

2022 年深圳市龙岗区规划土地监察局
部门预算

目 录

一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 一般公共预算“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

二、表格部分

- (一) 收支总表
- (二) 收入总表
- (三) 支出总表
- (四) 基本支出总表
- (五) 项目支出总表
- (六) 政府预算拨款收支总表
- (七) 一般公共预算支出表(按功能分类)
- (八) 一般公共预算“三公”经费支出表
- (九) 政府性基金预算支出表
- (十) 国有资本经营预算支出表
- (十一) 部门(单位)整体支出绩效目标表

一、文字部分

第一部分 部门概况

一、部门职责

深圳市龙岗区规划土地监察局为区属正处级行政执法机构，主要承担全区查处违法建筑、违法用地及处理农村城市化建筑遗留问题工作有关的政策调研、协调指导、监督检查、考核评比、巡查监控、调查取证、组织拆除以及开展临时用地和临时建筑审批、非经营性储备土地管理等职责。

二、机构设置情况

深圳市龙岗区规划土地监察局包括深圳市龙岗区规划土地监察局本级单位1个。行政编制总数35人，实有在编人数34人；退休1人；从基本支出工资福利列支的雇员7人，从基本支出工资福利列支的临聘人员33人。已实行公务用车改革，实有车辆11辆，其中：2016年深化公务用车制度改革后区规划土地监察局保留车辆8辆，2018年市规划国土委划拨执法用车3辆。包括：一般执法执勤用车10辆、一般公务用车1辆。

三、2022年主要工作目标

深圳市龙岗区规划土地监察局2022年主要工作目标包括：

1、坚决贯彻落实习近平总书记“七一”重要讲话精神和区

委区政府各项决策部署，强力抓好规划土地监察系统各项工作统筹，全力推进各项工作落地见效，助力国土空间提质增效；2、继续在重点案件办理、国有储备地清理、违法用地清查整治等急难险重任务中摔打锤炼队伍，不断提升干部职工克难攻坚本领；3、紧盯目标，深入推进存量违建拆除消化，坚决完成违建治理“硬任务”；4、闭环思维，高效规范，加强行政复议、诉讼案件办理的应对与指导，努力提高执法规范化水平；5、主动靠前，先行先试，做好两临审批和群众信访投诉，全力提升服务水平上台阶；6、常抓不懈，久久为功，纵深推进违法图斑整改；7、全力配合城市更新和土地整备等职能部门，在国土空间提质增效方面全力以赴。

第二部分 部门预算收支总体情况

2022 年深圳市龙岗区规划土地监察局 部门预算收入 4,055 万元，比 2021 年增加 173 万元，增长 4%。2022 年部门预算支出 4,055 万元，比 2021 年增加 173 万元，增长 4%。

预算收支增加主要原因：1.工资福利支出因雇员增加 2 名和聘员改革经费调整而增加费用。

第三部分 部门预算支出具体情况

一、深圳市龙岗区规划土地监察局

深圳市龙岗区规划土地监察局预算 4,055 万元，包括人员支出 2,278 万元、公用支出 486 万元、对个人和家庭的补助支出 13 万元、项目支出 1,278 万元。

（一）人员支出 2,278 万元，主要包括在职人员工资福利支出。

（二）公用支出 486 万元，主要包括：综合定额经费、水电费、租赁费、物业管理费、车辆运行维护费和工会经费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 13 万元，主要包括：离退休人员经费。

（四）项目支出 1,278 万元，具体包括：

1.培训经费（通用项目）预算 9 万元，主要包括：业务培训费 9 万元，用于组织业务科室及各街道业务培训。较 2021 年预算持平，主要原因是职能业务变化不大。

2.其他一般管理事务支出（通用项目）预算 57 万元，主要包括：饭堂烹饪服务外包费用 47 万元、档案管理费 10 万元，用于保障饭堂正常运转和规范档案整理费用。较 2021 年预算减少 294 万元，下降 83.76%，主要原因是规范经济分类，根据工作职能变化拆分了子项目。

3.办公用房修缮与维护（通用项目）预算 28 万元，主要包括：篮球场地面改造 20 万元、办公楼零星修缮 8 万元，用于篮

球场整修和办公楼日常零星维护。较 2021 年预算减少 3 万元，下降 9.68%，主要原因是厉行节约减少费用。

4.查处违法建筑预算 34 万元，主要包括：临时建筑审批服务 20 万元、执法制服费 9 万元、其他商品服务支出 5 万元，用于临时建筑审批现场勘察技术服务和执法队伍建设等。较 2021 年预算减少 86 万元，下降 71.67%，主要原因是降低信息指挥平台通讯费，合同延续至 2023 年。

