



分宗定界及权属调查表

编号：(2021) 龙岗平湖街道调字第 17 号

|             |       |      |                        |      |
|-------------|-------|------|------------------------|------|
| 申报人         | 申报人类型 | 证件类型 | 证件号码                   | 所占份额 |
| 深圳市宇讯科技有限公司 | 企业    | 营业执照 | 91440300770308642<br>A | 100  |

分宗定界

已于 2022 年 9 月 6 日，由下列人员到场共同指界，深圳中铭高科信息产业股份有限公司测量机构实地测量：

☒历史违建所属原农村集体经济组织或者其继受单位

☒申报人

☒相邻业主

☒街道办事处

各方确认的建筑物及用地情况如下：

地块位置：龙岗区平湖新木大道 6 号新木盛工业园                      栋数：3 栋

用地面积为 4854.14 平方米                      地块用途为：工业。

地块编号：601202100015B                      分项指标：\_\_\_\_\_

| 序号    | 普查申报编号        | 建筑物名称          | 建筑面积        | 建筑基底面积      | 建筑层数 | 建筑用途   | 建筑结构 |
|-------|---------------|----------------|-------------|-------------|------|--------|------|
| 第 1 栋 | 601020100774B | 新木盛工业园高职宿舍 A 栋 | 3303.10 平方米 | 377.72 平方米  | 9    | 宿舍     | 砼    |
| 第 2 栋 | 601020100771B | 新木盛工业园厂房 G 栋   | 9653.54 平方米 | 1899.28 平方米 | 5    | 厂房     | 砼    |
| 第 3 栋 | 601020100776B | 新木盛工业园配电房、发电房  | 180.49 平方米  | 180.49 平方米  | 1    | 配电房发电房 | 砼    |

