招标控制价公示表

标段名称	龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项目
招标人	深圳市龙岗区民政局
招标控制价审核单位	□ 造价站 □ 审计中心 ■ 招标人
招标控制价	87. 216577 万元
投标报价上限	87.216577 万元,净下浮 0.00 %
不可竞争费合计	10.565206 万元
截标时间	2025年 11 月 17 日

备注(深府〔2015〕73号文要求公示的其他内容):

分部分项工程量清单计价合计: 695916.26 元

措施项目清单计价合计: 36836.70 元

其中:安全文明措施费计价合计:21878.22元

暂列金额为: 79287.80 元

专业工程暂估价: 0.00 元

弃土费: 3377.50 元

规费为: 30917.13 元

应纳税金为: 25830.38 元

工程保险费: 0.00元

不可竞争费用合计: 104543.52 元, 其中安全文明措施费为 21878.22 元, 暂列金额为:

79287.80 元,专业工程暂估费为 0.00 元, 弃土场受纳处置费 3377.50 元(不可竞争性费

用不下浮)。

工程项目招标控制价汇总表

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项目

第 1 页 共 26 页

				其中: (元)	
序号	单项工程名称	金额(元)	暂估价	安全文明 施工费	规费
1	龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项目	868788. 27		21878. 22	30917. 13
	工程建设其他费	3377. 5			
	设备及工器具购置费				
		,			
		,			
		,			
		,			
		,			
		,			
		,			
		·			
	合 计	872165. 77		21878. 22	30917. 13

单项工程招标控制价汇总表

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项目

第 2 页 共 26 页

上性石树	K: 龙岗区龙红格社区"党建+"智慧荞老试点项目				2 页 共 26 页			
				其中				
序号	单位工程名称	金额(元)	材料设备 暂估价 (元)	安全文明 施工措施费 (元)	规费 (元)			
1	龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项目 -装饰工程	691179. 66		19943. 33	28587. 75			
2	龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项目 -安装工程	98320. 81		1934. 89	2329. 38			
	暂列金额	79287. 8						
	专业工程暂估价							
	专业工程结算价							
	合 计 ************************************	868788. 27		21878. 22	30917. 13			

暂列金额明细表

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项 标段:

第 3 页, 共 26 页

序号	项目名称	计量单位	暂列金额(元)	备注
1	龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项			
	目			^ 7\\ 7\
1. 1	暂列金额	元	79287. 8	含税建安工程造价x暂列金额费率(5%-10%)
	合 计	•	79287. 8	

工程建设其他费计价表

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项 标段:

第 4 页, 共 26 页

序号	项目名称	工作内容	计量	工程量	金额	(元)	备注
/, 3	· 及自石47	工14.14.	单位	工作至	单价	合价	田江
1	勘察设计费		元				
2	工程检测费		元				
2. 1	基桩检测		元				
2. 2	地基基础检测		元				
2. 3	锚栓(植筋)抗拔、抗 剪试验		元				
2. 4	钢结构探伤检测		元				
2. 5	钢网架构变形检测		元				
2. 6	建筑幕墙及建筑外窗气 密性、水密性、风压变 形性能检测		元				
2. 7	外墙饰面砖粘结强度检 测		元				
2.8	建筑物沉降、变形检测		元				
2. 9	室内环境质量检测		元				
2. 10	智能建筑检测		元				
2. 11	建筑节能检测		元				
3	其他检验费		元				
4	城市道路临时占用费		元				
5	城市道路挖掘修复费		元				
6	临时占用绿地费		元				
7	绿化补偿(赔偿)费		元				
8	工程保险费		元				(含税建安工程造价+ 设备及工器具购置费) ×工程保险费费图。8~3 .0%;市政工程参轨 范围1.0~7.0%;和程 交通与1.2~9.0%; 详见《深圳市建设工 程计价费率标准(2023)》)
9	弃土场受纳处置费		元	135. 1	25	3377. 5	深建价[2013]3号
10	其他费		元				
		合 计	-			3377. 5	

单项工程招标控制价汇总表

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项目-装饰工程

第 5 页 共 26 页

<u> </u>	31	A 3 ()		其中	
序号	单项工程名称	金额(元)	材料设备 暂估价(元)	安全文明施工措 施费(元)	规费(元)
1	龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点 项目-装饰工程	691179. 66		19943. 33	28587.7
		,			
		,			
		,			
		·			
		,			
		,			
	合 计	691179. 66		19943. 33	28587.

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项 标段:龙岗区龙红格社区" 目-装饰工程 党建+"智慧养老试点项目

第6页共26页

日	克建+ 省总乔老诚只		
序号	汇总内容	金额(元)	其中: 材料设备暂估价 (元)
1	分部分项工程费	605626. 31	
1. 1	拆除工程	43920. 82	
1. 2	砌筑工程	7221.77	
1. 3	混凝土及钢筋混凝土工程	14978. 8	
1. 4	门窗工程	21189. 97	
1. 5	楼地面装饰工程	142670. 8	
1. 6	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程	162303. 81	
1. 7	天棚工程	60866. 07	
1.8	油漆、涂料、裱糊工程	47724. 45	
1.9	其他装饰工程	104749. 82	
2	措施项目费	34352. 02	
2. 1	其中: 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	286. 52	
2. 2	安全文明施工措施费	19943. 33	
2. 3	履约担保手续费、赶工措施费		
2. 4	其它措施项目费	14122. 17	
3	其他项目费		
3. 1	计日工		
3. 2	总承包服务费		
3. 3	发包人供应材料费		
4	规费	28587. 75	
5	不含税建安工程造价	668566. 08	
6	应纳税费	22613. 58	
6. 1	增值税应纳税额	20190. 7	
6. 2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	2422. 88	
		691179.66	
	1700元入工任程列 0.0	031113.00	

