中路11-1号	肖良文	无	是	1683.53	B	
	01-82	龙岭南路2-1号	陈传文	无	是	112.14	B	
	01-83	龙岭南路2-2号	料龙分公司	无	是	12.46	B	
	01-84	坪西中路13号	何惠青	无	是	451.56	B	
	01-85	坪西中路15号	任任强、黄珍香	无	是	435.86	B	
	01-86	坪西中路17号	张海东、张东瑜	无	是	441.66	B	
	01-87	坪西中路19号	冯建婵、陈锡鹏	无	是	482.74	B	
	01-88	坪西中路21号	黄卓平、邓颂英	无	是	584.65	B	
	01-89	坪西中路19-2号	汪正光、戴三娥	无	是	508.57	B	
	01-90	料龙村一巷9号	肖海松、肖莉、肖凯丰	无	是	448.2	B	
	01-91	坪西中路17-1号	黄石明	无		716.66		
	01-92	坪西中路15-1号	黄石明	无		718.48		
	01-93	料龙新村一区12号	张伟权	无		951.02		
	01-94	龙岭南路2-1号	陈传文	无	是	7.55	B	
	01-95	龙岭南路2-1号	陈传文	无	是	1051.75	B	
	01-96	龙岭南路2-1号	陈传文	无	是	4.45	B	



地块编号	序号	产权名称(房号)	业主名称	产权证件类型	是否同意申报更新是/否	建筑面积	证明材料	备注
	01-97	龙岭南路2-1号	陈传文	无	是	96.63	B	
	01-98	龙岭南路2-1号	陈传文	无	是	2588.79	B	
	01-99	料龙老屋村67号	张运财	无	是	50.3	B	
	01-100	料龙老屋村66号	黄雪飞	无	是	103.81	B	
	01-101	龙岭南路6-3、6-5、6-6号	张运康	无		100.95		
	01-102	龙岭南路4号	张运康	无		46.2		
	01-103	龙岭南路6-1、6-2号	张运康	无		1224.23		
	01-104	龙岭南路6号	李英莲、张平	无	是	1074.34	B	
	01-105	龙岭南路4号	张运康	无		37.31		
	01-106	龙岭南路4号	张运康	无		18.98		
	01-107	料龙老屋村63号	钟伟连	无	是	20.98	B	
	01-108	料龙一巷23号	任伟雄	无	是	437.31	B	
		料龙一巷23号	任小鹏	无	是		B	
	01-109	料龙老屋村60号	黄仁贵	无	是	106.07	B	
	01-110	料龙老屋村59号	任善文	无	是	68.83	B	
	01-111	料龙老屋村85号	姚梓玮	无	是	21.99	B	
	01-112	料龙老屋村86号后排	李文涛	无	是	149.96	B	
		料龙老屋村85-1号	姚梓玮	无	是		B	
	01-113	料龙老屋村78-1号	任屋祠堂	无	是	38.11	B	
	01-114	料龙村58号	张瑞强	无		52.48		
	01-115	料龙村57号	张瑞强	无		35.5		
	01-116	料龙老屋村38号后面	张玉平	无	是	208.97	B	
		料龙村一巷13-3号、4号、5号	李战伟	无	是		B	
	01-117	料龙村38号旁边	张玉平	无	是	54.76	B	
		料龙老屋村38号	张运财	无	是		B	
	01-118	料龙一巷13-2号	李战伟	无	是	128.41	B	
	01-119	料龙一巷13号	李战伟	无	是	70.3	B	
	01-120	乌料龙一巷26号前面	任仕良	无	是	50	B	
	01-121	乌料龙一巷26号	任仕良	无	是	465.9	B	
	01-122	料龙老屋村52号	张建欣	无	是	43.77	B	
	01-123	乌料龙一巷26-1号	任仕强、黄珍香	无	是	164.2	B	
	01-124	乌料龙一巷26号后面	任仕良	无	是	44.48	B	
	01-125	料龙老屋村52-1号	张建欣	无	是	39.85	B	



地块编号	序号	产权名称（房号）	业主名称	产权证证件类型	是否同意申报更新是/否	建筑面积	证明材料	备注
	01-126	乌料龙一巷28号旁	张建欣	无	是	17.49	B	
	01-127	料龙老屋村63号	钟伟连	无	是	127.88	B	
	01-128	料龙一巷30号	张秋发、张秋平、张秋	无	是	211.08	B	
	01-129	龙岭南路38号	刘敬松	无		2860.89		
	01-130	乌料龙一巷28号	张建欣	无	是	57.05	B	
	01-131	料龙一巷28-1号	张建欣、张础相	无	是	623.31	B	
	01-132	料龙老屋村52-2号	张建欣	无	是	118.57	B	
		料龙老屋村52号	张亦武	无	是		B	
	01-133	料龙老屋村50号	张亦武	无	是	43.25	B	
	01-134	乌料龙一巷28-2号	张亦文	无	是	53.5	B	
	01-135	龙岭南路8号	刘敬松	无		22.75		
	01-136	龙岭南路8号D栋	刘敬松	无		8.18		
	01-137	龙岭南路8号	刘敬松	无		1016.29		
	01-138	龙岭南路8-1号	陈仕好	无		6.66		
	01-139	乌料龙一巷20-1号	李仕坤	无		6.19		
	01-140	乌料龙一巷20-1号	张竹娴、张海东、张东	无	是	12.36	B	
	01-141	料龙老屋村48号	张亦文	无	是	40.45	B	
	01-142	料龙老屋村46号	李战伟	无	是	72.41	B	
	01-143	料龙老屋村55号	李战伟	无	是	29.3	B	
	01-144	料龙老屋村55号	李战伟	无	是	49.71	B	
01-145	料龙老屋村66-1号	料龙分公司	无	是	28.35	B		
分类汇总	权利人总量（人）		同意申报的权利人		总建筑面积（m²）	同意申报权利人		
						占有的建筑物		
	107		数量（人）	比例（%）	49062.14	面积（m²）	比例	
			93	86.92%		34164.86	69.64%	
2#地块	02-01	料龙一巷20号	张竹娴	深房地字第6000516372号	是	964.48	B	
分类汇总	权利人总量（人）		同意申报的权利人		总建筑面积（m²）	同意申报权利人		
						占有的建筑物		
	1		数量（人）	比例（%）	964.48	面积（m²）	比例	
			1	100.00%		964.48	100.00%	
3#地块	03-01	乌料龙7号	张文辉、钟艳芳	深房地字第1001802号	是	173.2	B	
		乌料龙7-1号	张雯彬	无	是	1206.7	B	
		料龙老屋村31号	张雯静	无	是		B	



