

城投集团物业资产价值明细表

序号	固定资产编码	固定资产名称	固定资产类别	资产数量	财务入账日期	存放地点	资产价值	备注
1	ct01-001-01010001	龙城工业园1号宿舍	生产用房	1	2011-03-01	龙岗区	9,929,583.84	资产净值
2	ct01-001-01010002	龙城工业园2号宿舍	生产用房	1	2011-03-01	龙岗区	11,080,209.93	资产净值
3	ct01-001-01010003	龙城工业园3号宿舍	生产用房	1	2011-03-01	龙岗区	13,966,031.79	资产净值
4	ct01-001-01010004	龙城工业园1号厂房	生产用房	1	2011-03-01	龙岗区	21,125,675.04	资产净值
5	ct01-001-01010005	龙城工业园3号厂房	生产用房	1	2011-03-01	龙岗区	22,630,068.56	资产净值
6	ct01-001-01010006	龙城工业园后期改造费用	生产用房	1	2011-03-01	龙岗区	3,515,609.21	纳入建筑本体
7	ct01-001-01010007	留学生创业园	生产用房	1	2014-11-01	龙岗区	36,456,589.52	资产净值
8	ct01-001-01010008	奥林宾馆	生产用房	1	2014-11-01	龙岗区	4,936,688.40	资产净值
9	ct01-001-01010009	坪地发展大厦	生产用房	1	2015-07-01	龙岗区	16,308,239.35	资产净值
10	ct01-001-01010010	坪地金水桥工业区厂房A	生产用房	1	2016-01-01	龙岗区	2,691,312.41	资产净值
11	ct01-001-01010011	坪地金水桥工业区厂房B	生产用房	1	2016-01-01	龙岗区	2,690,755.45	资产净值
12	ct01-001-01010012	坪地金水桥工业区厂房C	生产用房	1	2016-01-01	龙岗区	2,690,755.45	资产净值
13	ct01-001-01010013	坪地金水桥工业区宿舍A	生产用房	1	2016-01-01	龙岗区	1,183,839.50	资产净值
14	ct01-001-01010014	坪地金水桥工业区宿舍B	生产用房	1	2016-01-01	龙岗区	1,182,160.54	资产净值
15	ct01-001-01010015	坪地金水桥工业区宿舍C	生产用房	1	2016-01-01	龙岗区	1,182,667.02	资产净值
16	ct01-001-01010016	坪地同富裕工业区厂房1	生产用房	1	2016-01-01	龙岗区	4,217,561.70	资产净值
17	ct01-001-01010017	坪地同富裕工业区厂房2	生产用房	1	2016-01-01	龙岗区	8,219,512.03	资产净值
18	ct01-001-01010018	坪地同富裕工业区厂房C2、宿舍B2、铁皮房	生产用房	1	2016-01-01	龙岗区	10,248,921.88	资产净值
19	ct01-001-01010019	坪地同富裕工业区同富裕A2宿舍	生产用房	1	2016-01-01	龙岗区	14,666,308.48	资产净值
20	ct01-001-01010022	坪地第二工业区（含 八八工业区）八八224厂房	生产用房	1	2016-01-03	龙岗区	621,935.19	资产净值
21	ct01-001-01010025	坪地第二工业区（含 八八工业区）八八工业区223	生产用房	1	2017-08-04	龙岗区	1,957,129.34	资产净值
22	ct01-001-01010026	坪地第二工业区（含 八八工业区）八八工业区226	生产用房	1	2017-08-05	龙岗区	976,730.09	资产净值
23	ct01-001-01010028	龙岗区大鹏镇佳兆业假日广场4栋023	生产用房	1	2017-07-01	龙岗区	29,832,621.97	资产净值
24	ct01-001-01010029	城投商务中心	生产用房	1	2016-12-01	龙岗区	46,832,661.08	资产净值
25	ct01-001-01010030	低碳乐城物业资产	生产用房	1	2017-06-01	龙岗区	94,680,599.96	资产净值
26	ct01-001-01010031	坪地回购物业特种变压器厂物业	生产用房	1	2017-08-01	龙岗区	20,932,146.89	资产净值
27	ct01-001-01010032	坪地回购物业华佳商场	生产用房	1	2017-08-01	龙岗区	3,724,827.83	资产净值
28	ct01-001-01010034	创投大厦	生产用房	1	2018-04-01	龙岗区	654,400,648.08	含幕墙部分，费用为0.94亿元
29	ct01-001-01010033	智慧家园一期	生产用房	1	2017-12-01	龙岗区	321,840,690.36	含幕墙部分，费用为1.85亿元
30	ct01-001-01010035	智慧家园二期	生产用房	1	2019-08-01	龙岗区	693,801,061.31	

31	ct01-001-01010036	龙城工业园综合整治项目	生产用房	1	2019-04-01	龙岗区	52,062,093.60	纳入建筑本体
32	ct01-001-01010037	龙城工业园首期厂房	生产用房	1	2018-12-01	龙岗区	14,264,373.64	纳入建筑本体
33	ct01-001-01010038	创投大厦22及23楼（自用部分）	生产用房	2	2019-01-01	龙岗区	23,797,766.51	纳入建筑本体
34	CT01-0101-0001	万科深南广场第18层T2座1818号房	生产用房	1	2024-05-31	龙岗区	1,784,612.08	评估价值
35	ct01-011-11010001	深龙公路管理所（坪地道班综合楼）	公路局划拨资产	1	2021-07-26	龙岗区	2,749,753.28	评估价值
36	ct01-011-11010002	平湖公路管理所（平湖道班综合楼）	公路局划拨资产	1	2021-07-26	龙岗区	1,418,683.43	评估价值
37	ct01-011-11010003	金龟料场（葵涌料场）	公路局划拨资产	1	2021-07-26	龙岗区	1,519,091.03	评估价值
38	ct01-011-11010004	新桥围道班（坑梓修理厂）	公路局划拨资产	1	2021-07-26	龙岗区	5,105.69	评估价值
39	ct01-011-11010005	新桥围工具房	公路局划拨资产	1	2021-07-26	龙岗区	1,485.19	评估价值
40	ct01-011-11010097	石井道班	公路局划拨资产	1	2021-07-26	龙岗区	1,193,448.00	评估价值
41	ct01-011-11010098	坪地苗圃场	公路局划拨资产	1	2021-07-26	龙岗区	1.00	资产净值
42	ct01-011-11010099	横岗公路管理所	公路局划拨资产	1	2021-07-26	龙岗区	6,501,510.00	评估价值
43	ct01-011-11010100	布吉公路管理所	公路局划拨资产	1	2021-07-26	龙岗区	6,278,629.00	评估价值
44	ct01-011-11010101	平湖老道班（鹅公岭老道班）	公路局划拨资产	1	2021-07-26	龙岗区	1.00	资产净值
45	ct01-011-11010102	回龙埔综合楼	公路局划拨资产	1	2021-07-26	龙岗区	4,073,308.58	评估价值
46	ct01-011-11010103	龙岗伟基厂（龙岗道班）	公路局划拨资产	1	2021-07-26	龙岗区	8,408,543.00	评估价值
合计							2,182,581,947.23	