**深圳市龙岗区星河文化活动中心财务测算及委托运营咨询项目评分标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **评分项** | **权重** |
| **1** | **价格** | **20** |
|  | 序号 | 评分因素 | 权重 | 评分准则 |
| 1 | 价格评分 | 20 | 价格分统一采用价格优先法计算，即满足资质要求的有效报价中取最低的为评标基准价，其价格为满分。价格分计算公式：投标报价得分=[评标基准价/项目报价]×价格权重值×100 |
| **2** | **综合实力** | **50** |
|  | 序号 | 评分因素 | 权重 | 评分准则 |
| 1 | 财务测算专项咨询服务业绩 | 8 | 投标人具有文体类项目财务测算专项咨询服务业绩的得8分。本项最高8分。财务测算专项咨询服务业绩指专门提供财务测算咨询服务的业绩。提供：签订的咨询委托协议或合同关键页扫描件，其他情况或无法判定的不得分。 |
| 2 | 谈判顾问专项咨询服务业绩 | 12 | 投标人：（1）具有文体类项目谈判顾问专项咨询服务业绩的得6分；（2）前述项目是国家部委公示的PPP示范项目的加6分。本项最高12分。谈判顾问专项咨询服务业绩指专门提供谈判顾问咨询服务的业绩。国家部委公示的PPP示范项目指国家发改委公示的PPP项目典型案例或财政部公示的PPP示范项目。提供：签订的咨询委托协议或合同关键页扫描件，国家发改委或财政部公示的网站截图；其他情况或无法判定的不得分。 |
| 3 | 运营商选聘工作组织与策划咨询专项咨询服务业绩 | 12 | 投标人：（1）具有文体类项目运营商选聘工作组织与策划咨询专项服务业绩的得6分；（2）前述项目是国家部委公示的PPP示范项目的加6分。本项最高12分。运营商选聘工作组织与策划咨询专项咨询服务业绩指专门提供运营商选聘工作组织与策划咨询服务的业绩。国家部委公示的PPP示范项目指国家发改委公示的PPP项目典型案例或财政部公示的PPP示范项目。提供：签订的咨询委托协议或合同关键页扫描件，国家发改委或财政部公示的网站截图；其他情况或无法判定的不得分。 |
| 4 | 投标人拟派服务团队实力 | 18 | 投标人：（1）项目负责人为法学（限法律专业）或经济（限金融或金融工程专业）专业，并具有《中华人民共和国法律职业资格证书》A类或《中华人民共和国注册会计师证》的得4分，否则不得分；（2）目负责人具有10年以上工作经验的得4分，否则不得分；（3）服务团队具备金融、法律、工程管理、土木工程、土地资源管理等专业人员，每覆盖一个领域得2分，最高得10分。本项最高得18分。提供：须提供资格证书、专业证书、社保等相关证明材料复印件，其他情况或无法判定的不得分。 |
| **3** | **技术服务部分**  | **30** |
|  | 序号 | 评分因素 | 权重 | 评分准则 |
| 1 | 项目服务方案 | 30 | 根据服务方案可行性、工期保障等情况比较评分，最高得30分。 |