

深圳市龙岗区人民政府关于市七届人大六次会议第 20250400 号建议答复的函

尊敬的韩春莲等代表：

首先非常感谢您对产业工作以及龙岗区社会建设工作的关心和支持。您在深圳市七届人大六次会议上提出的第 20250400 号《关于依托都市核心区新扩容区域打造“低空经济+智能网联车”科技城的建议》收悉，按照办理分工，龙岗区为主办单位。现龙岗区结合工作实际，经过认真研究，将办理意见答复如下：

一、关于疏导市级重大项目、重点平台向新扩容区域倾斜布局，打造吉华中“低空经济+智能网联车”科技城的建议

深圳一直以来高度重视产业空间的高效利用，先后出台《深圳经济特区城市更新条例》《深圳市总部项目遴选及用地供应管理办法》《深圳市工业及其他产业用地供应管理办法》等文件，深入践行“盘活空间、提质增效、集约发展”理念，系统构建高品质产业空间体系，持续增强产业承载能力。针对《深圳市国土空间总体规划（2021-2035 年）》所批复的吉华街道扩容区域，市、区将着力推进产业升级与功能提升，探索通过集中连片区域统筹开发、老旧产业园区迭代升级等实施路径，统筹布局重大产

业项目、重点产业平台、重大公共服务中心，重点围绕“低空经济+智能网联车”产业发展现代服务业和高端制造业，加速推进原二线关沿线地区空间与产业协同整合，并在规划编制、土地供应等方面强予以保障支持。

（一）关于支持打造吉华中低空经济集聚区

深圳已将低空经济产业纳入“20+8”产业集群中的战略重点类产业集群，集聚产业资源重点培育。2024年8月，全市低空经济高质量发展大会正式发布我市10个低空经济产业园区及2个低空经济特色产业园区，其中龙岗区获批1个低空经济产业园区和1个低空经济特色产业园区（FPV无人机科创产业园）。位于吉华街道的FPV无人机科创产业园覆盖了无人机硬件研发制造、职业俱乐部、FPV赛事等核心领域，正着力构建“无人机+文旅”“无人机+产业”生态体系，打造产研用一体化的FPV全产业链条，加速形成竞速无人机产业集聚效应。

接下来，我市将积极支持吉华街道抢抓全市低空经济产业密集创新和高速增长的战略机遇，通过系统开发低空经济空间资源、创新载体建设、基础设施配套及应用场景拓展等组合举措，加快构建吉华中低空经济产业集聚区，为全市战略性新兴产业发展提供新质增长极。

（二）关于打造智能网联汽车集聚区和创新中心

2022年6月，深圳发布《深圳市关于发展壮大战略性新兴

产业集群和培育发展未来产业的意见》政策文件，将智能网联汽车产业确立为 20 个战略性新兴产业集群之一。2023 年 8 月，市工业和信息化局印发《深圳市加快打造“新一代世界一流汽车城”三年行动计划（2023-2025 年）》，明确提出将坪山-龙岗片区、南山-宝安片区打造为国际领先的汽车研发创新中心，其中将龙岗区定位为“世界级综合性新能源汽车研发创新中心”，重点依托龙头企业、研发机构和高校资源，打造生产、生活、生态“三生融合”的产业研发集聚区。在龙岗西部片区，将结合“西核”（坂田、吉华等）世界级电子信息产业集群本底资源，积极推动电子信息产业与智能网联车产业深度融合，打造汽车+ICT 产业融合典范。

随着吉华街道纳入都市核心区，其区位优势和产业空间潜力为承接市级重大项目提供了重要支撑。下一步，将探索在新扩容区域布局智能网联汽车研发测试和电子核心部件制造等产业链关键环节，打造具有竞争力的智能网联汽车产业集群。

二、关于“全面提升新扩容区域基础设施建设水平”的建议

根据《深圳市龙岗区国土空间分区规划（2021-2035 年）（送审稿）》，龙岗区正在全力构建“一芯两核多支点”的城区空间结构，其中“两核”包括“西核”和“东核”，“西核”整合平湖中心、坂雪岗科技城、甘坑新镇三大片区，提升区域综合服务能力级，高品质建设“信息数字核”。吉华街道属“信息数字核”

的重要组成部分，市、区高度重视新扩容区域的基础设施建设，下一步，将结合《深圳市国土空间总体规划（2021-2035年）》《深圳市龙岗区国土空间分区规划（2021-2035年）（送审稿）》，以高水平、高标准规划新扩容区域，大力提升建设水平和空间品质，加速完善公共服务设施和基础配套设施。

三、关于“加强与原关内区域合作和协同发展”的建议

我市印发的《深圳市综合交通体系规划（2023-2035年）》《深圳市轨道交通线网规划（2016-2035年）》《深圳市干线道路网规划（2020-2035年）》等规划，系统统筹了区域交通联动需求，通过构建“强心强轴、外围成网、区域融合”的城市轨道交通系统和“网络开放空间均衡、集约高效、绿色低碳”的高快速路体系，强化核心区与外围组团的轨道交通衔接及跨区域路网联通。轨道线网通过布局七条放射状市域快线增强原关内外联系，干线路网通过规划构建“八横十三纵”的高快速路网体系以促进产业要素流通为目标补强外围城区网络，协同轨道支撑全市域均衡布局。接下来，市、区将积极协调相关部门按照规划加快相关项目建设进度，打通与原关内区域的交通联动网络，形成与原关内区域的交通协同发展。

同时，根据《深圳市干线道路网规划（2020-2035年）》，清平高速市政化改造已纳入中远期建设计划。关于清平高速二期，已于2021年8月开展《清平高速二期（南段）市政化改造

交通设计》课题研究，提出了龙景立交至平大路节点的详细方案。关于清平高速甘坑立交项目，于 2022 年 6 月取得立项批复意见，2023 年 9 月、10 月分别取得方案设计审查意见及核查意见，目前项目正开展工程方案设计工作。关于清平高速接布曼匝道项目，正在开展项目前期工作，目前已完成方案设计并通过专家评审。由于项目投资额较大，且匝道连接主干道布曼路，接下来将争取尽快明确项目投资模式。

四、关于“加快破解和转移诸多空间制约因素”的建议

关于水源保护区，2018 年，我市对深圳水库饮用水水源保护区进行了优化调整，根据批复要求，待沙湾河截排工程一期完工、经深圳市政府组织验收核准并向省政府报备后，深圳水库饮用水水源保护区调整方案方可生效。鉴于沙湾河截排工程一期尚未完工，深圳水库饮用水水源保护区优化调整方案尚未生效，在水源保护区调整方案生效前，将优先开展排放污染物的建设项目选址、环评等前期工作。

关于布吉民爆仓库，为落实市政府关于布吉民爆仓库搬迁工作的决策部署，现已完成搬迁选址工作，并制定了相关专班方案部署民爆仓库搬迁各阶段重点工作，正在积极开展搬迁用地库容规模的可行性研究评审及搬迁用地的整备谈判工作。

再次感谢您对龙岗区社会经济发展的关心指导，欢迎继续提出宝贵意见和建议。

专此函复。

深圳市龙岗区人民政府

2025年10月20日

(联系人: 龙岗区工业和信息化局姜云鹏, 联系电话: 28949029)

办理结果: B

公开方式: 全文公开

经与领衔代表沟通, 其对我区办理工作口头表示“满意”。