

附件 2

湾区未来科技园二期产业用房需求报名申请表

单位：万元

企业名称	深圳市智显达科技有限公司		
注册地址	深圳市龙岗区坂田街道上雪科技园东区七号 D 栋 4 楼		
所属行业 (参考附件 1-2)	分类一： ☐ 新一代信息技术 ☐ 生物医药 ☐ 绿色低碳 分类二： ☒ 深圳市 20 个战略性新兴产业集群和 8 大未来产业集群 分类三： ☐ 其他		
成立时间	2012.10.31	注册资本	300 万
法定代表人	余清	手机号码	13316585987
单位联系人	余清	手机号码	13316585987
企业简介：(主营业务范围、产品和技术、市场及客户、品牌建设、核心竞争力及成长性等。300 字 以内)	1. 公司概况 深圳市智显达科技有限公司成立于 2002 年，是一家专注于液晶显示产品开发、设计、生产、销售及售后服务的高新技术企业。公司获得了 ISO9001 质量管理体系认证、3C 证书等。公司总部位于深圳市龙岗区坂田上雪科技工业城，拥有现代化的生产设备和稳定的供货能力。 2、主营业务与产品 智显达科技的主营产品包括： - 液晶监视器：尺寸涵盖 7 寸至 32 寸，多功能接口 AV/PC/BNC/HDMI/DVI/DP 显示器广泛应用于安防监控、视频显微镜、商显、车载、工业自动化设备等领域。 - 触摸液晶显示器：支持 7-32 寸电阻和电容触摸技术，适用于 POS 机、智能家居、机器人、智能自动化设备、医疗、军工等场景。 - 嵌入式显示器：为工业智能设备、医疗设备、车载系统等提供定制化显示解决方案。		

	- *其他产品：包括安卓触摸一体机、电脑触摸一体机，支持定制 4K 高清显示/户外高亮屏、广告显示器、可根据客户要求 OEM、ODM。 3. 技术与研发实力 公司拥有一支专业的研发团队，包括数名液晶显示产品开发工程师和外观设计师，已取得多项专利。智显达科技注重技术创新，持续投入研发，以满足客户多样化的需求。 4. 企业文化与经营理念 智显达科技秉承“以人为本”的企业理念，倡导企业与员工共同成长。公司以“服务第一，客户至上，质量至上”“为客户创造价值”为经营宗旨，坚持“严谨、团结、求实、创新”的企业精神，致力于为客户创造价值。 5. 市场与客户 公司产品远销国内外，主要客户包括工业自动化设备厂商、经销商、代理商及仪器仪表厂等。为满足不同客户的需求、公司适应市场变化、整合资源、发挥技术优势，积极开拓国内外市场，以品质求生存、以信誉求发展，全员参与成本控制，提高产品核心竞争力，大量投入新产品的开发，多次受到客户的好评和支持！ 6. 未来发展方向 智显达科技将继续深耕液晶显示领域，积极开拓国内外市场，提升产品竞争力，力争成为行业领先品牌！同时创始人也带领智显达团队捐助爱心活动、传播慈善、回报社会，展望未来我们将不忘初心，以更大的努力为客户创造价值，公司的发展离不开每位客户的信任与支持！感恩您！	
产品品质	☒质量管理体系：IS9000、CCC 认证 ☐知识产权管理体系： ☒自主品牌名称：智显达 ZHIXIANDA ☐执行国际标准（最重要的）： ☐执行国内标准（最重要的）： ☐国际标准协会行业认证： ☒建立产品追溯体系：	
股权结构	股东名称（前三位）	股权比例（%）