地界坐标及制作分宗定界示意图如下：

| 点号  | X         | Y        |
|-----|-----------|----------|
| 1   | 251761.24 | 15248.11 |
| 2   | 251762.01 | 15248.20 |
| 3   | 251761.55 | 15248.38 |
| 4   | 251761.35 | 15248.52 |
| 5   | 251761.15 | 15248.72 |
| 6   | 251761.00 | 15248.85 |
| 7   | 251760.85 | 15248.95 |
| 8   | 251760.70 | 15249.05 |
| 9   | 251760.55 | 15249.15 |
| 10  | 251760.40 | 15249.25 |
| 11  | 251760.25 | 15249.35 |
| 12  | 251760.10 | 15249.45 |
| 13  | 251760.00 | 15249.50 |
| 14  | 251759.90 | 15249.55 |
| 15  | 251759.80 | 15249.60 |
| 16  | 251759.70 | 15249.65 |
| 17  | 251759.60 | 15249.70 |
| 18  | 251759.50 | 15249.75 |
| 19  | 251759.40 | 15249.80 |
| 20  | 251759.30 | 15249.85 |
| 21  | 251759.20 | 15249.90 |
| 22  | 251759.10 | 15249.95 |
| 23  | 251759.00 | 15249.98 |
| 24  | 251758.90 | 15249.99 |
| 25  | 251758.80 | 15249.99 |
| 26  | 251758.70 | 15249.99 |
| 27  | 251758.60 | 15249.99 |
| 28  | 251758.50 | 15249.99 |
| 29  | 251758.40 | 15249.99 |
| 30  | 251758.30 | 15249.99 |
| 31  | 251758.20 | 15249.99 |
| 32  | 251758.10 | 15249.99 |
| 33  | 251758.00 | 15249.99 |
| 34  | 251757.90 | 15249.99 |
| 35  | 251757.80 | 15249.99 |
| 36  | 251757.70 | 15249.99 |
| 37  | 251757.60 | 15249.99 |
| 38  | 251757.50 | 15249.99 |
| 39  | 251757.40 | 15249.99 |
| 40  | 251757.30 | 15249.99 |
| 41  | 251757.20 | 15249.99 |
| 42  | 251757.10 | 15249.99 |
| 43  | 251757.00 | 15249.99 |
| 44  | 251756.90 | 15249.99 |
| 45  | 251756.80 | 15249.99 |
| 46  | 251756.70 | 15249.99 |
| 47  | 251756.60 | 15249.99 |
| 48  | 251756.50 | 15249.99 |
| 49  | 251756.40 | 15249.99 |
| 50  | 251756.30 | 15249.99 |
| 51  | 251756.20 | 15249.99 |
| 52  | 251756.10 | 15249.99 |
| 53  | 251756.00 | 15249.99 |
| 54  | 251755.90 | 15249.99 |
| 55  | 251755.80 | 15249.99 |
| 56  | 251755.70 | 15249.99 |
| 57  | 251755.60 | 15249.99 |
| 58  | 251755.50 | 15249.99 |
| 59  | 251755.40 | 15249.99 |
| 60  | 251755.30 | 15249.99 |
| 61  | 251755.20 | 15249.99 |
| 62  | 251755.10 | 15249.99 |
| 63  | 251755.00 | 15249.99 |
| 64  | 251754.90 | 15249.99 |
| 65  | 251754.80 | 15249.99 |
| 66  | 251754.70 | 15249.99 |
| 67  | 251754.60 | 15249.99 |
| 68  | 251754.50 | 15249.99 |
| 69  | 251754.40 | 15249.99 |
| 70  | 251754.30 | 15249.99 |
| 71  | 251754.20 | 15249.99 |
| 72  | 251754.10 | 15249.99 |
| 73  | 251754.00 | 15249.99 |
| 74  | 251753.90 | 15249.99 |
| 75  | 251753.80 | 15249.99 |
| 76  | 251753.70 | 15249.99 |
| 77  | 251753.60 | 15249.99 |
| 78  | 251753.50 | 15249.99 |
| 79  | 251753.40 | 15249.99 |
| 80  | 251753.30 | 15249.99 |
| 81  | 251753.20 | 15249.99 |
| 82  | 251753.10 | 15249.99 |
| 83  | 251753.00 | 15249.99 |
| 84  | 251752.90 | 15249.99 |
| 85  | 251752.80 | 15249.99 |
| 86  | 251752.70 | 15249.99 |
| 87  | 251752.60 | 15249.99 |
| 88  | 251752.50 | 15249.99 |
| 89  | 251752.40 | 15249.99 |
| 90  | 251752.30 | 15249.99 |
| 91  | 251752.20 | 15249.99 |
| 92  | 251752.10 | 15249.99 |
| 93  | 251752.00 | 15249.99 |
| 94  | 251751.90 | 15249.99 |
| 95  | 251751.80 | 15249.99 |
| 96  | 251751.70 | 15249.99 |
| 97  | 251751.60 | 15249.99 |
| 98  | 251751.50 | 15249.99 |
| 99  | 251751.40 | 15249.99 |
| 100 | 251751.30 | 15249.99 |
