

# 合同变更前征求意见公示表

依据《深圳市龙岗区财政局关于进一步规范政府采购合同管理相关事项的通知》有关规定，深圳市龙岗区龙城街道办事处拟对《深圳市龙岗区民政局政府物业属性社区“夕阳红”项目购买运营服务采购项目合同》（合同期：2026年3月1日-2027年2月28日）进行部分条款变更。现将有关情况向社会大众征求意见：

采购项目名称：深圳市龙岗区民政局政府物业属性社区“夕阳红”项目购买运营服务采购项目合同

编号：LGCG2023000476-A

合同金额（万元）：120

中标供应商：深业健康产业投资运营（深圳）有限公司

变更内容描述：根据《龙岗区民政局关于调整社区“夕阳红”项目运营经费及服务内容的通知》有关规定，经甲乙双方友好协商，并经龙城街道党政领导班子联席会议通过，同意变更原合同部分内容：1、区民政局对爱联、黄阁坑、回龙埔3个社区“夕阳红”都市养老服务中心服务项目运营经费按10%比例核减，由原来30万元/个/年调整为27万元/个/年；2、对项目保健康复服务指标优化，由原来“每月不少于4场次邀请专业医生到项目内坐诊及开展讲座、培训”，变更为“每月不少于1场次”；3、愉园社区“夕阳红”都市养老服务中心服务项目在原运营合同期满后不再续签，升级改造为邻里中心（长者服务站）等服务内容。综上，核减相应服务费用合计39万元，核减后合同金额变更为81万元/年。

合同变更的理由及相关说明：为优化社区养老服务内容，聚焦刚需养老服务需求，切实做好政府购买服务项目的经费节流工作，结合工作实际核减该项目部分服务内容，核减相应服务费用合计39万元，核减的服务内容由街道结合实际作相应处理。

征求意见期限：从2026年3月2日至2026年3月6日

联系方式:

采购人: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

地址: 深圳市龙岗区龙城街道办沙园路8号

联系电话: 0755-28997007

合同备案机构: 深圳市龙岗区财政局

地址: 深圳市龙岗区中心城建设路财政大厦

联系电话: 0755-28683054

备注: 对公示内容有异议的, 请于公示之日起至期满之日止以实名书面方式(包括联系人、地址、联系电话)将意见反馈至采购人。