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智标段:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点慧养老试点项目-装饰工程项目

第7页共26页

1	-T H (2-73	-T 12 14 11 .		计量单		金额(元)		
序号	项目编码	项目名称 	项目特征描述 	位	工程量	综合单价	合价	材料设备 暂估合价
		拆除工程						
1	011605001001	拆除地面	1. 拆除内容: 拆除原有地面及基层 2. 按图纸及现场实际拆除,综合考虑清洁方式、拆除方式、场内多次转运、垃圾清运、场内外运输3. 拆除废料及土方外运、运距综合考虑	m2	255. 84	55. 03	14078. 88	
2	011605002001	拆除墙面抹灰	1. 拆除内容:原有抹灰等,以及铲除原有墙面饰面上附属装饰 2. 按图纸及现场实际拆除,综合考虑清洁方式、拆除方式、场内多次转运、垃圾清运、场内外运输 3. 拆除废料及土方外运、运距综合考虑	m2	237. 64	21. 24	5047. 47	
3	011606003001	拆除天花	1. 拆除内容: 拆除原有天花饰面及饰面上附属装饰、灯具、设备、管线、零星构件。2. 按图纸及现场实际拆除,综合考虑清洁方式、	m2	271. 5	20. 82	5652. 63	
4	011601001001	拆除墙体	1. 拆除内容: 拆除原有砖砌墙 2. 按图纸及现场实际拆除, 综合考虑清洁方式、拆除方 式、场内多次转运、垃圾清 运、场内外运输 3. 拆除废料及土方外运、运 距综合考虑	m3	28. 93	387. 16	11200. 54	
5	011616B005001	钢楼梯拆除	1. 拆除内容: 拆除原有钢楼梯 及附属装饰 2. 按图纸及现场实际拆除, 综合考虑清洁方式、拆除方式、场内多次转运、垃圾清 运、场内外运输 3. 拆除废料及土方外运、运 距综合考虑	m2	3. 26	194. 92	635. 44	
6	011616B001001	开门洞	1. 拆除内容: 开洞口、拆除、 清理、归堆、修砌洞边,厚 度综合考虑 2. 按图纸及现场实际拆除, 综合考虑清洁方式、拆除方 式、场内多次转运、垃圾清 运、场内外运输 3. 拆除废料及土方外运、运 距综合考虑	т3	0. 55	461. 87	254. 03	
			本页小计				36868. 99	

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智标段:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点慧养老试点项目-装饰工程 项目

第 8 页 共 26 页

,G, / 1	[] [] [] [] [] [] [] [] [] []	1主						
		~ F D 414		计量单			金额(元)	
序号	项目编码 	项目名称	项目特征描述 	位	工程量	综合单价	合价	材料设备 暂估合价
7	011610002001	金属门窗拆除	1. 拆除内容: 拆除原有金属门窗 2. 按图纸及现场实际拆除,综合考虑清洁方式、拆除方式、场内多次转运、垃圾清运、场内外运输3. 拆除废料及土方外运、运距综合考虑	т2	5. 18	56. 39	292. 1	
8	011614002001	拆除服务台	1. 拆除内容: 拆除原有服务台及附属装饰、灯具、设备、管线、零星构件 2. 按图纸及现场实际拆除,综合考虑清洁方式、拆除方式、场内多次转运、垃圾清运、场内外运输 3. 拆除废料及土方外运、运距综合考虑	项	1	2221. 22	2221. 22	
9	011614002002	拆除拆壁柜	1. 拆除内容:10、拆除原有壁柜13. 49长*5. 2高*0. 35深2. 按图纸及现场实际拆除,综合考虑清洁方式、拆除方式、场内多次转运、垃圾清运、场内外运输3. 拆除废料及土方外运、运距综合考虑	项	1	3882. 59	3882. 59	
10	011616B005002	拆除宣传栏	1. 拆除内容:拆除原有室外宣传栏 2. 按图纸及现场实际拆除,综合考虑清洁方式、拆除方式、场内多次转运、垃圾清运、场内外运输 3. 拆除废料及土方外运、运距综合考虑	т2	18	36. 44	655. 92	
		分部小计					43920.82	
		砌筑工程						
11	010401012001	砌砖平台	1. 砖品种、规格、强度等级: UM10砖 2. 砂浆强度等级:M7. 5水泥砂浆 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	т3	8. 14	835. 87	6803. 98	
12	010401012002	砌砖台阶	1. 砖品种、规格、强度等级: UM10灰砂砖 2. 砂浆强度等级:M7. 5水泥砂浆 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	m2	2. 16	193. 42	417. 79	
		分部小计					7221. 77	
		混凝土及钢筋混凝土工程						
13	010501001001	入口平台台阶垫 层	1. 混凝土种类:素混凝土 2. 混凝土强度等级:C20 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	т3	2. 88	524. 63	1510. 93	
			本页小计				15784. 53	

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智标段:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点慧养老试点项目-装饰工程项目