| 101 | 251751.20 | 15249.99 |
| 102 | 251751.10 | 15249.99 |
| 103 | 251751.00 | 15249.99 |
| 104 | 251750.90 | 15249.99 |
| 105 | 251750.80 | 15249.99 |
| 106 | 251750.70 | 15249.99 |
| 107 | 251750.60 | 15249.99 |
| 108 | 251750.50 | 15249.99 |
| 109 | 251750.40 | 15249.99 |
| 110 | 251750.30 | 15249.99 |
| 111 | 251750.20 | 15249.99 |
| 112 | 251750.10 | 15249.99 |
| 113 | 251750.00 | 15249.99 |
| 114 | 251749.90 | 15249.99 |
| 115 | 251749.80 | 15249.99 |
| 116 | 251749.70 | 15249.99 |
| 117 | 251749.60 | 15249.99 |
| 118 | 251749.50 | 15249.99 |
| 119 | 251749.40 | 15249.99 |
| 120 | 251749.30 | 15249.99 |
| 121 | 251749.20 | 15249.99 |
| 122 | 251749.10 | 15249.99 |
| 123 | 251749.00 | 15249.99 |
| 124 | 251748.90 | 15249.99 |
| 125 | 251748.80 | 15249.99 |
| 126 | 251748.70 | 15249.99 |
| 127 | 251748.60 | 15249.99 |
| 128 | 251748.50 | 15249.99 |
| 129 | 251748.40 | 15249.99 |
| 130 | 251748.30 | 15249.99 |
| 131 | 251748.20 | 15249.99 |
| 132 | 251748.10 | 15249.99 |
| 133 | 251748.00 | 15249.99 |
| 134 | 251747.90 | 15249.99 |
| 135 | 251747.80 | 15249.99 |
| 136 | 251747.70 | 15249.99 |
| 137 | 251747.60 | 15249.99 |
| 138 | 251747.50 | 15249.99 |
| 139 | 251747.40 | 15249.99 |
| 140 | 251747.30 | 15249.99 |
| 141 | 251747.20 | 15249.99 |
| 142 | 251747.10 | 15249.99 |
| 143 | 251747.00 | 15249.99 |
| 144 | 251746.90 | 15249.99 |
| 145 | 251746.80 | 15249.99 |
| 146 | 251746.70 | 15249.99 |
| 147 | 251746.60 | 15249.99 |
| 148 | 251746.50 | 15249.99 |
| 149 | 251746.40 | 15249.99 |
| 150 | 251746.30 | 15249.99 |
| 151 | 251746.20 | 15249.99 |
| 152 | 251746.10 | 15249.99 |
| 153 | 251746.00 | 15249.99 |
| 154 | 251745.90 | 15249.99 |
| 155 | 251745.80 | 15249.99 |
| 156 | 251745.70 | 15249.99 |
| 157 | 251745.60 | 15249.99 |
| 158 | 251745.50 | 15249.99 |
| 159 | 251745.40 | 15249.99 |
| 160 | 251745.30 | 15249.99 |
| 161 | 251745.20 | 15249.99 |
| 162 | 251745.10 | 15249.99 |
| 163 | 251745.00 | 15249.99 |
| 164 | 251744.90 | 15249.99 |
| 165 | 251744.80 | 15249.99 |
| 166 | 251744.70 | 15249.99 |
| 167 | 251744.60 | 15249.99 |
| 168 | 251744.50 | 15249.99 |
| 169 | 251744.40 | 15249.99 |
| 170 | 251744.30 | 15249.99 |
| 171 | 251744.20 | 15249.99 |
| 172 | 251744.10 | 15249.99 |
| 173 | 251744.00 | 15249.99 |
| 174 | 251743.90 | 15249.99 |
| 175 | 251743.80 | 15249.99 |
| 176 | 251743.70 | 15249.99 |
| 177 | 251743.60 | 15249.99 |
| 178 | 251743.50 | 15249.99 |
| 179 | 251743.40 | 15249.99 |
| 180 | 251743.30 | 15249.99 |
| 181 | 251743.20 | 15249.99 |
| 182 | 251743.10 | 15249.99 |
| 183 | 251743.00 | 15249.99 |
| 184 | 251742.90 | 15249.99 |
| 185 | 251742.80 | 15249.99 |
| 186 | 251742.70 | 15249.99 |
| 187 | 251742.60 | 15249.99 |
| 188 | 251742.50 | 15249.99 |
| 189 | 251742.40 | 15249.99 |
| 190 | 251742.30 | 15249.99 |
| 191 | 251742.20 | 15249.99 |
| 192 | 251742.10 | 15249.99 |
| 193 | 251742.00 | 15249.99 |
| 194 | 251741.90 | 15249.99 |
| 195 | 251741.80 | 15249.99 |
| 196 | 251741.70 | 15249.99 |
| 197 | 251741.60 | 15249.99 |
| 198 | 251741.50 | 15249.99 |
| 199 | 251741.40 | 15249.99 |
| 200 | 251741.30 | 15249.99 |
| 201 | 251741.20 | 15249.99 |
| 202 | 251741.10 | 15249.99 |
