

附件

深圳市龙岗体育公园管理有限公司 非工程货物类采购项目招标文件

项目名称：体育公园公司五联滚刀剪草机采购项目
招标人：深圳市龙岗体育公园管理有限公司

目 录

第一章	投标须知.....	3
第二章	招标文件表.....	6
第三章	评标方式.....	7
第四章	投标文件组成.....	9

第一章 投标须知

1. 投标人应当符合下列资格条件要求：

《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的投标人基本资格条件；

2. 投标人不得存在下列情形之一：

- (1) 与采购人存在隶属关系或者其他利害关系；
- (2) 投标人或者其法定代表人、董事、监事、高级管理人员因经营活动中的违法行为受到行政处罚，但警告和罚款额在三万元以下的行政处罚除外；
- (3) 投标人或者其法定代表人、董事、监事、高级管理人员因经营活动中的违法行为受到刑事处罚；
- (4) 法定代表人或者负责人为同一人或者存在控股、管理关系的两个以上供应商，不得参加同一采购项目投标。

3. 投标文件的组成

- (1) 投标函
 - (2) 开标一览表
 - (3) 承诺函
 - (4) 《龙岗区进一步规范政商交往行为告知书》
 - (5) 营业执照复印件、法人代表身份证复印件、法人代表授权委托书、投标人基本情况
 - (6) 近 3 年（2021、2022、2023）完税证明，并填写完税情况汇总表
 - (7) 近 3 年销售业绩（2021 年 7 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日）合同关键页并填写业绩统计汇总表
 - (8) 投标人提供完整的售后服务方案并填写售后服务相应时间表（售后服务方案包括：产品使用的风险预防与控制，科学的管理方案，售后服务的专业人员配置，质保期内上门维修响应时间，质保期外服务方式、上门维修是否收费、收费标准、免费上门维修年限等，采购配件送达时间等）
 - (9) 签署《参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明》
 - (10) 设备详细简介
 - (11) 品牌代理授权书复印件
- 以上资料每页均须加盖公章

4. 其他注意事项

- (1) 本采购项目不接受联合体投标。
- (2) 项目不允许转包、分包。
- (3) 招标期限截止时，如符合条件的投标人仅有 2 家，则本项目转为竞争性谈判方式进行采购；如符合条件的投标人仅有 1 家，则本项目转为单一来源方式进行采购；如未收到 1 份有效报