第 9 页 共 26 页

	16571-12	风从州日 表	·/						
14	1	-E II (À FI	~ I h 1 h	-E 114 (T 14) D	计量单	741		金额(元)	
14	序号	项目编码	项目名称 	项日 符证拥处		工程量	综合单价	合价	材料设备 暂估合价
15	14	010501001002	垫层	2. 混凝土强度等级:C15 3. 其他:满足设计及相关规范	т3	26. 86	501. 41	13467. 87	
1.			分部小计					14978.8	
15			门窗工程						
2.	15	010805005001	电动感应玻璃门	(宽)×3000mm(高) 2. 窗玻璃品种、厚度:12mm钢 化白玻 3. 包含电机、导轨、角夹等 五金安装等 4. 其他:满足设计及相关规范	m2	7.8	2546. 5	19862. 7	
	16	010807006001	金属橱窗	2. 门框或扇外围尺寸:1150mm (宽)×1850mm(高) 3. 包含五金件安装 4. 其他:满足设计及相关规范	m2	2. 13	623. 13	1327. 27	
1. 铺20厚中灰色环氧水磨石		分部小计						21189. 97	
17			楼地面装饰工程						
18 011102003002 块料楼地面	17	011102003001	块料楼地面	,表面磨光打蜡 2.20厚1:3水泥砂浆结合层 3.水泥砂浆一道(内惨建筑胶) 4.综合考虑圆弧造型铺设 5.其他:满足设计及相关规范	т2	197. 84	442. 4	87524. 42	
表面磨光打蜡 2. 20厚1:3水泥砂浆结合层 3. 水泥砂浆一道(内惨建筑胶) 4. 综合考虑圆弧造型铺设 5. 其他:满足设计及相关规范 要求	18	011102003002	块料楼地面	,表面磨光打蜡 2.20厚1:3水泥砂浆结合层 3.水泥砂浆一道(内惨建筑胶) 4.综合考虑圆弧造型铺设 5.其他:满足设计及相关规范	т2	43. 01	442. 4	19027. 62	
本页小计 142768.81	19	011108003001	块料楼地面	表面磨光打蜡 2.20厚1:3水泥砂浆结合层 3.水泥砂浆一道(内惨建筑胶) 4.综合考虑圆弧造型铺设 5.其他:满足设计及相关规范	т2	3. 29	473. 84	1558. 93	
				本页小计				142768.81	

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智标段:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点慧养老试点项目-装饰工程项目

第 10 页 共 26 页

忌か名	试点项目-装饰上	/住 						
4.0		J. D. L. J.		计量单			金额(元)	
序号	项目编码	项目名称 	项目特征描述	位	工程量	综合单价	合价	材料设备 暂估合价
20	011104002003	塑木地板(台阶位 置)	1. 面层材料品种、规格: 高耐瓷态竹木板 2400*150*25mm 2. 龙骨材料种类、规格、铺设间距: 热镀锌方通50*50*3@600,热镀锌角钢50*50*4, M6膨胀螺栓固定3. 20厚1:2. 5水泥砂浆找坡4. 其他:满足设计及相关规范要求	т2	10. 63	442. 56	4704. 41	
21	011104002004	塑木地板	1. 面层材料品种、规格:高耐瓷态竹木板 2400*150*25mm 2. 龙骨材料种类、规格、铺设间距:热镀锌方通50*50*3@600,热镀锌角钢50*50*4,M6膨胀螺栓固定3. 20厚1:2. 5水泥砂浆找坡4. 其他:满足设计及相关规范要求	m2	28. 39	418. 39	11878. 09	
22	011104002002	木饰面窗台	1. 面层材料品种、规格、颜色: 胡桃木饰面板1220*183*12mm, 面刷清漆2. 基层材料种类、规格: 阻燃夹板18mm3. 50厚1: 3水泥砂浆找平层4. 收边: 木线条收边,靠幕墙边内塞防火隔音棉5. 其他:满足设计及相关规范要求	m2	27. 85	640. 05	17825. 39	
23	011108001001	石材零星项目	1. 贴结合层厚度、材料种类: 1: 2.5水泥砂浆加建筑胶 2. 面层材料品种、规格、颜 色:荔枝面芝麻灰花岗岩门槛 石 50mm 3. 表面刷石材保护液 4. 其他:满足设计及相关规范 要求	m2	0. 31	490. 13	151. 94	
		分部小计					142670.8	
		墙、柱面装饰与隔	断、幕墙工程					
24	011209002001	玻璃幕墙	1. 框格形式:银色铝合金全明框,铝型材6063-T5 2. 玻璃材料品种、规格:12mm 钢化白玻 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	m2	18. 45	817. 16	15076. 6	
25	011210001001	护墙板隔断	1. 隔断材料种类、规格:木纹护墙饰面板12mm+18厚阻燃板基层 2. 双层双面隔断 3. 75系列轻钢龙骨架 4. 基础做地梁 3. 综合考虑弧形造型 4. 其他:满足设计及相关规范 要求	m2	40. 67	795. 46	32351. 36	
			本页小计				81987. 79	

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智标段:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点慧养老试点项目-装饰工程项目

第 11 页 共 26 页

忌か名	试点坝目-装饰上	往						
4.0	· 本口 始 打	帝日石孙	否口此尔州各	计量单	十 田 田		金额(元)	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述 	位	工程量	综合单价	合价	材料设备 暂估合价
26	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格:40*4 0*4mm铝合金加强方通 2. 面层材料品种、规格:3mm 木纹铝单板 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	m2	94. 31	659. 57	62204. 05	
27	011207001002	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格:轻钢 龙骨 2. 基层材料品种、规格:12mm 阻燃夹板 3. 面层材料品种、规格:3mm 白色护墙板 4. 其他:满足设计及相关规范 要求	m2	61. 43	318. 69	19577. 13	
28	011207001003	正门铝单板造型 门套	1. 龙骨材料种类、规格:80*5 0*4mm、50*50*5mm热镀锌方管,3mm厚连接角铝@300mm间距 2. 面层材料品种、规格:3mm银色/木纹铝单板 3. 其他:满足设计及相关规范要求	m2	40. 02	712. 36	28508. 65	
29	011207001004	铝单板包边	1. 面层材料品种、规格:3mm 银色铝单板(氟碳喷涂) 2. LED屏位置 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	m2	7. 7	445. 74	3432. 2	
30	011209001001	幕墙清洗	1. 幕墙清洗 2. 其他:满足设计及相关规范 要求	m2	228. 48	5. 05	1153. 82	
		分部小计					162303.81	
		天棚工程						
31	011302001001	造型吊顶天棚(跌级)	1. 龙骨材料种类、规格、中 距:CS60轻钢龙骨,主龙骨间 距1000mm次龙骨间距500mm, 8厘镀锌螺杆 2. 面层材料种类、规格:双层 9. 5mm石膏板 3. 综合考虑圆弧造型 4. 其他:满足设计及相关规 范要求	m2	207. 57	181. 78	37732. 07	
32	010810002001	吊顶天花窗帘盒	1. 规格:200mm*200mm 2. 龙骨材料种类、规格、中 距:CS60轻钢龙骨 3. 面层材料种类、规格:双层 9. 5mm石膏板 4. 综合考虑圆弧造型 5. 其他:满足设计及相关规范 要求	m	37. 7	57. 43	2165. 11	
			本页小计				154773. 03	

