

统一社会信用代码

12440307G3478767X3

事业单位法人年度报告书

(2025) 年度

单位名称 深圳市龙岗区建设工程质量检测中心

法定代表人 曾志平

国家事业单位登记管理局制

《事业	单位名称	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
-----	------	------------------

单位 法人 证书》 登载 事项	宗旨和 业务范围	诚信公正 科学准确 专业品质。负责承担辖区建设工程、建筑构件、制品级建筑材料的质量检测，以及仲裁（或鉴定）检测等工作。	
	住 所	深圳市龙岗区龙城街道龙岗区中心城和谐路 8 号	
	法定代表人	曾志平	
	开办资金	3991 万元	
	经费来源	经费自理	
	举办单位	深圳市龙岗区住房和建设局	
资产 损益 情况	净资产合计（所有者权益合计）		
	年初数（万元）	年末数（万元）	
	34370980.06	29429165.22	
网上名称	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	从业人数	126
对《条例》和 实施细则 有关 变更登 记规定 的执行 情况	无。		

开展业务活动情况

(一) 党的建设常抓不懈，作风建设严抓不松

一是加强理论学习。全面落实学习习近平新时代中国特色社会主义思想第一议题制度，中心主任办公会及各室每周例会将其列为第一学习议题开展学习，坚定不移用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、指导实践、推动工作。

二是强化党建引领。中心 3 个党支部以党建标准化建设不断强化党的建设，积极开展政治理论学习、主题党日系列活动等多样化党建活动，约 260 人次参与服务基层活动，在工地、企业等一线擦亮共产党员底色。

三是守牢廉政底线。中心主要负责人与各部门主要负责人，各部门主要负责人与部门员工签订 2025 年度党风廉政建设责任书，层层压实廉政责任。完成区委巡察及八项规定学习专项督导相关工作，针对查摆出的“违规收送礼品礼金”“不担当不作为、作风不实、体系疏漏”问题立行立改，通过压实责任、谈心谈话、完善制度等措施完成阶段性整改。积极组织干部职工参加廉政教育类专题讲座，组织党员干部观看反腐倡廉警示教育片，开展廉政教育，强化廉政意识，筑牢廉政底线。

(二) 检测能力顺利闯关，检测水平持续提升

一是成功取得新检测资质。自 2022 年 12 月 29 日《建设工程质量检测管理办法》(57 号令)发布后，中心迅速响应，即刻组织对内部人员状况、资质能力水平展开全面梳理，紧锣密鼓地开启资质申请准备工作。今年伊始，中心全面启动资质申请工作，推进包括资料整理、申报流程梳理、申报专项技术人员、组织人员档案更新等资质申请有关事项，8 月正式提交资质申请，9 月通过资质核准现场评审，11 月成功取得建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、地基基础、道路工程 4 个专项资质，进一步拓展中心业务范围，提升综合服务能力。

二是狠抓质量体系管理。依据《检测和校准实验室的通用要求》（GB/T27025-2019），1月22日，中心组建质量体系文件改版专班，精心制定质量体系改版人员分工方案，清晰明确改版工作要求、时间规划以及人员具体分工。中心新版质量体系文件5月1日正式实施。中心开展了内部质量体系审核，对涉及《《检测和校准实验室的通用要求》（GB/T27025-2019）（RB/T 214-2017）》中的全部要素均进行了一次审核，发现10项内审不符合项并及时整改，确保中心质量体系运行正常。外审方面，中心2025年1月份通过了国家认监委2024年检验检测机构年度报告审核，9月通过市住建局专项资质评审。

三是开展现有检测能力验证。2025年，中心参与上级组织的能力活动4次，涉及4个产品6个参数，其中3个产品3个参数满意，另外1个产品3个参数未出结果。全年实施内部质量监控共计36项，包括钢筋、沥青、陶瓷砖、塑料管材、建筑涂料、防水材料、玻璃等，监控效果均为满意。通过参加上述能力验证活动及内部质量监控，持续提升中心检测检验水平。

四是全力推进监督抽检工作。随着社会检测机构大量涌入龙岗检测市场，行业内专业水平呈现出参差不齐、鱼龙混杂的局面，无疑给辖区建设工程质量安全埋下了诸多隐患。中心进一步主动作为，加强与质安科、质安站等工程质量监管部门的紧密配合，全力支持质安站加大监督抽检力度，对社会检测机构的检测结果进行对比，切实为辖区建设工程质量安全做出自身努力。

五是完成检测检验委托任务。2025年，中心完成土工、结构、室内环境检测79984点，发现缺陷325点，缺陷率为0.41%；桩基静载、抽芯、小应变等检测9806点（根），发现缺陷217根，缺陷率为2.21%；

共完成钢筋水泥等建材检验 81989 组,发现缺陷 631 组,缺陷率为 0.77%;所有缺陷实现闭环处理。全年共实现检测检验费收入 7476.9 万元,同比-51.36%。

(三) 自身建设全面加强,服务保障坚实有力

一是健全管理制度。完善中心人事、采购、财务等相关制度,修订完善《龙岗区建设工程质量检测中心议事规则工作制度》《龙岗区建设工程质量检测中心专用耗材管理制度(2025 年修订版)》。

二是强化服务保障。中心按照规章制度组织落实采购后勤工作,全年完成采购任务 19 项,完成钻芯综合服务项目、静载综合服务项目两个重大项目招投标工作,保障了中心检测业务顺利衔接和平稳过渡。严格执行《非税收入管理实施细则》,受理 19 项检测费退付申请(金额 113.62 万元),清理作废非税收入缴款通知书 176 笔(金额 1158.47 万元)。年内调入中巴 1 辆,完成 2 台公务车辆的报废工作,中心现有可用车辆增至 6 台。

三是规范安全生产。区检测中心全面树立“安全第一”生产观念,制定了《区检测中心 2025 年度安全生产工作方案》,成立了安全专项巡查组,开展为期 8 天的安全巡查,发现 7 项安全问题,及时制定并落实整改措施,将隐患消除在萌芽状态。中心各部门每季度开展 1 次全面安全检查,对检测现场安全、实验室安全、办公场所安全等进行交互检查,确保安全。

<p>相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有效期</p>	<p>《检验检测机构资质认定证书》-有效期 2029-10-11； 《建设工程质量检测机构资质证书》-有效期 2030-11-04。</p>
<p>绩效和 受奖惩及 诉讼投诉 情况</p>	<p>无。</p>
<p>接受捐赠 资助及其 使用情况</p>	<p>无。</p>
<p>事业单位 委托意见</p>	<p>兹委托登记管理机关公示我单位年度报告书。 法定代表人：黄志华 公章： 2026年3月3日</p>
<p>举办单位 意见（含 保密审查 意见）</p>	<p>该年度报告书情况属实，并经保密审查，可以向社会 公示。 公章： 2026年3月6日</p>

填表人：邹焯蔚

联系电话：0755-28589681 报送日期：2026年3月3日