**深圳市龙岗中心医院电梯维护保养服务招标文件**

|  |  |
| --- | --- |
| **项目编号：** | **LGZXYYZBB2023410** |
| **项目名称：** | **深圳市龙岗中心医院电梯维护保养服务** |
| **包 号：** | **A包** |
| **项目类型：** | **服务类** |
| **采购方式：** | **公开招标** |
| **货币类型：** | **人民币** |
| **评标方法：** | **综合评分法（新价格分算法）** |

**第一章 投标人须知**

1. **招标简介：**

（一）招标单位：深圳市龙岗中心医院

（二）地 址：深圳市龙岗区龙岗大道6082号

（三）资金来源：自筹资金

**二、招标范围：深圳市龙岗中心医院电梯维护保养服务**

**三、招标方式：**

本次招标采购方式：院内公开招标。

**四、招标机构：**

深圳市龙岗中心医院负责办理本次招标评选事宜。

**五、申请人的资格要求：**

1.具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证书等证明资料扫描件，原件备查）；

2.供应商应具有《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》(电梯维修)B级及以上资质（旧）或曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)B级及以上、曳引驱动载货电梯和强制驱动载货电梯(含防爆电梯中的载货电梯)、自动扶梯与自动人行道、杂物电梯(含防爆电梯中的杂物电梯)（新）。

3.本项目不接受联合体投标，不接受投标人选用进口产品参与投标；不得转包。

4.参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（由供应商作出声明）；

5.供应商法人代表证明书及法人身份证复印件；

6.供应商法人授权委托书及被授权人身份证复印件；

7.投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录名单“信用中国”、“中国政府采购网”以及“深圳市政府采购监管网”为供应商信用信息的查询渠道，相关信息以开标当日的查询结果为准；

**六、投标单位应满足及同意如下条款：**

（一）同意按招标文件的要求提供完整投标资料，不在投标文件的行间插字、涂改或增删。

（二）同意承担因中标后违反招标文件要求而直接影响招标单位的工作正常运转，甚至造成不良后果的全部责任。

（三）同意招标单位的招标项目需求。

（四）保证在投标报价时按实际情况报价，并保证按质按量完成交付成果。

（五）同意承担因用极端低价进行恶意竞争而造成的各种不良后果的全部责任。

（六）同意中标后，如在履行合同过程中不能按本招标文件的要求和服务满足招标方，将同意招标方单方中止合同。

（七）在中标人被终止合同后，候选中标人如接到招标方通知要求时，应按照投标文件的要求提供服务启动签合同程序。

（八）同意在接到中标通知书之日起10个工作日内到招标单位签订合同。

**七、定标原则：**

（一）遵循公开、公平、公正的原则；

（二）坚持质量优先、服务至上的原则。

（三）开标评审（定标）：招标人当众拆封，宣读投标人名称、投标价格以及投标文件中的其他主要内容，并进行审查。

（四）医院纪审部门全程有效监督。

**八**、成交：采用综合评标法，最高分为中标单位，并经龙岗中心医院招标办组织相关科室审核确定中标单位。

**九、无效标（废标）的认定：**

投标单位出现下列情况之一，“投标文件”为无效标（废标）：

（一）投标单位未按招投标文件的要求填报相关资料（包括样式和顺序等）；

（二）投标单位违反本招标文件的规定；

（三）投标单位未准时递交投标书，未准时出席开标评审会议；

（四）投标单位的投标文件资料不齐全或填报不完整或对提交的投标文件行间插字、涂改或增删；

（五）若按期递交投标文件的投标人数量不足3家，招标人有权将暂停或者终止此次招标。招标人不承担因招标失败给投标人造成的损失。

**十、其它要求：**

　 投标报价表建议采用电脑打印，如手工填写必须在有涂改的地方盖上公章，否则视为报价不规范。如出现报价不规范的视为废标，有故意涂改情节的单位列入我院黑名单，3年内不得参加我院的任何投标。

**第二章评分信息**

|  |
| --- |
| **一、评标方法：综合评分法**综合评分法，是指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法。 价格分计算方法：采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： 投标报价得分=(评标基准价／投标报价)×100 评标总得分＝F1×A1＋F2×A2＋……＋Fn×An F1、F2……Fn分别为各项评审因素的得分； A1、A2、……An 分别为各项评审因素所占的权重(A1＋A2＋……＋An＝1)。 评标过程中，去掉报价中的最高报价和最低报价。 此方法适用于货物类、服务类、工程类项目。  |

**二、评分表**

|  |  |
| --- | --- |
| **评分项** | **权重** |
| **一、价格部分** | **20分** |
| 满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标价基准价，其价格分为满分。价格分计算公式：投标报价得分=(评标基准价/有效投标报价)×20。 |
| **二、技术部分** | **38分** |
| **序号** | **评分因素** | **权重** | **评分准则** |
| 1 | 电梯维保方案 | 15 | （一）评分内容：投标人结合现场勘探，制定电梯维保方案，电梯维保方案中包含前期电梯运行检测，电梯维修，电梯保养方案、应急预案等内容。1. 评分依据：