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智标段:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点慧养老试点项目-装饰工程项目

第 12 页 共 26 页

序号 項目编码 項目名称 项目等值描述 位 工程量 位 全额(元) 33 011302001002 吊頭天棚 1. 后杆、龙骨材料种类、规格、中距:CSGO经积分产物阻5 00mm, 易压硬铁螺杆型。应度材料和外、规格:3mm 木纹阳单板。3. 耳腔、绷及设计及相关规范表型、1. 配值、有量灰术花型单板。而更求。 m2 36.5 574.49 20968.89 34 011406001001 抹灰面油漆 1. 部位、石膏板大花型上板。加工的工作平等。加工的工作平等。加工的工作平等。加工的工作平等。加速通常、自由、工程的消耗及计及相关规范型、1. 制度引擎。清晰扩充的工作工作等的上颌流及计及相关规范型、1. 制度引擎。清晰扩充的工作工作等的上颌流及计及相关规范型、1. 制度上颌流及计及相关规范型。4. 其他:满足设计及相关规范型。2. 其他:满足设计及相关规范型。4. 其他:满足设计及相关规范型。2. 其他:满足设计及相关规范型。2. 其他:满足设计及相关规范型。2. 其他:满足设计及相关规范型。2. 其他:满足设计及相关规范型。2. 其他:满足设计及相关规范型。2. 其他:满足设计及相关规范型。加型。34.14 25.44 868.52 37 011408001001 專場財政清閱 1. 材料品种:各色财超速玻璃型。2. 其他:满足设计及相关规范型。加型。34.14 25.44 868.52 38 011408001001 專場財政清閱 1. 材料品种:各色财超速玻璃型。2. 其他:满足设计及相关规范型。加型。3. 市场社系、股险:加加量。2. 数据的工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作工作	忌介化	试点坝目-装饰上	/住	坝目					
1. 后杆、定骨材料种类、规格 1. 所以 1.	ė n	~ II kh 771	75 D D 11	75 F1 Nt (77 Ht \)	计量单	子 和目	金额(元)		
格・中班: (Selの年級人育用語 000mm.8 歴度特別類	子号	坝目编码 	坝目名称 	坝目特征描述 		上程重	综合单价	合价	
油漆、涂料、核柳工程	33	011302001002	吊顶天棚	格、中距:CS60轻钢龙骨,主 龙骨间距1000mm次龙骨间距5 00mm,8厘镀锌螺杆 2.面层材料品种、规格:3mm 木纹铝单板 3.其他:满足设计及相关规	m2	36. 5	574. 49	20968. 89	
1. 部位:石膏板天花 2. 刮紙子應数:滿刮膩子兩遍 m2 236.63 92.19 21814.92			分部小计					60866. 07	
2.5			油漆、涂料、裱糊	 J工程					
2. 刮賦予適数:滿刮賦予两適	34	011406001001	抹灰面油漆	2. 刮腻子遍数: 满刮腻子两遍 ,面打磨平整 3. 油漆品种、刷漆遍数: 白色 无机涂料 一底三面 4. 其他: 满足设计及相关规范	m2	236. 63	92. 19	21814. 92	
36	35	011406001002	抹灰面油漆	2. 刮腻子遍数: 满刮腻子两遍 , 面打磨平整 3. 油漆品种、刷漆遍数: 白色 无机涂料 一底三面 4. 其他: 满足设计及相关规范	m2	220. 9	73. 01	16127. 91	
37 011408001001 幕墙贴玻璃膜 膜	36	011401002001	现状门翻新	2. 其他:满足设计及相关规范	m2	34. 14	25. 44	868. 52	
其他装饰工程 1. 骨架材料种类、规格、中距: 钢构件,3mm厚连接角铝@300mm间距 2. 装饰板材料品种、规格: 3mm银色铝单板(氯碳喷涂) 3. 嵌缝材料种类: 密封胶条、及其他配件、周边塞缝等4. 其他: 满足设计及相关规范要求 1. 线条材料品种、颜色: 拉丝黑不锈钢 0. 8mm厚 2. 规格: 展开120+100+10mm m 7. 54 62. 6 472 3. 其他: 满足设计及相关规范要求	37	011408001001	幕墙贴玻璃膜	膜 2. 其他:满足设计及相关规范	m2	83. 23	107. 09	8913. 1	
1. 骨架材料种类、规格、中			分部小计	•				47724. 45	
田: 钢构件, 3mm厚连接角铝@ 300mm间距 2. 装饰板材料品种、规格: 3m m木纹铝单板、3mm银色铝单板(氟碳喷涂) 3. 嵌缝材料种类: 密封胶条、及其他配件、周边塞缝等 4. 其他: 满足设计及相关规范要求 1. 线条材料品种、颜色: 拉丝黑不锈钢 0. 8mm厚 2. 规格: 展开120+100+10mm m 7. 54 62. 6 472 3. 其他: 满足设计及相关规范要求			其他装饰工程						
39 011502001001 金属装饰线	38	011506001001	雨篷	距: 钢构件,3mm厚连接角铝@300mm间距2. 装饰板材料品种、规格:3mm木纹铝单板、3mm银色铝单板(氟碳喷涂)3. 嵌缝材料种类:密封胶条、及其他配件、周边塞缝等4. 其他:满足设计及相关规范	m2	16. 2	1333. 57	21603. 83	
本页小计 90769.17	39	011502001001	金属装饰线	黑不锈钢 0.8mm厚 2.规格:展开120+100+10mm 3.其他:满足设计及相关规	m	7. 54	62. 6	472	
				本页小计				90769. 17	