| 203 | 251741.00 | 15249.99 |
| 204 | 251740.90 | 15249.99 |
| 205 | 251740.80 | 15249.99 |
| 206 | 251740.70 | 15249.99 |
| 207 | 251740.60 | 15249.99 |
| 208 | 251740.50 | 15249.99 |
| 209 | 251740.40 | 15249.99 |
| 210 | 251740.30 | 15249.99 |
| 211 | 251740.20 | 15249.99 |
| 212 | 251740.10 | 15249.99 |
| 213 | 251740.00 | 15249.99 |
| 214 | 251739.90 | 15249.99 |
| 215 | 251739.80 | 15249.99 |
| 216 | 251739.70 | 15249.99 |
| 217 | 251739.60 | 15249.99 |
| 218 | 251739.50 | 15249.99 |
| 219 | 251739.40 | 15249.99 |
| 220 | 251739.30 | 15249.99 |
| 221 | 251739.20 | 15249.99 |
| 222 | 251739.10 | 15249.99 |
| 223 | 251739.00 | 15249.99 |
| 224 | 251738.90 | 15249.99 |
| 225 | 251738.80 | 15249.99 |
| 226 | 251738.70 | 15249.99 |
| 227 | 251738.60 | 15249.99 |
| 228 | 251738.50 | 15249.99 |
| 229 | 251738.40 | 15249.99 |
| 230 | 251738.30 | 15249.99 |
| 231 | 251738.20 | 15249.99 |
| 232 | 251738.10 | 15249.99 |
| 233 | 251738.00 | 15249.99 |
| 234 | 251737.90 | 15249.99 |
| 235 | 251737.80 | 15249.99 |
| 236 | 251737.70 | 15249.99 |
| 237 | 251737.60 | 15249.99 |
| 238 | 251737.50 | 15249.99 |
| 239 | 251737.40 | 15249.99 |
| 240 | 251737.30 | 15249.99 |
| 241 | 251737.20 | 15249.99 |
| 242 | 251737.10 | 15249.99 |
| 243 | 251737.00 | 15249.99 |
| 244 | 251736.90 | 15249.99 |
| 245 | 251736.80 | 15249.99 |
| 246 | 251736.70 | 15249.99 |
| 247 | 251736.60 | 15249.99 |
| 248 | 251736.50 | 15249.99 |
| 249 | 251736.40 | 15249.99 |
| 250 | 251736.30 | 15249.99 |
| 251 | 251736.20 | 15249.99 |
| 252 | 251736.10 | 15249.99 |
| 253 | 251736.00 | 15249.99 |
| 254 | 251735.90 | 15249.99 |
| 255 | 251735.80 | 15249.99 |
| 256 | 251735.70 | 15249.99 |
| 257 | 251735.60 | 15249.99 |
| 258 | 251735.50 | 15249.99 |
| 259 | 251735.40 | 15249.99 |
| 260 | 251735.30 | 15249.99 |
| 261 | 251735.20 | 15249.99 |
| 262 | 251735.10 | 15249.99 |
| 263 | 251735.00 | 15249.99 |
| 264 | 251734.90 | 15249.99 |
| 265 | 251734.80 | 15249.99 |
| 266 | 251734.70 | 15249.99 |
| 267 | 251734.60 | 15249.99 |
| 268 | 251734.50 | 15249.99 |
| 269 | 251734.40 | 15249.99 |
| 270 | 251734.30 | 15249.99 |
| 271 | 251734.20 | 15249.99 |
| 272 | 251734.10 | 15249.99 |
| 273 | 251734.00 | 15249.99 |
| 274 | 251733.90 | 15249.99 |
| 275 | 251733.80 | 15249.99 |
| 276 | 251733.70 | 15249.99 |
| 277 | 251733.60 | 15249.99 |
| 278 | 251733.50 | 15249.99 |
| 279 | 251733.40 | 15249.99 |
| 280 | 251733.30 | 15249.99 |
| 281 | 251733.20 | 15249.99 |
| 282 | 251733.10 | 15249.99 |
| 283 | 251733.00 | 15249.99 |
| 284 | 251732.90 | 15249.99 |
| 285 | 251732.80 | 15249.99 |
| 286 | 251732.70 | 15249.99 |
| 287 | 251732.60 | 15249.99 |
| 288 | 251732.50 | 15249.99 |
| 289 | 251732.40 | 15249.99 |
| 290 | 251732.30 | 15249.99 |
| 291 | 251732.20 | 15249.99 |
| 292 | 251732.10 | 15249.99 |
| 293 | 251732.00 | 15249.99 |
| 294 | 251731.90 | 15249.99 |
| 295 | 251731.80 | 15249.99 |
| 296 | 251731.70 | 15249.99 |
| 297 | 251731.60 | 15249.99 |
| 298 | 251731.50 | 15249.99 |
| 299 | 251731.40 | 15249.99 |
| 300 | 251731.30 | 15249.99 |
| 301 | 251731.20 | 15249.99 |
| 302 | 251731.10 | 15249.99 |
| 303 | 251731.00 | 15249.99 |
| 304 | 25        |          |