	余清	100%
优质成长型企业： ☐ 创新型中小企业 ☐ 专精特新中小企业 ☐ 专精特新“小巨人”企业 ☒ 国家高新技术制造业企业 ☐ 深圳市“链长制”重点产业链重点企业名单企业 ☐ 上述企业控股子公司 ☒ 近一年主营业务收入超过 1000 万元 ☐ 为上述单位提供服务的现代服务业企业(机构)。		
上市及拟上市企业： ☐ 挂牌上市的制造业企业以及制造业配套服务企业或其参股的子公司 ☐ 公司有明确的上市计划且会计师、律师、券商等中介机构已确定并签署辅导协议的拟上市制造业企业以及制造业配套服务企业		
近三年主营业务收入情况	2023 年主营业务收入：2038.69 万元 2024 年主营业务收入：2623.41 万元 2025 年主营业务收入：3288.43 万元	
近三年企业纳税情况 （按税务部门出具的纳税证明填写）	2023 年纳税额：34.61 万元 2024 年纳税额：27.78 万元 2025 年纳税额：49.17 万元	
职工人数（按实发工资的人数填写）	总人数：21 人；本科及以上： 人； 大专： 人；研发人员：12 人，从事生产人数： 人	
现有物业情况	☐ 本公司及关联公司已在_____（省市及具体地点）购地 ☒ 本公司未购地，现租赁厂房 <u>1000</u> 平方米，研发（办公）用房 <u>800</u> 平方米，宿舍 / 万平方米（其中，公寓 <u> </u> / 间，集体宿舍 <u> </u> / 间）	



附件 1

资格初审表

基本信息				
企业名称	深圳市智显达科技有限公司		注册时间	2012. 10. 31
现注册地址	深圳市龙岗区坂田街道上雪科技园东区七号 D 栋 4 楼		注册资金 (万元)	300
统一社会信用代码	91440300056163538W		所属行业	智能制造
法定代表人姓名	余清	法定代表人联系电话	13316585987	企业邮箱 253259288@qq.com
企业联系人姓名	余清		企业联系人联系电话	13316585987
企业性质	☐ 国有企业 ☒ 民营企业 ☐ 三资企业 ☐ 其他__			
股权结构 (股东名称+股权比例%)	余清 100%			
企业简介 (主营业务范围、产品和技术、市场及客户、品牌建设、核心竞争力及成长性等)	深圳市智显达科技有限公司从 2012 年开始一直从事液晶监视器、工业显示器、电容/电阻触摸显示器、嵌入式/机柜显示器解决方案、开发、设计、生产、营销、售后于一体的专业型公司。产品远销国内外。生产面积大约 1000 个平方。可以长期稳定供货，主力产品有 3.5-23.8 寸液晶监视器、多功能显示器、纯平工业触摸显示器、工业嵌入式显示器，上架式显示器、工业一体机、机柜显示器、POS 机显示器等广泛应用于安防监视器、视频显微镜、工业智能触摸显示器、自动化设备监视器、医疗、车载，机器人显示器、消防标准机柜等应用。公司以人为本，企业与员工一起成长，拥有一批开拓创新，积极进取，爱岗敬业，高效执行力的团队，数名资深的液晶显示产品研发人员和外观设计师为公司取得多项专利。为满足客户的需求，公司大量投入研发新产品，多次受到客户好评。			
主要经营范围	经营范围：液晶监视器、液晶显示器、触摸液晶显示器、液晶小电视、车载显示器、视频显微镜专用监视器、工业液晶显示模组、工业平板电脑、人机界面的设计、研发；电子产品的技术开发与销售；国内贸易；货物及技术进出口。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；液晶监视器、液晶显示器、触摸液晶显示器、液晶小电视、车载显示器、视频显微镜专用监视器、工业液晶显示模组、工业平板电脑、人机界面的生产。			

企业类别 (可多选)	☐ 符合深圳市“20+8”产业集群及《龙岗区推进二十大重点产业园区高质量发展行动方案（2025-2027年）》主导产业和重点引导方向 ☐ 符合生物医药产业集群、人工智能、新一代电子信息、新能源、光载信息、精密仪器设备产业领域企业及其配套服务企业 ☒ 纳入湾区未来科技园二期企业项目库的企业			
购房需求				
意向厂房楼栋	7-2 栋	固定资 产投资 (单 位: 万 元)	购房投资	1000 万
			装修及设备投 资	300 万
生产厂房面积需求	1500 m²	标准层面积要求	1500 m²	
承重要求	800kg	层高要求	5.4 米	
用电要求	无	柱距要求	无	
卸货平台要求	无	设备吊装口要求	无	
生产废水水质水量	无	蒸汽需求量	无	
货梯要求(包含载重、体积、运速等)	无			
生产过程中存在环保和安全隐患情况 (可多选)	☐ 噪音 ☐ 异味 ☐ 粉尘 ☐ 毒气 ☐ 腐蚀性气体 ☐ 使用危化品 ☒ 其他 无			