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智标段:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点慧养老试点项目-装饰工程项目

第 13 页 共 26 页

	5万名 网络次日 农种工任							
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单 位	工程量	I	金额(元)	材料设备
				124		综合单价	合价	暂估合价
40	011501020001	弧形服务台	1. 台柜规格:9600mm(长)*900 mm(宽)×800mm(高) 2. 台面石材质、规格、颜色:5mm玻璃纤维增强塑料,烤白色漆饰面 3. 基层材料种类: 欧松木实木板、亚克力板 4. "民政服务站"及英文金属字。一个考虑暗藏灯带及等。1. 综合等框体的制、油漆等6. 其他:满足设计及相关规范要求	m	9. 6	2850	27360	
41	011507001001	广告牌	1. 龙骨材料种类、规格: 钢龙骨 2. 面层材料品种、规格: 3mm 铝合金 3. 其他: 满足设计及相关规范 要求	m2	9. 62	493. 16	4744. 2	
42	011507001002	广告板	1. 龙骨材料种类、规格:38*5 0龙骨 2. 3mm弧形深色木纹铝合金板 4920长*1200宽*60mm厚 3. 3mm弧形深色木纹铝合金广 告板4880长*1190*1180mm深 4. 其他:满足设计及相关规范 要求	套	1	8780. 61	8780. 61	
43	011501015001	定制展板	1. 展板规格:2850mm(高)*950 mm(宽)*20mm厚 2. 展板材质、规格:3mm木纹 铝单板 3. 面层:挂3厚铝合金广告牌 4. 其他:满足设计及相关规范 要求	个	4	2253. 7	9014. 8	
44	011508004001	金属发光字	1. 材料材质: "SMART LONG GA NG"金属发光字, 亚克力面板 2. 字体规格: 27 cm高 3. 其他: 满足设计及相关规范 要求	个	13	387. 43	5036. 59	
45	011508004002	背部发光字	1. 材料材质:"智慧龙岗"木纹 色、红色铝合金字(面板) 2. 字体规格:74cm高 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	^	4	940. 12	3760. 48	
46	011508004003	背部发光字	1. 材料材质: "AI智荟龙红格" 金属字 2. 字体规格:55cm高 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	↑	7	694. 83	4863. 81	
			本页小计				63560. 49	

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智标段:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点慧养老试点项目-装饰工程 项目

第 14 页 共 26 页

あかん	认 点项目	·//王						
	~E D WATE	-E II h 1h	~ = = d+ (~ H-) \	计量单	子和 見	金额(元)		
序号	项目编码	项目名称 	项目特征描述 	位	工程量	综合单价	合价	材料设备 暂估合价
47	011508004004	金属发光字	1. 材料材质: "龙岗乐龄智荟" 木纹/灰咖色铝合金字 2. 字体规格: 50cm高 3. 其他: 满足设计及相关规范 要求	^	6	690. 54	4143. 24	
48	011508004005	金属字	1. 材料材质: "党建引领 智慧 养老"深木色金属字 2. 字体规格: 25cm高 3. 其他: 满足设计及相关规范 要求	*	8	231. 09	1848. 72	
49	011508004006	金属字	1. 材料材质: "Party buildin g leads the way smart eld erly care"木纹色金属字 2. 字体规格: 7. 5cm高 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	*	40	97. 2	3888	
50	011508004007	定制玻璃钢字	1. 材料材质: "LONGHONGGE" 玻璃钢字 2. 字体规格: 47cm高 3. 其他: 满足设计及相关规范 要求		10	756. 05	7560. 5	
51	011501011001	成品金属吧台	1. 名称:不锈钢吧台 2. 规格: φ 400*2厚 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	\	4	418. 26	1673. 04	
		分部小计					104749. 82	
			本页小计				19113. 5	
			合 计				605626. 31	

措施项目清单与计价汇总表

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项目-装饰 标段:龙岗区龙红格社区"党建+"工程

第 15 页 共 26 页

工程	智慧养老试点项目	新 10
序号	项 目 名 称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	19943. 33
1. 1	安全文明施工措施费(按费率计算)	12691. 01
1. 2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	4775. 75
1. 2. 1	临时围挡费	4775. 75
1. 2. 2	基坑内场地硬地化	
1. 3	产业工人职业训练专项经费	2476. 57
2	履约担保手续费	
3	夜间施工增加费	
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	891. 44
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	286. 52
9	二次搬运费	
10	脚手架费	13230. 73
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14. 1	室内空气污染测试	
15	其他	
		,
		,
		,
	合 计	34352. 02

措施项目清单与计价表(一) (适用于工程量清单计价)

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养 标段:龙岗区龙红格社区"党建+"智 老试点项目-装饰工程

