

工程造价报告书(预算编制)

编号: LHSZ/ZF/YSBZ/2024【2】

工程名称: 横岗街道篮球场改造工程

委托单位: 深圳市龙岗区文体设施管理中心

建设单位: 深圳市龙岗区文体设施管理中心

工程造价: 1919020.68 元

大写: 壹佰玖拾壹万玖仟零贰拾元陆角捌分



编制人: _____



复核人: _____

审定人: 向乾得



深圳市龙浩工程咨询有限公司

Shenzhen Longhao Construction Consultation Co., Ltd

工程造价咨询 AAA 信用企业

电话: 0755-28908769

0755-28901869

地址: 深圳市龙岗区清林路 524 号龙岗天安数码创新园一号大厦 A 座 1402 号

日期: 2024 年 09 月 06 日

编制说明

一、工程概况

横岗街道篮球场改造工程，建设单位为深圳市龙岗区文体设施管理中心，本工程位于横岗街道，涉及横岗街道四片篮球场；四联龙口水库泵站篮球场，主要对现状硅PU地面铣刨后铺设沥青混凝土及丙烯酸彩绘球场面层翻新、新建围网、灯光、篮球架及四周排水沟等内容改造；横岗社区工作站门前两片篮球场，主要对现状球场打磨后重新彩绘丙烯酸球场面层、更换四周围网、新增排水沟、更换球场灯具等内容改造；六约公园篮球场，主要对现状开裂球场地面进行修复扩宽铺设沥青罩面，拆除原有老式围网，新做方通围网，更换灯光、篮球架，球场四周覆绿等内容改造。

二、编制依据

（一）资料依据及有关说明

- 1、本报告受深圳市龙岗区文体设施管理中心委托进行编制；
- 2、由深圳市鹏之艺建筑设计有限公司 2024 年 08 月设计的“横岗街道篮球场改造工程”施工图；
- 3、设计答疑。

（二）计价依据和计价原则

- 1、执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市有关补充规范；
- 2、定额套用《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2011）（2014 机械）；

3、计价费率参照《深圳市建设工程计价费率标准（2023）》的推荐费率；

4、主材信息价采用《深圳建设工程价格信息》2024年第8期，人工工日价格采用2024年第二季度价格，园林苗木价格采用2024年第二季度价格。信息价缺项部分采用近期《深圳建设工程价格信息》，仍缺项部分参考市场询价；

5、本工程：土方、石方运距暂按35km计算，弃土场受纳处置费按25元/m³计入工程建设其它费。

（三）、其他说明

1、四联龙口水库泵站园区旧混凝土基层伸缩缝修补工程量为暂定量，最终以现场实际发生为准；

2、横岗社区工作站门前两片篮球场选择性修复原破损沥青基层、铲除并修复原有开裂沥青混凝土基层、排水沟拆除及恢复工程量为暂定量，最终以现场实际发生为准；

三、工程造价：1919020.68 元

工程建设其他费计价表

工程名称:横岗街道篮球场改造工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)		备注
					单价	合价	
1	勘察设计费		元				
2	工程检测费		元				
2.1	基桩检测		元				
2.2	地基基础检测		元				
2.3	锚栓（植筋）抗拔、抗剪试验		元				
2.4	钢结构探伤检测		元				
2.5	钢网架构变形检测		元				
2.6	建筑幕墙及建筑外窗气密性、水密性、风压变形性能检测		元				
2.7	外墙饰面砖粘结强度检测		元				
2.8	建筑物沉降、变形检测		元				
2.9	室内环境质量检测		元				
2.10	智能建筑检测		元				
2.11	建筑节能检测		元				
3	其他检验费		元				
4	城市道路临时占用费		元				
5	城市道路挖掘修复费		元				
6	临时占用绿地费		元				
7	绿化补偿（赔偿）费		元				
8	工程保险费		元				(含税建安工程造价+设备及工器具购置费)×工程保险费费率(房建工程参考范围0.8~3.0‰,市政工程参考范围1.0~7.0‰,轨道交通与综合管廊工程参考范围1.2~9.0‰,详见《深圳市建设工程计价费率标准(2023)》)
9	弃土场受纳处置费		元	671.25	25.00	16781.25	深建价[2013]3号
10	其他费		元				
合 计						16781.25	