附件 2



考察情况表

企业名称：深圳市智显达科技有限公司

序号	考察内容	考察结果
1	符合深圳市“20+8”产业集群及《龙岗区推进二十大重点产业园区高质量发展行动方案（2025-2027年）》主导产业和重点引导方向	☒ 是 ☐ 否
2	符合生物医药产业集群、人工智能、新一代电子信息、新能源、光载信息、精密仪器设备产业领域企业及其配套服务企业	☐ 是 ☒ 否
3	纳入湾区未来科技园二期企业项目库的企业	☒ 是 ☐ 否
4	是否承诺在购买完成后6个月内将注册地址迁移到购房所在地址或在该地址注册成立具有独立法人资格的企事业单位	☒ 是（需提供承诺书） ☐ 否
5	是否为境内外的上市公司主体	☐ 是（股票代码：_____） ☒ 否
6	是否拥有/参与地级以上产业服务平台（经地市级以上政府认定的省市级重点实验室、公共服务平台、技术转移中心、博士后工作站等） 注：需提供书面证明文件	☐ 是（拥有____个，具体为_____） ☒ 否
7	是否拥有/参与地市级以上政府部门认定的创新、高新或重大项目 注：需提供书面证明文件	☒ 是（拥有 <u>1</u> 个，具体为_____高新企业_____） ☐ 否
8	是否世界500强企业核心团队或拥有院士、千人计划专家、孔雀团队、高层次人才等地级以上有关部门认定的人才或团队 注：需提供书面证明材料，院士、千人计划专家按实际人数计算，孔雀团队等按团队数量计算，需提供人才占股或劳动合同证明材料	☐ 是（具体为_____） ☒ 否
9	是否拥有/参与地市级以上政府部门认定的创新、高新、重大项目或科技奖项 注：需提供书面证明材料	☐ 是（拥有____个，分别为_____） ☒ 否
10	是否获得相关质量管理体系、知识产权管理体系认证	☐ 是 ☒ 否

11	是否拥有自主品牌		☒ 是（具体为 <u>智显达 ZHIXIANDA</u> ） ☐ 否
12	产品生产是否执行国际或国内标准（未有标准除外）		☒ 是 ☐ 否
13	产品是否通过发达国家和地区产品认证（国际标准协会行业认证）、产品获得上市资质（如药械临床、注册证等）		☒ 是（具体为_____） ☐ 否
14	是否建立产品追溯体系		☒ 是 ☐ 否
15	知识产权情况		是否拥有 PCT 国际专利 ☐ 是（拥有____个） ☒ 否
是否拥有 I 类知识产权 ☐ 是（拥有____个） ☒ 否			
是否拥有 II 类知识产权 ☐ 是（拥有____个） ☒ 否			
16	近三年经营收益情况（与审计报告一致，单位：万元）	2023 年	年末总资产： <u>1491.74 万元</u> 固定资产： <u>24.45 万元</u> 利润总额： <u>48.20 万元</u> 年末净资产： <u>165.29 万元</u> 净资产收益率（%）： <u>29.16%</u> 贷款余额： <u>/</u> 资产负债率（%）： <u>/</u> 营收（产值）平均增长率（%）： <u>-11.85%</u>
2024 年		年末总资产： <u>1406.24 万元</u> 固定资产： <u>23.78 万元</u> 利润总额： <u>-2.86 万元</u> 年末净资产： <u>162.43 万元</u> 净资产收益率（%）： <u>-1.76%</u> 贷款余额： <u>/</u> 资产负债率（%）： <u>/</u> 营收（产值）平均增长率（%）： <u>28.68%</u>	
2025 年		年末总资产： <u>1939.18 万元</u> 固定资产： <u>54.22 万元</u> 利润总额： <u>106.18 万元</u> 年末净资产： <u>476.01 万元</u> 净资产收益率（%）： <u>21.84%</u> 贷款余额： <u>/</u> 资产负债率（%）： <u>/</u> 营收（产值）平均增长率（%）： <u>25.34%</u>	
17	近三年主营业务收入情况（按 2023-2025 年度企业所得税纳税申报表填写）		2023 年主营业务收入： <u>2038.69 万元</u> 2024 年主营业务收入： <u>2623.41 万元</u> 2025 年主营业务收入： <u>3288.43 万元</u>
18	近三年企业纳税情况（按税务部门出具的纳税证明填写）		2023 年纳税额： <u>34.61 万元</u> 2024 年纳税额： <u>27.78 万元</u> 2025 年纳税额： <u>49.17 万元</u>
19	近三年研发投入情况（按研发投入加计扣除填写，单位：万元）		2023 年研发投入： <u>211.76 万元</u> 研发投入占营收比例的平均值（%）： <u>10.39%</u> 2024 年研发投入： <u>265.33 万元</u> 研发投入占营收比例的平均值（%）： <u>10.11%</u> 2025 年研发投入： <u>225.43 万元</u> 研发投入占营收比例的平均值（%）： <u>6.83%</u>
20	人员情况		员工总数： <u>21</u>