慧养老试点项目

第 16 页 共 26 页

2 14/1/19	日-袋仰上住		急乔老试点坝日								
序号	项目编码	 项目名称	项目特征描述	计量	工程量	金额((元)				
/1 3	- V H 400 F. 1	7, 1, 1, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 10, 10,	Zutan N u X.	单位	<u> </u>	综合单价	合价				
1		临时围挡费		项			4775. 75				
1. 1	011710B001001	施工临时围挡	1. 围挡H=2. 50m	m	35	136. 45	4775. 75				
1. 1. 1	120008-21换	PVC围挡H (m) H=2.5 0 ^ (PVC围挡使用工 期为6个月以内:材料* 0.35)		m	35	136. 45	4775. 75				
2		已完成工程及设备保 护费		项			891. 44				
2. 1	011707007001	原地面保护	1. 楼地面铺胶合板+纤维布 类	项	53. 54	16. 65	891. 44				
2. 1. 1	020007-12换	楼地面铺胶合板		100m2	0. 5354	1127. 39	603. 77				
2. 1. 2	020007-9换	楼地面铺纤维布类		100m2	0. 5354	537. 15	287. 67				
		混凝土、钢筋混凝土 模板及支架费		项			286. 52				
1	041102002001	基础模板	1. 隔断基础模板 2. 其他:满足设计及相关规 范要求	m2	4. 64	61. 75	286. 52				
1. 1	040208-2	基础 模板		10m2	0. 464	617. 47	286. 52				
		脚手架费		项			13230. 73				
1	011701003001	天棚脚手架	1. 作业高度H≤6m 天棚面装 饰脚手架 2. 搭设方式:综合考虑 3. 其他:满足设计及相关规 范要求	m2	276. 02	10. 84	2992. 06				
1. 1	020007-5换	铝合金平台式活动脚 手架 作业高度H(m) H ≤6 天棚面装饰		100m2	2. 7602	1084. 04	2992. 06				
2	011701003002	墙面脚手架	1. 作业高度H≤6m 内墙面装 饰脚手架 2. 搭设方式:综合考虑 3. 其他:满足设计及相关规 范要求	m2	378. 3	6. 99	2644. 32				
2. 1	020007-3换	铝合金平台式活动脚 手架 作业高度H(m) H ≤6 内墙面装饰		100m2	3. 783	698. 37	2644. 32				
3	011701003003	高空作业车	1. 外立面幕墙清洗、贴玻璃 膜等 2. 其他:满足设计及相关规 范要求	项	1	7594. 35	7594. 35				
3. 1	C06004200	高空作业车 提升高度 H (m) H≤22		台班	5	1518. 87	7594. 35				
	,		本页小计				19184. 44				
	合 计										

其他项目清单与计价汇总表

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项目-装标段:龙岗区龙红格社区"党建+"饰工程 智慧养老试点项目

第 17 页 共 26 页

坪 工住		下在试点项目	
序号	项目名称	金额(元)	备注
1	材料设备暂估价		明细详见表11-1
2	计日工		明细详见表11-2
3	总承包服务费		
4	发包人供应材料费		明细详见表11-3
	合 计		

规费、应纳税费项目清单与计价表

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项目标段:龙岗区龙红格社区"党建+-装饰工程"智慧养老试点项目

第 18 页 共 26 页

-装饰工程		"智慧养老试点项目		新 10 页 八 20 页
序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费	(分部分项工程费+措施项目费+其 他项目费)中的人工费	18	28587. 75
2	应纳税费	应纳税费合计		22613. 58
2. 1	增值税应纳税额	分部分项工程费+措施项目费+其 他项目费+规费-发包人供应材料 费	3. 02	20190. 7
2. 2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附 加	增值税应纳税额	12	2422. 88
	合 计			51201. 33

单项工程招标控制价汇总表

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项目-安装工程

第 19 页 共 26 页

		_		其中	
序号	单项工程名称	金额(元)	材料设备 暂估价(元)	安全文明施工措施费(元)	规费(元)
1	龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点 项目-安装工程	98320. 81		1934. 89	2329. 3
		,			
		,			
	合 计	98320. 81		1934. 89	2329.

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项 标段:龙岗区龙红格社区" 目-安装工程 党建+"智慧养老试点项目

第 20 页 共 26 页

目-安装工程	党建+"智慧养老试点项目	37 20 X X 20 X	
序号	汇 总 内 容	金额(元)	其中: 材料设备暂估价 (元)
1	分部分项工程费	90289. 95	
1. 1	电气部分	67567. 62	
1. 2	办公区设备更换部分	9799	
1. 3	新增空调机	12923. 33	
2	措施项目费	2484. 68	
2. 1	其中: 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费		
2. 2	安全文明施工措施费	1934. 89	
2. 3	履约担保手续费、赶工措施费		
2. 4	其它措施项目费	549. 79	
3	其他项目费		
3. 1	计日工		
3. 2	总承包服务费		
3. 3	发包人供应材料费		
4	规费	2329. 38	
5	不含税建安工程造价	95104. 01	
6	应纳税费	3216. 8	
6. 1	增值税应纳税额	2872. 14	
6. 2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	344. 66	
	含税建安工程造价=5+6	98320. 81	

注: 本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智标段:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点慧养老试点项目-安装工程 项目

