

附件 4:

## 呈祥花园一期雨水排水管维修加固工程 遴选评定细则

择优票决:

1、企业资质较遴选公告资格最低要求（建筑装修装饰工程专业承包施工资质）高一级及以上的为优；

2、报价净下浮率横向对比最低的为优；

3、投标单位近一年内（从公告截止之日起倒算）有一项同类工程（即雨水排水管维修、加固、更新等类型）业绩的为优；证明文件为合同协议书复印件，证明材料为合同协议书复印件，以合同签订时间为准，未体现合同签订时间的为无效业绩。

4、项目负责人近一年内（从公告截止之日起倒算）有一项同类工程（即雨水排水管维修、加固、更新等类型）业绩的为优，证明材料为合同协议书复印件，以合同签订时间为准，未体现合同签订时间的为无效业绩。

5、评审小组根据响应承包商施工服务方案，横向对比后，选取一名响应单位评优。

**备注:**本项目服务方案可重点考察包括响应单位对本项目的理解、拟派遣团队及业绩、响应速度、工期计划及相关服务保证措施等。

评审小组根据上述择优项按为“优”项数多少选取第一名响

应单位作为成交候选承包商。若为“优”项数相同时，根据评审小组对本项目的理解，投票确定候选承包商。