

深圳市龙岗区住房和建设局

龙岗区住房和建设局关于物业管理区域 切实做好台风“莫兰蒂”各项 防御工作的通知

各街道物管中心、区物业管理协会、各物业服务企业：

据气象部门预报，今年第 14 号台风“莫兰蒂”已经生成，广东沿海等地自东向西风力将逐渐加大到 8-10 级，部分海域或地区的风力有 12-14 级，局部海域可达 16-17 级大风，气象专家指出，“莫兰蒂”可能是今年登陆我国强度最强的台风，强风持续时间长，降雨强度大，又适逢中秋节天文大潮。为做好物业小区防御台风应对工作，根据《深圳市龙岗区三防指挥部关于切实做好台风“莫兰蒂”各项防御工作的通知》的要求，现将有关事项通知如下：

一、各街道物管中心切实做好预警，预报工作，督促各物业服务企业做好台风的防御工作，开展辖区内物业小区安全检查工作。

二、各物业服务企业应克服麻痹大意思想和侥幸心理，立即启动应急预案，迅速进入防风防暴防汛的紧急状态，全面加强预防和应急准备工作，特别是要加强低洼易涝区、地下停车场、危房老屋、围墙基坑、玻璃幕墙等区域的安全防范措施，发现隐患立即整改，重大隐患及时报告相关主管部门。积极清理小区内的树枝、路面垃圾等，加强危险区域的警示，增设警示标示，加强

巡防管理，防范因大风暴雨造成的人民财产损失和人身伤亡事故。

附件：深圳市龙岗区三防指挥部关于切实做好台风“莫兰蒂”
各项防御工作的通知

龙岗区住房和建设局
2016年9月14日



（联系人：杨厚涛，联系电话：28589870）

抄送：市住房建设局，旭敏同志，区三防办、安委办。