		博士人数: _____ 占员工总数 (%): _____ 硕士人数: _____ 占员工总数 (%): _____ 本科人数: _____ 占员工总数 (%): _____ 大专人数: _____ 占员工总数 (%): _____ 研发人员人数: <u>12</u> 占员工总数 (%): <u>57.14%</u>
21	主要产品及预期经济指标	液晶显示屏、触摸显示屏等/3000 万
22	获得股权融资或风险投资情况 (如有)	/
23	计划固定投资额	购房投资 1000 万元
		装修及设备投资 300 万元
考察人员: <u>王磊 黄高升</u>		
考察日期: <u>2026</u> 年 <u>6</u> 月 <u>5</u> 日		



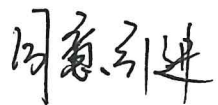
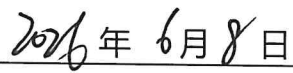
附件 3

专家评审表

(产业导向占比 10%，企业创新能力占比 30%，企业经济效益占比 30%，企业管理能力占比 10%、企业购买能力占比 20%；共 5 个大项，35 个小项；总分 110 分)

企业名称	深圳市智显达科技有限公司	
项 目	内容	评分
一、申报单位的产业导向 (10 分)	1、属于生物医药产业集群优质企业或产业链相关优质企业，且纳入项目库的企业，得 10 分； 2、属于光载信息产业领域企业且纳入项目库的企业，得 7 分； 3、属于人工智能、新一代电子信息、新能源、精密仪器设备产业领域企业、以及为上述产业配套服务企业，且已纳入项目库，得 5 分。	5
二、申报单位的创新能力 (30 分)	4、近三年研发投入占营收比例的平均值在 5% 及以上的企业，得 6 分； 5、低于 5% 的企业，用近三年研发投入占营收比例的平均值与 5% 之比乘以 6 分计分。	6
	6、拥有国家新药、国家一级中药保护品种、植物新品种、国家创新医疗器械特别审查通过的三类医疗器械各 1 项以上，得 10 分； 7、完成药物各期临床试验或取得器械证书（三类 1 个以上，二类 4 个以上）或拥有 2 项以上与主导产品相关的发明专利、集成电路布图设计专有权等 I 类知识产权或 8 个实用新型专利、外观设计专利、软件著作权等 II 类知识产权，且实际应用并已产生经济效益的企业，得分 6-9 分； 8、取得 1 个以上器械证书或拥有 1 项以上与主导产品相关的发明专利、集成电路布图设计专有权等 I 类知识产权、4 个以上实用新型专利、外观设计专利、软件著作权等 II 类知识产权，且实际应用并已产生经济效益的企业，1-6 分。	2

