

统一社会信用代码

12440307G3478767X3

事业单位法人年度报告书

(2024) 年度

单位名称

深圳市龙岗区建设工程质量检测中心

法定代表人

曾志平

国家事业单位登记管理局制

《事业	单位名称	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心
-----	------	------------------

单位 法人 证书》 登载 事项	宗旨和 业务范围	诚信公正 科学准确 专业品质。负责承担辖区建设工程、建筑构件、制品级建筑材料的质量检测，以及仲裁（或鉴定）检测等工作。		
	住 所	深圳市龙岗区龙城街道龙岗区中心城和谐路8号		
	法定代表人	曾志平		
	开办资金	3991 万元		
	经费来源	经费自理		
	举办单位	深圳市龙岗区住房和建设局		
资产 损益 情况	净资产合计（所有者权益合计）			
	年初数（万元）		年末数（万元）	
	3817.429635		3400.293158	
网上名称	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心		从业人数	134
对《条例》和 实施细则有关 变更登记规定的 执行情况	无。			

开展业务活动情况

（一）坚持党的全面领导，不断推进党的建设

一是加强理论学习，提高政治站位。全面落实学习习近平新时代中国特色社会主义思想“第一议题”制度，中心主任办公会及各室每周例会将其列为第一学习议题开展学习，持续加强党员干部职工政治学习，提高政治站位和政治能力，坚定不移用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、指导实践、推动工作。

二是强化党建引领，落实责任担当。中心 3 个党支部以党建标准化建设不断强化党的建设，积极开展主题党日系列活动，全年 500 人次参与“与社区结对服务”“创文活动志愿服务”等活动，在服务基层、工地、企业等一线擦亮共产党员底色。

三是守牢廉政底线，提升工作作风。中心主要负责人与各部门主要负责人，各部门主要负责人与部门员工签订 2024 年度党风廉政建设责任书，层层压实廉政责任；积极组织干部职工参加廉政教育类专题讲座，组织党员干部观看反腐倡廉警示教育片，开展廉政教育，强化廉政意识，筑牢廉政底线。

（二）全面加强自身建设，着力夯实履职基础

一是管理制度化。完善中心人事、采购、财务等相关制度以及事业单位章程、事业单位法人印章印迹等基本信息备案。规范非税收收入管理工作，完善检测费用按月结算机制，共清理作废《缴款通知书》236 笔，办理 4 项非税收收入退付涉及检测费 41.06 万元。按照规章制度有序组织落实基建采购工作，全年完成 28 项采购任务。做好固定资产管理平台维护，及时上传更新固定资产数据，完成 16 台车辆报废处置工作。

二是体系智慧化。“智慧检测”系统是检测中心业务运行体系中枢，贯穿检测业务全过程，现已完成剥离迁移工作，迁回检测中心机房。“智

慧检测”系统新增了5个工作流程，完成了脚手架扣件、砂石、水泥、外加剂、钢筋类等标准的升级更新，为检测工作信息化、智慧化提供有力保障。

三是服务流程化。中心经过多年探索完善，目前已形成了：接收检测任务→对接被检测单位→查看现场技术交底→安排机械设备进场检测→检测结果及时如实上报相关部门→出具检测报告→检测后续服务等一整套成熟、有效的检测服务流程，保证了检测工作的时效性和真实性，提高了服务质量和水平。

同时，针对重大民生项目，更是成立专班服务。2024年暑假期间，全区有16个新建学校需要完成相关检测方能开学。中心成立科室负责人领衔的工作专班，与教育局、建设方等沟通协调，顺利完成检测实现如期开学。

四是安全规范化。区检测中心全面树立“安全第一”生产观念，已制定《安全生产管理制度》《检测现场安全事故应急预案》《检验检测安全作业管理程序》《危险源排查表》等规章制度，建立了包含安全制度、预案、程序、指南、排查表等内容的安全生产体系，形成了中心领导-科室主任-组长-职工的责任传到机制，完成了月度、季度、半年度、年度安全生产大巡查，将安全生产责任步步压实，辨识危险源风险点，立足将安全隐患消除在萌芽状态。

