

龙岗区室外固定应急避难场所建设及物资采购合同 变更前征求意见公示表

依据《深圳市龙岗区财政局 深圳市龙岗区政府采购中心关于进一步规范政府采购合同管理的通知》有关规定，深圳市龙岗区南湾街道办事处拟对龙岗区室外固定应急避难场所建设及物资采购项目合同进行部分条款变更，现将有关情况向社会大众征求意见：

采购项目名称：龙岗区室外固定应急避难场所建设及物资采购

采购项目编号：LGCG2020160127

合同金额（万元）：150.1884

中标供应商：中通服建设有限公司

变更内容描述：

核减电力电缆 2(ZR-YJV3*50+1*25mm²)180 米、道路指示牌(1500mm×850mm)5 套、辅路指示牌(1100mm×600mm)9 套、功能指示牌(1800mm×1200mm)1 套、污水生化处理设备(YLYTH-2)2 套，共核减设备/材料金额为 68120.00 元。

合同变更的理由及相关说明：

- 1、采购项目中“电力电缆 2”线缆太粗，航空头连接端插不上，且使用和回收不方便，项目中已有电线已足够满足需求。
- 2、避难场所外部道路、辅路指示牌存在与附近避难场所外部指示牌重叠现象；
- 3、丹竹头社区足球场场地有限，仅能提供 1 个功能指示牌的安装条件；
- 4、本采购项目有移动厕所，具备存储和排污功能，且避难场所场地没有多余位置安装污水生化处理设备。

征求意见期限：从 2020 年 12 月 7 日至 2020 年 12 月 11 日

联系方式：

采购人：深圳市龙岗区南湾街道办事处

地址：深圳市龙岗区南湾街道办南园路 1 号

联系电话：89609111 传真：89609777

合同备案机构：深圳市龙岗区政府采购中心

地址：深圳市龙岗区中心城清林中路 77 号海关大厦西座 4 楼

联系电话：89552428

备注：对公示内容有异议的，请于公示之日起至期满之日止以实名书面方式（包括联系人、地址、联系电话）将意见反馈至采购人。

龙岗区室外固定应急避难场所建设及物资采购

项目合同条款补充协议

采购单位（甲方）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

供 应 商（乙方）：中通服建设有限公司

甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商，依据龙岗区政府采购合同（室外固定应急避难场所建设及物资采购，项目编号：LGCG2020160127）实际情况，在原合同基础上减少以下合同条款内容，以资各方信守执行：

一、项目概况

（一）项目名称：龙岗区室外固定应急避难场所建设及物资采购

（二）项目地点：深圳市龙岗区南湾街道

（三）项目内容：按照招标文件的规定进行送货、安装、调试。

（四）质量要求：符合国家现行验收规范合格标准、招标文件规定及甲方实际需求。

二、在项目实施过程中，根据用户方的实际情况对以下设备做核减变更。

核减明细：

序号	设备	品牌	型号	产地	数量 (套/ 米)	单价 (元)	金额 (元)	核减 数量 (套/ 米)	核减金额 (元)	核减说明
1	道路指示牌	安哲	1500mm ×850mm	浙江	12	900	10800	-5	-4500	外部指示牌减少原因：因避难场所外部道路、辅路指示牌存在与甘李学校、甘坑社区、沙塘布学校、避难场所区域外部指示牌重叠现象。根据避难场所位置、周边环境、居民小区分布情况，深化减少了各避难场所部分外部指示牌点位。
2	辅路指示牌	安哲	1100mm ×600mm	浙江	24	880	21120	-9	-7920	

3	功能指示牌	安哲	1800mm × 1200mm	浙江	4	2200	8800	-1	-2200	内部指示牌减少原因：丹竹头场地有限没有合适位置安装
4	污水生化处理设备	映蓝环保	YLYTH-2	山东	2	20000	40000	-2	-40000	污水处理设备减少，是因为避难场所场地没有多余位置实施，本采购项目有移动厕所，具备存储和排污功能。
5	电力电缆 2	奔达康	ZR-YJV3 *50+1*2 5mm ²	广东	180	75	13500	-180	-13500	1、招投标合同内型号不对，3+1 线缆不符合相关规范。2、线缆太粗，航空头连接端插不上。3、线缆太重，使用和回收不方便，项目中已有电缆线足够满足要求。
6	合计								-68120	