电梯维保方案完善及合理评为优的得15分，方案较完善及较合理评为良得12分；方案不够完善及不够较合理评为中得8分；方案一般的4分；不提供的不得分。 |
| 2 | 现场管理、服务形象和作业安全方案 | 15 | （一）评分内容：重点考察投标人提供对现场管理、服务形象和作业安全方案。（二）评分依据：现场管理、服务形象和作业安全方案评价为优得15分；服务形象和作业安全方案评价为良得12分；服务形象和作业安全方案评价为中得8分；服务形象和作业安全方案评价为差得4分。不提供的不得分。 |
| 3 | 质量保证 | 5 | （一）评分内容投标人为采购人使用品牌电梯制造商或取得制造商技术支持承诺函的得5分。（二）评分依据1.提供承诺（格式自拟）作为得分依据。2.未提供或未按要求提供或提供的内容不清晰导致专家无法判断的，不得分。 |
| 4 | 便利化服务 | 3 | （一）评分内容：1.广东省内供应商得3分； 2.广东省外供应商投标，但其在广东省注册有分公司或售后机构的，得2分； 3.非广东省的供应商得1分。 （二）评分依据： 1.广东省内供应商要求提供营业执照扫描件，原件备查； 2.分公司要求提供营业执照扫描件，原件备查；售后机构必须同时提供售后服务合作合同（或售后服务合作协议）及售后机构营业执照证明文件。 备注：评分中出现无证明资料或专家无法凭所提供资料判断是否得分的情况，一律作不得分处理。  |
| **三、综合实力部分**  | **42分** |
| **序号** | **评分因素** | **权重** | **评分准则** |
| 1 | 同类项目业绩 | 12 | （一）评分内容：投标人提供2020年 10月1日至本项目投标截止时间（以合同签订时间为准），每提供1项电梯维护保养项目合同的得2分，最高得12分。（二）评分依据： 1.每项业绩须提供合同关键页（关键信息包括但不仅限于合同的项目名称、合同金额、服务内容、合同服务的起止时间、签订日期等），中标通知书。2.一年一签的长期服务续签合同只计算一个业绩：同一家医院同一类型的多次合作，算作一个业绩。3.上述资料均要求提供复印件加盖公章，原件备查，评分中出现无证明资料或专家无法凭所提供资料判断是否得分的情况，一律作不得分处理。 |
| 2 | 拟派本项目技术负责人及团队人员证书 | 9 | （一）评审内容： 1.拟派项目技术负责人证书：具有高级工程师证书的3分，中级工程师证书的得2分；2.项目团队人员证书（1）具有高级职称2名以上得4分；中级职称5人以上得3分；初级职称2名以上得2分；（2）技术人员≥20名以上得2分，﹤20名以下得1分。（二）评分依据：1.须提供社保部门出具的投标人缴纳的近3个月（2023年1月至3月）社保证明文件扫描件，原件备查。2.须提供人员的职称证书、资质证书扫描件。未提供或提供的内容不符合要求的，不得分。 |
| 3 | 派驻现场维修人员证书要求 | 8 | （一）评分内容：1.派驻现场维修人员2名，持有特种设备作业证书（电梯维修)且在有效期内的，得4分，不具备要求的不得分。2.派驻现场维修人员2名具有10年（含）以上工作经验的得4分，具有5（含）-10年（不含）工作经验的得3分，具有5（不含）年以下工作经验的提1分；（二）评分依据1.须提供社保部门出具的投标企业缴纳的近2个月（具体是指2023年1月至3月）社保证明文件扫描件，原件备查。2.须提供人员的资质证书扫描件。未提供或提供的内容不符合要求的，不得分。 |
| 4 | 公司资质情况 | 8 | （一）评分内容：1.具有《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证（电梯）》Ａ级（含）以上资质的得8分；2.具有《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证（电梯）》B级（含）以上资质的得5分；（二）评分依据：投标人需提供相关证明资料复印件或扫描件加盖投标人公章，原件备查。2、评分中出现无证明资料或专家无法凭所提供资料判断是否得分的情况，一律作不得分处理。 |
| 5 | 诚信情况 | 5 | （一）评分内容：投标人在参与政府采购活动中存在诚信相关问题且在主管部门相关处理措施实施期限内的，本项不得分，否则得满分。(二）评分依据：投标人无需提供任何证明材料，由工作人员向评审委员会提供相关信息。 |

## 用户需求书

编制依据：TSG T5002-2017《电梯维护保养规则》、GB 7588-2003（2015）《电梯制造与安装安全规范》、GB 16899-2011《自动扶梯和自动人行道的制造与安装安全规范》《中华人民共和国特种设备安全法》《深圳经济特区电梯使用安全若干规定》《深圳经济特区特种设备安全条例》

一、项目概况

我院为贯彻“安全生产，预防为主”的方针，保证电梯功能正常，保障电梯安全可靠运行，防止事故发生，依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国特种设备安全法》、《深圳经济特区特种设备安全条例》《深圳经济特区电梯使用安全若干规定》《电梯维护保养规则》（TSG T5002-2017）等规定，现需对我院所有电梯进行保养维修。电梯分布在外科大楼、医技楼、内儿科楼、健康服务楼等区域，电梯总数量为36台（其中客梯、货梯共29台，餐梯1台，扶手电梯6台）。

## 二、项目基本信息

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目编号 | 采购项目名称 | 预算限额（元） |
| 1 | LGZXYYZBB2023410 | 龙岗中心医院电梯维护保养服务 | 392400.00 |

三、电梯维保设备清单

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 类型 | 数量 | 单位 |
| 1 | 上海三菱扶梯 | 6 | 台 |
| 2 | 上海三菱客梯 | 19 | 台 |
| 3 | 富士通客梯 | 10 | 台 |
| 4 | 帝森克虏伯电梯 | 1 | 台 |
|  | 合计 | 36 |  |

四、服务期限：

★（一）本项目服务期限为一年。

★（二）一年合同期满后，经履约考核合格及以上的可按原合同条款续签下一年度合同，每次续签期限为一年，最多可续签二次。

★（三）原中标供应商在合同期满后，应无条件配合采购方及新的中标供应商，做好服务项目的无缝交接。所有交接手续（含人员培训交接、证件变更手续等）均应在中标通知书发出之日起10个工作日内全部办理完毕。

五、维保服务方式和内容

★（一）维保服务方式：半包服务，提供维保所需工具和劳务，单项、单件、单价500元以下电梯零部件费用由中标方支出；

（二）维保服务内容主要包括：电梯日常维护保养、电梯所有故障维修、电梯保险费、检测检修、质检年审；

（三）办证费用、驻场人员的人工费（含星期六日及节假日加班、24小时值班、基本工资、津贴、特殊情况所需支付的工资）、利润、税金，并且包括在服务范围里面预见和不可预见费等完成采购所需要的一切费用。

