**附件3：**

**2021年保障房业务辅助工作服务外包批量采购**

**综合评分表**

| **序号** | **评审**  **项目** | **评审标准** | **证明材料** | **分值** | **单位A** | **单位B** | **单位C** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 团队  成员  配置 | 1. 项目负责人学历为本科及以上的； 2. 团队成员人数达到25人及以上的； 3. 团队成员学历为高中及以上学历的人数达到25人及以上的；   （1）满足3项，得15分；  （2）满足2项，得10分；  （3）满足1项，得5分；  （4）均不满足，得0分。 | 提供项目负责人及团队成员的毕业证书，复印件加盖公章。 | 15分 |  |  |  |
| 2 | 服务方案评审 | 对本项目工作内容的理解是否全面、准确。  最高分30分，最低分0分。（以企业提交的服务方案进行考评）  打分参考：是否符合集中选房和合同续约工作要求，服务方案应详尽、完善、合理，具有可操作性。 | 提供服务方案，并加盖公章 | 30分 |  |  |  |
| 3 | 报价  得分 | 1.价格分统一采用低价优先法计算,即投标价格最低的投标报价为评标基准价,其价格分为满分。  2.其他投标人的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价/投标报价)×30。  3.响应单价报价380元/人/天以内，超过380元/人/天的报价视为无效。 | 提供响应报价，并加盖公章 | 30分 |  |  |  |
| 4 | 服务案例得分 | （1）5年内曾为5家及以上单位（单位是指深圳市、区住房建设部门，下同）提供集中选房或合同续签业务服务的，得25分。  （2）5年内曾与3-4家及以上单位提供集中选房或合同续签业务服务的，得15分。  （3）5年内曾与1-2家及以上同类单位提供集中选房或合同续签业务服务的，得5分   1. 无相关经验，得0分。   重复项目仅作一次统计。 | 提供合同复印件加盖公章）（如相关合同涉及商业秘密，响应单位可自行隐去关键内容，体现合同签订时间、合同双方签字盖章即可） | 25分 |  |  |  |
| 合计 | | | | 100分 |  |  |  |
| **拟推荐成交候选供应商（原则推荐评审综合得分最高的单位）** | | | |  | | | |