**评分细则**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评分项** | | | **权重** |
| **1** | **价格** | | | **20** |
|  | 序号 | 评分因素 | 权重 | 评分准则 |
| 1.1 | 投标报价评分 | 20 | 价格分统一采用价格优先法计算，即满足资质要求的有效报价中取最低的为评标基准价，其价格为满分。价格分计算公式：投标报价得分=[评标基准价/项目报价]×价格权重值 |
| **2** | **综合实力** | | | **50** |
|  | 序号 | 评分因素 | 权重 | 评分准则 |
| 2.1 | 资质 | 10 | 投标人：  具有建筑工程或市政公用工程施工三级及以上资质，得10分。 |
| 2.2 | 业绩 | 15 | 投标人：  提供近三年体育场地建设工程相关业绩（不超过3项），每项得5分。  需提供施工合同。在建业绩以合同签订时间为准，已竣工业绩以竣工验收时间为准。 |
| 2.3 | 项目经理（建造师） | 10 | 投标人：  项目经理为二级注册建造师及以上资格，注册专业为建筑工程或市政公用工程，得10分。 |
| 2.4 | 履约评价 | 15 | 投标人：  提供近3年（从公告发布之日起倒算）由委托单位出具的工程项目履约情况（不超过3项），每项得5分。  证明材料为履约证明等扫描件，以履约证明上载明的时间为准。 |
| **3** | **技术服务部分** | | | **30** |
|  | 序号 | 评分因素 | 权重 | 评分准则 |
| 3.1 | 施工组织设计 | 30 | 投标人：  提供施工组织设计。  施工组织设计内容完整性、施工部署合理性、进度计划可行性、技术措施与质量保证、安全文明施工等五个方面综合评判。  本项最高得30分。 |