

履约评价表

评价公司/部门: 大远A1小镇物业

时间: 2025.7.7

服务项目 履约情况 简介	国高育成公司与深圳市大兴工程管理有限公司签订的《零星工程修缮施工监理服务采购合同》，对公司运营管理的产业园区进行零星工程修缮施工进行监理服务，合同期限：2024年7月15日-2025年7月14日，现需对深圳市大兴工程管理有限公司进行履约评价。				
评价指标	权重	分值	评分	得分	总分总评
				(权重*评分)	(得分总和)
业务水平	30%	100	90	27	89.5
工作质量	30%	100	95	28.5	
服务态度	20%	100	85	17	
响应时间	20%	100	85	17	
单项评价【优 100-90、良 89-70、及格 69-60、差 59 分以下（含 59 分）】					
期望与建议	无				

公司/部门负责人: 郭继成

履约评价表

评价公司/部门: 运营管理部

时间: 2025.7.1

服务项目 履约情况 简介	国高育成公司与深圳市大兴工程管理有限公司签订的《零星工程修缮施工监理服务采购合同》，对公司运营管理的产业园区进行零星工程修缮施工进行监理服务，合同期限：2024年7月15日-2025年7月14日，现需对深圳市大兴工程管理有限公司进行履约评价。				
评价指标	权重	分值	评分	得分	总分总评
				(权重*评分)	(得分总和)
业务水平	30%	100	95	28.5	94.2
工作质量	30%	100	95	28.5	
服务态度	20%	100	90	18	
响应时间	20%	100	96	19.2	
单项评价【优 100-90、良 89-70、及格 69-60、差 59 分以下（含 59 分）】					优
期望与建议					

公司/部门负责人: 王平 2025.7.1

监理单位

履约评价表

评价公司/部门: 软件小镇项目部

时间: 2025. 7. 2

服务项目 履约情况 简介	国高育成公司与深圳市大兴工程管理有限公司签订的《零星工程修缮施工监理服务采购合同》, 对公司运营管理的产业园区进行零星工程修缮施工进行监理服务, 合同期限: 2024 年 7 月 15 日-2025 年 7 月 14 日, 现需对深圳市大兴工程管理有限公司进行履约评价。				
评价指标	权重	分值	评分	得分	总分总评
				(权重*评分)	(得分总和)
业务水平	30%	100	93	27.9	94
工作质量	30%	100	93	27.9	
服务态度	20%	100	95	19	
响应时间	20%	100	96	19.2	
单项评价【优 100-90、良 89-70、及格 69-60、差 59 分以下 (含 59 分)】					优
期望与建议					

公司/部门负责人: 李忠友

履约评价表

评价公司/部门: 无人机项目部

时间: 2025.7.1

服务项目 履约情况 简介	国高育成公司与深圳市大兴工程管理有限公司签订的《零星工程修缮施工监理服务采购合同》,对公司运营管理的产业园区进行零星工程修缮施工进行监理服务,合同期限:2024年7月15日-2025年7月14日,现需对深圳市大兴工程管理有限公司进行履约评价。				
评价指标	权重	分值	评分	得分	总分总评
				(权重*评分)	(得分总和)
业务水平	30%	100	94	28.2	95.6
工作质量	30%	100	96	28.8	
服务态度	20%	100	98	19.6	
响应时间	20%	100	95	19	
单项评价【优 100-90、良 89-70、及格 69-60、差 59 分以下（含 59 分）】					优
期望与建议					

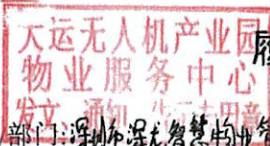
公司/部门负责人: 2025.7.1

履约评价表

评价公司/部门: 深圳市嘉格物业管理有限公司 时间: 2025. 7. 1

服务项目 履约情况 简介	国高育成公司与深圳市大兴工程管理有限公司签订的《零星工程修缮施工监理服务采购合同》, 对公司运营管理的产业园区进行零星工程修缮施工进行监理服务, 合同期限: 2024 年 7 月 15 日-2025 年 7 月 14 日, 现需对深圳市大兴工程管理有限公司进行履约评价。				
评价指标	权重	分值	评分	得分	总分总评
				(权重*评分)	(得分总和)
业务水平	30%	100	90	27	90.6
工作质量	30%	100	92	27.6	
服务态度	20%	100	91	18.2	
响应时间	20%	100	89	17.8	
单项评价【优 100-90、良 89-70、及格 69-60、差 59 分以下 (含 59 分)】					
期望与建议					

公司/部门负责人: 袁明兵



履约评价表

评价公司 部门: 深圳大星智慧物业管理服务有限公司 (无人机产业园) 时间: 2025. 6. 25

服务项目 履约情况 简介	国高育成公司与深圳市大兴工程管理有限公司签订的《零星工程修缮施工监理服务采购合同》, 对公司运营管理的产业园区进行零星工程修缮施工进行监理服务, 合同期限: 2024 年 7 月 15 日-2025 年 7 月 14 日, 现需对深圳市大兴工程管理有限公司进行履约评价。				
评价指标	权重	分值	评分	得分 (权重*评分)	总分总评 (得分总和)
业务水平	30%	100	95	28.5	92
工作质量	30%	100	93	27.9	
服务态度	20%	100	90	18	
响应时间	20%	100	88	17.6	
单项评价【优 100-90、良 89-70、及格 69-60、差 59 分以下 (含 59 分)】					
期望与建议					

公司/部门负责人: 李雪梅