

## 龙岗区建设工程承包商完成履约评价表

建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区文化广电旅游体育局	评价期限	2024年7月1日至2025年9月30日		
承包商 (评价对象)	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司	承包商类别	代建合同		
承包商 资质等级	二级	承包商地址	深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室		
法定代表人	李巍	统一社会信用代码	91440300574793409E		
工程名称	十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造 工程代建	项目负责人	石毅文		
标段编号		工程合同价	220.05(万元)		
合同开始日期	2024年6月18日	合同结束日期	项目决算及缺陷责任期满结束	合同工期	
实际服务开始日期	2024年6月18日	实际竣工日期	2025年8月11日	实际工期	420(天)
评价等级	良好(80≤N<90分)				
监理单位意见(适用于施工、工程总承包履约评价):					
监理单位(公章):					
建设单位对承包商履约的总体评价:良好					
建设单位(公章):					
备注:					

## 龙岗区建设工程承包商完成履约评价表

建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区文化广电旅游体育局 (代建单位: 华润置地城市运营管理(深圳) 有限公司)		评价期限	2024年7月1日至2025年9月30日	
承包商 (评价对象)	公诚管理咨询有限公司		承包商类别	监理	
承包商 资质等级	监理综合资质		承包商地址	深圳市南山区高新技术园北区朗山路8号3楼	
法定代表人	陈伟峰		统一社会信用代码	91440000721197608E	
工程名称	十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造 工程监理		项目负责人	华文	
标段编号			工程合同价	278.65(万元)	
合同开始日期	2024年8月6日	合同结束日期	2027-1-1(暂定)	合同工期	878(天)
实际服务开始日期	2024年8月6日	实际竣工日期	2025年8月11日	实际工期	370(天)
评价等级	中等(70≤N<80分)				
监理单位意见(适用于施工、工程总承包履约评价):					
监理单位(公章):					
建设单位对承包商履约的总体评价: 中等					
建设单位(公章):					
备注:					

## 龙岗区建设工程承包商完成履约评价表

建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区文化广电旅游体育局 (代建单位: 华润置地城市运营管理(深圳) 有限公司)		评价期限	2024年4月1日至2024年6月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市建星项目管理顾问有限公司		承包商类别	其他	
承包商 资质等级	工程造价咨询企业甲级资质证书		承包商地址	深圳市福田区振兴路3号建艺大厦14楼东	
法定代表人	赵阳		统一社会信用 代码	914403002795437735	
工程名称	十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改 造工程可研		项目负责人	贾茗童	
标段编号			工程合同价	24.9(万元)	
合同开始日期	2024年5月16日	合同结束日期	项目取得发改部门批复止	合同工期	
实际服务开始日期	2024年5月16日	实际竣工日期	项目取得发改部门批复止	实际工期	
评价等级	中等(70≤N<80分)				
监理单位意见(适用于施工、工程总承包履约评价):					
监理单位(公章):					
建设单位对承包商履约的总体评价: 中等					
建设单位(公章):					
备注:					

## 龙岗区建设工程承包商完成履约评价表

建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区文化广电旅游体育局 (代建单位: 华润置地城市运营管理(深圳) 有限公司)		评价期限	2024年7月1日至2025年12月30日	
承包商 (评价对象)	中国建筑东北设计研究院有限公司		承包商类别	设计	
承包商 资质等级	甲级		承包商地址	辽宁省沈阳市和平区光荣街65号	
法定代表人	李海		统一社会信用代码	912101122437631683	
工程名称	十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造 工程设计		项目负责人	李曙光	
标段编号			工程合同价	413.382149(万元)	
合同开始日期	2024年6月20日	合同结束日期	合同约定的所有工作内容实施完毕	合同工期	
实际服务开始日期	2024年6月20日	实际竣工日期	2025年8月11日	实际工期	417(天)
评价等级	中等(70≤N<80分)				
监理单位意见(适用于施工、工程总承包履约评价):					
监理单位(公章):					
建设单位对承包商履约的总体评价: 中等					
建设单位(公章):					
备注:					