地块编号	序号	产权名称 (房号)	业主名称	产权证件类型	是否同意申报更新是/否	建筑面积	证明材料	备注
分类汇总		权利人总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m²)	同意申报权利人		
		4	数量 (人)	比例 (%)	1379.90	占有的建筑物		
			4	100.00%		面积 (m²)	比例	
						1379.90	100.00%	
4#地块	04-01	料龙一巷30号	张秋发、钟伟连	深房地字第6000212091号	是	275.65	B	
分类汇总		权利人总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m²)	同意申报权利人		
		2	数量 (人)	比例 (%)	275.65	占有的建筑物		
			2	100.00%		面积 (m²)	比例	
						275.65	100.00%	
5#地块	05-01	料龙二巷5号	黄石明	无		419.83		
分类汇总		权利人总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m²)	同意申报权利人		
		1	数量 (人)	比例 (%)	419.83	占有的建筑物		
			0	0.00%		面积 (m²)	比例	
						0.00	0.00%	
6#地块	06-01	料龙新村79号	萧建媚	深房地字第6000099461号	是	214.03	B	
分类汇总		权利人总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m²)	同意申报权利人		
		1	数量 (人)	比例 (%)	214.03	占有的建筑物		
			1	100.00%		面积 (m²)	比例	
						214.03	100.00%	
7#地块	07-01	坪西中路13-1号	陈锦春、任伟雄	深房地字第6000098454号	是	386.04	B	
分类汇总		权利人总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m²)	同意申报权利人		
		2	数量 (人)	比例 (%)	386.04	占有的建筑物		
			2	100.00%		面积 (m²)	比例	
						386.04	100.00%	
8#地块	08-01	坪西中路9-1号	萧桂浓、黄崇献	深房地字第6000099367号	是	373.49	B	
分类汇总		权利人总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m²)	同意申报权利人		
		2	数量 (人)	比例 (%)	373.49	占有的建筑物		
			2	100.00%		面积 (m²)	比例	
						373.49	100.00%	
9#地块	09-01	坪西中路7号	唐福道、张春兰	深房地字第6000103779号	是	306.75	B	
分类汇总		权利人总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m²)	同意申报权利人		
			数量 (人)	比例 (%)		面积 (m²)	比例	



地块编号	序号	产权名称 (房号)	业主名称	产权证件类型	是否同意申报更新是/否	建筑面积	证明材料	备注
		2	2	100.00%	306.75	306.75	100.00%	
10#地块	10-01	坪西中路5-1号	黄崇基、邹秋娴	深房地字第6000108760号	是	385.79	B	
分类汇总		权利人总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m²)	同意申报权利人占有的建筑物		
		2	数量 (人)	比例 (%)	385.79	面积 (m²)	比例	
			2	100.00%		385.79	100.00%	
11#地块	11-01	乌料龙一巷15号	张瑞强	无		188.22		
分类汇总		权利人总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m²)	同意申报权利人占有的建筑物		
		1	数量 (人)	比例 (%)	188.22	面积 (m²)	比例	
			0	0.00%		0.00	0.00%	
12#地块	12-01	乌料龙5号	萧金华	深房地字第1001805号	是	163.4	B	
		坪西社区料龙5号前面	罗桂英	无	是	4.64	B	
分类汇总		权利人总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m²)	同意申报权利人占有的建筑物		
		2	数量 (人)	比例 (%)	168.04	面积 (m²)	比例	
			2	100.00%		168.04	100.00%	
13#地块	13-01	料龙一巷4号	肖建辉	深房地字第1022916号	是	203.47	B	
分类汇总		权利人总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m²)	同意申报权利人占有的建筑物		
		1	数量 (人)	比例 (%)	203.47	面积 (m²)	比例	
			1	100.00%		203.47	100.00%	
14#地块	14-01	坪西中路29号	萧廷贵	深房地字第1017271号	是	252.8	B	
分类汇总		权利人总量 (人)	同意申报的权利人		总建筑面积 (m²)	同意申报权利人占有的建筑物		
		1	数量 (人)	比例 (%)	252.80	面积 (m²)	比例	
			1	100.00%		252.80	100.00%	

填表说明:

- “产权名称 (房号)” 栏应填写申报拆迁范围内的所有建筑物、构筑物的产权名称 (房号)。
- “证明材料” 栏应参照以下分类, 填写A、B、C、D、E、F项:

[A]: 经公证的授权委托书;	[B]: 《城市更新单元计划申报委托书》;
[C]: 产权单位改造委托书 (法人签章);	[D]: 依法签订的委托改造或合作改造协议。
[E]: 股东大会会议纪要	[F]: 自有产权