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:横岗街道篮球场改造工程-土建工程

标段:

第1页 共1页

序 号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中： 材料设备暂估价 (元)
1	分部分项工程费	1513315.55	
1.1	一、四联龙口水库泵站篮球场	277907.44	
1.2	二、横岗社区工作站门前两片篮球场	421573.27	
1.3	三、六约公园篮球场	813834.84	
2	措施项目费	77394.83	
2.1	其中：混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	8901.24	
2.2	安全文明施工措施费	43642.15	
2.3	履约担保手续费、赶工措施费		
2.4	其它措施项目费	24851.44	
3	其他项目费		
3.1	计日工		
3.2	总承包服务费		
3.3	发包人供应材料费		
4	规费	61370.68	
5	不含税建安工程造价	1652081.06	
6	应纳税费	55879.99	
6.1	增值税应纳税额	49892.85	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	5987.14	
含税建安工程造价=5+6		1707961.05	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

第1页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		一、四联龙口水库泵站篮球场						
		拆除工程						
1	050307013003	篮球架（考虑残值回收）	1、拆除移动式单臂篮球架 2、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	个	2	100.00	200.00	
2	041001004002	铣刨球场原有混凝土基层	1、40mm厚铣刨原有混凝土 2、包含:装车、新型全密闭式智能泥头车运输石方,运距35km 3、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m2	581.16	18.54	10774.71	
3	040201022003	排水沟拆除	1、300*500*30盖板拆除 2、20厚水泥砂浆拆除 3、砌体拆除 4.100厚C20混凝土垫层 5、包含:装车、新型全密闭式智能泥头车运输石方,运距35km 6、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m	102.80	77.40	7956.72	
		分部小计					18931.43	
		新建工程						
4	040203009001	铣刨原有混凝土基层后新做沥青混凝土罩面球场	1、2mm厚硬地丙烯酸面层（颜色综合考虑） 2、30mm厚细粒式沥青混凝土层（AC-10） 3、改性乳化沥青粘层油（PC-3 0.4L/m2） 4、50mm厚中粒式沥青混凝土层（AC-16） 5、改性乳化沥青透层油（PC-3 1.1L/m2） 6、2.0mm厚满铺自粘式防裂贴（高分子聚合物） 7、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m2	581.16	213.32	123973.05	
5	040203009002	旧混凝土基层伸缩缝修补合格（暂定量）	1、旧混凝土基层伸缩缝修补合格 2、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m2	20.00	21.88	437.60	
6	040205006001	标线	1、材料品种:50宽白色丙烯酸漆划线 2、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m2	10.90	48.50	528.65	
7	040205006002	字体	1、材料品种:白色硅PU涂层字体 2、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m2	12.72	101.82	1295.15	
本页小计							145165.88	

第6页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
32	040201022006	更换原排水沟盖板	1、600*400*85厚芝麻灰花岗岩排水沟盖板 2、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m	146.00	238.70	34850.20	
33	040203009013	拆除排水沟地面	1、铲除原有排水沟地面 2、铲除30mm厚细粒式沥青混凝土层(AC-10) 3、铲除50mm厚中粒式沥青混凝土层(AC-16) 4、铲除改性乳化沥青透层油(PC-3 1.1L/m ²) 5、铲除150厚C30混凝土 6、铲除150厚6%水泥石粉渣垫层 7、包含:装车、新型全密闭式智能泥头车运输石方,运距35km 8、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m ²	91.14	76.97	7015.05	
34	040203007003	恢复排水沟工作面	1、恢复排水沟工作面 2、恢复30mm厚细粒式沥青混凝土层(AC-10) 3、恢复50mm厚中粒式沥青混凝土层(AC-16) 4、恢复改性乳化沥青透层油(PC-3 1.1L/m ²) 5、恢复150厚C30混凝土 6、恢复150厚6%水泥石粉渣垫层 7、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m ²	49.84	274.50	13681.08	
35	040101001003	挖一般土方(新建排水沟工作面)	1、土壤类别:土壤类别综合考虑 2、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m ³	45.57	7.47	340.41	
36	040103001003	回填方(新建排水沟工作面)	1、密实度要求:夯实 2、填方材料品种:原土 3、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m ³	23.98	30.32	727.07	
37	040103002001	余方弃置(新建排水沟工作面)	1、废弃料品种:土 2、运距:35km 3、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m ³	21.59	92.07	1987.79	
		分部小计					100826.05	
		分部小计					421573.27	
		三、六约公园篮球场						
		拆除工程						
本页小计							58601.60	

