**编 制 说 明**

**一、编制依据：**

1、根据深圳市龙岗区城市建设投资集团有限公司提供的《龙城工业园厂房公共卫生间提升改造项目》相关资料进行编制。

**二、计价依据：**

1、执行国际清单GB50500-2013清单计价；

2、执行《深圳市房屋修缮工程消耗量标准》（2024）；

3、取费房屋修缮工程（计价费率标准2023）；

4、材料价格按深圳建设工程价格信息(2025年第11期) ；无信息价按市场询价。