价，则重新发布招标公告。

5. 招标文件的澄清与修改

(1) 任何供应商要求对招标文件进行澄清，均应在投标截止时间前一个工作日，以书面形式通知采购人。

(2) 如果投标人没有按本章规定对招标文件要求进行澄清，任何对招标文件的忽略或误解所引起的风险应由供应商自行承担。

6. 延长投标截止时间和开标时间

采购人可以视采购具体情况，延长投标截止时间和开标时间。

7. 开标和评标

开标

采购人在规定的开标时间和规定的地点自行组织公开开标；

评标委员会

评标由采购人依法组建的评标委员会负责，评标委员会由采购人的相关人员组成，评标委员会成员与投标人存在利害关系的，应当回避。

评标

评标委员会按照“评分细则”采用综合评分法评选出推荐候选中标人，并出具评标报告。

8. 定标

公司领导班子根据评标报告集体决策确定中标人。

9. 中标信息公布

中标人确定后，中标信息将在采购人指定的媒体上公布。

10. 投标人质疑

供应商对采购活动事项有疑问的，可以向采购人提出询问。

(1) 关于招标文件的质疑，应从招标文件发出之日起五个工作日内提出。

(2) 关于采购过程的质疑，应在采购程序环节结束之日起五个工作日内提出。

(3) 关于中标结果的质疑，应在中标结果信息发布后五个工作日内提出。

投标人提出质疑的，应提供质疑书原件。

质疑书应当包括以下内容：

(1) 质疑供应商的名称、地址及有效联系方式；

(2) 质疑事项；

(3) 事实依据及相关证明材料；

(4) 相关请求及主张。

质疑书应当由投标人法定代表人或其授权的代理人签字并加盖投标人单位章，质疑书由授权的代理人签字的应附投标人法定代表人委托授权书。

供应商有下列情形之一的，不得提出质疑：

(1) 供应商未进行投标的，不得就投标截止后的招标过程、中标结果提出质疑；

(3) 供应商参加了投标,因资格性、符合性检查未通过被认定为无效投标的，不能就此后的专家评审过程及中标结果提出质疑。

11. 中标结果通知

采购人将向中标供应商发出《中标通知书》，中标通知书对采购人和中标供应商具有同等法律效力。

12. 投标人的资格证明文件

投标人应提交满足本章规定的资格条件要求的证明文件,该证明文件作为投标文件的一部分，投标人有以下情形之一的，在评标时将其视为无效投标。

未在**招标文件**规定的提交时间、地点提交的；

13. 投标文件的密封和标记

(1) 投标文件按正本和副本分别包装，注明“正本”或“副本”，加贴封条，并在封套的封口处加盖投标人单位章或由法定代表人或其授权的代理人签字。

(2) 投标文件封套或外包装上应载明的内容见**招标文件表**。

(3) 投标文件如果未按上述规定密封和标记，视为无效投标。

14. 投标文件的递交

投标文件不论派人送交还是通过邮寄递交,都应在规定的投标截止时间之前送到**招标文件表**指定的地点。

逾期送达或未送达指定地点的投标文件，采购人应当拒绝接收。

15. 推荐中标候选人名单

(1) 按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

(2) 本次招标采购推荐的中标候选人人数为1人。

第二章 招标文件表

条款号	条款名称	编制内容规定
第一章 投标须知（前附表）		
一、说明		
1.1	采购项目	体育公园公司五联滚刀剪草机采购项目
1.2	采购人	名称： <u>深圳市龙岗体育公园管理有限公司</u> 地址： <u>深圳市龙岗区龙城街道国际大学园路7号</u> 电话： <u>0755-28937028 13824356094</u> 联系人： <u>刘女士</u>
1.3	投标人资格条件	(1)基本资格条件： <u>符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定</u> (2)特定资格条件： <u>无不良信用记录。</u>
1.4	联合体投标	☒ 不接受 ☐ 接受
二、招标文件		
2.1	指定公告网址	网站：深圳市龙岗区投资控股集团有限公司 微信公众号：深圳龙岗公众高尔夫球场
2.2	供应人要求对招标文件的澄清	采购人对招标文件澄清的截止时间为：自公告发布之日起第5个工作日下午17：00
2.3	提交投标文件截止时间	自公告发布之日起第5个工作日下午17：00
三、投标文件的编写		
3.1	采购项目预算	98.4万元
3.2	投标文件份数	<u>正本 1 份副本 1 份</u>
四、投标文件的递交		
4.1	封套上应载明的信息	<u>体育公园公司五联滚刀剪草机采购项目投标文件</u> <u>在采购人正式开标之前不得启封</u> 投标人名称： <u> </u>
4.2	投标文件的递交地点	<u>深圳市龙岗区龙城街道国际大学园路7号龙岗公众高尔夫球场行政楼209室</u>
第二章 评标方法及标准(综合评分法适用)（后附表）		
2.1	评标因素和标准	价格、发动机马力、售后服务应急响应时间、采购配件送达时间
2.2	无效投标的规定	投标文件属下列情况之一的，应在资格性、符合性检查时按照无效投标处理： (1)未按照招标文件规定要求密封、签署、盖章的； (2)参加政府采购活动前三年内，在经营活动中有重大违法记录的； (3)投标报价超过采购项目预算的； (4)同一投标人提交两个以上不同的投标文件或者投标报价的； (5)投标有效期不足的； (6)不符合法律、法规和招标文件规定的。
2.3	废标的规定	有下列情形之一的，评标委员会应予废标： (1)符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质性响应的投标人不足1家的； (2)出现影响采购公正的违法、违规行为的； (3)投标人的报价均超过了采购预算的； (4)因重大变故，采购任务取消的。

