

2026 年深圳市龙岗区住房保障管理中心 部门预算

目 录

一、文字部分

- 第一部分 单位概况
- 第二部分 单位预算收支总体情况
- 第三部分 单位预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况
- 第六部分 单位预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

二、表格部分

- (一) 收支总表
- (二) 收入总表
- (三) 支出总表
- (四) 基本支出总表
- (五) 项目支出总表
- (六) 财政拨款收支总表
- (七) 一般公共预算支出表（按功能分类）
- (八) 一般公共预算支出表（按经济分类）
- (九) 财政拨款“三公”经费支出表
- (十) 政府性基金预算支出表
- (十一) 国有资本经营预算支出表

一、文字部分

第一部分 单位概况

一、单位职责

贯彻执行国家和省、市、区有关住房保障的法规条例和政策，负责全区保障性住房建设的具体事务；负责本区政策性住房和保障性住房的出售、租赁管理、维修和改造工作，组织实施住房受理、审核、分配及管理工作；负责住房补贴申请、审核、发放、管理等工作；负责保障性住房的配建、收购及没收项目的管理工作；负责区住房基金产权物业租赁及出售管理工作；负责全区拆迁安置小区政府产权物业的前期物业管理招标及后续物业管理工作；负责本区政策性住房和保障性住房相关基础资料的信息化和档案工作；承办上级单位和领导交办的其他任务。

二、机构编制

深圳市龙岗区住房保障管理中心系统包括：深圳市龙岗区住房保障管理中心共 1 家基层单位。深圳市龙岗区住房保障管理中心无内设科室。

三、2026 年主要工作目标

深圳市龙岗区住房保障管理中心 2026 年主要工作目标包括：

1. 建章立制推动出台区级住房保障政策，结合市级保障性

住房政策及相关操作指引，推动出台区级保障性住房分配管理及配后管理等相关政策制度；

2. 精准施策做好各类群体安居保障工作，做好年度新增及存量待分配保障性住房的供应分配工作，确保按时保质完成年度供应任务；

3. 信息联动强化租后售后监管力度，加大监管强度，严格执法。一是继续加强与市场监管局联系，完善信息联动和定期反馈机制，从根源上杜绝保障性住房登记为商事主体的违规行为；二是借鉴网格管理信息系统人口登记数据，与住建系统备案人数据进行比对，提高针对违规转租转借保障性住房违规行为的初步核查效率；

4. 全力推进全屋智能建设和智慧管理系统运用，推动公共住房智慧管理系统全面运行，开展房屋维修精细化管理，维修工程全过程管理，确保安全质量、节约成本。

第二部分 单位预算收支总体情况

2026年深圳市龙岗区住房保障管理中心单位预算收入6,058.90万元，较2025年年初预算增加473.61万元，增长8.5%。2026年深圳市龙岗区住房保障管理中心单位预算支出6,058.90万元，较2025年年初预算增加473.61万元，增长8.5%。

预算收支增加主要原因说明：一是新增有得住房源导航系统等保障房信息化项目；二是根据实际出台人才办法及认定情况，人才发展专项资金增加青年人才安家补贴、租房补贴。

第三部分 单位预算支出具体情况

一、深圳市龙岗区住房保障管理中心

深圳市龙岗区住房保障管理中心预算 6,058.90 万元，包括人员经费 670.22 万元、公用经费 95.71 万元、项目支出 5,292.96 万元。

（一）人员经费 670.22 万元，主要是在职人员工资福利、社保缴费和离退休人员经费等相关支出。

（二）公用经费 95.71 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、工会经费和职工福利费等公用经费。

（三）项目支出 5,292.96 万元，具体包括：

1. 安居型商品房销售业务 23.00 万元，主要用于安居型商品房销售相关服务。

2. 保障性住房管理业务 3,482.51 万元，主要用于保障性住房相关运营管理、保障性住房修缮费用及物业提升改造、空置物业管理费及专项维修资金、廉租住房货币补贴等保障性住房管理支出。

3. 财政代编一级项目（中央）120.00 万元，主要用于发放

廉租住房货币补贴。

4. 其他一般管理事务支出（通用项目）16.58 万元，主要用于食堂后勤保障服务。

5. 信息系统运行与维护（通用项目）146.89 万元，主要用于信息系统运行与维护支出。

6. 一般管理事务 88.27 万元，主要用于聘用人员工资福利支出。

7. 住房和建设专项资金 1,415.71 万元，主要用于支付深龙英才租房补贴、高层次人才住房租金和青年人才安家补贴、租房补贴。

第四部分 政府采购预算情况

深圳市龙岗区住房保障管理中心纳入 2026 年单位预算的政府采购项目共有 876.87 万元，其中：货物类项目 18.00 万元、工程类项目 0.00 万元、服务类项目 858.87 万元。