本次核减设备/材料金额为 68120.00 元。

三、本补充协议自双方签字盖章后生效，并成为龙岗区室外固定应急避难场所建设及物资采购项目（项目编号：LGCG2020160127）合同不可分割的组成部分，与原合同具有同等的法律效力。除本协议中明确的所作修改的条款之外，原合同的其余部分应完全继续有效。本协议与原合同有相互冲突时，以本协议为准。

四、本补充协议壹式陆份，甲乙双方各执叁份，均具有同等法律效力。

甲方（盖章）：

深圳市龙岗区南湾街道办事处

负责人/授权代理人：

乙方（盖章）：

中通服建设有限公司

法定代表人/授权代表人：

签订日期：2020年12月4日

签订日期：2020年12月4日

合同编号: LGCG2020160127

《龙岗区政府采购合同》

项目名称: 龙岗区室外固定应急避难场所建设及物资采购

项目编号: LGCG2020160127

采购单位 (甲方): 深圳市龙岗区南湾街道办事处

负责人: 杨少锋

统一社会信用代码: 11440307789210493R

地址: 深圳市龙岗区南湾街道南园路 1 号

供应商 (乙方): 中通服建设有限公司

法定代表人: 区奕宁

统一社会信用代码: 914400001903268010

地址: 广州市越秀区原道路 17 号

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国合同法》、《深圳经济特区政府采购条例实施细则》、《深圳经济特区政府采购条例》等法律法规的规定,甲乙双方按照龙岗区政府采购中心的招标结果并经双方协商签订本合同。

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列货物: 详见附件 “供货一览表”

货物名称、规格及数量 1 批

第二条 合同总价款



合

本合同总金额为（大写）人民币 壹佰伍拾万零壹仟捌佰捌拾肆元整
（¥ 1,501,884.00 元），分项价款在“投标报价表”中明确规定。

本合同金额包括货物价款、安装、调试、技术培训、包装、运输及验收合格之前及质保期内更换配件发生的所有含税费用。

本合同总价款还包含乙方应当提供的售后服务费用。

本合同执行期间合同总价款不变。

第三条 组成本合同的有关文件

下列关于龙岗区政府采购中心采购（项目编号 LGCG2020160127）的招投标文件或与本次采购活动方式相适应的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- （1）乙方提供的投标文件（含澄清文件）和投标报价表；
- （2）中标或成交通知书；
- （3）甲乙双方商定的其他合同补充条款或协议。

第四条 权利保证

乙方应保证甲方在使用、接受本合同货物和服务或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其知识产权以及所有权、使用权等物权方面的起诉。

第五条 质量保证

1. 乙方所提供的货物的技术规格符合投标文件规定的技术规格，货物符合中华人民共和国的设计和制造生产标准或行业标准。

2. 乙方保证货物是全新、未使用过的原装合格正品，并完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求。乙方保证其提供的货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命内具有良好的性能。

第六条 包装和运输

1. 除合同另有规定外,乙方提供的全部货物均应按标准保护措施进行包装。该包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸,以确保货物安全无损运抵指定地点。由于包装不善所引起的货物损失均由乙方承担。

2. 乙方负责货物运输,运输费由乙方负责。如因甲方或最终使用单位原因,需更换交货目的地的,甲方应在送货前五个工作日通知乙方,如需二次搬运产生的运输费用由甲方承担。

第七条 交付和验收

1. 交货时间:合同签订之日起(60)个日历日内。如因甲方或最终使用单位原因,导致乙方无法及时进场施工的,则交货期往后顺延。

2. 交货地点由甲方指定。

3. 乙方交付的货物应当完全符合本合同或者招标文件所规定的货物、数量和规格要求。乙方不得少交或多交货物。乙方提供的货物不符合招标文件和合同规定的,甲方有权拒收货物,由此引起的风险及费用由乙方承担。

4. 甲方应提前授权安排好指定人员(以文件形式通知乙方)接收并验收货物。货物的到货验收包括:型号、规格、数量、外观、质量及货物包装是否符合招标、投标文件以及合同等规定的标准。