## 龙岗区建设工程承包商完成履约评价表

建设单位/ 发包单位 (评价单位)	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司		评价期限	2024年10月1日至2025年12月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市明之辉智慧科技有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	城市及道路照明工程专业承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道中心城龙岗天安数码创新园二号厂房B座1401号	
法定代表人	朱恺		统一社会信用代码	91440300748852959M	
工程名称	十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造工程体育工艺		项目负责人	裴翔	
标段编号	CRLCJ-09-LGSQ01-FB-241002		工程合同价	1215.838186(万元)	
合同开工日期	2024年11月16日	合同竣工日期	2025年10月27日	合同工期	345(天)
实际开工日期	2024年11月22日	实际竣工日期	2025年8月11日	实际工期	262(天)
评价等级	中等(70≤N<80分)				
监理单位意见(适用于施工、工程总承包履约评价):					
监理单位(公章):					
建设单位对承包商履约的总体评价: 中等					
建设单位(公章):					
备注:					

## 龙岗区建设工程承包商完成履约评价表

建设单位/ 发包单位 (评价单位)	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司		评价期限	2024年10月1日至2025年12月30日	
承包商 (评价对象)	中建三局智能技术有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	电子与智能化工程专业承包壹级 建筑机电安装工程专业承包壹级		承包商地址	武汉东湖新技术开发区高新大道797号中建·光谷之星GC栋10层	
法定代表人	方斌		统一社会信用代码	91420100714554478D	
工程名称	十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造工程(信息化)		项目负责人	刘扬	
标段编号	2404-440307-04-01-134616007001		工程合同价	1608.888999(万元)	
合同开工日期	2024年11月16日	合同竣工日期	2025年9月22日	合同工期	310(天)
实际开工日期	2024年11月9日	实际竣工日期	2025年8月11日	实际工期	276(天)
评价等级	中等(70≤N<80分)				
监理单位意见(适用于施工、工程总承包履约评价):					
监理单位(公章):					
建设单位对承包商履约的总体评价: 中等					
建设单位(公章):					
备注:					

## 龙岗区建设工程承包商完成履约评价表

建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区文化广电旅游体育局		评价期限	2024年7月1日至2025年12月30日	
承包商 (评价对象)	深圳市建森工程造价咨询有限公司		承包商类别	造价咨询	
承包商 资质等级	造价咨询甲级		承包商地址	深圳市龙岗区天安数码城2栋B座1101	
法定代表人	吴怡文		统一社会信用代码	91440300766397697G	
工程名称	十五运会和残特奥会（龙岗赛区）场馆维修改造工程		项目负责人	林盛春	
标段编号			工程合同价	108.838459（万元）	
合同开始日期	2024年6月30日	合同结束日期	合同约定的所有工作内容实施完毕	合同工期	
实际服务开始日期	2024年6月30日	实际竣工日期	2025年8月11日	实际工期	
评价等级	中等（70≤N<80分）				
监理单位意见（适用于施工、工程总承包履约评价）：  监理单位（公章）：					
建设单位对承包商履约的总体评价：中等  建设单位（公章）：					
备注：					

## 龙岗区建设工程承包商完成履约评价表

建设单位/ 发包单位 (评价单位)	华润置地城市运营管理(深圳)有限公司		评价期限	2024年10月1日至2025年12月30日	
承包商 (评价对象)	深圳广田集团股份有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	一级资质		承包商地址	深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2188号 广田大厦30层	
法定代表人	于琦		统一社会信用代码	91440300192359041F	
工程名称	十五运会和残特奥会(龙岗赛区)场馆维修改造工程(施工总承包)		项目负责人	李志高	
标段编号	CRLCJ-09-LGSQ01-ZB-241001		工程合同价	7638.26(万元)	
合同开工日期	2024年9月12日	合同竣工日期	2025年8月23日	合同工期	345(天)
实际开工日期	2024年8月25日	实际竣工日期	2024年12月30日	实际工期	128(天)
评价等级	中等(70≤N<80分)				
监理单位意见(适用于施工、工程总承包履约评价):					
监理单位(公章):					
建设单位对承包商履约的总体评价: 中等					
建设单位(公章):					
备注:					