5.国有储备用地管理预算 1,033 万元，主要包括：4 家管理公司合同费 1,033 万元,用于国有储备用地日常管理等。较 2021 年预算增加 198 万元，增长 24%，主要原因是管理面积变化按新中标金额核算。

6.法律顾问服务经费（通用项目）预算 50 万元，主要包括：2 名法律顾问费用 50 万元,用于诉讼案件等法律人员咨询等。较 2021 年预算减少 4 万元，下降 8%，主要原因是厉行节约减少费用。

7.信息系统运行与维护（通用项目）预算 20 万元，主要包括：电脑网络日常维护 10 万元、信息安全费 10 万元，用于办公设备日常维修维护和网络信息安全维护。较 2021 年预算持平，主要原因是工作职能业务无变化。

8.办公设备购置（通用项目）预算 17 万元，主要包括：更换会议室显示屏 10 万元、空调及零星办公家具 7 万元，用于保障日常工作开展等。较 2021 年预算增加 8 万元，增长 89%，主

要原因是增加会议室显示屏 10 万元。

9.宣传经费（通用项目）预算 30 万元，主要包括：宣传工作 30 万元，用于纸媒、电媒、网络等宣传费用等。较 2021 年预算预算持平，主要原因是业务无变化。

第四部分 政府采购预算情况

深圳市龙岗区规划土地监察局 政府采购项目纳入 2022 年部门预算共计 1,035 万元，其中货物采购 2 万元、工程采购 0 万元、服务采购 1,033 万元。

第五部分 一般公共预算“三公”经费预算情况

2022 年“三公”经费预算 44 万元，比 2021 年预算增加 44 万元，增长 0%，主要是公务车数量及经费标准无变化。

1.因公出国（境）费用。2022 年预算数 0 万元，为进一步规范因公出国（境）经费管理，我区因公出国（境）经费完全按零基预算的原则根据市因公出国计划预审会议审定计划动态调配使用，因此各单位 2022 年因公出国（境）经费预算数为 0 万元，在实际执行中根据计划据实调配。

2.公务接待费。2022 年预算数 0 万元，比 2021 年增加 0 万

元，主要是严格坚持厉行节约，从严控制“三公”经费支出。

3.公务用车购置和运行维护费。2022年预算数44万元，其中：

公务用车购置费2022年预算数0万元，比2021年预算数增加0万元，主要是为进一步规范公务用车购置管理，我区公务用车购置经费完全按零基预算的原则，因此区规划土地监察局2023年公务用车购置经费预算数为零；

公务用车运行维护费2022年预算数44万元，比2021年预算数增加0万元，主要是车辆数量无增减。11辆车主要用于局本级机关单位根据区委、区政府工作部署，执行公务和开展违法建筑巡查处理、国有储备用地巡查监管、“三规”工作开展等业务活动所开支的公务用车运行支出。

第六部分 部门预算绩效管理情况

一、实施部门预算绩效管理的单位范围

深圳市龙岗区规划土地监察局实施部门预算绩效管理的单位范围包括：深圳市龙岗区规划土地监察局本级，已编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评，经主管部门审核后形成绩效报告报送区财政部门备案。区财政部门将根据需要对部分基层单位或整个系统的部门整体支出实施重点绩效评价。

二、实施部门预算绩效管理的项目情况及工作要求

2022 年深圳市龙岗区规划土地监察局所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金 1,278 万元，设置并编报 9 个项目绩效目标。相关项目在执行时需在年中（8 月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门评价，经主管部门审核后形成绩效报告报送区财政部门备案。区财政部门将选取部分政策或项目实施重点绩效评价。

第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2022 年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目名称	预算数（万元）	绩效目标
培训经费（通用项目）	9	通过培训提高执法队伍综合素养，助力于完成本年度市、区级下达各项任务。
其他一般管理事务支出（通用项目）	57	通过饭堂烹饪服务提高职工饭堂福利，及时清理归整档案，保障资料完整性。
办公用房修缮与维护（通用项目）	28	完成办公楼消防、电气、电梯等设备设施检测检修，保障办公楼设备设施的正常运行和使用，保持办公楼干净、整洁和舒适的办公环境，确保国有资产安全。
查处违法建筑	34	提高两临审批效率，审批达到 200 宗以上。
办公设备购置（通用	17	保障单位履行部门