|                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |        |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 初步调查情况                              | 经初步调查，申报人确系该普查申报编号载明历史违建的当事人，当事人身份为：                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                        |        |
|                                     | 申报人                                                                                                                                                                                                                                                                           | 申报人类型                                                                                                                                  |        |
|                                     | 深圳市宇讯科技有限公司                                                                                                                                                                                                                                                                   | <input type="checkbox"/> 原农村集体经济组织 <input checked="" type="checkbox"/> 其他企业或单位 <input type="checkbox"/> 个人 <input type="checkbox"/> 其他 |        |
|                                     | 初步核实 601020100774B 的建成时间为 2008 年 12 月 10 日之前最后建设, 原农村集体经济组织或者其继受单位： <input checked="" type="checkbox"/> 已出具承诺书 <input type="checkbox"/> 未出具承诺书                                                                                                                                |                                                                                                                                        |        |
|                                     | 初步核实 601020100771B 的建成时间为 2008 年 11 月 6 日之前最后建设, 原农村集体经济组织或者其继受单位： <input checked="" type="checkbox"/> 已出具承诺书 <input type="checkbox"/> 未出具承诺书                                                                                                                                 |                                                                                                                                        |        |
|                                     | 初步核实 601020100776B 的建成时间为 2009 年 1 月 13 日之前最后建设, 原农村集体经济组织或者其继受单位： <input checked="" type="checkbox"/> 已出具承诺书 <input type="checkbox"/> 未出具承诺书                                                                                                                                 |                                                                                                                                        |        |
| 办理意见                                | 普查申报编号                                                                                                                                                                                                                                                                        | 核实建成时间                                                                                                                                 | 核实建筑用途 |
|                                     | 601020100774B                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2008 年 12 月 10 日                                                                                                                       | 工业类    |
|                                     | 601020100771B                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2008 年 11 月 6 日                                                                                                                        | 工业类    |
|                                     | 601020100776B                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2009 年 1 月 13 日                                                                                                                        | 工业类    |
|                                     | 经办人（签名）： <u>任汉文</u> 2022 年 9 月 20 日                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                        |        |
|                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 测量报告和房屋面积查丈报告及电子数据齐备、各方均到场指界并签署确认，可以公示。<br><input type="checkbox"/> 测量报告和房屋面积查丈报告及电子数据齐备、除相邻的    邻外各方均到场指界并签署确认，可以公示，并在公示中载明未到场的相邻方未到场或者未签署的原因。<br><input type="checkbox"/> 申报人或者原农村集体经济组织继受单位未到场指界或者未签署确认，不予公示，终结本次权属调查和分宗定界程序，暂停初审处理程序。 |                                                                                                                                        |        |
| 经办人（签名）： <u>徐晓晴</u> 2022 年 9 月 27 日 |                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                        |        |