

项目支出绩效自评表									
项目编码：	440307220421500300006			项目名称：	物业管理		绩效自评年度：	2024	
实施单位：	深圳市龙岗区平湖街道社区网格管理中心			一级预算单位：	深圳市龙岗区平湖街道办事处（本级）		单位编码：	042004	
预算执行情况									
项目资金（元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率（%）	得分		
	年度资金总额	300000.00	300000.00	171950.00	10	57.32	5.73		
	其中：当年财政拨款	300000.00	300000.00	171950.00	—	—	—		
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—		
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—		
项目目标完成情况									
年度总体目标	预期目标					* 实际完成情况			
	1、加强组织、协调业主大会成立及监督管理工作； 2、配合区住房和建设部门对物业管理活动进行监督管理，有效地调处物业管理纠纷和物业管理安全监管工作； 3、加强对物业管理工作人员有关法律法规及业务水平的培训和提升。					加强组织、协调业主大会成立及监督管理工作； 配合区住房和建设部门对物业管理活动进行监督管理，有效地调处物业管理纠纷和物业管理安全监管工作； 加强对物业管理工作人员有关法律法规及业务水平的培训和提升。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	度量单位	* 实际完成值	* 权重	* 得分	偏差原因分析及改进措施
年度绩效指标	产出指标 (50分)	数量指标	提升培训	物业管理从业人员一次		1场	10	10	
		质量指标	物业管理区域法规普及率	≥ 90%		≥ 90%	10	10	
		时效指标	开展物业管理监管工作及时性	及时		及时	10	10	
		时效指标	宣传物资发放及时性	及时		及时	10	10	
		成本指标	资金节约情况	不高于预算金额		不高于预算金额	10	8	我单位按照计划，及时完成各项工作，根据财政资金使用计划，冻结资金12.81万元，故导致执行率偏低。
	效益指标 (30分)	经济效益指标				无	0	0	
		社会效益指标	群众普及物业管理法律法规	得到普及		得到普及	10	10	
		社会效益指标	业主大会组织工作	顺利开展		顺利开展	10	10	
		社会效益指标	物业管理区域内稳定性	和谐平稳		和谐平稳	10	10	
		生态效益指标				无	0	0	
		可持续影响指标				无	0	0	
	满意度指标 (10分)	服务对象满意度指标	群众满意度	≥ 90%		≥ 90%	10	10	
		其他满意度指标				无	0	0	
	总分						100	93.73	—