项目)		职能和事业发展所需的一般性项目支出，完成日常工作办公设备采购。
国有储备用地管理	1,033	维护国土资源安全，保障土地供应。储备土地日常管理做到以下要求：1、阻止非法侵占、破坏储备土地的行为，并及时报告相关职能部门；2、管理和保护储备土地上的市政设施、基础设施以及其他已补偿的经济作物、建（构）筑物；3、对可能存在安全隐患的地块及时采取必要的安全防护措施，并向相关职能部门报告；4、制止向储备土地排放污染物，防止土壤污染。
法律顾问服务经费（通用项目）	50	聘请法律顾问解决相关诉讼案件等法律问题，配合完成本年度市、区级下达各项任务。
信息系统运行与维护（通用项目）	20	保障网络平台建设，确保安全服务信息。
宣传经费（通用项目）	30	通过深化查违宣传，营造强大查违舆论攻势，助力完成本年度市、区级下达各项任务。

备注：无涉密项目。

第八部分 其他需要说明情况

一、机关运行经费

2022 年深圳市龙岗区规划土地监察局机关运行经费财政拨款预算 486 万元，比 2021 年预算减少 171 万元，下降 26.03%。主要是聘员改革经费调整纳入工资福利支出等。

二、国有资产占用情况

截至 2021 年 10 月，深圳市龙岗区规划土地监察局共有车辆 11 辆；单价 50 万元以上通用设备 1 台（套），单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

2022 年计划新增车辆 0 辆；新增单价 50 万元以上通用设备 0 台（套）；新增单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

三、其他

本部门无政府性基金预算支出、国有资本经营预算支出、上级专项转移支付支出预算。

第九部分 名词解释

一、一般公共预算拨款收入：指本级财政当年拨付的一般公共预算资金。

二、一般公共服务支出：反映政府提供一般公共服务的支出。

三、住房保障支出：集中反映政府用于住房方面的支出。

四、上年结转：指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

五、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的支出，包括人员经费（基本工资、津贴补贴等）和公用经费（包括办公费、邮电费、差旅费及印刷费等）。

六、项目支出：指在基本支出之外为完成特定工作任务和事业发展目标所发生的支出。

七、年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

八、“三公”经费：一般公共预算安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费及培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、保险费、过路过桥费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

九、机关运行经费：为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

二、表格部分

表 1

收支总表

部门名称： 深圳市龙岗区规划土地监察局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2022 年预算数	项 目	2022 年预算数
一、政府预算拨款	4,055	一、社会保障和就业支出	160
1.一般公共预算拨款	4,055	行政事业单位养老支出	160
2.政府性基金预算拨款	0	行政单位离退休	9
3.国有资本经营预算拨款	0	机关事业单位基本养老保险缴费支出	101
二、财政专户管理资金	0	机关事业单位职业年金缴费支出	50
三、单位资金	0	二、卫生健康支出	42
1.事业收入	0	行政事业单位医疗	42
2.事业单位经营收入	0	行政单位医疗	42
3.上级补助收入	0	三、自然资源海洋气象等支出	3,434
4.附属单位上缴收入	0	自然资源事务	3,434

表 1

收支总表

部门名称： 深圳市龙岗区规划土地监察局

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2022 年预算数	项 目	2022 年预算数
5.其他收入	0	行政运行	2,157
		一般行政管理事务	245
		土地资源储备支出	1,033
		四、住房保障支出	418
		住房改革支出	418
		住房公积金	152
		购房补贴	266
本年收入合计	4,055	本年支出合计	4,055
上年结余、结转	0	结转下年	0
收入总计	4,055	支出总计	4,055

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。

本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 3

支出总表

部门名称： 深圳市龙岗区规划土地监察局

单位：万元

预算单位	支出总计	基本支出	项目支出	2022 年政府采购项目		
				小计	其中：面向中小企业政府采购项目	其中：面向小型、 微型企业政府采购项目
深圳市龙岗区规划土地监察局	4,055	2,777	1,278	1,035	1,035	2

表 6

政府预算拨款收支总表

部门名称： 深圳市龙岗区规划土地监察局

单位：万元

收入		支出	
项目	2022 年预算数	项目	2022 年预算数
政府预算拨款	4,055	一、社会保障和就业支出	160
一般公共预算拨款	4,055	行政事业单位养老支出	160
政府性基金预算拨款	0	行政单位离退休	9
国有资本经营预算拨款	0	机关事业单位基本养老保险缴费支出	101
		机关事业单位职业年金缴费支出	50
		二、卫生健康支出	42
		行政事业单位医疗	42
		行政单位医疗	42
		三、自然资源海洋气象等支出	3,434
		自然资源事务	3,434
		行政运行	2,157
		一般行政管理事务	245
		土地资源储备支出	1,033
		四、住房保障支出	418
		住房改革支出	418
		住房公积金	152