5. 甲方应当在到货后的当天内对货物进行验收;需要乙方对货物或系统进行安装调试的,甲方应在货物安装调试完毕后的2个工作日内进行质量验收。验收合格的,由甲方签署验收单并加盖单位公章。

6. 货物和系统调试验收的标准:按行业通行标准、厂方出厂标准和乙方投标文件的承诺(详见合同附件载明的标准,并不低于国家相关标准)。

7. 其他约定:为更快的推动项目实施,甲方有责任为乙方施工提供协

助,对安装点位表进行签字确认盖章等,并负责沟通协调各安装场地的事宜。
乙方负责在甲方场地具备了安装施工条件后,提交进场施工申请。甲方在接到施工申请后负责向乙方签发开工令。乙方交货时间自接到甲方开工令为起始日期,乙方需按时按质完成投标清单内产品的交付及安装。项目完工后乙方向甲方提交验收申请,甲方负责及时组织单位人员对项目进行验收。

第八条 售后服务

1. 质保期: 5 年 (以验收合格之日起计算), 保修期: 3 年; 终身维护。人为及不可抗力因素除外。

2. 响应时间: 在质保期以内, 接到用户通知时, 专业技术人员不超过 24 小时内上门服务, 保证 24 小时不间断售后服务支持; 修复时间: 48 小时。

3. 免费保修: 在保修期间非人为破坏, 都列入保修范围内。保证以合理的价格提供备件和保养服务, 当发生故障时, 按质保期内同样的要求进行维修处理。

4. 冗余服务: 超过 48 小时后未能修复或紧急情况下, 提供具有同样功能的设备供使用单位使用。

5. 免费培训: 免费在现场对采购单位技术人员进行设备操作培训, 保证使用人员能够熟练掌握各种设备和软件等常规使用方法, 以及小故障的判与解决。

第九条 付款方式

1. 货款: 分为三期支付。

第一期预付款: 合同签订后, 乙方向甲方提供合同总额 30% 的正规发票, 甲方在收到乙方发票后 20 个日历日内向乙方支付合同总额的 30% 货款, 即

(大写) 人民币肆拾伍万零伍佰陆拾伍元贰角 (¥450565.20);

第二期进度款: 货物 (不含安装施工类) 到达现场并经过甲方验收无误后, 乙方向甲方提供合同总额 40% 的正规发票, 甲方在收到乙方发票后 20 个日历日内向乙方支付合同总额的 40% 货款, 即 (大写) 人民币陆拾万零柒佰伍拾叁元陆角 (¥600753.60);

第三期验收款: 货物全部安装调试完成且通过初验合格后, 乙方向甲方提供合同总额 30% 的正规发票, 甲方在收到乙方发票后 20 个日历日内向乙方支付合同总额的 30% 货款, 即 (大写) 人民币肆拾伍万零伍佰陆拾伍元贰角 (¥450565.20)。

2. 合同款的付款方式: 转帐结算。

开户名: 中通服建设有限公司

开户行: 中信银行广州花园支行

帐号: 7443 9001 8260 010 3441

3. 其他 如因甲方场地原因, 导致长时间无法进场施工, 影响项目整体验收, 甲方应按项目正常进度验收并支付相应款项, 乙方向甲方开具承诺函, 在剩余实施场地具备施工条件后 60 日内完工。

第十条 合同的变更、终止与转让

1. 除《政府采购法》第 49 条、第 50 条第二款规定的情形外, 本合同一经签订, 甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2. 乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。

第十一条 违约责任

1. 甲方无正当理由拒收货物、拒付货物款的, 由甲方向乙方偿付合同总价的 1 % 违约金。

2. 甲方未按合同规定的期限向乙方支付货款的, 每逾期 1 天甲方向乙方偿付欠款总额的 1 % 滞纳金。但因政策、财务审批流程等原因导致延期付款的, 不视为甲方违约。