六、电梯维保要求

1.机房

1.1检查曳引机有无漏油，曳引机应有适量润滑油、油标应齐全，油位显示清晰，限速器各活动润滑部位也应有可靠润滑；

1.2测速器与变压器有无异常响声及振动；

1.3制动器动作灵活，制动时两侧闸瓦应紧密、均匀地贴合在制动轮的工作面上，松闸时应同步离开，其四角处间隙平均值两侧各不大于0.7mm。

1.4限速器

1.4.1限速器绳轮对铅垂线的偏差均不大于0.5mm，曳引轮、导向轮对铅垂线的偏差在空载或满载状况下均不大于2mm；

1.4.2限速器运转应平稳、出厂时动作速度整定封记应完好无拆动痕迹，限速器安装位置正确、底座牢固，当与安全钳联动时无颤动现象；

1.5控制柜检查

1.5.1检查控制柜无异音、无异响、无异常温升，确认检查；

1.5.2控制柜清洁除尘，主回路控制线螺丝紧固，电阻管螺丝紧固；

1.5.3各接触器、继电器、触点检查；

1.5.4各电子板、变频器的吸尘处理，插接检查；

1.5.5绝缘电阻定期检查，动力回路绝缘电阻≥0.5MQ，信号回路绝缘电阻≥0.25Mg。

1.6电源

1.6.1电梯电源应专用，并应由建筑物配电间直接送至机房；

1.6.2电梯电源的电压波动范围不应超过±7%；

1.6.3机房照明电源应与电梯电源分开，并应在机内靠近入口处设置照明开关。

2.井道

2.1轿厢门和自动门机构检查；

2.2对门机轴承加注锂基润滑脂情况的检查；

2.3传动链条张力的调整；

2.4安全触板动作应敏捷可靠,其碰撞力不大于5N;

2.5在轿厢门完成关闭，安全开关关闭后，电梯方能行驶；

2.6对活动部位应定期加注润滑油脂，每年清洗一次；

2.7门滑块螺丝紧固及磨耗检查；

2.8轿门踏板、路轨清理，门导靴检查。

3.轿厢

3.1轿厢照明、轿内指层、指令及指示灯检查；

3.2应急灯检查、电话检查及电池供电时间记录;

3.3导靴磨损程度检查;

3.4安全钳弹簧检查，调整尺寸192±4mm；

3.5检查各安全开关、动作可靠，在轿顶检修接通后，轿内检修开关应失效；

3.6曳引绳头组合应安全可靠，并使每根曳引绳受力相近，其张力与平均值偏差均不大于5％，且每个绳头锁紧螺母均应安装有锁紧销。

4.层门

4.1层门机械电气联锁装置，导电片与触头有无虚接和假接现象，层门锁勾、锁臂及动接点动作灵活，在电气安全装置动作之前，锁紧元件的最小啮合长度为 7mm；

4.2层门地坎至轿门地坎水平距离偏差为 0～3mm；

4.3开关门动作顺畅检查，在关门行程 1/3 之后，阻止关门的力不超过 150N；

4.4厅门关好后,从厅外不能用手拨开厅门;

4.5层门门扇与门扇，门扇与门套，门扇下端与地坎的间隙，乘客电梯应为 1～6mm 载货电梯应为 1～8mm；

4.6门刀与层门地坎，门锁滚轮与轿厢地坎间隙应为5～10mm；

4.7活动部位应定期润滑。

5.导轨

5.1由于长期使用或导靴润滑不良等造成导轨面毛糙及安全钳制动时造成表面损伤情况下，必须将导轨磨光后再使用；

5.2不定期检查导轨连接处螺丝紧固情况和撑架螺丝紧固情况。

6.钢丝绳

6.1曳引钢丝绳和限速器钢丝绳磨耗情况；

6.2检查钢丝绳表面的油污杂质，再定期清洗；

6.3检查曳引钢丝绳伸长情况，如过分伸长应截短。

7.对重架

7.1对重块的压紧程度和压紧压码是否符合标准；

7.2对重导靴磨耗情况，副导靴是否符合标准位置；

7.3补偿链旗绳伸展情况有否断裂，补偿链有无脱节；

7.4补偿链挂勾紧固情况。

8.限位开关装置

8.1上下限位开关和减速开关动作是否灵活；

8.2在慢车手动情况下上下极限开关是否能制停电梯。

9.随行电缆

9.1电梯运行时电缆是否扭曲；

9.2电梯在最低层时，电缆离地是否符合标准;

9.3挂线架紧固情况。

10.底坑

10.1安全钳动作提拉力检查，安全钳系统的螺栓紧固及情洗；

10.2缓冲器动作、油量检查，安全开关动作检查；

10.3断绳装置动作检查；

10.4检查轿厢在两端站平层位置时，轿厢对重装置的撞板与缓冲器顶面间的距离，耗能型缓冲器应 150～400mm，蓄能型缓冲器应为200～350mm，轿厢对重装置的撞板中心与缓冲器中心的偏差不大于20mm。

11、故障处理

11.1一般故障处理（包括更换易损零部件）停梯时间不超过2小时；需更换电子板等电器元件的故障处理停梯时间不超过4小时：属中修范畴的故障处理停梯时间不超过12小时；属大修范畴的故障处理停梯时间不超过24小时。

11.2如在24小时内无法解决，则须采取应急措施，以确保设备正常运行。如所需更换的电梯零部件因原厂家订货时间超过24小时，中标方需提供相应的配件作为备用件，应急解决电梯故障，确保电梯正常运行。

12、电梯需更换驱动主机、曳引轮、缓冲器、轿厢箱体、龙门架、导轨、对重块、钢丝绳配件时，须经双方确认签字，使用的配件均须符合国家标准的合格产品(提供产品合格证)。

13、电梯更换驱动主机、曳引轮、缓冲器、轿厢箱体、龙门架、导轨、对重块、钢丝绳配件时原则由维保单位进行，但维修价格不得高于其他维修单位比价的平均价，否则招标人可另委托其他单位进行维修。