表 6

政府预算拨款收支总表

部门名称： 深圳市龙岗区规划土地监察局

单位：万元

收入		支出	
项目	2022 年预算数	项目	2022 年预算数
		购房补贴	266
本年收入合计	4,055	本年支出合计	4,055
上年结余、结转	0	结转下年	0
收入总计	4,055	支出总计	4,055

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称： 深圳市龙岗区规划土地监察局			单位：万元		
预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区规划土地监察局			4,055	2,777	1,278
	208	社会保障和就业支出	160	160	0
	20805	行政事业单位养老支出	160	160	0
	2080501	行政单位离退休	9	9	0
	2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	101	101	0
	2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	50	50	0
	210	卫生健康支出	42	42	0
	21011	行政事业单位医疗	42	42	0
	2101101	行政单位医疗	42	42	0
	220	自然资源海洋气象等支出	3,434	2,157	1,278
	22001	自然资源事务	3,434	2,157	1,278
	2200101	行政运行	2,157	2,157	0

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称： 深圳市龙岗区规划土地监察局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
	2200102	一般行政管理事务	245	0	245
	2200112	土地资源储备支出	1,033	0	1,033
	221	住房保障支出	418	418	0
	22102	住房改革支出	418	418	0
	2210201	住房公积金	152	152	0
	2210203	购房补贴	266	266	0

表 8

一般公共预算“三公”经费支出表

部门名称： 深圳市龙岗区规划土地监察局

单位：万元

预算单位	年度	总计	因公出国(境)费	公务接待费	公务用车购置及运行维护费		
					小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护费
深圳市龙岗区规划土地监察局	2021 年	44	0	0	44	0	44
	2022 年	44	0	0	44	0	44
	增减变化金额	0	0	0	0	0	0

注：无

表 9

政府性基金预算支出表

部门名称： 深圳市龙岗区规划土地监察局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区规划土地监察局			0	0	0

注：本表本年无发生额。

表 10

国有资本经营预算支出表

部门名称： 深圳市龙岗区规划土地监察局

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区规划土地监察局			0	0	0

注：本表本年无发生额。

表 11

整体支出绩效目标表

2022 年度			单位：万元		
部门（单位）名称： 深圳市龙岗区规划土地监察局					
年度主要任务	任务名称	主要内容	预算金额(万元)		
			总额	其中:财政拨款	其中:其他资金
	一般行政管理事务	办公用房修缮与维护	28	28	0
		办公设备购置	17	17	0
		宣传经费	30	30	0
		培训经费	9	9	0
		信息系统运行与维护费	20	20	0
		法律顾问服务经费	50	50	0
		档案管理费	10	10	0
		其他一般管理事务	47	47	0
	查处违法建筑	查处违法建筑	34	34	0
	国有储备用地管理	国有储备用地管理	1,033	1,033	0
	基本支出	保障单位正常运转，包括工资福利支出、商品和服务支出、对个人和家庭的补助	2,777	2,777	0
	金额合计		4055	4055	0

年度总体目标	年度目标值			
一级指标	一级指标	二级指标	三级指标	目标值
年度绩效指标	产出	数量	存量违法用地图斑任务（%）	≥95
			临时建筑临时用地审批	≥200 宗
			储备土地清理率（%）	≥90
			重点案件整治率（人）	100%完成任务
			违法建设治理任务	100%完成任务
			查处违法宣传覆盖率（%）	≥90
		质量	市、区下达任务完成率（%）	90
		时效	规定时限完成率（%）	100
		成本	成本控制比	≤预算金额
	效益	经济效益	国有储备土地资源	有效利用土地资源
			两临审批促进企业经济	促进企业经济
			整合违法建筑土地	上升趋势
		社会效益	辅助相关兄弟单位提升效益	效益提升
			扶持创业人数（万人）	辅助相关人员
			违法建设治理率（%）	治理率提升
		可持续影响	可持续影响百分比	85
		生态效益	城市土地资源整合利用率	得到大提升和改善
	满意度	服务对象满意度	群众满意度（%）	≥95
			企业满意度（%）	≥90

		其他满意度	满意度百分比	90
--	--	-------	--------	----