	9、在研发设计、生产制造、供应链管理等环节，3项核心业务均采用AI或鸿蒙系统支撑的企业，得4分； 10、1项核心业务采用AI或鸿蒙系统支撑或2项核心业务采用信息系统支撑的企业，得3分； 11、1项核心业务采用信息系统支撑的企业，得2分。	2
	12、设立市级（含）以上制造业创新中心、技术中心、工程中心、重点实验室或牵头承担市级（含）以上科技计划项目的得4分； 13、主持（参与）制（修）订相关业务领域国际、国家、行业标准的得3分； 14、设立博士后工作站或自建联建研发机构的得3分。 注：12-14项可累计得分。	1
三、申报单位的经济效益（40分）	15、近三年较上年主营收入平均增速在10%及以上的企业，得10分； 16、不足10%的按平均增速与10%之比乘以10计分； 17、负增长的企业，得0分。	10
	18、最近一年单位建筑面积（含厂房和研发办公面积）营业收入在2万元/平方米的企业，得10分； 19、不足2万元/平方米的按实际房均营收与2万元/平方米之比乘以10计分； 20、单位建筑面积营业收入低于1.2万元/平方米的得0分。	10
	21、最近一年全员劳动生产率达到50万元/人.年以上的企业，得5分； 22、不足50万元/人.年的企业，按实际劳动生产率与50万元/人.年之比乘以5计分； 23、不足25万元/人.年的企业，得0分。	5
	24、最近一年人均纳税5万的企业，得5分； 25、不足5万元/人.年的企业，按人均纳税与5万元/人.年之比乘以5计分； 26、不足1万/人.年的企业，得0分。	2.5

	27、最近一年资产负债率不高于 25%的企业，得 10 分； 28、负债率 25%-70%的企业，按 25%与实际负债率之比乘以 10 分； 29、负债率超过 70%的企业，得 0 分。	10
四、申报单位的管理能力（10 分）	30、取得相关质量管理体系或知识产权管理体系认证的得 1 分； 31、拥有自主品牌的得 1 分； 32、产品生产执行国际或国内标准（未有标准除外）或通过发达国家和地区产品认证（国际标准协会行业认证）得 1 分； 33、建立了产品追溯体系的得 1 分； 34、从①核心团队、②管理者领导力、③企业发展潜力、④行业趋势等评定，每项最高 1.5 分，最高 6 分。 注：30-34 项可累计得分。	8
五、申报单位的购买能力（20 分）	35、从①自有资金、②盈利能力、③股权融资能力、④债权融资能力等评定，每项最高 5 分，最高 20 分。	5
总分	66.5	
评审意见（必填）		
	专家签名： 	

附件 3

专家评审表

(产业导向占比 10%，企业创新能力占比 30%，企业经济效益占比 30%，企业管理能力占比 10%、企业购买能力占比 20%；共 5 个大项，35 个小项；总分 110 分)

企业名称	深圳市智显达科技有限公司	
项 目	内 容	评 分
一、申报单位的产业导向 (10 分)	1、属于生物医药产业集群优质企业或产业链相关优质企业，且纳入项目库的企业，得 10 分； 2、属于光载信息产业领域企业且纳入项目库的企业，得 7 分； 3、属于人工智能、新一代电子信息、新能源、精密仪器设备产业领域企业、以及为上述产业配套服务企业，且已纳入项目库，得 5 分。	5
二、申报单位的创新能力 (30 分)	4、近三年研发投入占营收比例的平均值在 5%及以上的企业，得 6 分； 5、低于 5%的企业，用近三年研发投入占营收比例的平均值与 5%之比乘以 6 分计分。	6
	6、拥有国家新药、国家一级中药保护品种、植物新品种、国家创新医疗器械特别审查通过的三类医疗器械各 1 项以上，得 10 分； 7、完成药物各期临床试验或取得器械证书（三类 1 个以上，二类 4 个以上）或拥有 2 项以上与主导产品相关的发明专利、集成电路布图设计专有权等 I 类知识产权或 8 个实用新型专利、外观设计专利、软件著作权等 II 类知识产权，且实际应用并已产生经济效益的企业，得分 6-9 分； 8、取得 1 个以上器械证书或拥有 1 项以上与主导产品相关的发明专利、集成电路布图设计专有权等 I 类知识产权、4 个以上实用新型专利、外观设计专利、软件著作权等 II 类知识产权，且实际应用并已产生经济效益的企业，1-6 分。	4