14、中标方需对电梯相关辅助设施进行维护保养（例如电梯到站灯、五方通话、显示屏等），并配合招标人在电梯桥厢内的广告安装等活动；

15、中标方在维护保养时应包括“一保、二保”在内，并且每半年对上述电梯专业的设备仪器进行检测，将数据及故障记录在档案或数据库中。中标方应在每月25日前向采购人提交下月的保养计划及上月的电梯运行状况。保证24小时报修电话和投诉电话畅通。接到故障或事故报告后10分钟内必须到达现场并提供正常连续的服务直到故障或事故排除。电梯困人事故要求在接到报告后驻场维保人员必须在10分钟内到达现场，并20分钟内将被困乘客救出，事后提交时间报告。维保单位派往采购人的人员维保经验不得少于3年，如维保单位调整驻场技术人员，应事先征得招标人书面意见，否则视为维保单位违约，影响维修质量的招标人可以终止与维保单位的维保合同，因此造成招标人的一切损失由中标方负责赔偿。

16、维护保养做得不彻底或拖延维修时间，招标人应提出书面警告，如警告后仍不改正的，经招标人核实后有权终止维修保养合同。

17、维保单位应确保招标人电梯经维保后能通过电梯年检，年检费用包含在维保费内。

18、维保单位每月25日前，提交下个月的《保养计划周期表》每月5日前提交上月电梯运行情况报告。

19、每月度，招标人按照检查标准对维保单位的工作情况进行全面检查，检查结果直接与维保费用关联。

20、在每个季度支付维保费用时，通过采购人对维保单位进行该季度的每月检查结果和评估，扣除不合格项目的费用，并经过双方确认后方可支付。

七、服务标准及服务响应

★（一）要求投标人配备2名5年以上电梯维修经验的专业维保人员（持证上岗）长住龙岗中心医院实施24小时值班制度，并按照采购方电梯运行管理规定，定时开关电梯，应当对其维护保养的电梯的安全性能负责。电梯维保人员接到故障通知后，应当立即赶赴现场，并采取必要的应急救援措施。如知情未及时排除故障者，扣该梯本月维保费80%。维保人员未经我方同意擅自离开医院范围，如电梯发生事故，造成人员被困所引起的后果由中标方承担责任并扣该电梯本月维保费80%。未按深圳市有关部门规定及采购单位电梯维护保养运行管理规定进行维修保养工作。发生故障接到电话后，未及时赶赴现场进行应急救援工作，如有重大事故发生我方有权终止合同。对电梯维保单位的一些违法行为，按深圳经济特区特种设备安全监察条例执行。

（二）投标人应当按照安全技术规范的定期检验要求，定时对电梯维护保养并配合采购方做好年检工作。保证采购单位电梯通过深圳特检院的检测，顺利通过安全年检并领取《电梯安全检验合格证》（检测费由采购方承担）。若维保方因维护技术问题造成电梯年检检测不合格，使电梯超出电梯安全检验合格有效期，按该部电梯年总维保费85%处罚并继续完善该电梯安全年检手续。

（三）中标方在合同签订后5个工作日内，登录市质监部门特种设备业务电子政务网，向市质监部门办理电梯维修告知手续，并在告知中将变更的维修保养设备清单加盖单位公章后，交市质监部门特种设备安全监。

（四）中标方对其维护保养的电梯的安全性能负责，按照维护保养合同、《广东省电梯使用安全条例》以及相关的法律法规、安全技术规范和标准的规定对电梯进行维护保养，确保维护保养质量，依据法律法规和采购方委托事项履行安全管理义务，并承担相应的责任。

（五）中标方须按现行国家规范标准及根据质量技术监督局要求、电梯使用维护说明书的规定，不少于15天一次对电梯进行维护保养，并且按照相关规定要求填写记录，为每台电梯建档。

八、人员培训

电梯维保公司每年至少两次对使用单位相关人员进行电梯知识培训，并做好相关记录。

九、实质性条款

|  |  |
| --- | --- |
| 序号 | 实质性条款具体内容 |
| 1 | 投标文件载明的服务期不超过招标文件规定的期限 |
| 2 | 项目需求中带“★”要求 |

注：上表所列内容为不可负偏离条款，负偏离将视为未实质性满足招标文件要求作投标无效处理。

十、付款方式

★合同签订后，投标人为采购方提供服务，中标人于每季度 20日前提供上季度发票，采购人收到发票后转账支付服务费用。

十一、 其他要求

1、乙方实施维保后的电梯应符合安全技术规范、强制性标准和电梯制造单位的技术要求。

2、根据电梯的使用情况和设备状况，经双方协商确认后，提供全年保养计划和各项定期保养计划的具体实施时间表。每台每次保养时间不得少于合同约定的相应最少保养时间。如需调整原保养计划，应提前7天通知甲方并经甲方同意后方可调整，但应保证保养时间间隔不得超过15日。

3、合同签订7天内，乙方需以书面形式将委托到甲方现场作业人员的身份证复印件、《特种设备作业人员证》（电梯维修）复印件及其他有效证明文件递交甲方存档，原件备查。若乙方出现更换现场作业人员的情况，须以书面的形式告知甲方，并按要求提供替换人员的身份证复印件、《特种设备作业人员证》（电梯维修）复印件及其他有效证明文件，原件备查。

4、现场作业人员应当取得相应的《特种设备作业人员证》及具备相应的技术水平。为有效实施保养计划，乙方应安排熟悉所维保电梯原理、结构、性能、安全要求的特种设备作业人员负责维保工作。并督促其严格按照电梯使用要求、安全及技术规范进行维保。