第7页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
38	050307013001	篮球架(考虑残值回收)	1、拆除移动式单臂篮球架 2、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	个	2	100.00	200.00	
39	020202006001	拆除条形凳	1、拆除条形凳 2、400*300*150mm砖砌柱脚@1500 3、120mm厚C20钢筋混凝土面贴水磨石400mm宽 4、包含:装车、新型全密闭式智能泥头车运输石方,运距35km 5、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m	247.50	16.13	3992.18	
40	010507004001	拆除台阶	1、拆除A、B区原有混凝土台阶地面 2、铲除120厚C25混凝土 3、铲除100厚6%水泥石粉渣垫层 4、铲除300厚素土层 5、包含:装车、新型全密闭式智能泥头车运输石方、土方,运距35km 6、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m ²	360.85	75.58	27273.04	
41	040203009007	铲除原有沥青混凝土球场结构层	1、铲除原有沥青混凝土球场结构层 2、铲除30mm厚细粒式沥青混凝土层(AC-10) 3、铲除50mm厚中粒式沥青混凝土层(AC-16) 4、铲除120厚C30混凝土 5、铲除100厚6%水泥石粉渣垫层 6、包含:装车、新型全密闭式智能泥头车运输石方,运距35km 7、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m ²	663.48	61.14	40565.17	
42	010607004004	拆除原有4米高围网钢丝绳	1、拆除原有4米高围网钢丝绳、立柱、横梁 2、考虑残值回收 3、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m ²	309.20	8.15	2519.98	
43	041001001001	拆除原有混凝土地面	1、拆除原有混凝土地面 2、铲除120厚C25混凝土 3、铲除100厚6%水泥石粉渣垫层 4、包含:装车、新型全密闭式智能泥头车运输石方,运距35km 5、其他:详见招标文件、图纸及技术规范要求	m ²	65.76	44.24	2909.22	
本页小计							77459.59	

第8页 共11页

[illegible]

第10页 共11页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
56	011503001001	金属栏杆	1、3米高新型围栏 2、立杆：40*30*3@80镀锌方通、100*60*3镀锌方通 3、横杆：50*200*5镀锌方通、100*150*5镀锌矩形管 4、飘带、图案造型：30*30*2@80镀锌矩形管、60*30*2镀锌矩形管、30*90*2@80镀锌矩形管、60*90*2镀锌矩形管、上下端封2.0厚橙色镀锌钢板 5、大门：100*150*5镀锌矩形管、50*50*3镀锌方通、100*50*3镀锌方通、40*30*3@80镀锌方通、滑轮轨道、2厚镀锌钢板篮球LOGO 6、预埋铁件：预埋100宽x5厚通长镀锌钢板；2C10，L=250，@500、10*300*300镀锌钢板，10*90*150镀锌钢肋 7、其他：详见招标文件、图纸及技术规范要求	m2	297.78	719.84	214353.96	
57	011405001001	金属栏杆油漆	1、3米高新型围栏喷漆 2、镀锌钢管喷环氧无机富锌底漆60μm、环氧云铁中间漆60μm、氟碳面漆60μm（颜色综合考虑） 3、飘带、图案造型喷无机富锌底漆60μm、环氧云铁中间漆60μm、氟碳面漆60μm（前侧外饰白色氟碳漆，两侧外饰橙色氟碳漆） 4、镀锌钢板篮球LOGO喷无机富锌底漆60μm、环氧云铁中间漆60μm、氟碳面漆60μm（颜色综合考虑） 5、其他：详见招标文件、图纸及技术规范要求	m2	679.07	94.79	64369.05	
58	010501002001	条形基础	1、C25混凝土条基 2、其他：详见招标文件、图纸及技术规范要求	m3	3.71	600.63	2228.34	
59	010501003001	独立基础	1、C25混凝土条基 2、其他：详见招标文件、图纸及技术规范要求	m3	8.65	600.63	5195.45	
60	010515001001	现浇构件钢筋	1、箍筋C8@200 2、其他：详见招标文件、图纸及技术规范要求	t	0.162	6650.41	1077.37	
61	010515001002	现浇构件钢筋	1、直筋4C12 2、其他：详见招标文件、图纸及技术规范要求	t	0.299	5414.36	1618.89	
本页小计							288843.06	

