

2026 年深圳市龙岗区规划国土发展研
究中心部门预算

目 录

一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

二、表格部分

- (一) 收支总表
- (二) 收入总表
- (三) 支出总表
- (四) 基本支出总表
- (五) 项目支出总表
- (六) 财政拨款收支总表
- (七) 一般公共预算支出表（按功能分类）
- (八) 一般公共预算支出表（按经济分类）
- (九) 财政拨款“三公”经费支出表
- (十) 政府性基金预算支出表
- (十一) 国有资本经营预算支出表

一、文字部分

第一部分 部门概况

一、部门职责

深圳市龙岗区规划国土发展研究中心主要职责是根据龙岗区城市规划与土地管理工作需要，按有关规定，为龙岗区城市发展策略、国民经济和社会发展规划、城市及土地利用规划、土地管理等提供研究咨询与技术服务。主要如下：

（一）承担龙岗区综合发展规划、近期建设规划、法定图则、城市设计、详细蓝图、市政交通等方面相关规划研究与技术服务工作；

（二）承担龙岗区土地利用规划、土地调查、土地整备、土地管理、地籍信息管理等方面相关政策研究与技术服务工作；

（三）承担龙岗区城市更新、地质环境保护等方面相关政策研究与技术服务工作；

（四）承担龙岗区各类城市规划设计和土地研究成果的收集、整理、归档、数据库建设工作；

（五）承担其他有利于加强和完善龙岗区城市规划与土地管理的技术服务工作。

二、机构编制

深圳市龙岗区规划国土发展研究中心具体包括深圳市龙岗

区规划国土发展研究中心(本级)共 1 家基层单位。

本部门预算为汇总预算，包括：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心(本级)预算以及纳入编制范围的所属单位预算，具体如下：

深圳市龙岗区规划国土发展研究中心(本级)下设四所一部，分别为发展研究所、规划设计所、更新整备所、市政交通所、综合行政部。

三、2026 年主要工作目标

深圳市龙岗区规划国土发展研究中心 2026 年主要工作目标包括：

1. 深化产业空间精准供给改革，优化居住空间供给结构与品质，创新规划实施管控机制。

2. 以精细化管理、内涵式提升为核心，优化建管及动态评估，探索“十五分钟社区生活圈+完整社区”模式，打造高品质城市生活场景；深化耕地林地占补机制，健全台账管理与用途管制，完善耕地保护专项规划，实现耕地五维提升；助力编制 2026 年全域土地综合整治方案，统筹农用地整治、低效用地盘活与生态修复，形成可落地的空间优化治理方案。

3. 强化规划统筹，围绕坂田、大布吉片区打造鸿蒙产业集聚区，推进平湖西、山厦、吉华中等片区产业空间成片储备，全方位保障重点项目建设，开展基础信息数据常态化更新。

4. 保障重点项目落地，动态维护市政管控线；超前规划支

撑区域建设；推进低效用地再开发研究；深化新型基建配套研究。

第二部分 部门预算收支总体情况

2026年深圳市龙岗区规划国土发展研究中心部门预算收入2,236.18万元，较2025年年初预算减少228.30万元，下降9.3%。2026年深圳市龙岗区规划国土发展研究中心部门预算支出2,236.18万元，较2025年年初预算减少228.30万元，下降9.3%。

预算收支减少主要原因说明：1. 聘员人数减少，人员经费减少。2. 落实习惯过“紧日子”要求，优化工作组织，压减一般性支出，提高资金使用效益。

第三部分 部门预算支出具体情况

一、深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

深圳市龙岗区规划国土发展研究中心预算2,236.18万元，包括人员经费1,699.58万元、公用经费536.61万元、项目支出0万元。

（一）人员经费1,699.58万元，主要是在职人员工资福利、社保缴费和离退休人员经费等相关支出。

(二) 公用经费 536.61 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

(三) 项目支出 0 万元。

第四部分 政府采购预算情况

深圳市龙岗区规划国土发展研究中心纳入 2026 年部门预算的政府采购项目共计 0.00 万元，其中：货物类项目 0.00 万元、工程类项目 0.00 万元、服务类项目 0.00 万元。

第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况

2026 年财政拨款“三公”经费预算 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元。

1. 因公出国（境）费用。2026 年预算数 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是为进一步规范因公出国（境）经费管理，我区因公出国（境）经费按零基预算的原则根据区因公出国计划预审会议审定计划动态调配使用，因此各单位 2026 年因公出国（境）经费预算数为 0.00 万元，在实际执行中根据计划据实调配。