3. 如乙方不能交付货物, 乙方应向甲方支付合同总价 1 % 的违约金。

4. 乙方逾期交付货物的, 每逾期 1 天, 乙方向甲方偿付逾期交货部分货款总额的 1 % 的滞纳金。

5. 乙方所交付的货物品种、型号、规格不符合合同规定的, 甲方有权拒收。

6. 在乙方承诺的质量保证期内, 如经乙方多次维修后, 货物仍不能达到合同约定的质量标准, 甲方有权要求乙方进行更换。

7. 乙方在承担上述 4-6 款一项或多项违约责任后, 仍应继续履行合同规定的义务 (甲方解除合同的除外)。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

8. 其他 甲方未及时提供具备可施工条件场地、未对项目设备安装位置进行及时确认, 人员不配合或者无故不验收, 导致乙方不能及时交货的, 甲方应负全部责任, 并承担乙方由此而产生的全部损失。

第十二条 免责条款

若甲、乙双方的任何一方由于不可抗力 (包括天灾、意外事故、交通运输、政府法令等特殊客观事件) 原因造成不能及时履行或不能履行合同时, 应及时向对方通报不能履行或不能及时履行的理由, 在取得有关证明后, 允许延期履行、部分履行或不履行合同, 并根据情况, 免除相应责任。

第十三条 合同争议解决

1、因货物质量问题发生争议的, 应邀请国家认可的质量检测机构对货

物质量进行鉴定。货物符合标准的,鉴定费由甲方承担;货物不符合标准的,鉴定费由乙方承担。

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议,甲乙双方应首先通过友好协商解决,如果协商不能解决,则采取以下第1种方式解决争议:

(1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼;

(2) 向 / 仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

第十四条 本合同附件

以下附件及乙方投标时提供的投标文件和其他相关资料作为本合同的补充内容,具有同等法律效力。

附件 1: 供货一览表 (加盖公章);

第十五条 合同生效及其它

1. 合同经双方法定代表人或授权委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

2. 其他约定条款:

3. 本合同未尽事宜,遵照《合同法》有关条文执行。

4. 本合同正本一式陆份,具有同等法律效力,甲乙双方各执叁份。

5. 自合同签订之日起十日内,采购人应当将合同及中标成交通知书报区政府采购中心备案,区政府采购中心存档备案合同。

本页为签字页！

甲方：深圳市龙岗区南湾街道办事处

地址：深圳市龙岗区南湾街道南园路

1号
法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-89609111

开户银行：

帐号：

乙方：中通服建设有限公司

地址：广州市越秀区原道路17号

法定代表人：

委托代理人：

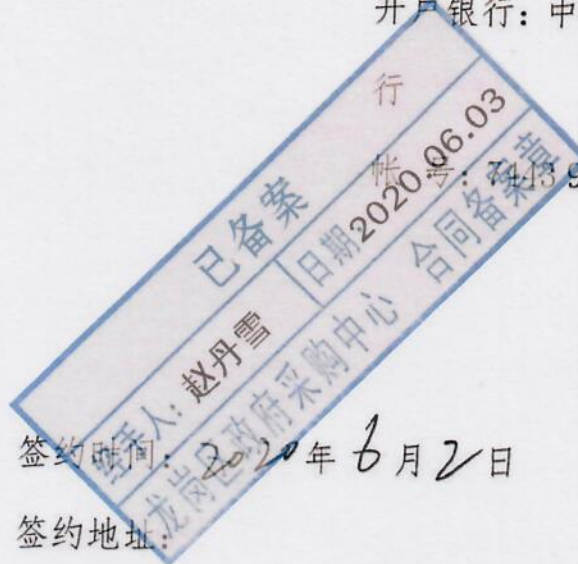
电话：020-87327670

开户银行：中信银行广州花园支

行
帐号：7443900182600103441

签约时间：2020年6月2日

签约地址：



附件 1、

供货一览表

序号	设备	品牌	产地	数量	单位	单价	金额
1、应急供电、照明							
1	柴油发电机组	江豪	江苏	2	台	111000	222000
2	发电机配套工具	江豪	江苏	2	套	6500	13000
3	一级配电箱	同瑞	中国	2	套	4800	9600
4	二级配电箱	同瑞	中国	6	套	4200	25200
5	电力电缆 1	奔达康	广东	80	米	130	10400
6	电力电缆 2	奔达康	广东	180	米	75	13500
7	电力电缆 3	奔达康	广东	480	米	15	7200
8	电力电缆 4	奔达康	广东	800	米	15	12000
9	集成电缆	远东	江苏	1200	米	11	13200
10	集成灯杆	大华	浙江	8	根	25000	200000
11	LED 泛光灯	CHDL	浙江	32	组	360	11520
12	应急多功能照明设备	Surerays	浙江	4	台	7200	28800
2、应急供水							
13	净水设备	中源	广东	2	套	12000	24000

