附件5

2023年度龙岗区软件企业产业空间租金扶持

申请指南

一、政策依据

《深圳市龙岗区工业和信息化局关于印发<深圳市龙岗区工业和信息化产业发展专项资金关于支持软件产业高质量发展实施细则>的通知》（深龙工信规〔2023〕1号）。

二、**扶持范围和标准**

**（一）扶持范围**

2020年1月1日（含）之后在龙岗区注册的，在龙岗区租用产业用房（非创新型产业用房）且在我区无自有产业用房的规模以上软件企业。

**（二）扶持方式和标准**

对上年度不超过1000平方米的租金部分，按照不超过实际支付租金的50%，给予最高30元/平方米/月的租金补贴，每个企业在本实施细则有效期内最多可申请三年。

**（三）审核方式**

核准制，租赁面积及租金主要参考物业租赁合同及相关租金凭证。

三、申报条件

（一）项目单位是在龙岗区行政区域内依法登记注册、具有独立法人资格且符合要求的法人企业或民办非企业单位，其中，对于法人企业要求纳税地、统计地在龙岗区；

（二）本实施细则所指软件企业是指属于《国民经济行业分类与代码（GBT4754-2017）》中第65类“软件和信息技术服务业”，且持有软件企业证书和软件著作权证书的软件企业；

（三）项目单位未被依法依规列入严重失信主体名单且在有效期内；

（四）项目单位对申报材料的真实性、合法性和完整性负责，不得弄虚作假、套取、骗取专项资金，对违反规定获取专项资金的企业，龙岗区有权追回相关款项；

（五）项目单位提交的有关生产经营数据，如与区统计部门不一致的，以区统计部门数据为准；

（六）项目单位不得以同一事项重复申报或者多头申报区级专项资金，同一项目因政策允许可申报多项专项资金的，应当在申报材料中予以明确；

（七）法律、法规、规章和上级行政机关规范性文件规定的其他条件。

**四、申报材料**

（一）申请表（登录龙岗区企业服务信息平台在线填写，平台自动生成）；

（二）营业执照；

（三）上年度纳税证明（2023年度）；

（四）有效期内的软件企业证书和软件著作权证书；

（五）产业空间租赁合同；

（六）产业空间租赁缴费凭证（发票）。

**五、申报方式**

请按以下步骤进行申报：

**（一）使用龙岗区企业服务信息平台生成申报书**

企业在龙岗区企业服务信息平台（网址：https://qyfw.lg.gov.cn）用广东政务服务网的账号密码登录，然后在首页导航栏选择“资金扶持”——“当前可申报的项目”，选择【2023年度龙岗区软件企业扶持项目】进入申报,勾选“软件企业产业空间租金扶持”项目，并完善其他资料。企业上传申报资料后，区工业信息化局将组织线上审核等工作，请企业等待线上审核结果。

企业收到龙岗区企业服务信息平台“已通过线上终审”的信息后，即可在平台下载带水印的申报书。

**（二）在广东政务服务网进行项目申报**

企业在广东政务服务网注册、登录；进入龙岗区工业和信息化局“龙岗区软件企业产业空间租金扶持项目”申报页面在线办理申请，上传并提交带水印的申报书，等待后台工作人员审核。

**（三）书面申报材料提交方式**

**请企业在收到广东政务服务网审核通过的短信通知后，在5个工作日内提交书面材料。书面申报材料清单如下：**

1.申报书（请用A4纸双面打印带水印的申报书，按顺序胶装成册、封面加盖公章、盖骑缝章。一式两份）；

2.营业执照（验原件，不收复印件）。

**书面材料受理窗口地址：**

1.深圳市龙岗区政务服务中心二楼综合窗口（深圳市龙岗区龙翔大道8033-1号，世贸百货斜对面）

2.深圳市龙岗区政务服务中心天安云谷分中心（深圳市龙岗区坂田街道雪岗路2018号天安云谷1栋B座1楼、0755-89601111转政务服务）

3.深圳市龙岗区政务服务中心大运软件小镇分中心（深圳市龙岗区龙岗大道8288号大运软件小镇17栋1楼、0755-28229136）

4.深圳市龙岗区政务服务中心中海信分中心（深圳市龙岗区吉华街道甘李二路中海信创新产业城19A栋2楼、0755-33112166）

5.深圳市龙岗区政务服务中心天安数码城分中心（深圳市龙岗区黄阁路天安数码城2栋A座1楼服务中心、0755-89312333）

6.深圳市龙岗区政务服务中心宝龙分中心（深圳市龙岗区冬青路18号宝龙街道政务服务中心1楼、0755-23255492）

7.深圳市龙岗区政务服务中心启迪协信分中心（深圳市龙岗区大运新城青春路与飞扬路交叉口启迪协信产促中心1楼服务大厅、0755-28399039）

8.深圳市龙岗区政务服务中心星河WORLD分中心（深圳市龙岗区坂田街道梅坂大道星河WORLD二期E栋1楼、0755-23952233）

9.深圳市龙岗区政务服务中心康利城分中心（深圳市龙岗区南湾街道平吉大道66号康利城2栋1楼、0755-28681209）

10.深圳市龙岗区政务服务中心华南城分中心（深圳市龙岗区平湖街道富安大道1号华南城招商中心一楼、0755-28491235）

11.深圳市龙岗区政务服务中心大运AI小镇分中心（深圳市龙岗区横岗街道信义路大运AI小镇B01栋小镇客厅一层、0755-89768806）

12.深圳市龙岗区政务服务中心信息学院分中心（深圳市龙岗区龙城街道龙翔大道2188号深圳信息职业技术学院学生服务中心一楼、0755-89226767）

**六、申报时间**

2024年3月20日-4月10日。

**七、注意事项**

1.申报时间为企业在龙岗区企业服务信息平台提交线上申请的期限，不含后续的修改以及提交纸质材料时间，但纸质材料必须在审核通过的5个工作日内提交，务必留意平台系统状态。逾期视为放弃申请。