第三章 评标方式

1. 评标方式

综合评分法

2. 评标委员会

招标人将依法组建评标委员会，评标委员会由招标人相关业务部门人员组成，成员人数为五人（含）以上单数，与投标人有利害关系的成员应当回避。

3. 评标步骤

全部评标过程将按以下步骤进行：

- 2.1 评标准备；
- 2.2 资格审查；
- 2.3 清标；
- 2.4 评标；
- 2.5 定标。

4. 评分细则

评分项	评分因素	权重（%）
价格分值	价格得分采用低价优先法计算，即通过初审、且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格得分为 30 分；其他投标人的价格得分按如下公式计算：价格得分=（评标基准价÷投标报价）×30。	30
发动机马力参数 分值	1.发动机马力为 40P（含）以上，得 40 分； 2.发动机马力为 35P（含）以上至 40P（不含）以下，得 30 分； 3.发动机马力为 30P（含）以上至 35P（不含）以下，得 20 分； 4. 发动机马力为 23.5P（含）以上至 30P（不含）以下，得 10 分。	40
售后服务响应分 值	质保期内维修响应： 1.上门维修时间小于 6 小时，得 6 分； 2. 上门维修时间为 6 小时-12 小时，得 4 分； 3.上门维修时间为 12 小时-24 小时，得 3 分； 4. 上门维修时间为 24 小时-48 小时，得 2 分； 5.上门维修时间为 48 小时-72 小时，得 1 分； 6. 上没维修时间大于 72 小时，得 0 分。	6
	质保期后技术支持： 1. 终身免费上门维修，得 10 分； 2.9 年内免费上门维修，得 8 分； 3. 7 年内免费上门维修，得 6 分； 4.5 年内免费上门维修，得 4 分； 5. 3 年内免费上门维修，得 2 分； 6.超过质保期后仅提供收费上门维修，得 0 分。	10
	其他售后服务： 1. 如采购人提出需供应商上门进行安全操作培训，供应商无条件响应的，得 2 分； 2.供应商承诺每年免费主动上门回访不少于 2 次的，得 2 分； 上述得分可以累加，本项满分 4 分。	4

零配件送达响应 分值	零配件采购送达时间响应（危险品除外）： 1. 到货时间小于 48 小时，得 10 分； 2. 到货时间为 48 小时-72 小时，得 6 分； 3. 到货时间为 72 小时-96 小时，得 2 分； 4. 到货时间大于 96 小时，得 0 分。	10
---------------	--	----

第四章 投标文件的组成

一、投标函

二、开标一览表

三、承诺函

四、《龙岗区进一步规范政商交往行为告知书》

五、营业执照复印件、法人代表身份证、法人代表授权委托书、投标人基本情况

六、近 3 年（2021、2022、2023）完税证明，并填写完税情况汇总表

七、近 3 年销售业绩（2021 年 7 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日）合同关键页并填写业绩统计汇总表

八、投标人提供完整的售后服务方案并填写售后服务相应时间表（售后服务方案包括：产品使用的风险预防与控制，科学的管理方案，售后服务的专业人员配置，质保期内上门维修响应时间，质保期外服务方式、上门维修是否收费、收费标准、免费上门维修年限等，采购配件送达时间等）

九、《参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明》

十、设备详细简介

十一、品牌授权委托书复印件

投 标 文 件

采购项目名称：_____

投标人_____

年 月 日

一、投标函

致：深圳市龙岗体育公园管理有限公司：

根据贵方为_____（项目名称）的招标公告，签字代表_____（姓名、职务）经正式授权并代表投标人_____（投标人名称、地址）提交下述文件正本一份、副本_____份并在此声明，所递交的投标文件内容完整、真实。