第 21 页 共 26 页

10.71	[K]	7.5.				-		
 	香口柏莉	和 荷日夕稜	海口蛛红锉	计量单	工和 具	金额(元)		
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述 	位	工程量	综合单价	合价	材料设备 暂估合价
		电气部分						
1	030404017001	原配电箱FX5调整	1. 原进线开关调整为负荷隔 离开关 2. 新增加配电回路 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	台	1	5542. 77	5542. 77	
2	030412004001	装饰灯	1. 名称:LED圆形灯(亚克力灯罩) 2. 规格:直径2500mm, 300W, 40 00K 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	套	1	6474. 85	6474. 85	
3	030412004002	装饰灯	1. 名称:铝合金弧形灯带 2. 规格:100宽 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	m	27. 94	201. 75	5636. 9	
4	030412004003	装饰灯	1. 名称:成品灯槽(亚克力面 罩) 2. 规格:60*30mm 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	m	155. 61	201. 75	31394. 32	
5	030412004004	装饰灯	1. 名称:LED灯带 2. 规格:W8mm*H16mm, 7W, 4000 K 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	m	33. 16	66. 25	2196. 85	
6	030412004005	装饰灯	1. 名称:LED筒灯 2. 规格:Φ138*H60mm,10W,40 00K 3. 安装形式:嵌入式 4. 其他:满足设计图纸及相关 规范要求	套	22	108. 32	2383. 04	
7	030412004006	装饰灯	1. 名称:中型安全出口标志灯 2. 规格:1W,2700K 3. 安装形式:墙壁式 4. 其他:满足设计图纸及相关 规范要求	套	1	106. 49	106. 49	
8	030412004007	装饰灯	1. 名称:自带蓄电池应急灯 2. 规格:5W, 2700K 3. 安装形式:墙壁式 4. 其他:满足设计图纸及相关 规范要求	套	3	124. 52	373. 56	
9	030404035001	插座	1. 名称:柜式空调插座(安全型) 2. 规格:380V,16A,5极 3. 其他:满足设计图纸及相关规范要求	↑	1	46. 38	46. 38	
10	030404034001	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格:250V,10A 3. 其他:满足设计图纸及相关 规范要求	个	1	32. 69	32. 69	
			本页小计	•			54187.85	

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智标段:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点慧养老试点项目-安装工程项目

第 22 页 共 26 页

	以总项目 文表工		次日	计量单			金额(元)	
序号	项目编码	项目名称 	项目特征描述 	位	工程量	综合单价	合价	材料设备 暂估合价
11	030404034002	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:250V, 10A 3. 其他:满足设计图纸及相关 规范要求	*	1	38. 75	38. 75	
12	030411004001	配线	1. 名称:配线 2. 规格、型号:WDZN-RYS-2*2 .5 3. 敷设方式:综合考虑 4. 其他:满足设计及相关规范 要求	m	27. 88	8. 55	238. 37	
13	030411004002	配线	1. 名称: 配线 2. 规格、型号: ZR-BV-2. 5 3. 敷设方式: 综合考虑 4. 其他: 满足设计及相关规范 要求	m	319. 56	5. 31	1696. 86	
14	030411004003	配线	1. 名称:配线 2. 规格、型号: ZR-BV-4 3. 敷设方式:综合考虑 4. 其他:满足设计及相关规范 要求	m	165. 6	7. 23	1197. 29	
15	030411004004	配线	1. 名称:配线 2. 规格、型号: ZR-RVV-2*6 3. 敷设方式:综合考虑 4. 其他:满足设计及相关规范 要求	m	55. 03	14. 38	791. 33	
16	030411004005	配线	1. 名称:配线 2. 规格、型号: ZR-RVV-3*2. 5 3. 敷设方式:综合考虑 4. 其他:满足设计及相关规范 要求	ш	22. 68	9. 32	211. 38	
17	030411001001	配管	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: JDG16 3. 配置形式: 综合考虑 4. 其它: 满足设计及相关规范 要求	m	34. 21	23. 52	804. 62	
18	030411001002	配管	1. 名称:普通碳素电线套管 2. 规格:RC20 3. 配置形式:综合考虑 4. 其它:满足设计及相关规范 要求	m	13. 94	26. 76	373. 03	
19	030411001003	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC15 3. 配置形式:综合考虑 4. 其它:满足设计及相关规范 要求	m	138. 7	28. 32	3927. 98	
20	030411001004	配管	1. 名称:焊接钢管 2. 规格:SC20 3. 配置形式:综合考虑 4. 其它:满足设计及相关规范 要求	m	62. 3	29. 57	1842. 21	
21	030411006001	接线盒	1. 材质:钢制接线盒 2. 规格:86系列 3. 其它:满足设计及相关规范 要求	^	70	9. 61	672. 7	
			本页小计				11794. 52	

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智标段:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点慧养老试点项目-安装工程项目

第 23 页 共 26 页

1- 1-	·	75 D D 16	75 F 144 (T 144 VA	计量单	子和 目	金额(元)		
序号	项目编码	项目名称 	项目特征描述 	位	工程量	综合单价	合价	材料设备 暂估合价
22	030411001005	金属软管	1. 材质:金属软管 2. 规格:DN15 3. 其它:满足设计及相关规范 要求	m	60	11. 76	705. 6	
23	030414002001	送配电装置系统调试	1. 类型:交流供电 2. 电压(kV):1kV以下 3. 其他:满足设计图纸及相关 规范要求	系统	1	879. 65	879. 65	
		分部小计	分部小计				67567.62	
		办公区设备更换部	办公区设备更换部分					
24	030412004008	装饰灯	1. 名称:LED筒灯 2. 规格:18W, 4000K 3. 安装形式:吸顶式 4. 其他:满足设计图纸及相关 规范要求	套	54	119. 34	6444. 36	
25	030412004009	装饰灯	1. 名称:LED灯带 2. 规格:22W, 4000K 3. 其他:满足设计及相关规范 要求	m	7. 2	72. 61	522. 79	
26	030404035002	插座	1. 名称:普通二、三极插座(安全型) 2. 规格:250V,10A 3. 其他:满足设计图纸及相关 规范要求	^	7	46. 38	324. 66	
27	030411005001	开关箱	1. 名称:柜式空调开关箱 2. 规格:380V, C65N/3P-16A 3. 其他:满足设计图纸及相关 规范要求	↑	1	581. 75	581. 75	
28	030904001001	点型探测器	1. 名称:智能型感烟探测器 2. 其他:满足设计图纸及相关 规范要求	个	4	205. 82	823. 28	
29	030904003001	按钮	1. 名称:手动火灾报警按钮(带消防电话插座) 2. 规格:DC24V,报警电流≤2. 8mA 3. 其他:满足设计图纸及相关 规范要求	*	2	91. 13	182. 26	
30	030904008001	模块箱	1. 名称:消防模块箱 2. 其他:满足设计图纸及相关 规范要求	^	1	411. 46	411. 46	
31	030904007001	消防广播	1. 名称:火灾应急广播扬声器 2. 规格:120V定压式,3W 3. 其他:满足设计图纸及相关 规范要求	^	2	158. 18	316. 36	
32	030904003002	按钮	1. 名称:消火栓按钮 2. 规格:DC24V,报警电流≤2. 5mA 3. 其他:满足设计图纸及相关 规范要求	^	2	69. 69	139. 38	
33	030502004001	电视出线板	1. 名称: 电视出线板 2. 其他: 满足设计图纸及相关 规范要求	^	1	16. 67	16. 67	
			本页小计				11348. 22	