第五部分 财政拨款“三公”经费预算情况

2026 年财政拨款“三公”经费预算 21.20 万元，较 2025 年年初预算增加 18.00 万元。

1. 因公出国（境）费用。2026 年预算数 0.00 万元，较

2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是为进一步规范因公出国（境）经费管理，我区因公出国（境）经费按零基预算的原则根据区因公出国计划预审会议审定计划动态调配使用，因此各单位 2026 年因公出国（境）经费预算数为 0.00 万元，在实际执行中根据计划据实调配。

2. 公务接待费。2026 年预算数 0.00 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是无公务接待计划。

3. 公务用车购置和运行维护费。2026 年预算数 21.20 万元，其中：

公务用车购置费 2026 年预算数 18.00 万元，较 2025 年年初预算增加 18.00 万元，主要是本单位 2026 年计划购置 1 辆公务用车；

公务用车运行维护费 2026 年预算数 3.20 万元，较 2025 年年初预算增加 0.00 万元，主要是单位现有车辆 1 辆，坚持厉行节约，严格控制公务用车运行维护费用支出。

第六部分 单位预算绩效管理情况

一、实施单位预算绩效管理的单位范围

本单位实施单位预算绩效管理的单位范围包括：深圳市龙岗区住房保障管理中心共 1 家基层单位，已编制整体支出绩效目标，按要求开展单位整体绩效自评。

二、实施单位预算绩效管理的项目情况及工作要求

2026年本单位所有项目支出预算纳入单位预算绩效管理，涉及预算资金5,292.96万元，设置并编报7个项目绩效目标。相关项目在执行时需在年中（8月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展单位评价。

第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2026年，本单位重点项目绩效目标情况如下：

预算单位名称	一级项目名称	预算数（万元）	绩效目标
深圳市龙岗区住房保障管理中心	安居型商品房销售业务	23.00	完成我区投资建设的安居型商品房剩余未售出房源的配售工作（一个批次）。配售房源数量≥92套，配售面向群体符合安居型商品房认购条件的群众，开展时间约30天完成配售工作，成本控制率100%。
深圳市龙岗区住房保障管理中心	保障性住房管理业务	3,482.51	1. 做好保障性住房事务管理、保障性住房运营管理，保障我区保障性住房项目日常运营工作顺利开展，推动保障性住房事业发展。2. 加强保障性住房的智慧管理，有效解决目前保障性住房便民服务不到位、安全管理缺位、监管低效等问题，提升保障性住房信息化管理水平。3. 做好廉租住房工作，保障廉租住房货币补贴准确及时发放。停车场运营管理项目数≤5个，住房运营管理项目数≥68个，支付保障

			房空置费项目数≤73个，保障房维修维护覆盖项目数≤62个，廉租住房货币补贴人数≥200人，保障性住房房屋维修完成率100%，项目验收合格率100%，成本控制率≤100%，社会公众满意度≥90%。
深圳市龙岗区住房保障管理中心	财政代编一级项目（中央）	120.00	完成年度廉租住房货币补贴发放。廉租住房货币补贴人数≥200人，廉租住房货币补贴发放准确率100%，廉租住房货币补贴发放时限按月发放，成本控制率100%。
深圳市龙岗区住房保障管理中心	其他一般管理事务支出（通用项目）	16.58	保障食堂正常供应的基本需求。食堂后勤保障单位数量1个，餐食安全性100%，供餐时效工作日，成本控制率≤100%。
深圳市龙岗区住房保障管理中心	信息系统运行与维护（通用项目）	146.89	完成年度软硬件设备及信息系统维护工作，保障设备及信息系统正常运行，提高信息化服务质量及网络安全防护能力。完成信息化项目建设密码应用有关工作。服务计算机台数≥18台，故障解决率100%，响应速度半天内到场，成本控制率≤100%。
深圳市龙岗区住房保障管理中心	一般管理事务	88.27	做好劳务派遣人员经费保障。保障劳务派遣人员6人，后勤服务和劳务派遣工作质量合格率100%，工资发放时间按月发放，成本控制率≤100%。
深圳市龙岗区住房保障管理中心	住房和建设专项资金	1,415.71	对已取得人才证书并符合条件的人才发放补贴；对已符合条件的发放补贴，实现应保尽保，有效吸引和留住人才。人才补贴人数≥300名，人才租金缴纳人数≥2名，人才租房补贴新增支持的符合条件的人才≥70名，人才安家补贴新增支持的符合条件的人才≥4名，人才