14	储水桶	中源	5 吨	广东	2	个	5500	11000
3、应急标识								
15	主路指示牌	安哲	2100mm×1200mm	浙江	2	套	12000	24000
16	道路指示牌	安哲	1500mm×850mm	浙江	12	套	900	10800
17	辅路指示牌	安哲	1100mm×600mm	浙江	24	套	880	21120
18	内部指示牌	安哲	1200mm×300mm	浙江	6	套	1150	6900
19	功能指示牌	安哲	1800mm×1200mm	浙江	4	套	2200	8800
4、应急监控								
20	网络全景球形摄像机	大华	DH-PSDW8638S-B360	浙江	2	台	2800	5600
21	网络高清枪型摄像机	大华	DH-IPC-HFW5443F1-ZYL-PV	浙江	12	台	5500	66000
22	视频存储服务器	大华	DH-EVS5024S-R	浙江	2	台	22000	44000
23	视频管理软件	大华	DH-DSS7016S2-PRO-500	浙江	2	套	18000	36000
24	网络键盘	大华	DH-NKB5000-F	浙江	2	套	19800	39600
25	POE 模块	信锐	GRT-560110A	深圳	12	台	580	6960
26	POE 交换机	信锐	S3200-10T-PWR-UN-F	深圳	2	台	3500	7000
27	核心交换机	信锐	RS3300-28T-4F	深圳	2	台	4600	9200
28	服务器硬盘	东芝	3T	中国	4	个	850	3400
29	高清 AHD+IP 混合智能型 MDVR	大华	DH-MXVR4104-GFW+DH-MPTZ3300-203 OURA-NT	浙江	2	台	21800	43600
30	人员管理系统	睿丰德	RFD-9917	广州	2	台	8500	17000
31	手提箱式应急指挥系统	思迈奥	SMA-Box	深圳	2	台	90000	180000

32	移动设备控制箱	卓越	ZTX-HLF1	中国	2	套	1200	2400
5、应急广播								
33	网络智能广播系统服务 器	TIEKE	T-8500	广东	2	台	15000	30000
34	网络广播系统软件	TIEKE	T-8500	广东	2	套	3500	7000
35	C D 播放器	TIEKE	T-1003	广东	2	台	1200	2400
36	网络话筒	TIEKE	T-8012	广东	2	台	4800	9600
37	电源时序器	TIEKE	PC-16	广东	2	台	1300	2600
38	机架式终端电源	TIEKE	T-8008	广东	2	台	1600	3200
39	网络警示求助终端(室 外防水、内置 200W 摄像 头)	TIEKE	T-8046	广东	9	台	8000	72000
40	功放	TIEKE	T-600	广东	2	台	2800	5600
41	后台音箱	TIEKE	T-8019	广东	2	台	1500	3000
42	音柱	TIEKE	T-404	广东	16	只	380	6080
43	交换机	信锐	RS3300-28T-4F	深圳	2	台	4600	9200
44	移动设备控制箱	卓越	ZTX-HLF1	中国	2	套	1200	2400
6、应急厕所、洗浴、排污								
45	移动式卫生间	中辉	1100mm*1100mm*2300mm	安徽	8	套	4380	35040
46	PPR 给排水管、辅材等	联塑	DN40、DN20	广东	2	项	1280	2560
47	污水生化处理设备	映蓝环保	YLYTH-2	山东	2	套	20000	40000