（三）全面提升检测能力，高效完成委托任务

一是狠抓质量体系管理。中心以“公正、科学、高效、创新”的质量方针为工作指南，以《检验检测机构资质认定能力评价 检验检测机构通用要求》（RB/T 214-2017）和中心的管理体系文件为工作准则，有条不紊地开展各项工作。

2024 年 6 月，开展了 1 次内部质量体系审核，对涉及《检验检测机构资质认定能力评价 检验检测机构通用要求》（RB/T 214-2017）中的全部要素均进行了一次审核，结果表明质量体系运行正常。

质量体系外部审核方面：2024 年 1 月份通过了国家认监委 2023 年检验检测机构年度报告审核；5 月份通过广东省市场监督管理局检验检测机构资质扩项评审；8 月份通过市住建局专项检查。

二是开展现有检测能力验证。2024 年参与上级组织的能力验证活动 4 次（参加广东产品质量监督检验研究院组织的电线电缆检测能力验证、中国国检测试控股集团股份有限公司组织的水泥胶砂强度检测能力验证、广东省认证认可协会组织的砂中氯离子含量检测能力验证），涉及 3 个产品 14 个参数，其中 13 个满意，1 个基本满意。

全年实施内部质量监控共计 36 项，包括钢筋，沥青，陶瓷砖、塑料管材、建筑涂料，防水材料，玻璃等，监控效果均为满意。通过参加上述能力验证活动及内部比对，证明了中心的检测能力水平。

三是不断拓展新项目新能力。2024 年 5 月，检测中心水平静载项目通过省市场监督管理局组织的扩项评审，具备开展水平静载检测项目的资质。中心对照住建部《建设工程质量检测管理办法》（住建部 2022 年第 57 号令）要求，全面梳理检测资质，通过扩项评审，基本完成建设工程资质有关专项必检项目缺项部分的准备工作，实现建设工程资质“建筑材料及构配件、主体结构与装饰装修、地基基础”三个专项的全部必检参数均能检测，为上述三个专项的申请打好基础。

四是完成检测检验委托任务。2024 年，中心完成土工、结构、室内环境检测等 153016 点，发现缺陷 58 点，缺陷率为 0.04%；桩基静载、抽芯、小应变等检测 12809 根/点，发现缺陷 183 根/点，缺陷率为 1.43%；

共完成钢筋水泥等建材检验 178694 组，发现缺陷 2082 组，缺陷率为 1.17%；排水管道 CCTV 检测 57001。所有发现问题均实现闭环处理。全年共实现检测检验费收入 17,529.78 万元，同比下降约-6.36%。

在肯定成绩的同时，我们也清醒认识到，工作还存在很多困难和不足，主要表现在三个“难以为继”：一是**检测业务量难以为继**，上半年受建筑市场大环境影响导致业务萎缩，下半年因市场化运作模式导致委托业务急速下降；二是**检测人才梯队难以为继**，高级专业技术人员退休及多年未补充新鲜血液，致中心无法满足住建部第 57 号令中综合类检测资质有关人才的要求；三是**业务车辆难以为继**，中心现有 23 辆公务用车编制，2024 年报废 16 辆后，目前只剩 5 辆业务车辆（另有 1 台借调到质安站，1 台通勤小轿车），已严重影响中心开展检测业务。

相关资质 认可或执 业许可证 明文件及 有效期	《检验检测机构资质认定证书》-有效期 2029-10-11； 《建设工程质量检测机构资质证书》-有效期 2025-10-31。
绩效和 受奖惩及 诉讼投诉 情况	无。
接受捐赠 资助及其 使用情况	无。
事业单位 委托意见	兹委托登记管理机关公示我单位年度报告书。 法定代表人：沙依牛 公章：  2025年4月2日
举办单位 意见（含 保密审查 意见）	该年度报告书情况属实，并经保密审查，可以向社会 公示。 公章：  2025年4月2日

填表人：邹焯蔚
日

联系电话：0755-28589681

报送日期：2025年4月2