

项目支出绩效自评表

项目编号:	440307220421500300006	项目名称:	物业管理	绩效自评年度:	2023			
实施单位:	深圳市龙岗区平湖街道社区网格管理中心	一级预算单位:	深圳市龙岗区平湖街道办事处(本级)					
资金使用情况								
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率(%)	得分	
项目资金(元)	年度资金总额	100000.00	100000.00	95375.00	10	95.38	9.54	
	其中:当年财政拨款	100000.00	100000.00	95375.00	—	—	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
项目目标完成情况								
年度总体目标	预期目标			* 实际完成情况				
	1、加强组织、协调业主大会成立及监督管理工作; 2、配合区住房和建设部门对物业管理活动进行监督管理,有效地调处物业管理纠纷和物业管理安全监管工作; 3、加强对物业管理工作人员有关法律法规及业务水平的培训和提升。			1、加强组织、协调业主大会成立及监督管理工作; 2、配合区住房和建设部门对物业管理活动进行监督管理,有效地调处物业管理纠纷和物业管理安全监管工作; 3、加强对物业管理工作人员有关法律法规及业务水平的培训和提升。				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出指标(50分)	数量指标	提升培训	物业管理从业人员一次	5场	10	10	
		质量指标	物业管理区域法规普及率	≥90%	≥90%	10	10	
		时效指标	开展物业管理监管工作及时性	及时	及时开展安全自查自改	10	10	
			宣传物资发放及时性	及时	发现隐患问题并指导整改,及时派发警示海报	10	10	
		成本指标	资金节约情况	不高于预算金额	预算内使用资金	10	10	
	效益指标(30分)	经济效益指标			无	0	0	
		社会效益指标	业主大会组织工作	顺利开展	组织召开业主大会5次,指导南油花园完成业委会换届、御峰园成立业委会	10	10	
			群众普及物业管理法律法规	得到普及	100%	10	10	
			物业管理区域内稳定性	和谐平稳	保持物业管理区域内稳定性和和谐平稳	10	10	
		生态效益指标			无	0	0	
		可持续影响指标			无	0	0	
	满意度指标(10分)	服务对象满意度指标	群众满意度	≥90%	≥90%	10	10	
其他满意度指标				无	0	0		
总分					100	99.54	—	