5、作业过程中应服从甲方公共管理制度及现场安全管理，落实现场安全防护措施，保证作业安全。需要安全监护作业的内容应书面告知甲方，作业时，作业人员不得少于二人。

6、现场需采取停梯措施时，应立即通知甲方并及时组织抢修。

7、根据甲方的故障统计记录，乙方应至少每季度一次提出故障分析报告。报告中应包含电梯故障的统计分析、整改措施和预防措施，以及有关电梯使用管理的合理化建议。

8、协助甲方建立健全安全管理制度、安全技术档案、应急救援预案，配合甲方开展应急救援演练。

9、安排电梯检测人员每年对电梯进行一次自检。按约定完成每五年进行一次的电梯及自动扶梯负荷试验。

10、不得以任何形式将维保工作非法分包、转包。

11、按照深圳市主管部门的要求，将“一承诺、八明示”的内容在电梯及自动扶梯的显著位置予以公示。

十二、报价要求

（一）本项目服务费采用包干制，包括服务成本、法定税费和管理企业的利润等一切应尽费用。

（二）投标人应根据本企业的成本自行决定报价，但不得以低于其企业成本的报价投标；

（三）投标人的投标报价不得超过预算限额，否则投标无效；

（四）投标人的投标报价，应是本项目招标范围和招标文件及合同条款上所列的各项内容中所述的全部，不得以任何理由予以重复，并以投标人提出的综合单价或总价为依据；

（五）由投标人根据招标文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，投标报价的分项单价与项目总价作为中标单位与采购单位签订的合同金额，原则上合同期限内不做调整；如新增电梯数量需维保项目的由归口管理部门完成审批后再补充协议。

十三、其他约定

1、若乙方不能按甲方要求（质量、数量、价格等方面）进行服务，则甲方有权追究乙方的违约责任，有权单方解除合同，并不用对乙方做任何赔偿；

2、乙方因服务过程中出现人身安全事故，乙方独立承担一切刑事、民事责任，与甲方无关；

3、乙方有下列行为之一的，取消服务供应商资格，且甲方可直接解除合同：

（1）弄虚作假、隐瞒真实情况骗取入围供应商资格的；

（2）因行贿、受贿、串通投标、转包、挂靠等受到有关政府部门处罚的；

（3）因其公司资质降低达不到预选供应商资质条件的，或被行业主管部门责令停业或取消资质的；

（4）有商业贿赂行为的；

（5）擅自变更或者中止采购合同的。

第四章 投标文件的组成、格式

投标文件组成

1.评标指引表及目录

2.投标函

3.报价明细表

4.投标人基本情况

（1）投标人基本情况一览表

（2）具有统一社会信用代码的营业执照（或事业单位法人证书、或社会团体法人登记证书、或执业许可证等证明文件）

（3）法定代表人授权书（投标人代表为法定代表人的无须提供本格式）

（4）法定代表人证明书

（5）参与本项目无重大违法记录声明函、政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商作出声明）（格式自拟）

（6）投标人资格自查表

5.相关承诺函格式

（1）投标及履约承诺函

（2)诚信承诺函

6.投标人资格条件中所需的其它资格条件相关证明文件

7.实质性条款响应情况表

8.电梯维保方案

9.现场管理、服务形象和作业安全方案

10.质量保证

11.便利化服务

12.同类项目业绩

13.拟派本项目技术负责人及团队人员证书

14.派驻现场维修人员证书要求

15.公司资质情况

16.诚信情况

17.投标人认为要提供的其他资料格式

注：投标人将所有投标文件一起包装在一个密封袋里，并在袋上注明项目名称以及投标人名称、地址，封口处应贴封条并骑缝加盖投标人公章。投标文件由以上组成，按如上顺序分别装订成本（不少于3份）：

**投标**文件**格式**

**一、评标指引表**

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称：龙岗中心医院电梯维护保养服务 | 项目编号：  |
| **指引内容****指引部分名称及代号** | **相应内容位置** |
| **资格性及符合性检查** | **资格性** | **1** | 见投标文件\_\_页 |
| **2** | 见投标文件\_\_页 |
| **3** | 见投标文件\_\_页 |
| **…** | **…** |
| **符合性** | **1** | 见投标文件\_\_页 |
| **2** | 见投标文件\_\_页 |
| **3** | 见投标文件\_\_页 |
| **…** | **…** |
| **综合评分** | **商务部分** |  | 见投标文件\_\_页 |
|  | 见投标文件\_\_页 |
|  | 见投标文件\_\_页 |
| **技术部分** |  | 见投标文件\_\_页 |
|  | 见投标文件\_\_页 |
|  | 见投标文件\_\_页 |
|  | 见投标文件\_\_页 |
|  | 见投标文件\_\_页 |

注：1.**资格性及符合性检查**详见招标文件**“关键信息”“投标文件初审表”**，请在本表写明投标文件中的响应位置。

1. **综合评分部分**分为商务部分和技术部分详见招标文件**“关键信息”“评标方法”**，请在本表写明投标文件中的响应位置。

**二、投标函格式**

**投标函**

致： 深圳市龙岗中心医院

1、根据已收到贵方项目编号为 的龙岗中心医院电梯维护保养项目的招标文件，遵照《深圳经济特区政府采购条例》等有关规定，我方经研究上述招标文件的专用条款及通用条款后，愿以开标一览表中填写的投标报价参与投标并按招标文件要求承包上述项目。

2、我方已认真核实了投标文件的全部资料，所有资料均为真实资料。我方对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我方的投标文件中存在虚假资料，我方愿意接受主管部门作出的行政处罚。

3、我方同意所递交的投标文件在“对通用条款的补充内容”中的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。

4、我方如果中标，我方承诺中标后按照采购相关规定与采购人签订合同，将保证履行我方投标文件所响应全部责任和义务，按质、按量、按期完成合同中的全部任务。如因我方原因未在规定时限内与采购人签订合同的，愿意接受相关部门作出的相应处理。除非另外达成协议并生效，贵方中标通知书和本投标文件将构成合同组成部分。