投标文件：投标函、开标一览表、承诺函、《龙岗区进一步规范政商交往行为告知书》、营业执照复印件、法人代表身份证、法人代表授权委托书、投标人基本情况、近3年（2021、2022、2023）完税证明及完税情况汇总表、近3年销售业绩（2021年4月1日至本项目投标截止时间）合同关键页及业绩统计汇总表、海关报关证明及完税证明、售后服务方案和承诺书、《参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明》、设备详细简介、品牌代理授权书复印件。

在此，签字代表宣布同意如下：

- 1、所附投标价格表中投标总价为：_____（人民币大写）：_____。
- 2、投标人将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
- 3、投标人已详细审查全部招标文件，我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权利。
- 4、我方承诺：
 - （1）我们在参加本目前三年内，在经营活动中没有违背法律的行为，并提供“参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明”；
 - （2）我们依照有关法律的规定，没有偷税、漏税的行为，没有逃避缴纳社会保险资金的行为；
 - （3）与采购人和集中采购机构无任何的隶属关系或者其他利害关系。
- 5、同意提供贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料。

投标人名称(盖章)：

法定代表人或其授权的代理人(签字)：_____

日期：_____年_____月_____日

备注：除可填报项目外，对本投标函的任何修改将被视为非实质性响应投标，在评标时将其视为无效投标。

二、开标一览表

开标一览表

项目名称		
数量		
单价	(大写): _____ (小写): ¥_____	
总 报 价 (已包含价格折扣)	(大写): _____ (小写): ¥_____	
付款方式的响应	签订合同后 7 日内先支付合同 成交价 30%的货款, 收货验收合格 后的 30 天内结清尾款。	响应 ☐ 不响应 ☐
交货期的响应时 间	_____天	
增值税专用发票税 点		
无条件退货处理(现 场验收不符合招标 文件要求)的响应	响应 ☐ 不响应 ☐	
质保期(至少两年) 的响应	响应 ☐ 不响应 ☐	
备注		

投标人名称(单位章):
法定代表人或其授权的代理人(签字): _____
日期: _____年_____月_____日

三、承诺函

承诺函

我公司_____（单位名称），统一社会信用代码_____，法定代表人_____，注册日期_____年_____月_____日。本公司承诺自注册日期起无违法犯罪记录，以上信息绝无虚假。

特此承诺

单位盖章：

法定代表人签字：

年 月 日

四、《龙岗区进一步规范政商交往行为告知书》

龙岗区进一步规范政商交往行为告知书

为深入构建亲清新型政商关系，努力打造尊商、亲商、助商、安商良好营商环境，龙岗区委区政府制定了《龙岗区公职人员政商交往“十个不准”》，严明公职人员在政商交往中的纪律要求。请参与龙岗建设的广大企业及其从业人员，严格监督我区公职人员落实“十个不准”，并在与我区公职人员交往中切实做到“十个不得”。

一、不得向公职人员赠送礼品、礼金、消费卡等财物。

二、不得违规向公职人员提供宴请、旅游、娱乐等安排。

三、不得通过打麻将等形式向公职人员输送利益。

四、不得为公职人员报销应由其个人支付的费用。

五、不得违规向公职人员及其亲友借贷款。

六、不得违规将车辆、住房等借给公职人员使用。

七、不得在招投标中与公职人员搞暗箱操作、围标串标。

八、不得为利益相关人和公职人员牵线搭桥或者代为传递信息、传递财物。

九、不得让公职人员在企业违规兼职取酬。

十、不得为公职人员亲友违规承揽业务提供便利。

上述“十个不得”，请您严格遵守。同时，在政商交往中，如有发现我区公职人员存在违反“十个不准”的问题，请及时通过网络举报平台或者 12388 举报电话等方式，向纪检监察机关反映举报，我们将一律严格保密、一律优先处置、一律严肃查处。

本人已知晓上述告知内容，并愿意遵照执行（签名）：_____

20____年____月____日

（本告知书一式两份，一份由被告知人保存，一份由告知人所在单位留存。）

五、营业执照复印件、授权委托书、法人代表身份证、投标人基本情况

1. 营业执照自行复印

2. 授权委托书

法人代表授权书

本人_____（姓名、职务）系_____（投标人名称）的法定代表人，现授权_____（姓名、职务）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____项目投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

