

# 龙岗区应急管理局 2026 年老旧工业园整治项目采购公告

深圳市龙岗区应急管理局 2026 年老旧工业园整治项目现面向社会公开招标, 欢迎有相应资质和能力的潜在投标人参加本次招标活动。

## 一、项目概况

(一) 采购项目名称: 龙岗区应急管理局 2026 年老旧工业园整治项目

(二) 服务地点: 龙岗区

(三) 项目概况: 根据安全生产治本攻坚三年行动纵深推进要求, 持续深化老旧工业园区专项整治, 重点围绕工业园区电气安全检测“回头看”、外来作业安全管控、园区内部安全管理“传、帮、带”等内容开展实操教学, 规范老旧园区、闲置厂房外来作业、临时作业管理, 切实提升基层安全监管和园区安全管理能力。

1. 选取 22 家老旧工业园区及园区内企业(不含重点企业)提供上门指导服务, 巡查一次、复查一次, 按照相关法律法规和技术标准对安全生产隐患问题进行排查, 出具隐患整改措施计划书, 对隐患整改结果进行复查;

2. 针对工业园区风险特点, 编制老旧工业园区和闲置厂房安全隐患排查可视化工作指引;

3. 编制老旧工业园区及闲置厂房一园一档, 出具龙岗区老旧园区分析报告, 深入分析龙岗区老旧园区安全生产存在的问

题和不足，针对性提供有关工作建议；

4. 召开一次整治行动复盘反馈及培训会。

(四) 项目预算金额：19.37 万元

(五) 项目期限：合同签订之日起至 2026 年 9 月 30 日

(六) 评分方法：综合评分法(报价 20 分+服务方案 40 分+经验 30 分+诚信 10 分=综合评分 100 分)，中标结果将在龙岗区应急管理局官网进行公示。

## 二、投标人要求

### (一) 资质要求

1. 具有独立法人资格或具有独立承担民事责任能力的其它组织(提供营业执照或事业单位法人证书等法人证明扫描件，原件备查)；分公司作为总公司的分支机构，在投标时应以总公司的名义进行并提供总公司的授权文件。

2. 供应商在《参与政府采购活动及履约承诺函》中作出声明，符合声明中所承诺的事项。

3. 本项目不允许转包。

4. 本项目不接受联合体投标。

(注：“信用中国”“中国政府采购网”“深圳信用网”以及“深圳市政府采购监督网”为供应商信息的查询渠道，相关信息以开标当日查询结果为准。)

### (二) 经验要求

1. 项目负责人(1人)，项目负责人具备一级注册消防工程师、注册安全工程师或中高级电气工程等相关专业资质，存在隶属关系(以社保证明为凭证，且连续参保缴费3个月以

上);

2. 项目专家(4人)具备注册安全工程师或一级注册消防工程师等相关专业资质,存在隶属关系(以社保证明为凭证,且连续参保缴费3个月以上);

3. 投标供应商2023年1月1日(以签订合同时间为准)至今承担过街道或以上政府部门单位委托的工贸领域类似项目案例。

### 三、投标方式

#### (一) 投标资料

1. 投标文件封面需注明项目名称,投标人名称,投标人地址,投标人联系人及联系电话。

2. 单位简介:简要介绍单位情况。

3. 运营方案:本项目的运营方案(应包含但不限于:价格、技术、经验、项目重难点分析、应对措施及合理化建议、服务质量保证措施(含应急方案)、违约承诺),本项目需报价明细表,附简要成本测算依据,方案及内容简介。

4. 营业执照、相关资质证书(根据实际需求填写,提供复印件,并加盖单位公章)、法人授权书。

5. 在《参与政府采购投标及履约承诺函》作出声明并提交。

6. 服务类项目须提供项目团队或者负责人名单的,需与投标人存在隶属关系(提供社保证明材料,且连续参保缴费三个月以上)。

7. 需提供《供应商基本情况表》。

#### (二) 投标时间、地点

1. 投标文件接收开始时间：2026 年 3 月 13 日上午 9: 00;
2. 投标文件接收截止时间：2026 年 3 月 19 日下午 6: 00;
3. 投标文件接收地点：深圳市龙岗区中心城愉龙路 30 号龙岗区应急管理局 707 室（采购联系人：房工；联系电话：0755-28949911）。

### （三）投标文件份数

投标文件一式三份，其中正本一份，副本两份（请密封在同一个文件袋中）。

深圳市龙岗区应急管理局

2026 年 3 月 13 日