2. 公务接待费。2026 年预算数 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是本单位 2026 年未安排经费于公务

接待。

3. 公务用车购置和运行维护费。2026 年预算数 0.00 万元，其中：

公务用车购置费 2026 年预算数 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是本单位 2026 年未安排经费于公务用车购置；

公务用车运行维护费 2026 年预算数 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是本单位 2026 年未安排经费于公务用车运行维护。

第六部分 部门预算绩效管理情况

一、实施部门预算绩效管理的单位范围

本部门实施部门预算绩效管理的单位范围包括：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心共 1 家基层单位，已编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评。

二、实施部门预算绩效管理的项目情况及工作要求

2026 年本部门所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金 0.00 万元，设置并编报 0 个项目绩效目标。相关项目在执行时需在中（8 月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门评价。

第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2026年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

预算单位名称	一级项目名称	预算数（万元）	绩效目标
--------	--------	---------	------

备注：涉密项目按要求不予公开。

第八部分 其他需要说明情况

一、机关运行经费

2026年深圳市龙岗区规划国土发展研究中心机关运行经费财政拨款预算0万元，较2025年年初预算增加0万元，增长0%。主要是无机关运行经费。

二、国有资产占用情况

截至2025年末，深圳市龙岗区规划国土发展研究中心共有车辆0辆，其中：机要通信用车0辆、应急保障用车0辆、执法执勤用车0辆、特种专业技术用车0辆、其他用车0辆；单价100万元以上设备0台（套）。

2026年计划购置车辆0辆、0万元，主要是2026年无新增计划；单价100万元以上设备0台（套）、0万元，主要是2026年无新增计划。

三、其他

本单位无政府性基金预算支出、国有资本经营预算支出和

上级专项转移支付预算支出。

第九部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

二、表格部分

表 1

收支总表

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
一、财政拨款	176.18	一、社会保障和就业支出	95.18
1. 一般公共预算拨款	176.18	行政事业单位养老支出	95.18
2. 政府性基金预算拨款	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	81.72
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	机关事业单位职业年金缴费支出	13.46
二、财政专户管理资金	0.00	二、卫生健康支出	37.39
三、单位资金	2,060.00	行政事业单位医疗	37.39
1. 事业收入	0.00	事业单位医疗	37.39
2. 事业单位经营收入	2,060.00	三、自然资源海洋气象等支出	1,886.49
3. 上级补助收入	0.00	自然资源事务	1,886.49
4. 附属单位上缴收入	0.00	事业运行	1,886.49
5. 其他收入	0.00	四、住房保障支出	217.12
		住房改革支出	217.12

表 1

收支总表

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
		住房公积金	162.13
		购房补贴	54.99
本年收入合计	2,236.18	本年支出合计	2,236.18
上年结余、结转	0.00	结转下年	0.00
1. 财政拨款结余、结转	0.00		
2. 非财政拨款结余、结转	0.00		
收入总计	2,236.18	支出总计	2,236.18

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况；本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 2

收入总表

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

预算单位	收入总计	本年收入									上年结余、结转
		财政拨款			财政专户管理 资金	单位资金					
		一般公共预算 拨款	政府性基金预算 拨款	国有资本经营预 算拨款		事业收入	事业单位经营 收入	上级补助收入	附属单位上缴 收入	其他收入	
深圳市龙岗区规划国土发展研究中心	2,236.18	176.18	0.00	0.00	0.00	0.00	2,060.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 3