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智标段:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点 慧养老试点项目-安装工程 项目

第 24 页 共 26 页

PF号 項目編码 項目名標 項目名標機能 工程監管 工程監管 金額(元) 大學學院 合作 材料關係 34 030502004002 电话出线板 1.名称:由近山 級板 2.其他:满足设计图纸及相关 3.全被形式则 3.全被形式则 3.全被形式则 3.全被形式则 3.全被形式则 3.全被形式则 3.在数据的时间 3.全被形式则 4.据据记计及相关规范 4.据据记计和分析的 4.据据记述和分析的 <br< th=""><th>急乔飞</th><th>试点项目-安装工</th><th>_作</th><th>项目</th><th></th><th></th><th></th><th></th><th>. , . = ,</th></br<>	急乔飞	试点项目-安装工	_作	项目					. , . = ,
万亏 项目網詢 项目名称 应 工程量 综合单价 合价 材料i 暂估? 34 030502004002 电话出线板 1. 名称:电话出线板 个 1 36. 03 36. 03 分部小计 9799 新增空调机 1. 名称:分体式空调机 2. 规格:5匹 3. 安装形式:外机落地安装 4. 其他:满足设计及相关规范 要求 台 1 12923. 33 12923. 33					计量单		金额(元)		
34 030502004002 电话出线板 2. 其他:满足设计图纸及相关	序号	项目编码 	项目名称 	项目特征描述	位	工程量	综合单价	合价	材料设备 暂估合价
新増空调机 1. 名称:分体式空调机 2. 规格:5匹 3. 安装形式:外机落地安装 台 1 12923. 33 12923. 33 4. 其他:满足设计及相关规范 要求	34	030502004002	电话出线板	2. 其他:满足设计图纸及相关	个	1	36. 03	36. 03	
1. 名称:分体式空调机 2. 规格:5匹 3. 安装形式:外机落地安装 4. 其他:满足设计及相关规范 要求			分部小计	•				9799	
2. 规格:5匹 3. 安装形式:外机落地安装 台 1 12923. 33 12923. 33 4. 其他:满足设计及相关规范 要求			新增空调机						
分部小社 12923.33 12923	35	030701003001	空调机	2. 规格:5匹 3. 安装形式:外机落地安装 4. 其他:满足设计及相关规范	台	1	12923. 33	12923. 33	
			分部小计					12923. 33	
				,					
				,					
本页小计 12959.36				 本页小计	l			12959. 36	
	合 计								

措施项目清单与计价汇总表

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养老试点项目-安装标段:龙岗区龙红格社区"党建+"工程

第 25 页 共 26 页

上 桯	智慧养老试点坝目	,,, ,,, ,,,		
序号	项目名称	金额(元)		
1	安全文明施工措施费	1934. 89		
1. 1	安全文明施工措施费(按费率计算)	1571. 53		
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)			
1. 2. 1	临时围挡费			
1. 2. 2	基坑内场地硬地化			
1. 3	产业工人职业训练专项经费	363. 36		
2	履约担保手续费			
3	夜间施工增加费			
4	赶工措施费			
5	冬雨季施工费			
6	已完成工程及设备保护费			
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费			
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费			
9	二次搬运费			
10	脚手架费	549. 79		
11	垂直运输机械费			
12	大型机械设备进出场及安拆费			
13	施工排水、降水费			
14	专业工程措施项目费			
14. 1	室内空气污染测试			
15	其他			
		,		
		,		
		,		
		,		
	-			
	合 计	2484. 68		

措施项目清单与计价表(一) (适用于工程量清单计价)

工程名称:龙岗区龙红格社区"党建+"智慧养 标段:龙岗区龙红格社区"党建+"智 老试点项目-安装工程

慧养老试点项目

第 26 页 共 26 页

老试点切	目-安装上程		慧养老试点项目				,,,, == ,,	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量	工程量	金额(元)		
/1.3	八日神門	次日石柳		单位	<u> </u>	综合单价	合价	
1		脚手架费		项			549. 79	
1.1	031301017001	脚手架搭拆	脚手架搭拆	项	1	549. 79	549. 79	
1. 1. 1	031106-37	电气设备安装工程 脚 手架搭拆费		100元	112. 756	4. 49	506. 28	
1. 1. 2	031106-45	通风空调工程 脚手架 搭拆费		100元	5. 7953	3. 94	22. 83	
1. 1. 3	031106-40	建筑智能系统设备安 装工程 脚手架搭拆费		100元	4. 6061	4. 49	20. 68	
							_	
	,		本页小计				549. 79	
	合 计 分 大表活用工则综合单价形式计价的供收项目							