			补贴发放及时率 100%，成本控制率≤100%，补贴对象满意度≥90%。
--	--	--	--------------------------------------

备注：无。

第八部分 其他需要说明情况

一、机关运行经费

2026 年深圳市龙岗区住房保障管理中心机关运行经费财政拨款预算 0 万元，较 2025 年年初预算增加 0 万元，增长 0%。主要是深圳市龙岗区住房保障管理中心属于财政核拨事业单位，无机关运行经费。

二、国有资产占用情况

截至 2025 年末，深圳市龙岗区住房保障管理中心共有车辆 1 辆，其中：机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 1 辆；单价 100 万元以上设备 0 台（套）。

2026 年计划购置车辆 1 辆、18 万元，主要是购置综合保障业务用车；单价 100 万元以上设备 0 台（套）、0 万元，主要是无购置计划。

三、其他

本单位无政府性基金预算支出、国有资本经营预算支出。

深圳市龙岗区住房保障管理中心 2026 年上级专项转移支付支出预算 120.00 万元，主要用于发放廉租住房货币补贴。

第九部分 名词解释

一、财政拨款收入：指预算单位从本级财政部门取得的财政预算资金收入。

二、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及辅助活动所取得的收入。

三、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

四、其他收入：指除上述“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。主要是非本级财政拨款、存款利息收入、事业单位固定资产出租收入等。

五、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用当年的“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”、“其他收入”不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金（事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金）弥补本年度收支缺口的资金。

六、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和公用支出。

七、项目支出：指在基本支出之外为完成特定行政任务和事业发展目标所发生的支出。

八、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动

之外开展非独立核算经营活动所发生的支出。

九、行政经费（机关运行经费）：指用于维持行政（参公）单位机关运行的经费。具体包括：办公费、印刷费、水费、电费、邮电费、取暖费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费用、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、被装购置费、公务用车运行维护费、其他交通费用、医疗费补助、办公设备购置、专用设备购置、信息网络及软件购置更新、公务用车购置、其他交通工具购置经济科目对应的预算资金。

十、“三公”经费：“三公”经费指部门（单位）使用财政拨款安排的因公出国（境）费用、公务用车购置及运行维护费和公务接待费。其中：因公出国（境）费用具体包括国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置费具体包括公务用车购置支出（含车辆购置税、牌照费），公务用车运行维护费具体包括按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费、安全奖励费用等支出；公务接待费具体包括按规定开支的各类公务接待（外宾接待）费用。

二、表格部分

表 1

收支总表

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
一、财政拨款	6,058.90	一、社会保障和就业支出	83.63
1. 一般公共预算拨款	6,058.90	行政事业单位养老支出	83.63
2. 政府性基金预算拨款	0.00	事业单位离退休	13.74
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	47.59
二、财政专户管理资金	0.00	机关事业单位职业年金缴费支出	22.30
三、单位资金	0.00	二、卫生健康支出	19.43
1. 事业收入	0.00	行政事业单位医疗	19.43
2. 事业单位经营收入	0.00	事业单位医疗	19.43
3. 上级补助收入	0.00	三、住房保障支出	5,955.84
4. 附属单位上缴收入	0.00	保障性安居工程支出	5,786.43
5. 其他收入	0.00	配租型住房保障	5,343.43
		配售型保障性住房	443.00

表 1

收支总表

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2026 年预算数	项 目	2026 年预算数
		住房改革支出	169.41
		住房公积金	50.97
		购房补贴	118.45
本年收入合计	6,058.90	本年支出合计	6,058.90
上年结余、结转	0.00	结转下年	0.00
1. 财政拨款结余、结转	0.00		
2. 非财政拨款结余、结转	0.00		
收入总计	6,058.90	支出总计	6,058.90

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况；本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 2

收入总表

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

预算单位	收入总计	本年收入									上年结余、结转
		财政拨款			财政专户管理 资金	单位资金					
		一般公共预算 拨款	政府性基金预算 拨款	国有资本经营预 算拨款		事业收入	事业单位经营 收入	上级补助收入	附属单位上缴 收入	其他收入	
深圳市龙岗区住房保障管理中心	6,058.90	6,058.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 3