	9、在研发设计、生产制造、供应链管理等环节，3项核心业务均采用AI或鸿蒙系统支撑的企业，得4分； 10、1项核心业务采用AI或鸿蒙系统支撑或2项核心业务采用信息系统支撑的企业，得3分； 11、1项核心业务采用信息系统支撑的企业，得2分。	2
	12、设立市级（含）以上制造业创新中心、技术中心、工程中心、重点实验室或牵头承担市级（含）以上科技计划项目的得4分； 13、主持（参与）制（修）订相关业务领域国际、国家、行业标准的得3分； 14、设立博士后工作站或自建联建研发机构的得3分。 注：12-14项可累计得分。	1
三、申报单位的经济效益（40分）	15、近三年较上年主营收入平均增速在10%及以上的企业，得10分； 16、不足10%的按平均增速与10%之比乘以10计分； 17、负增长的企业，得0分。	10
	18、最近一年单位建筑面积（含厂房和研发办公面积）营业收入在2万元/平方米的企业，得10分； 19、不足2万元/平方米的按实际房均营收与2万元/平方米之比乘以10计分； 20、单位建筑面积营业收入低于1.2万元/平方米的得0分。	10
	21、最近一年全员劳动生产率达到50万元/人.年以上的企业，得5分； 22、不足50万元/人.年的企业，按实际劳动生产率与50万元/人.年之比乘以5计分； 23、不足25万元/人.年的企业，得0分。	5
	24、最近一年人均纳税5万的企业，得5分； 25、不足5万元/人.年的企业，按人均纳税与5万元/人.年之比乘以5计分； 26、不足1万/人.年的企业，得0分。	3

	27、最近一年资产负债率不高于 25%的企业，得 10 分； 28、负债率 25%-70%的企业，按 25%与实际负债率之比乘以 10 分； 29、负债率超过 70%的企业，得 0 分。	10
四、申报单位的管理能力（10 分）	30、取得相关质量管理体系或知识产权管理体系认证的得 1 分； 31、拥有自主品牌的得 1 分； 32、产品生产执行国际或国内标准（未有标准除外）或通过发达国家和地区产品认证（国际标准协会行业认证）得 1 分； 33、建立了产品追溯体系的得 1 分； 34、从①核心团队、②管理者领导力、③企业发展潜力、④行业趋势等评定，每项最高 1.5 分，最高 6 分。 注：30-34 项可累计得分。	9
五、申报单位的购买能力（20 分）	35、从①自有资金、②盈利能力、③股权融资能力、④债权融资能力等评定，每项最高 5 分，最高 20 分。	5
总分	70	
评审意见（必填）	陈引建	
	专家签名： 徐子	
2026年6月8日		

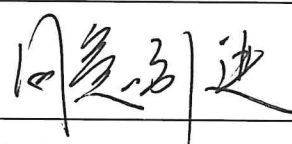
附件 3

专家评审表

(产业导向占比 10%，企业创新能力占比 30%，企业经济效益占比 30%，企业管理能力占比 10%、企业购买能力占比 20%；共 5 个大项，35 个小项；总分 110 分)

