深圳市城投城市服务有限公司宝龙分公司

外墙清洗服务采购项目询价函

公司：

由于我司**外墙清洗服务**采购需要，我司现向贵公司发出询价函。若有意向，请按照本项目**附件**有关信息及要求提交报价文件，如有疑问，可根据附件地址前往项目处。于2025年3月21日（星期五）15:00前将报价文件（加盖公章）递交到龙岗区龙城街道飞扬路669号天昊华庭西门服务大厅三楼。

此函。

附件：1.外墙清洗服务需求

2.报价单

深圳市城投城市服务有限公司

宝龙分公司

2025年3月4日

（联系人：谭工，联系电话：0755-28436050）

附件1：

1. 项目信息

（一）智慧家园项目

1.项目地址：深圳市龙岗区宝龙街道宝荷大道76号

2.外墙清洗服务范围及面积：项目红线范围内，智慧家园清洗面积92025.90平方米（1栋ABC座33210.3平方米、2栋BC座25268.6平方米、3AB座31627.00平米的玻璃幕墙、电子大屏，3栋A座大堂内墙面及玻璃1920平方米）。清洗时间为5月-6月、11月-12月，进场时间以甲方通知为准

（二）宝龙智造园项目

1.项目地址：深圳市龙岗区宝龙街道宝龙二路与丹荷大道交汇处

2外墙清洗服务范围及面积：项目红线范围内，宝龙智造园总建筑面积17.4万平方米，外立面积49425平方米。清洗时间为11月-12月，进场时间以甲方通知为准

（三）平湖创科大厦项目

1.项目地址：深圳市龙岗区平湖街道惠厦路1号

2.外墙清洗服务范围及面积：项目红线范围内，平湖创科大厦外立面积20000平方米、大堂内墙面及玻璃。清洗时间为11月-12月，进场时间以甲方通知为准。

二、质量要求

1.玻璃幕墙清洗后无灰尘、污垢、污渍、水迹、手印等印迹；

2.玻璃幕墙与金属结构框之间的缝隙不得有污垢存在；

3.玻璃幕墙拼接处的硅硐密封胶缝表面应无污垢；

4.室外金属结构框的立面、平面上不得有污垢、污渍、灰尘、水迹手印等其它印迹；

5.玻璃幕墙处理的达到无尘、无垢、光洁明亮；

6.玻璃幕墙干刮处理后墙面等无损坏现象；

7.金属面板清洗后无灰尘、污垢、污渍、水迹、手印等印迹，表面光滑，无颗粒感或粘腻感。

附件2：

**报价单**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **清洗频次**  **（次/年）** | **清洗面积（平方米）** | **单价**  **（元/平方米，含税）** | **金额**  **(元/年，含税)** |
| 智慧家园项目  外墙清洗服务 | 2 | 92025.90 |  |  |
| 宝龙智造园项目  外墙清洗服务 | 1 | 49425.00 |  |  |
| 平湖创科大厦项目  外墙清洗服务 | 1 | 20000.00 |  |  |
| **总价**  **（元/年，含税）** |  | | | |
| 备注：本项目为总价包干合同，所有开支（包括人工工资及社保福利、保险、工具、管理、税收等包干费用）均由乙方承担，除合同价款外，甲方无须再向乙方支付任何费用。 | | | | |

单位（盖章）：

法定代表人或授权委托人（签字或盖私章）：

日期：2025年 月 日