7、应急物资									
48	MFZ/ABC4 型灭火器	永安	4L		广东	20	个	58	1160
49	警示带	圣凯	100M		河北	40	盒	120	4800
50	160L 垃圾桶	友邻	160L		浙江	10	个	218	2180
51	防漏电插排	戴利普	5M		广东	20	个	75	1500
52	LED 充电手电筒	神鱼	C8		浙江	20	个	45	900
53	电池	超霸	5号		中国	50	支	2	100
54	收音机	Greatone	160*46*78mm		广东	20	台	180	3600
55	彩条布	俊盛	140g		山东	10	捆	380	3800
56	民政救灾棉帐篷	金几何	3*4m		广东	10	顶	1200	12000
57	简易折叠床	金帕	186*66*36cm		广东	20	张	200	4000
58	蚊帐	雅友	1.5m		广东	20	顶	80	1600
59	防潮垫	NatureHike	190*57*2cm		江苏	20	张	25	500
60	睡袋	威迪瑞	(190+30)*75cm		中国	20	个	150	3000
61	雨伞	宝迪妮	10 骨		中国	40	把	45	1800
62	毛巾	佳聘	34*72cm		广东	100	条	10	1000
63	医用酒精	百年三伟	500ml		河南	20	瓶	15	300
64	碘伏	百年三伟	100ml 装		河南	20	瓶	1.8	36
65	过氧化氢溶液	海氏海诺	100ml 装		山东	20	瓶	10	200
66	烫伤软膏	康民堂	20g		中国	20	盒	1.9	38
67	户外医疗急救包	哈拿	23 种		浙江	40	个	65	2600

68	电热水器	冰仕特	50L		广东	2	台	2500	5000
69	箱式物资储备库	中辉	6m*2.4m*2.6m		安徽	2	个	40000	80000
70	纸巾	幸福阳光	3层*140克*27卷		中国	10	箱	50	500
71	压缩饼干	900	200g*20包		河北	10	箱	165	1650
72	瓶装饮用水	怡宝	550ml*24瓶		中国	20	箱	38	760
73	铁锹	威仕盾	1.2m		山东	20	把	39	780
74	安全绳	圣凯	1800		河北	20	条	180	3600
合计总额: ¥1501801.00元									
大写: 壹佰伍拾万零壹仟捌佰捌拾肆元整									

注: 货物名称内容必须与投标文件中货物名称内容一致。

甲方: _____ (加盖公章)
 乙方: 中通服建设有限公司 (加盖公章)
 日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日



深圳市龙岗区政府采购中心

深圳市龙岗区网上政府采购 中标通知书

(项目编号: LGCG2020160127)

中通服建设有限公司:

由深圳市龙岗区政府采购中心组织的 龙岗区室外固定应急避难场所建设及物资采购(一标段) 公开招标中,按照深圳市龙岗区网上政府采购系统的定标原则,并经采购人确认,贵公司成交,成交结果如下:

采购条目流水号	采购计划编号	品名	数量	预算金额(元)	成交金额(元)
472403924	202000381467	龙岗区室外固定应急避难场所建设及物资采购	1.0	1,930,000.00	1,501,884.00

成交金额: 壹佰伍拾万壹仟捌佰捌拾肆元整

请贵公司(联系人: 韦伟标, 联系手机: 13804663888, 办公电话: 020-87326008)尽快与采购单位联系(联系人: 黄志成, 电话: 89603693, 13728703222), 在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同, 并据此组织验收, 如有弄虚作假, 将依据法规追究相关当事人的责任。

经手人: 赵丹雪

深圳市龙岗区政府采购中心

2020年06月23日

业务专用章

抄报: 深圳市龙岗区财政局

抄送: 深圳市龙岗区南湾街道办事处

备注:

一、此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效, 验证方式为:

方式1、使用手机扫描二维码, 访问深圳市龙岗区政府采购中心网站, 并下载此中标通知书数字版, 并且状态为有效。

方式2、在电脑上点击公章, 显示数字证书为深圳市龙岗区政府采购中心所有, 此文件未被修改, 点击“有效性验证”链接, 访问深圳市龙岗区政府采购中心网站中的此数字中标通知书, 并且状态为有效。



查验码: 07c0f9f3979e

二、为缓解中小企业融资难题, 我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网 (www.zfcg.sz.gov.cn) 信息公开栏目或深圳政府采购网 (cgzx.sz.gov.cn) 政府采购订单融资栏目。