

平大路提升改造工程紧迫段永久占用绿地 补偿设计方案



建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

树木施工单位：深圳市美信泰园林有限公司

2024年1月

一、项目概况

本项目共占城市绿地 5501 m²，永久占用 5113 m²，临时占用 388 m²，补偿绿化面积共 5113 m²，恢复绿化面积共 388 m²，补偿形式主要为铺设草皮、种植树木，为道路内绿化。

本次平大路提升改造工程西起龙岗、龙华区界，道路线位由西向东延伸，依次上跨广深铁路、东林三路后主线下沉并与新夏大道形成菱形立交，继续往东将北侧辅道抬升后与理光路平交，至现状平大路主辅合流点为本次工程终点，全长 2.505km，道路等级为城市主干路，红线宽 80m，主线设计速度 60km/h，辅道设计速度 40km/h，标准段维持现状主线双 6+辅道双 4 的规模，立交节点做局部优化调整，同时按业主要求、将东林三路（广深铁路桥下段）纳入本次平大路提升改造工程范围。

本工程的建设提升重要节点转换能力，提高片区出行效率，提升片区市政配套系统，为片区龙头企业提供了水、电、气保障。

二、场地施工

2.1 技术要求

① 土层的厚度：因草坪植物使低矮的草本植物，没有粗大主根，为了使草坪保持优良的质量，减少管理费用，应尽可能使土层厚度达到 40cm 左右，最好不小于 30cm，在小于 30cm 的地方应加厚土层。

② 土地的平整与翻耕：

A 种植地表平整要顺地形和周围环境，整成龟背形、斜坡形等，一般未特殊设计之地形，坡度可定在 2.5 ~3.0% 之间以利排水，边缘要低于路边或道牙 3~5cm，表面平整、无坑洼，搂平耙细，清除碎石及杂草杂物、废旧草皮，平整度和坡度应符合设计要求。

B 耕翻深度平均 30cm 计，若发现土质不符合要求，必须全部换合格种植土。换土后应压实，使密实度达 80% 以上，以免因沉降产生坑洼和高低不平。

③ 基肥：

A 要求采用堆沤腐熟的有机肥或商品有机肥，基肥质量需符合《有机肥农业行业标准》（NY525—2002）的规定。

B 有机肥主要标准：有机质 $\geq 30\%$ ；总养分（N+P_{2O5}+K_{2O}） $\geq 4\%$ ；水分 $\leq 20\%$ ；PH：5.5~8.0。

C 基肥用量结合苗木品种及规格确定，必须与土充分拌匀施用。建议使用沤熟蘑菇肥或树枝生物有机肥作基肥，用量参照以下：草地每平方米 10Kg；花木（花坛）每平方米 20Kg；绿篱单行每米 5Kg，1 米以下灌木（土球 20~30cm 直径）每株 5Kg，1 米以上灌木（土球 40cm 上）8Kg；乔木土球 50-60cm 的为 10Kg-20Kg，70-80cm 的为 25Kg-35Kg，大于 90cm 的为 40kg-50kg。

2.2 种植施工

① 草坪铺种方法：采用无缝铺种，要求草皮不留缝隙，相互错缝。相邻绿地处如有保留草皮，则应与其衔接平顺；

② 底肥与土球底接触间应铺放一层约 10cm 厚没有拌肥的干净植土。

③ 花草树木种植：按规范施工，要求基肥应与碎土充分混匀；成列的乔木应成一直线，并按种植苗木的自然高依次排列；自然点植的花草树木应自然种植，高低错落有致。种植花树木的种植土应击碎分层捣实，使根系与土充分接触，最后用木棍插实起土圈、淋足定根水，扶固树木。大树移植应注意新种植点树木的东西南北朝向最好能与原苗木培植点的朝向相同，并讲究大树移植的其它方法，以保证大树移植成活率。

④ 绿化施工时应充分考虑位于绿地内的一些附属设施，如灯杆、检查井、电信设施等，在满足规范及景观要求的前提下，绿化种植位置可适当调整。

树木与架空电力线路导线的最小垂直距离应符合下表：

电压 (KV)	1-10	32-110	154-220	330	500
最小垂直距离 (m)	1.5	3.0	3.0	4.5	7.0

树木与地下管线外缘最小水平距离宜符合下表：

管线名称	距乔木中心距离 (m)	距灌木中心距离 (m)
电力电缆	1.0	1.0
电信电缆 (直埋)	1.0	1.0
电信电缆 (管道)	1.5	1.0
给水管道	1.5	/
雨水管道	1.5	/
污水管道	1.5	/
燃气管道	1.2	1.2
热力管道	1.5	1.5
排水盲沟	1.0	/

2.3 种植后管理

1. 充分保持土壤湿度时保证出苗的主要条件，种植后可根据天气情况或每天或隔天喷水、洒水、浇水，要经常保持土壤湿润，即使清除杂草。

2. 种植后修剪整形花草树木种植时，因种植前修剪主要是为运输和减少水分损失等而进行的，种植后，应考虑植物造景以及植物基本形态重新进行修剪造型，去掉阴枝、病残枝等，并对剪口作处理。使花草树木种植后的初始冠型既能体现初期效果，又有利于将来形成优美冠形，达到设计目的和最终效果。

3. 占用绿地范围

本项目永久占用城市绿地约 5113m²、补偿绿化面积共 5113m²，故本项目绿化补偿方案可行。



图例:

- 永久占用城市绿地范围
- 临时占用城市绿地范围

图 3.2 本项目占用城市绿地航拍面积图

4. 补偿方案效果图



图 4.1 绿化补偿效果图

5. 方案设计平面图