5、我方同意提供贵方可能要求的与其投标有关的一切数据或资料。

6、我方理解最低报价不作为中标的唯一条件，采购人及采购代理机构将不受投标文件的其它任何条款约束。

投标人（公章）： 单位地址：

法定代表人或其委托代理人（签字或签章）：

邮政编码： 电话： 传真：

开户银行名称： 开户银行帐号：

开户银行地址： 开户银行电话：

日期： 年 月 日

### 三、报价明细表

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 电梯品牌 | 台数 | 维保费用（元/台/月） | 保险费用（元/台/年） | 年检费用（元/台/年） | 合计（元/年） |
| 1 | 上海三菱扶梯 | 6 |  |  |  |  |
| 2 | 上海三菱客梯 | 19 |  |  |  |  |
| 3 | 富士通客梯 | 10 |  |  |  |  |
| 4 | 帝森克虏伯电梯 | 1 |  |  |  |  |
| 总合计： | 小写RMB： 元/年（含税） |  |
| 备注：提供维保所需工具和劳务，并免费提供单项、单件、单价在人民币 500 元以下（含本数）的电梯零部件；常用易损件维保单位可以备存、以便急时之需，不常用的可以快速采购，确保几小时内修复，无需申报申请审批，电梯可快速运行，双方管理人员确认更换即可，双方关系良好。不包部件：曳引主机、钢丝绳、变频器、安全钳、电子光幕、主板、门机控制板、内外呼梯板等电子线路板卡。（有一定使用年限、存在不确定性、故障损坏的机率不频繁，） |

投标人法定代表人（或法定代表人授权代表）签字：

投标人名称（签章）：

日期： 年 月 日

**四、投标人基本情况格式**

1. **投标人基本情况一览表格式**

**投标人基本情况一览表**

1．名称及概况：

（1）投标人名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（2）注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 电话号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 传真号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（3）成立或注册日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（4）法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（5）基本存款账户开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（6）基本存款账户开户账号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（7）注册资金：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（8）注册经营范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（9）近两年财务基本情况（成立年限不足的，提供最近一期财务报表信息）

 ①货币资金期末数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ②年营业总额（值）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ③资产负债率：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ④销售利润率：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ⑤资本收益率：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（以上内容应与财务报表信息一致，如不一致以财务报表为准）

（10）项目负责人及主要联系人（姓名、职务、通讯方式）：

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**（11）主要股东或出资人信息（必须填写）**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **名称****（姓名）** | **统一社会信用代码****（身份证号）** | **出资方式** | **出资金额****（万元）** | **占全部股份比例** | **备注** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

我方承诺，以上信息真实可靠；如填报的股东出资额、出资比例等与实际不符，视为放弃中标资格。

注：1）主要股东或出资人为法人的，填写法人全称及统一社会信用代码；为自然人的，填写自然人姓名和身份证号。

2）出资方式填写货币、实物、工艺产权和非专利技术、土地使用权等。

3）投标人应按照占全部股份比例从大到小依次逐个股东填写，股东数量多于10个的，填写前10名，不足10个的全部填写。

 投标人（公章）：

法定代表人或其授权代表签名：

日期： 年 月 日

2.提交资料（包括但不限于财务报告表、组织机构、公司概况等）：

（1）**“国家企业信用信息公示系统”网页报告**。

（2）公司概况及公司组织机构；

（3）近两年财务报表包括资产负债表、损益表、现金流量表、纳税情况表等（加盖投标人公章）

（4）投标产品如被纳入中华人民共和国已实施的强制性产品认证产品目录的，应获得国家强制性产品认证证书和加施中国强制性认证标志；并附相关证明资料。

兹证明，上述说明属实，并已提供相应资料和数据，我方同意遵照贵方要求出示有关证明文件。

1. **提供具有统一社会信用代码的营业执照或事业单位法人证书等证明文件扫描件加盖投标人公章）**
2. **法定代表人授权书格式（投标人代表为法定代表人的无须提供本格式）**

**法定代表人授权书**

致：深圳市龙岗中心医院

本授权书声明：注册于中华人民共和国的　　　　　　（投标人名称）在下面签字

的　　　　　　（法定代表人姓名、职务）代表我方授权在下面签字的　　　　　　（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代表人，就为深圳市龙岗中心医院电梯维护保养项目（项目编号： ）的投标和合同执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜。

本授权书于　　年　 月　日签字生效，有效期与本项目我方投标有效期一致，特此声明。

投标人（公章）:

法定代表人（签字或签章）：

被授权人（签字）：

附：被授权人身份证扫描件

居民身份证扫描件粘贴处

（人像面）

居民身份证扫描件粘贴处

（国徽面）

**注：投标人须额外开具《法定代表人授权书》原件，投标人代表递交投标文件并出席开标环节时应携带身份证、《法定代表人授权书》及《法定代表人证明书》原件供采购代理机构工作人员核对身份信息。**

1. **法定代表人证明书格式**

**法定代表人证明书**

 （法定代表人姓名） 现任我方 职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期： 年 月 日

有效期：与我方在深圳市龙岗中心医院电梯维护保养项目（项目编号： ）中投标有效期一致

投标人名称： （盖章）

附：代表人性别： 年龄： 身份证号码：

统一社会信用代码： 经济性质：

经营范围：

附：法定代表人身份证扫描件

居民身份证扫描件粘贴处

（人像面）

居民身份证扫描件粘贴处

（国徽面）

**注：投标人须额外开具《法定代表人证明书》原件，投标人代表递交投标文件并出席开标环节时应携带身份证、《法定代表人授权书》及《法定代表人证明书》原件供采购代理机构工作人员核对身份信息。**

**（五）参与本项目无重大违法记录声明函、政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商作出声明）（格式自拟）**

**（六）** **投标人资格自查表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **审查内容** | **审查方式/查询途径** | **审查结果** | **备注** |
| 1 | 资质条件 | 根据采购文件的规定，要求供应商提供资质证明材料或采购人自行通过公开渠道查询 | 口通过口不通过 | 按采购文件事先明确具体的审查方式审查 |
| 2 | 是否存在因违法行为而被禁止参加本市政府采购活动的情形 | 中国政府采购网(http://www.ccgp.gov.cn/search/cr/)深圳市政府采购监管网(http://zfcg.sz.gov.cn/cgjg/cxda/index.html信用中国（https://www.creditchina.gov.cn/） | 口是口否 | 若选择“是”，则属于审查不通过。 |
| 3 | 是否为同一人不同供应商的单位负责人 | 国家企业信用信息公示系统（https://www.gsxt.gov.cn/ index.html）机关赋码和事业单位登记管理网（http://www. gjsy.gov.cn/sydwfrxxcx/）全国社会组织信用信息公示平台（https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList）等网站 | 口存在该种情形口不存在该种情形 | 若为同一人，则该几家供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动。 |
| 4 | 不同供应商之间是否存在直接控股、管理关系 | 口存在该种情形口不存在该种情形 | 若存在直接控股、管理关系，则该几家供应商不得参加同一合同项下的政府采购活动。 |
| 5 | 为采购项目提供整体 | 采购人内部排查设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，是否参加了该采购项目的其他采购活动 | 口是口否 | 采用单一来源方式的除外。若选择“是”，则属于审查不通过。 |

 **备注：**1.上述情形为日常监督检查和审计监督中发现的易发情形，在自行采购项目供应商审查时，除了上述易发情形，采购人还应核查供应商是否存在法律法规规定的其他严重违法失信行为，并在采购文件中明确供应商审查要求。

2.上表第3项中的单位负责人，是指单位法定代表人或者法律、行政法规规定代表单位行使职权的主要负责人。

3.上表第4项中的控股关系，是指单位或个人股东的控股关系，控股包括绝对控股和相对控股；管理关系，是指不具有出资持股关系的其他单位之间存在的管理与被管理关系，如上下级关系的事业单位和团体组织。控股、管理关系，仅限于直接控股、直接管理关系，不包括间接的控股或管理关系。例如，不是公司的股东，但通过投资关系、协议或者其他安排，能够实际支配公司行为的公司实际控制人。公司实际控制人与公司之间的关系不属于上表所说的直接控股关系。

**五、相关承诺函格式：**

**（一）投标及履约承诺函**

致：深圳市龙岗中心医院

我方承诺：

1.我方符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的以下要求：

（一）具有独立承担民事责任的能力；

（二）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（三）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

（四）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

（五）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

（六）法律、行政法规规定的其他条件。

2.本项目所提供的货物或服务未侵犯知识产权。我方已清楚，提供虚假承诺或者被有关单位确认为侵犯知识产权的，三年内不得参加政府采购活动。

3.参与本项目投标前三年内无行贿犯罪记录。

4.参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

5.我方不存在以下情况：

（1）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商；

（2）为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。

6.我方未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

7.我方参与该项目投标，严格遵守政府采购相关法律，投标做到诚实，不造假，不串通投标。我方已知悉：如违反上述要求，投标无效，同时将被提请政府采购监督管理部门列入不良记录名单并在网上曝光，给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚。

8.我方如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本公司在投标中所作的一切承诺履约。项目验收达到全部指标合格，力争优良。

9.我方承诺本项目的报价不低于我方的成本价，否则，我方清楚将面临投标无效的风险；我方承诺不恶意低价谋取中标；我方对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我方在投标中所作的全部承诺履行。我方清楚，若我方以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我方中标本项目，我方的报价明显低于其他通过资格性及符合性审查投标人的报价时，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我方将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若未按上述要求履约，我方愿意接受主管部门的处理处罚。

10.我方本次投标所提供的资料均为真实、合法有效，如被证实存在虚假资料，则视为隐瞒真实情况、提供虚假资料，愿意接受主管部门作出的行政处罚或被采购人列入相关黑名单。

11.我方仅指派我方法定代表人或授权我方正式员工（投标截止日前该员工已在我方正常缴纳三个月及以上社保）代表我方参与处理本项目采购相关事项，并全力配合采购人及采购代理机构核查对应被授权人社保信息。如有违反，我方愿意放弃投标或中标资格及相关质疑、投诉的权利。

12.我方保证在收到收费通知后按通知以转账或现金形式向采购代理机构指定的银行账号，一次性支付中标服务费（按招标文件“对通用条款的补充内容”“中标服务费”的要求执行）。如发生“议价”或中标后“讨价还价”等拒不按时或未足额缴纳中标服务费的行为，我方自愿放弃中标资格，并对认定投标文件不实响应无异议；因我方未及时领取中标通知书而引发的一切责任，由我方全权负责。由于被质疑、投诉而导致中标结果改变，我方将放弃对已缴纳的中标服务费追还的一切权利。

13.我方不转包、分包。

我方承诺如违反上述要求愿依照国家相关法律及招标文件相关要求进行处理，投标无效，将被提请政府采购监督管理部门列入不良记录名单并在网上曝光，给予一定年限内禁止参与政府采购活动或其他处罚，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人（公章）：

法定代表人或其授权代表签名：

日期： 年 月 日

**（二）诚信承诺函**

致 深圳市龙岗中心医院：

我方承诺在参与本项目采购活动中不存在以下情形：

（一）被纪检监察部门立案调查，违法违规事实成立的；

（二）未按政府采购相关规定签订、履行采购合同，造成严重后果的；

（三）隐瞒真实情况，提供虚假资料的；

（四）以非法手段排斥其他供应商参与竞争的；

（五）与其他采购参加人串通投标的；

（六）在采购活动中应当回避而未回避的；

（七）恶意投诉的；

（八）向采购项目相关人行贿或者提供其他不当利益的；

（九）向采购代理机构及相关工作人员以各类形式进行施压的；

（十）阻碍、抗拒主管部门监督检查的；

（十一）履约检查不合格或者评价为差的；

（十二）主管部门认定的其他情形。

如我方在本项目开标日前三年内存在上述行为超出法定追诉时效未被追诉、或者上述情节轻微未给予禁止参加政府采购的行政处罚，我方自愿承担一切不利的法律后果。

特此承诺。

投标人（公章）：

法定代表人或其授权代表签名：

日期： 年 月 日

**六、投标人资格条件中所需的相关证明文件（均需加盖投标人公章）如相关证明文件在其他部分已提供，则此处无需再重复提供。**

**（1） 中小企业声明函（货物）**

本投标人郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库﹝2020﹞46 号）的规定，本投标人参加**（采购人名称）**的**（项目名称）**采购活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业的具体情况如下：