支出总表

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026 年政府采购项目		
									小计	其中：2026 年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026 年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
深圳市龙岗区规划国土发展研究中心			2,236.18	2,236.18	0.00	2,060.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	208	社会保障和就业支出	95.18	95.18	0.00	75.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	95.18	95.18	0.00	75.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	81.72	81.72	0.00	68.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	13.46	13.46	0.00	6.73	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	37.39	37.39	0.00	31.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	37.39	37.39	0.00	31.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	37.39	37.39	0.00	31.92	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026年政府采购项目		
									小计	其中：2026年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
	220	自然资源海洋气象等支出	1,886.49	1,886.49	0.00	1,776.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22001	自然资源事务	1,886.49	1,886.49	0.00	1,776.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2200150	事业运行	1,886.49	1,886.49	0.00	1,776.60	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	221	住房保障支出	217.12	217.12	0.00	176.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	217.12	217.12	0.00	176.49	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	162.13	162.13	0.00	148.99	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	54.99	54.99	0.00	27.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市龙岗区规划国土发展研究中心	2,236.18	176.18	176.18	0.00	0.00	0.00	0.00	2,060.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	1,699.58	169.65	169.65	0.00	0.00	0.00	0.00	1,529.93	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	384.40	18.40	18.40	0.00	0.00	0.00	0.00	366.01	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	59.19	31.70	31.70	0.00	0.00	0.00	0.00	27.50	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	941.91	79.76	79.76	0.00	0.00	0.00	0.00	862.15	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保险缴 费	81.72	13.46	13.46	0.00	0.00	0.00	0.00	68.27	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	13.46	6.73	6.73	0.00	0.00	0.00	0.00	6.73	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	37.39	5.47	5.47	0.00	0.00	0.00	0.00	31.92	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	162.13	13.14	13.14	0.00	0.00	0.00	0.00	148.99	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	19.38	1.01	1.01	0.00	0.00	0.00	0.00	18.37	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	536.61	6.54	6.54	0.00	0.00	0.00	0.00	530.07	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	261.11	3.71	3.71	0.00	0.00	0.00	0.00	257.40	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	5.60	0.35	0.35	0.00	0.00	0.00	0.00	5.25	0.00	0.00	0.00	0.00
劳务费	173.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	173.74	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	19.40	1.82	1.82	0.00	0.00	0.00	0.00	17.58	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	76.77	0.66	0.66	0.00	0.00	0.00	0.00	76.11	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

支出项目类别	总计	2026 年预算									上年结余、 结转
		财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金					
		一般公共 预算拨款	政府性基金预 算拨款	国有资本经营 预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市龙岗区规划国土发 展研究中心	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

收入		支出	
项目	2026 年预算数	项目	2026 年预算数
财政拨款	176.18	一、社会保障和就业支出	20.18
1. 一般公共预算拨款	176.18	行政事业单位养老支出	20.18
2. 政府性基金预算拨款	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	13.46
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	机关事业单位职业年金缴费支出	6.73
		二、卫生健康支出	5.47
		行政事业单位医疗	5.47
		事业单位医疗	5.47
		三、自然资源海洋气象等支出	109.90
		自然资源事务	109.90
		事业运行	109.90
		四、住房保障支出	40.64
		住房改革支出	40.64
		住房公积金	13.14
		购房补贴	27.50
本年收入合计	176.18	本年支出合计	176.18
上年结余、结转	0.00	结转下年	0.00

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

收入		支出	
项目	2026 年预算数	项目	2026 年预算数
1. 一般公共预算拨款结余、结转	0.00		
2. 政府性基金预算拨款结余、结转	0.00		
3. 国有资本经营预算拨款结余、结转	0.00		
收入总计	176.18	支出总计	176.18

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区规划国土发展研究中心			176.18	176.18	0.00
	208	社会保障和就业支出	20.18	20.18	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	20.18	20.18	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	13.46	13.46	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	6.73	6.73	0.00
	210	卫生健康支出	5.47	5.47	0.00
	21011	行政事业单位医疗	5.47	5.47	0.00
	2101102	事业单位医疗	5.47	5.47	0.00
	220	自然资源海洋气象等支出	109.90	109.90	0.00
	22001	自然资源事务	109.90	109.90	0.00
	2200150	事业运行	109.90	109.90	0.00
	221	住房保障支出	40.64	40.64	0.00
	22102	住房改革支出	40.64	40.64	0.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2210201	住房公积金	13.14	13.14	0.00
	2210203	购房补贴	27.50	27.50	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区规划国土发展研究中心			176.18	176.18	0.00
	301	工资福利支出	169.65	169.65	0.00
	30101	基本工资	18.40	18.40	0.00
	30102	津贴补贴	31.70	31.70	0.00
	30107	绩效工资	79.76	79.76	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	13.46	13.46	0.00
	30109	职业年金缴费	6.73	6.73	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	5.47	5.47	0.00
	30113	住房公积金	13.14	13.14	0.00
	30199	其他工资福利支出	1.01	1.01	0.00
	302	商品和服务支出	6.54	6.54	0.00
	30201	办公费	3.71	3.71	0.00
	30216	培训费	0.35	0.35	0.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30228	工会经费	1.82	1.82	0.00
	30299	其他商品和服务支出	0.66	0.66	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 9

财政拨款“三公”经费支出表

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
											小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费		
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
深圳市龙岗区规划国土发展研究中心	2025 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2026 年	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	增减变化金额	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表本年度无发生额。

表 10

政府性基金预算支出表

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区规划国土发展研究中心			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

表 11

国有资本经营预算支出表

部门名称：深圳市龙岗区规划国土发展研究中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区规划国土发展研究中心			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。