本授权书于_____年____月____日签字生效，特此声明。

委托代理人身份证复印件

附：法定代表人身份证明

投标人名称（单位章）：

法定代表人（签字）：_____

委托代理人（签字）：_____

_____年____月____日

3. 法定代表人身份证明

投标人名称：_____

注册号：_____

注册地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

经营范围：主营：_____；兼营：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____系_____（投标人名称）
的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证复印件

投标人名称（单位章）：

_____年_____月_____日

4. 投标人基本情况

1. 名称及概况：

(1) 投标人名称：_____

地址：_____

传真/电话号码：_____ 邮政编码：_____

(2) 成立或注册日期：_____

(3) 注册号码：_____

(4) 实收资本：_____

(5) 法定代表人姓名：_____

2. 经营范围：_____

3. 其他情况

兹声明上述数据和资料是真实、正确的，我们同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标人名称（单位章）：

法定代表人或其授权的代理人(签字)：_____

日期：_____年_____月_____日

六、完税情况汇总表

完税情况汇总表		
供应商名称（公章）：		
序号	纳税年限	纳税金额（万元）
1	2021	
2	2022	
3	2023	
累计金额（万元）		

注：提供税务部门出具的投标人近 3 年（2021 年、2022 年、2023 年）完税证明复印件，加盖公章。

七、近 3 年销售业绩（2021 年 7 月 1 日至 2024 年 6 月 30 日）合同关键
页并填写业绩统计汇总表

同类产品项目业绩统计汇总表						
供应商名称（公章）：						
序号	项目名称	采购人	合同金额	签订时间	合同期限	备注
1						
2						
3						
4						
5						

注：提供合同关键页（须显示合同封面、合同内容、合同金额、合同期限和甲乙双方签章页），未提供合同的业绩不予计算，复印件加盖公章。

八、投标人提供完整的售后服务方案并填写售后服务响应时间表（售后服务方案包括：产品使用的风险预防与控制，科学的管理方案，售后服务的专业人员配置，质保期内上门维修响应时间，质保期外服务方式、上门维修是否收费、收费标准、免费上门维修年限等，采购配件送达时间等）

售后服务响应时间表

售后服务内容	承诺响应时间	在相对应的时间栏划“√”
质保期内上门维修响应时间（此项仅选择一栏划“√”）	6 小时以内	
	6 小时-12 小时	
	12 小时-24 小时	
	24 小时-48 小时	
	48 小时-72 小时	
	72 小时以上	
质保期后技术支持（此项仅选择一栏划“√”）	承诺终身免费上门维修	
	承诺 8 年内免费上门维修	
	承诺 4 年内免费上门维修	
	超过质保期后仅提供收费上门维修（注明收费标准）	收费标准：
其他售后服务	承诺愿意配合采购方在必要时进场进行器械安全操作培训	
	承诺每年免费主动上门回访不少于 2 次	
零配件送达响应时间（此项仅选择一栏划“√”）	48 小时以内	
	48 小时-72 小时	
	72 小时-96 小时	
	96 小时以上	

九、参加政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

致_____ (采购人)：

我单位在参加采购活动前三年内在经营活动中没有中华人民共和国政府采购法第二十二条第一款第（五）项所称重大违法记录，包括：

（一）我单位或者其法定代表人、董事、监事、高级管理人员因经营活动中的违法行为受到行政处罚，但警告和罚款额在三万元以下的行政处罚除外；

（二）我单位或者其法定代表人、董事、监事、高级管理人员因经营活动中的违法行为受到刑事处罚。

特此声明！

投标人名称（单位章）：

法定代表人（签字或盖章）：_____

日期：_____ 年_____ 月_____ 日

十、设备详细简介

自行准备

十二、品牌授权委托书复印件

自行准备