企业名称	深圳市智显达科技有限公司	
项 目	内容	评分
一、申报单位的产业导向 (10 分)	1、属于生物医药产业集群优质企业或产业链相关优质企业，且纳入项目库的企业，得 10 分； 2、属于光载信息产业领域企业且纳入项目库的企业，得 7 分； 3、属于人工智能、新一代电子信息、新能源、精密仪器设备产业领域企业、以及为上述产业配套服务企业，且已纳入项目库，得 5 分。	5
二、申报单位的创新能力 (30 分)	4、近三年研发投入占营收比例的平均值在 5% 及以上的企业，得 6 分； 5、低于 5% 的企业，用近三年研发投入占营收比例的平均值与 5% 之比乘以 6 分计分。	6
	6、拥有国家新药、国家一级中药保护品种、植物新品种、国家创新医疗器械特别审查通过的三类医疗器械各 1 项以上，得 10 分； 7、完成药物各期临床试验或取得器械证书（三类 1 个以上，二类 4 个以上）或拥有 2 项以上与主导产品相关的发明专利、集成电路布图设计专有权等 I 类知识产权或 8 个实用新型专利、外观设计专利、软件著作权等 II 类知识产权，且实际应用并已产生经济效益的企业，得分 6-9 分； 8、取得 1 个以上器械证书或拥有 1 项以上与主导产品相关的发明专利、集成电路布图设计专有权等 I 类知识产权、4 个以上实用新型专利、外观设计专利、软件著作权等 II 类知识产权，且实际应用并已产生经济效益的企业，1-6 分。	3

	9、在研发设计、生产制造、供应链管理等环节，3项核心业务均采用AI或鸿蒙系统支撑的企业，得4分； 10、1项核心业务采用AI或鸿蒙系统支撑或2项核心业务采用信息系统支撑的企业，得3分； 11、1项核心业务采用信息系统支撑的企业，得2分。	2
	12、设立市级（含）以上制造业创新中心、技术中心、工程中心、重点实验室或牵头承担市级（含）以上科技计划项目的得4分； 13、主持（参与）制（修）订相关业务领域国际、国家、行业标准的得3分； 14、设立博士后工作站或自建联建研发机构的得3分。 注：12-14项可累计得分。	1
三、申报单位的经济效益（40分）	15、近三年较上年主营收入平均增速在10%及以上的企业，得10分； 16、不足10%的按平均增速与10%之比乘以10计分； 17、负增长的企业，得0分。	10
	18、最近一年单位建筑面积（含厂房和研发办公面积）营业收入在2万元/平方米的企业，得10分； 19、不足2万元/平方米的按实际房均营收与2万元/平方米之比乘以10计分； 20、单位建筑面积营业收入低于1.2万元/平方米的得0分。	10
	21、最近一年全员劳动生产率达到50万元/人.年以上的企业，得5分； 22、不足50万元/人.年的企业，按实际劳动生产率与50万元/人.年之比乘以5计分； 23、不足25万元/人.年的企业，得0分。	5
	24、最近一年人均纳税5万的企业，得5分； 25、不足5万元/人.年的企业，按人均纳税与5万元/人.年之比乘以5计分； 26、不足1万/人.年的企业，得0分。	2

	27、最近一年资产负债率不高于 25%的企业，得 10 分； 28、负债率 25%-70%的企业，按 25%与实际负债率之比乘以 10 分； 29、负债率超过 70%的企业，得 0 分。	10
四、申报单位的管理能力（10 分）	30、取得相关质量管理体系或知识产权管理体系认证的得 1 分； 31、拥有自主品牌的得 1 分； 32、产品生产执行国际或国内标准（未有标准除外）或通过发达国家和地区产品认证（国际标准协会行业认证）得 1 分； 33、建立了产品追溯体系的得 1 分； 34、从①核心团队、②管理者领导力、③企业发展潜力、④行业趋势等评定，每项最高 1.5 分，最高 6 分。 注：30-34 项可累计得分。	8
五、申报单位的购买能力（20 分）	35、从①自有资金、②盈利能力、③股权融资能力、④债权融资能力等评定，每项最高 5 分，最高 20 分。	5
总分	67	
评审意见（必填）		
	专家签名：  2026 年 6 月 8 日	

湾区未来科技园

2026 年公开征集企业购置产业空间需求

意向企业遴选专家评审结果

企业名称	专家评审意见
深圳市古安泰自动化技术有限公司	是否符合准入门槛要求
深圳市智显达科技有限公司	☒ 符合 ☐ 不符合

经专家会议集体评议，确认以上企业满足本次遴选准入门槛要求。







签字：_____

2026 年 6 月 8 日