

宝龙街道小型建设工程服务类（除监理）择优要素 评分表（试行）

项目名称					
投标人名称					
序号	评分内容	评分标准	满分	得分	备注
一	资质等级	1. 综合资质且符合专业要求得 10 分 2. 一级（或甲级）专业资质且符合专业要求得 8 分 3. 二级（或乙级）专业资质且符合专业要求得 6 分 4. 三级（或丙级）专业资质且符合专业要求得 4 分	10		
二	注册地（或分支机构）	1. 在深圳市龙岗区范围内得 15 分 2. 在深圳市内龙岗区外范围的得 12 分 3. 在广东省内深圳市外范围的得 10 分 4. 广东省外范围得 5 分	15		服务便利度
三	信用等级	1. A 级得 10 分 2. B+级得 8 分 3. B 级得 6 分	10		
四	拟派项目负责人职称	1. 相关专业的正高级职称 10 分 2. 相关专业的副高级职称 8 分 3. 相关专业的中级职称 6 分	10		须有相关注册职业资格证书
五	近 2 年纳税情况	1. 纳税额在 500 万（含）以上得 10 分 2. 纳税额在 300 万（含）以上至 500 万以下得 8 分 3. 纳税额在 100 万（含）以上至 300 万以下得 6 分 4. 有纳税、纳税额在 100 万以下得 4 分 5. 无纳税的不得分	10		
六	近 3 年同类工程经验	1. 具有同类工程经验的，每个得 5 分 2. 无同类工程经验的不得分	20		加分上限 20 分
七	近 3 年内履约评价情况	1. 履约评价为良好的，每个得 5 分 2. 履约评价为合格的，每个得 2 分 3. 无履约评价，不得分	15		加分上限 15 分
八	价格优惠情况	1. 价格优惠率 >5%，得 10 分 2. 价格优惠率 ≤5%，得 5 分 3. 价格优惠率无折扣，得 0 分	10		
		总分	100		
	备注	1. 一至八项由投标人提供相关证明材料； 2. 存在淘汰情形的企业不予评分、不予发标； 3. 在深圳市建筑市场主体信用信息平台未发布信用等级前，信用等级一栏暂以满分计。			

计分人（项目实施部门或招标代理单位工作人员）签名：

审核人（项目实施部门工作人员）签名：

年 月 日