支出总表

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026年政府采购项目		
									小计	其中：2026年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
深圳市龙岗区住房保障管理中心			6,058.90	765.94	5,292.96	0.00	0.00	0.00	876.87	159.37	0.00
	208	社会保障和就业支出	83.63	83.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	83.63	83.63	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080502	事业单位离退休	13.74	13.74	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	47.59	47.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	22.30	22.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	210	卫生健康支出	19.43	19.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	21011	行政事业单位医疗	19.43	19.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2101102	事业单位医疗	19.43	19.43	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 3

支出总表

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出	事业单位经营支出	对附属单位补助支出	上缴上级支出	2026年政府采购项目		
									小计	其中：2026年政府采购项目中预留给中小企业的项目资金规模	其中：2026年政府采购项目中预留给小型、微型企业的项目资金规模
	221	住房保障支出	5,955.84	662.88	5,292.96	0.00	0.00	0.00	876.87	159.37	0.00
	22101	保障性安居工程支出	5,786.43	493.46	5,292.96	0.00	0.00	0.00	876.87	159.37	0.00
	2210111	配租型住房保障	5,343.43	493.46	4,849.96	0.00	0.00	0.00	876.87	159.37	0.00
	2210112	配售型保障性住房	443.00	0.00	443.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	22102	住房改革支出	169.41	169.41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210201	住房公积金	50.97	50.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	2210203	购房补贴	118.45	118.45	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市龙岗区住房保障管理中心	765.94	765.94	765.94	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工资福利支出	642.03	642.03	642.03	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
基本工资	71.59	71.59	71.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
津贴补贴	119.65	119.65	119.65	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
绩效工资	273.25	273.25	273.25	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
机关事业单位基本养老保险缴 费	44.59	44.59	44.59	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职业年金缴费	22.30	22.30	22.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
职工基本医疗保险缴费	18.12	18.12	18.12	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他社会保障缴费	2.79	2.79	2.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房公积金	50.97	50.97	50.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他工资福利支出	38.79	38.79	38.79	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
商品和服务支出	77.71	77.71	77.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
办公费	4.28	4.28	4.28	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
印刷费	1.00	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
水费	2.48	2.48	2.48	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
电费	26.90	26.90	26.90	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
邮电费	2.50	2.50	2.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

表 4

基本支出总表

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

支出项目类别	总计	财政拨款				财政专户 管理资金	单位资金					上年结余、 结转
		小计	一般公共 预算拨款	政府性基金 预算拨款	国有资本经 营预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
物业管理费	1.10	1.10	1.10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
差旅费	0.18	0.18	0.18	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
维修（护）费	3.77	3.77	3.77	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
培训费	1.30	1.30	1.30	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
劳务费	0.05	0.05	0.05	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
工会经费	6.98	6.98	6.98	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车运行维护费	3.20	3.20	3.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他商品和服务支出	23.97	23.97	23.97	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
对个人和家庭的补助	28.20	28.20	28.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
退休费	28.20	28.20	28.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
资本性支出	18.00	18.00	18.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
公务用车购置	18.00	18.00	18.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 5

项目支出总表

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

支出项目类别	总计	2026 年预算									上年结余、 结转
		财政拨款			财政专户 管理资金	单位资金					
		一般公共预算 拨款	政府性基金预 算拨款	国有资本经营 预算拨款		事业收入	事业单位 经营收入	上级补助 收入	附属单位 上缴收入	其他收入	
深圳市龙岗区住房保障管理中心	5,292.96	5,292.96	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
安居型商品房销售业务	23.00	23.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
保障性住房管理业务	3,482.51	3,482.51	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
财政代编一级项目 (中央)	120.00	120.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
其他一般管理事务支 出(通用项目)	16.58	16.58	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
信息系统运行与维护 (通用项目)	146.89	146.89	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
一般管理事务	88.27	88.27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
住房和建设专项资金	1,415.71	1,415.71	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

收入		支出	
项目	2026 年预算数	项目	2026 年预算数
财政拨款	6,058.90	一、社会保障和就业支出	83.63
1. 一般公共预算拨款	6,058.90	行政事业单位养老支出	83.63
2. 政府性基金预算拨款	0.00	事业单位离退休	13.74
3. 国有资本经营预算拨款	0.00	机关事业单位基本养老保险缴费支出	47.59
		机关事业单位职业年金缴费支出	22.30
		二、卫生健康支出	19.43
		行政事业单位医疗	19.43
		事业单位医疗	19.43
		三、住房保障支出	5,955.84
		保障性安居工程支出	5,786.43
		配租型住房保障	5,343.43
		配售型保障性住房	443.00
		住房改革支出	169.41
		住房公积金	50.97
		购房补贴	118.45
本年收入合计	6,058.90	本年支出合计	6,058.90