2.业务咨询电话：0755-28949448、0755-28949261；平台技术支持电话：0755-23602720，QQ：2972069207。因涉及企业较多，请企业按申报系统流程操作即可，业务高峰期电话繁忙请多试几次，或者加技术支持QQ咨询问题。

3.申报期结束后，我局将按照规定程序进行后续工作，拟资助的企业名单将在我局网站上公示。

温馨提示：我局从未委托任何单位或个人为企业代理资金扶持申报事宜，不接受第三方单位代为申报，请企业自主申报。我局将严格按照有关标准和程序受理申请，不收取任何费用。如有任何机构或个人假借我局工作人员名义向企业收取费用的，请知情者向我局举报。

**龙岗区软件企业产业空间租金扶持申请表**

（模版，由平台自动生成）

**单位名称**（盖章）：

**填表日期：** 年 月 日

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **联系人：** |  | **电话：** |  |
| **移动电话：** |  | **传真：** |  |

**深圳市龙岗区工业和信息化局　制**

承诺书

本单位承诺遵守《深圳市龙岗区工业和信息化产业发展专项资金管理办法》（深龙府办〔2022〕5号）等相关文件规定，并自愿作出以下声明：

1.本单位对本申请材料的合法性、真实性、准确性和完整性负责，并与上报区统计部门数据口径一致。如有虚假，本单位依法承担相应的法律责任。

2.本单位承诺严格遵守安全生产法律、法规、规章及规范性文件，严格落实安全生产主体责任。如因未履行上述承诺导致发生安全生产违法违规行为，本单位自愿承担相应责任。

3.本单位承诺所申报项目无下列情形之一：（1）知识产权争议；（2）同一投入已获得政府投资或区级财政性专项资金扶持；（3）同一投入在区级政府资金中多头申报（政策允许的除外）。

4.本单位不存在被国家、省、市、区各相关部门列为严重失信主体情况，如因诉讼、仲裁或行政处罚执行导致财政扶持资金被扣划、冻结的，本单位有义务申请撤销项目将财政扶持资金全额退还。

5.本单位承诺自行申报该项目。

6.本单位承诺配合深圳市龙岗区工业和信息化局对项目开展监督、检查和绩效评价工作。

7.本申请材料仅为申请深圳市龙岗区工业和信息化局软件企业产业空间租金扶持制作并已自行备份，不再要求深圳市龙岗区工业和信息化局予以退还。

特此承诺。

法定代表人（或者被委托人）/个人签字：

办公电话：

签字日期：

(单位需加盖公章，被委托人签字的提交法定代表人授权委托书)

**一、申报单位基本情况**

|  |  |
| --- | --- |
| **单位名称** |  |
| **企业注册地** |  |
| **企业统计地** |  | **成立日期** |  |
| **法定代表人** |  | **移动电话** |  |
| **行业代码** |  |
| **经营面积** | 自有土地： ㎡；自有建筑： ㎡；租用建筑： ㎡ |
| **主营产品****（只写品名）** |  |
| **单位员工总数**  |  人（其中：本科 人、硕士及以上 人；专职研发员工人数 人） |
| **专利数** | 发明 项；实用新型 项；外观设计 项；软件著作权 项 |
| **国家高新技术企业** | □是 □否 |
| **软件证书** | □国家鼓励的软件企业证书 □软件企业证书 |
| **其他获奖及荣誉** |  |
| **近三年度（ 2021 — 2023 年）主要经济指标** |
| **上年(2023年)** | 营业收入 | 万元 | 主营业务收入 | 万元 |
| 资产总额 | 万元 | 资产负债率 | % |
| 研发费用总额 | 万元 | 研发费用占营业收入比重 | 万元 |
| 净利润总额 | 万元 | 已缴税费总额 | 万元 |
| 纳税贡献率（上年已缴税费总额÷上年营业收入\*100%） | % |
| **前年(2022年)** | 营业收入 | 万元 | 已缴税费总额 | 万元 |
| **大前年(2021年)** | 营业收入 | 万元 | 已缴税费总额 | 万元 |
| **申报资助金额（万元）** |  |
| **近三年曾获政府资助的情况（含国家、省、市、区的资助项目）** |
| 序号 | 项目名称 | 项目实施（建设）期间 | 资助时间 | 资助部门 | 政府资助金额（万） | 验收时间 | 是否完成验收 |  |
| 1 | \*\* | 开始年月日-结束年月日 | 年月日 | \*\* | \*\* | 年月日 | 是、否二选一 |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ......新增列表。 |

**二、单位简介**

|  |
| --- |
|  单位简介（主要包含1.企业成立时间，主营业务，主要产品；2.企业亮点特色；3.企业员工情况、专利情况；4.企业近两年营业收入、利润、纳税，同比增减情况）：单位成立于XX年XX月，注册资本XX万元；总部位于....，主要从事....等业务，主要产品....，产品功能、性能关键核心技术及应用场景，技术水平在国际或国内所处水平.....，企业在行业中的所处地位........。单位现有员工XX人；已获授权专利XX个，其中发明专利XX项。2023年，营业收入XX万元，同比增长XX；研发投入XX万元，同比增长XX；净利润XX万元，同比增长XX；纳税总额XX万元，同比增长XX；总资产负债率XX%。 |