1. **（标的名称）** ，属于**（招标文件中明确的所属行业）** 行业；制造商为**（企业名称）**，从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元 ，属于**（中型企业、小型企业、微型企业）**；

2. **（标的名称）** ，属于**（招标文件中明确的所属行业）** 行业；制造商为**（企业名称）**，从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元 ，属于**（中型企业、小型企业、微型企业）**；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本投标人已知悉《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕 46 号）、《中小企业划型标准规定》（工信部联企〔2011〕 300 号）、《统计上大中小微型企业划分办法（2017）》等规定，承诺提供的声明函内容是真实的，并知悉根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46 号）第二十条规定，投标人按照本办法规定提供声明函内容不实的，属于提供虚假材料谋取中标，依照《政府采购法》等政府采购有关法律法规规定追究相应责任。

**说明：**对中小企业的认定，由货物制造商或者工程、服务供应商注册登记所在地的县级以上人民政府中小企业主管部门负责。如因供应商提供的《中小企业声明函》引起的质疑、投诉、信访或其他方式情况反映等，供应商须自行澄清，并提供由中小企业主管部门出具的企业划型证明。对于不能出具企业划型证明的供应商，自行承担由此产生的一切后果，包括声明内容视为无效、不享受相关政府采购优惠政策等。

**（2） 残疾人福利性单位声明函（如投标人不符合条件，不需提供该函）**

**残疾人福利性单位声明函（样表）**

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政 府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利 性单位，且本单位参加\_（采购单位名称）\_单位的\_（采购单位名称）项目采购活动，并提供：本单位制造的货物；由本单位承担的工程、提供服务；提供其他残疾人福利性单位制造的货物（承诺人在处打√）。本条所称货物是指单一产品采购项目中的货物，或者非单一产品采购项目中的核心产品（货物），不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

**（3） 监狱企业声明函**

**监狱企业声明函（样表）**

本单位郑重声明，根据《财政部司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题 的通知》（财库〔2014〕68 号）的规定，本单位为符合条件的监狱企业，且本单位参 加\_（采购单位名称）\_单位的\_（采购单位名称）项目采购活动，并提供：本单位制造的货物；由本单位承担的工程、提供服务；提供其他监狱企业制造的货物（承诺人在囗处打√）。本条所称货物是指单一产品采购项目中的货物，或者非单一产品采购项目中的核心产品（货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

附：省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的监狱企业 、证明文件。

单位名称（盖章）：

日期：

**（4） 含有小型、微型企业的联合体声明函**

**含有小型、微型企业的联合体声明函（样表）**

1． \_ \_（供应商名称、供应商名称）\_ \_ \_ \_共同组成联合体（详见联合体协议）。根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）规定的划分标准，本联合体中：🞎\_ \_ \_ \_单位为\_ \_ \_ \_（请填写：中型、小型、微型）企业，\_ \_ \_ \_单位为 \_ \_ \_ \_请填写：中型、小型、微型）企业；联合体各方均为小微企业（承诺人在处打√）。

2．本联合体参加（采购单位名称）\_单位的\_（采购单位名称）项目采购活动，其中，小型、微型企业协议合同金额占到联合体协议总金额比例为\_ \_ \_ \_％（该合同金额为：小微企业制造的货物，小微企业承担的工程、提供服务，提供其他小微企业制造的货物；不包括使用大型企业注册商标的货物；请承诺人在处打√），符合《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181 号）第六条规定的优惠政策。

本联合体对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章)： 企业名称（盖章)：

日期： 日期：

企业名称（盖章) ： 日期：

**（5）参与政府采购活动前三年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明函**

致：深圳市龙岗中心医院

在参与深圳市龙岗中心医院电梯维护保养服务（项目编号： ）政府采购活动投标截止日前三年内，在我公司的经营活动中没有存在重大违法记录，即我公司没有受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

 特此声明。

供应商：

日 期： 年 月 日

### 七、实质性条款响应情况表

投标人名称： 项目编号：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 采购人要求内容 | 投标人响应情况 |
| 1 | 完全满足本项目服务期限的要求。 |  |
| 2 | 项目服务需求中带“★”要求 |  |

注：1.上表所列内容为不可负偏离条款。

2.“投标人响应情况”一栏应如实填写“响应”或“不响应”。

3.“实质性响应条款响应情况”与投标文件其它内容冲突的，以“实质性响应条款响应情况”为准。

报价人全称（盖公章）

授权代表（签字）：

职 务：

日期： 年 月 日

八、电梯维保方案（投标人按本招标文件评标信息中“电梯维保方案”提供相应方案，格式自拟）；

九、现场管理、服务形象和作业安全方案（投标人按本招标文件评标信息中提供相应方案，格式自拟）；

十、质量保证（投标人按本招标文件评标信息中提供相应方案，格式自拟）；

十一、便利化服务（投标人按本招标文件评标信息中提供相应方案，格式自拟）；

十二、同类项目业绩（投标人按本招标文件评标信息中提供相应方案，格式自拟）；

十三、拟派本项目技术负责人及团队人员证书（投标人按本招标文件评标信息中提供相应方案，格式自拟）；

十四、派驻现场维修人员证书要求（投标人按本招标文件评标信息中提供相应方案，格式自拟）；

十五、公司资质情况（投标人按本招标文件评标信息中提供相应方案，格式自拟）；

十六、诚信情况（投标人按本招标文件评标信息中提供相应方案，格式自拟）；

十七、投标人认为要提供的其他资料格式