措施项目清单与计价汇总表

工程名称:横岗街道篮球场改造工程-土建工程		标段:	第1页 共1页
序号	项目名称	金额(元)	
1	安全文明施工措施费	43642.15	
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	37453.88	
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)		
1.2.1	施工临时围挡费		
1.2.2	基坑内场地硬化		
1.3	产业工人职业训练专项经费	6188.27	
2	履约担保手续费		
3	夜间施工增加费		
4	赶工措施费		
5	冬雨季施工费		
6	已完成工程及设备保护费		
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	8901.24	
9	二次搬运费		
10	脚手架费	8866.57	
11	垂直运输机械费		
12	大型机械设备进出场及安拆费	15984.87	
13	施工排水、降水费		
14	专业工程措施项目费		
14.1	围堰		
14.2	筑岛		
14.3	便道		
14.4	便桥		
14.5	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施		
14.6	驳岸块石清理		
14.7	地下管线交叉处理		
14.8	行车、行人干扰增加		
14.9	轨道交通工程路桥		
14.10	市政基础设施施工监测、监控、保护		
15	其他		
合 计		77394.83	

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:横岗街道篮球场改造工程-安装工程

标段:

第1页 共1页

序 号	汇 总 内 容	金 额(元)	其中： 材料设备暂估价 (元)
1	分部分项工程费	176622.54	
1.1	四联龙口水库泵站篮球场	72311.54	
1.2	横岗社区工作站门前两片篮球场	33436.32	
1.3	六约公园篮球场	70874.68	
2	措施项目费	6229.81	
2.1	其中：混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	2470.52	
2.2	安全文明施工措施费	3759.29	
2.3	履约担保手续费、赶工措施费		
2.4	其它措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	计日工		
3.2	总承包服务费		
3.3	发包人供应材料费		
4	规费	5069.75	
5	不含税建安工程造价	187922.10	
6	应纳税费	6356.28	
6.1	增值税应纳税额	5675.25	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	681.03	
含税建安工程造价=5+6		194278.38	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		四联龙口水库泵站篮球场						
		拆除工程						
1	040802001001	拆除原有灯杆	(1)拆除原有灯杆 (2)满足招标文件及图纸要求	根	2	-82.49	-164.98	
		分部小计					-164.98	
		给排水工程						
2	040501004001	PVC排水管 DN200	(1)材质及规格:PVC排水管 DN200 (2)连接形式:粘结 (3)管道检验及试验要求:满足闭水试验 (4)满足招标文件及图纸要求	m	80.00	75.24	6019.20	
3	040101002002	挖沟槽土方	(1)土壤类别:挖沟槽土方 (2)土壤类别综合考虑 (3)满足招标文件及图纸要求	m3	24.00	9.30	223.20	
4	040103001002	原土回填	(1)原土回填 (2)满足招标文件及图纸要求	m3	21.49	30.26	650.29	
5	040103002001	余方弃置	(1)余方弃置 (2)运距:35km (3)满足招标文件及图纸要求	m3	2.51	92.02	230.97	
6	041001001001	拆除路面	(1)拆除150mm厚C30混凝土 (2)拆除150mm厚6%水泥石粉渣垫层 (3)满足招标文件及图纸要求	m2	48.00	60.03	2881.44	
7	040203007001	混凝土路面	(1)150mm厚C30混凝土 (2)150mm厚6%水泥石粉渣垫层 (3)素土夯实回填,压实系数>93% (4)满足招标文件及图纸要求	m2	48.00	148.68	7136.64	
		分部小计					17141.74	
		电气工程						
8	040801009002	QCAL配电箱(室外IP65防水箱)	(1)名称:QCAL配电箱(室外IP65防水箱) (2)安装方式:落地安装(不锈钢) (3)支架材质、规格:100厚C20素砼垫层、400厚C25素砼、含基础预埋件制安 (4)满足招标文件及图纸要求	台	1	3625.84	3625.84	
9	040803001002	电缆 ZR-YJV-5*16	(1)名称:电力电缆 (2)型号:ZR-YJV-5*16 (3)电压(kV):1KV以下 (4)满足招标文件及图纸要求	m	30.00	99.67	2990.10	
本页小计							23592.70	