表 6

财政拨款收支总表

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

收入		支出	
项目	2026 年预算数	项目	2026 年预算数
上年结余、结转	0.00	结转下年	0.00
1. 一般公共预算拨款结余、结转	0.00		
2. 政府性基金预算拨款结余、结转	0.00		
3. 国有资本经营预算拨款结余、结转	0.00		
收入总计	6,058.90	支出总计	6,058.90

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区住房保障管理中心			6,058.90	765.94	5,292.96
	208	社会保障和就业支出	83.63	83.63	0.00
	20805	行政事业单位养老支出	83.63	83.63	0.00
	2080502	事业单位离退休	13.74	13.74	0.00
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	47.59	47.59	0.00
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	22.30	22.30	0.00
	210	卫生健康支出	19.43	19.43	0.00
	21011	行政事业单位医疗	19.43	19.43	0.00
	2101102	事业单位医疗	19.43	19.43	0.00
	221	住房保障支出	5,955.84	662.88	5,292.96
	22101	保障性安居工程支出	5,786.43	493.46	5,292.96
	2210111	配租型住房保障	5,343.43	493.46	4,849.96
	2210112	配售型保障性住房	443.00	0.00	443.00

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	22102	住房改革支出	169.41	169.41	0.00
	2210201	住房公积金	50.97	50.97	0.00
	2210203	购房补贴	118.45	118.45	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区住房保障管理中心			6,058.90	765.94	5,292.96
	301	工资福利支出	642.03	642.03	0.00
	30101	基本工资	71.59	71.59	0.00
	30102	津贴补贴	119.65	119.65	0.00
	30107	绩效工资	273.25	273.25	0.00
	30108	机关事业单位基本养老保险缴费	44.59	44.59	0.00
	30109	职业年金缴费	22.30	22.30	0.00
	30110	职工基本医疗保险缴费	18.12	18.12	0.00
	30112	其他社会保障缴费	2.79	2.79	0.00
	30113	住房公积金	50.97	50.97	0.00
	30199	其他工资福利支出	38.79	38.79	0.00
	302	商品和服务支出	3,804.97	77.71	3,727.25
	30201	办公费	4.28	4.28	0.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30202	印刷费	1.00	1.00	0.00
	30204	手续费	10.80	0.00	10.80
	30205	水费	2.48	2.48	0.00
	30206	电费	26.90	26.90	0.00
	30207	邮电费	17.97	2.50	15.47
	30209	物业管理费	332.55	1.10	331.45
	30211	差旅费	0.18	0.18	0.00
	30213	维修（护）费	849.78	3.77	846.01
	30216	培训费	1.30	1.30	0.00
	30226	劳务费	85.29	0.05	85.24
	30227	委托业务费	2,435.25	0.00	2,435.25
	30228	工会经费	6.98	6.98	0.00
	30231	公务用车运行维护费	3.20	3.20	0.00

表 8

一般公共预算支出表（按经济分类）

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	30299	其他商品和服务支出	27.00	23.97	3.04
	303	对个人和家庭的补助	1,593.91	28.20	1,565.71
	30302	退休费	28.20	28.20	0.00
	30399	其他对个人和家庭的补助	1,565.71	0.00	1,565.71
	310	资本性支出	18.00	18.00	0.00
	31013	公务用车购置	18.00	18.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 9

财政拨款“三公”经费支出表

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

预算单位	年度	总计			因公出国(境)费			公务接待费			公务用车购置及运行维护费								
		小计			小计			小计			公务用车购置费			公务用车运行维护费					
		一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算	一般公共预算	政府性基金预算	国有资本经营预算
深圳市龙岗区住房保障管理中心	2025 年	3.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	3.20	0.00	0.00
	2026 年	21.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	21.20	0.00	0.00	18.00	0.00	0.00	3.20	0.00	0.00
	增减变化金额	18.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	18.00	0.00	0.00	18.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 10

政府性基金预算支出表

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区住房保障管理中心			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。

表 11

国有资本经营预算支出表

部门名称：深圳市龙岗区住房保障管理中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区住房保障管理中心			0.00	0.00	0.00

注：本表本年无发生额。