

网格管理事务项目支出绩效自评表

项目编码:	440307220441500300039	项目名称:	网格管理事务	绩效自评年度:	2022			
实施单位:	深圳市龙岗区吉华街道社区网格管理中心	一级预算单位:	深圳市龙岗区吉华街道办事处					
资金使用情况								
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率(%)	得分	
项目资金(元)	年度资金总额	820000.00	820000.00	820000.00	10	100	10	
	其中:当年财政拨款	820000.00	820000.00	820000.00	—	—	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
项目目标完成情况								
年度总体目标	预期目标			* 实际完成情况				
	<p>1.通过法律法规宣传教育等途径,大力宣传普及安全的法律法规和安全生产生活注意事项,切实提升出租屋业主、管理人、楼栋长和承租人的消防安全防范意识和应急处置能力。</p> <p>2.通过物业管理管理督促各物业服务企业进一步落实主体责任,提升工作人员素质水平,物业服务企业自身服务本领和技能,为解决物业小区矛盾纠纷提供了专业的法律指导,防范各类安全事故发生。</p> <p>3.健全网格员队伍垂直管理模式,全力打造社区网格管理的组织机构和队伍建设的“标准化”;提升“四实”信息采集质量,加强问题隐患排查,通过信息化手段深入推进网格融合;加强网格信息化建设与应用,推进网格事件月报分析智能化和“块数据”建设,深化“一中心两化”综治信息化建设。</p> <p>4.为进一步推进住宅小区业主委员会建设,健全业主委员会治理结构,规范业主委员会履职,切实解决物业管理工作中存在的突出问题。</p> <p>5.根据区委区政府关于物业管理提升相关工作部署,为进一步提高我街道物业管理服务质量,不断提升物业行业整体服务水平,实行年度评价制度。</p>			<p>1.通过法律法规宣传教育等途径,大力宣传普及安全的法律法规和安全生产生活注意事项,切实提升出租屋业主、管理人、楼栋长和承租人的消防安全防范意识和应急处置能力。</p> <p>2.通过物业管理管理督促各物业服务企业进一步落实主体责任,提升工作人员素质水平,物业服务企业自身服务本领和技能,为解决物业小区矛盾纠纷提供了专业的法律指导,防范各类安全事故发生。</p> <p>3.健全网格员队伍垂直管理模式,全力打造社区网格管理的组织机构和队伍建设的“标准化”;提升“四实”信息采集质量,加强问题隐患排查,通过信息化手段深入推进网格融合;加强网格信息化建设与应用,推进网格事件月报分析智能化和“块数据”建设,深化“一中心两化”综治信息化建设。</p> <p>4.为进一步推进住宅小区业主委员会建设,健全业主委员会治理结构,规范业主委员会履职,切实解决物业管理工作中存在的突出问题。</p> <p>5.根据区委区政府关于物业管理提升相关工作部署,为进一步提高我街道物业管理服务质量,不断提升物业行业整体服务水平,实行年度评价制度。</p>				
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
		数量	一社一案一会法律法规宣教场次	举办15场	举办12场	12	10	因做2022年预算时预计一社一案一会宣传项目场次为15场,根据实际情况实际申请项目场次为12场。
	产出(50分)	质量	网格员常态化军训拓展训练效果	训练效果良好	进行心理训练与团建	10	10	为进一步提升网格员业务水平和工作能力,加强基层网格队伍管理,促进社区网格化工作的专业化、规范化、制度化建设,我中心计划组织网格员开展心理训练与团队建设,通过团建活动,让网格员在互动中缓解职场压力,学会有效沟通,以更积极、阳光的精神面貌服务于基层工作,并结合所学知识运用在日常网格走访工作中,对工作中遇到的心理危机进行初期的有效干预,保障居民心理健康,促进和谐社区建设。

		时效	出租屋分类分级工作公示及时性	及时	及时	13	13		
		成本	网格管理事务总支出	控制在年度预算内	控制在年度预算内	15	15		
	效益 (30分)	经济效益			不适用	0	0		
		社会效益	深入推进网格化管理，完善网格化管理机制，促进社区稳定发展。	有效促进	有效促进	15	15		
		生态效益			不适用	0	0		
		可持续影响	提升辖区居民居住安全水平	逐步提升	逐步提升	15	15		
	满意度 (10分)	服务对象满意度	辖区居民服务满意度	>90%	95%	10	10		
		其他满意度			不适用	0	0		
	总分						100	98	—

住房租赁市场发展专项（中央直达）项目支出绩效自评表

项目编码:	440307220441547600507	项目名称:	住房租赁市场发展专项（中央直	绩效自评年度:	2022
实施单位:	深圳市龙岗区吉华街道社区网格管理中心	一级预算单位:	深圳市龙岗区吉华街道办事处		

资金使用情况

		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率(%)	得分
项目资金(元)	年度资金总额	142335.00	55626.00	55626.00	10	100	10
	其中:当年财政拨款	0.00	0.00	0.00	—	—	—
	上年结转资金	142335.00	55626.00	55626.00	—	—	—
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—

项目目标完成情况

年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况			
	1.开展辖区住房基础数据库信息采集; 2.完成辖区长租公寓现状调研报告				1.开展辖区住房基础数据库信息采集; 2.完成辖区长租公寓现状调研报告			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出(50分)	数量	住房基础数据库信息采集数量	不少于1万套	不少于1万套	10	10	
		质量	调研报告质量	通过验收	通过验收	15	15	
		时效	调研报告完成时间	2022年底前	2022年底前	15	15	
		成本	项目支出	控制在预算内	控制在预算内	10	10	
	效益(30分)	经济效益			不适用	0	0	
		社会效益	居民租赁住房品质	有所提高	有所提高	15	15	
		生态效益			不适用	0	0	
可持续影响		辖区住房租赁市场的发展	健康良性发展	健康良性发展	15	15		

	满意度 (10分)	服务对象满意度	辖区群众满意度	大于90%	92%	10	10	
		其他满意度			无	0	0	
					无	0	0	
总分						100	100	—

培训经费（网格）项目支出绩效自评表

项目编码：	440307220441502105005	项目名称：	培训经费	绩效自评年度：	2022			
实施单位：	深圳市龙岗区吉华街道社区网格管理中心	一级预算单位：	深圳市龙岗区吉华街道办事处					
资金使用情况								
		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率（%）	得分	
项目资金（元）	年度资金总额	0.00	13860.00	13860.00	10	100	10	
	其中：当年财政拨款	0.00	13860.00	13860.00	—	—	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	—	—	
项目目标完成情况								
年度总体目标	预期目标				* 实际完成情况			
	培训项目预算执行率过99%以上，提高业务人员能力水平，提供更好的服务。				培训项目预算执行率过99%以上，提高业务人员能力水平，提供更好的服务。			
年度绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	* 实际完成值	* 分值	* 得分	偏差原因分析及改进措施
	产出 (50分)	数量	网格员业务能力培训场次	>1	>1	10	10	
		质量	网格员业务能力培训质量	良好	良好	15	15	
		时效	网格员业务能力培训时间	及时完成	及时完成	15	15	
		成本	网格员业务能力培训成本	总支出控制在年度预算内	总支出控制在年度预算内	10	10	
	效益 (30分)	经济效益			不适用	0	0	
		社会效益	提高员工的业务能力	提升社区居民对网格员工作的认可度	有所提高	30	30	
		生态效益			不适用	0	0	
		可持续影响			不适用	0	0	
满意度	服务对象满意度	员工满意度	>90%	92%	10	10		

	(10分)	其他满意度			无	0	0		
	总分						100	100	—