第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
10	040803001001	电缆 ZR-YJV-5*6	(1)名称:电力电缆 (2)型号:ZR-YJV-5*6 (3)电压(kV):1KV以下 (4)满足招标文件及图纸要求	m	91.77	41.48	3806.62	
11	040803005002	电缆终端头35mm ² 以下	(1)名称:电力电缆终端头 (2)型号:35mm ² 以下 (3)电压(kV):1KV以下 (4)满足招标文件及图纸要求	个	2	155.63	311.26	
12	040803005003	电缆终端头10mm ² 以下	(1)名称:电力电缆终端头 (2)型号:10mm ² 以下 (3)电压(kV):1KV以下 (4)满足招标文件及图纸要求	个	10	61.22	612.20	
13	040803002002	电缆保护管 PVC32	(1)名称:电缆保护管 (2)型号:PVC32 (3)敷设方式:埋地敷设 (4)满足招标文件及图纸要求	m	86.73	11.77	1020.81	
14	040803002001	电缆保护管 PVC50	(1)名称:电缆保护管 (2)型号:PVC50 (3)敷设方式:埋地敷设 (4)满足招标文件及图纸要求	m	30.00	17.90	537.00	
15	040802001002	8m金属灯杆	(1)名称:8m金属灯杆 (2)LED灯具2*300W，功率:2*300W、电压:AC220V、防护等级:IP65、色温:5500k (3)规格:含C25路灯砼基础、基础预埋件、接地极及测试、开挖土方、回填及外运 (4)材质:基础详细做法见设计图纸:DY-05 (5)满足招标文件及图纸要求	根	6	5275.94	31655.64	
16	040804004001	接线盒	(1)名称:过路接线盒 (2)满足招标文件及图纸要求	个	10	12.21	122.10	
17	040101002001	挖沟槽土方	(1)土壤类别:挖沟槽土方 (2)土壤类别综合考虑 (3)满足招标文件及图纸要求	m ³	9.34	9.30	86.86	
18	040103001001	原土回填	(1)原土回填 (2)满足招标文件及图纸要求	m ³	9.34	30.26	282.63	
19	041001001002	拆除路面	(1)拆除150mm厚C30混凝土 (2)拆除150mm厚6%水泥石粉渣垫层 (3)满足招标文件及图纸要求	m ²	46.69	60.04	2803.27	
本页小计							41238.39	

措施项目清单与计价汇总表

工程名称:横岗街道篮球场改造工程-安装工程

标段:

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)
1	安全文明施工措施费	3759.29
1.1	安全文明施工措施费(按费率计算)	3042.92
1.2	其他安全文明施工措施(按清单列项)	
1.2.1	施工临时围挡费	
1.2.2	基坑内场地硬化	
1.3	产业工人职业训练专项经费	716.37
2	履约担保手续费	
3	夜间施工增加费	
4	赶工措施费	
5	冬雨季施工费	
6	已完成工程及设备保护费	
7	地上地下设施及建筑物的临时保护费	
8	混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	2470.52
9	二次搬运费	
10	脚手架费	
11	垂直运输机械费	
12	大型机械设备进出场及安拆费	
13	施工排水、降水费	
14	专业工程措施项目费	
14.1	围堰	
14.2	筑岛	
14.3	便道	
14.4	便桥	
14.5	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施	
14.6	驳岸块石清理	
14.7	地下管线交叉处理	
14.8	行车、行人干扰增加	
14.9	轨道交通工程路桥	
14.10	市政基础设施施工监测、监控、保护	
15	其他	
合 计		6229.81

注：专业工程措施项目费可根据工程实际在本表中补充。

