

2022 年深圳市龙岗区平湖街道土地整 备中心 部门预算

目 录

一、文字部分

- 第一部分 部门概况
- 第二部分 部门预算收支总体情况
- 第三部分 部门预算支出具体情况
- 第四部分 政府采购预算情况
- 第五部分 一般公共预算“三公”经费预算情况
- 第六部分 部门预算绩效管理情况
- 第七部分 重点项目预算绩效情况说明
- 第八部分 其他需要说明情况
- 第九部分 名词解释

二、表格部分

- (一) 收支总表
- (二) 收入总表
- (三) 支出总表
- (四) 基本支出总表
- (五) 项目支出总表
- (六) 政府预算拨款收支总表
- (七) 一般公共预算支出表（按功能分类）
- (八) 一般公共预算“三公”经费支出表
- (九) 政府性基金预算支出表
- (十) 国有资本经营预算支出表
- (十一) 部门（单位）整体支出绩效目标表

一、文字部分

第一部分 部门概况

一、部门职责

负责土地整备和房屋征收项目的征地、拆迁、安置、土地遗留问题处理等工作；负责城市更新项目的组织实施、跟踪管理和服务工作，负责对城市更新项目周边公共设施项目申报、城市更新单元规划、旧屋村范围认定等提出初步意见；完成街道交办的其他任务。

二、机构设置情况

深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心无内设部门。行政编制数 0 人，实有在编人数 0 人；事业编制数 30 人，实有在编人数 29 人；离休 0 人，退休 1 人。

三、2022 年主要工作目标

深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心 2022 年主要工作目标包括：

1. 重点推进产业片区土地整备，为龙岗、平湖高质量发展提供高质量空间保障；
2. 在 2021 年完成的前期工作基础上，全面推进交通道路工程房屋征拆工作；
3. 立足平湖城市更新规划布局现状，进一步做好政策研究，

挖掘优势和亮点。推动工改工项目生成落地，拓宽和预置产业用地空间，为平湖可持续发展支撑，提高项目实施率、专规率，增加确认实施主体项目。

第二部分 部门预算收支总体情况

2022 年深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心 部门预算收入 20 万元，比 2021 年增加 20 万元，增长--（基数为 0 不可比）%。2022 年部门预算支出 20 万元，比 2021 年增加 20 万元，增长--（基数为 0 不可比）%。

预算收支增加 主要原因：因机构改革，2021 年预算均在本级编列。

第三部分 部门预算支出具体情况

一、深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心

深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心预算 20 万元，包括人员支出 0 万元、公用支出 0 万元、对个人和家庭的补助支出 0 万元、项目支出 20 万元。

（一）人员支出 0 万元，主要包括在职人员工资福利支出。

（二）公用支出 0 万元，主要包括公用综合定额经费、水电费、物业管理费、车辆运行维护费和工会经费等公用经费。

（三）对个人和家庭补助支出 0 万元，主要包括离退休人员

经费。

（四）项目支出 20 万元，具体包括：

1. 城市建设事务预算 20 万元，主要用于审核各项目的合作开发协议、拆迁安置补偿协议及资金监管协议；提高城市更新业务水平。较 2021 年预算增加 0 万元，增长 0%。

第四部分 政府采购预算情况

深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心 政府采购项目纳入 2022 年部门预算共计 0 万元，其中货物采购 0 万元、工程采购 0 万元、服务采购 0 万元。

第五部分 一般公共预算“三公”经费预算情况

2022 年“三公”经费预算 0 万元，比 2021 年预算增加 0 万元，增长--（基数为 0 不可比）%，主要是无相关经费支出，与 2021 年预算数持平。

1. 因公出国（境）费用。2022 年预算数 0 万元，为进一步规范因公出国（境）经费管理，我区因公出国（境）经费完全按零基预算的原则根据区因公出国计划预审会议审定计划动态调配使用，因此各单位 2022 年因公出国（境）经费预算数为 0 万元，在实际执行中根据计划据实调配。

2.公务接待费。2022年预算数0万元，比2021年增加0万元，主要是无相关经费支出，与2021年预算数持平。

3.公务用车购置和运行维护费。2022年预算数0万元，其中：公务用车购置费2022年预算数0万元，比2021年预算数增加0万元，主要是无相关经费支出，与2021年预算数持平；

公务用车运行维护费2022年预算数0万元，比2021年预算数增加0万元，主要是无相关经费支出，与2021年预算数持平。

第六部分 部门预算绩效管理情况

一、实施部门预算绩效管理的单位范围

深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心实施部门预算绩效管理的单位范围包括：深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心共1家基层单位，均已编制整体支出绩效目标，按要求开展部门整体绩效自评，经主管部门审核后形成绩效报告报送区财政部门备案。区财政部门将根据需要对部分基层单位或整个系统的部门整体支出实施重点绩效评价。

二、实施部门预算绩效管理的项目情况及工作要求

2022年深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心所有项目支出预算纳入部门预算绩效管理，涉及预算资金20万元，设置并编报1个项目绩效目标。相关项目在执行时需在年中（8月底前）编报绩效监控情况，并在年度预算执行完毕或项目完成后，按要求开展绩效自评，并在单位自评的基础上选择重点项目开展部门

评价，经主管部门审核后形成绩效报告报送区财政部门备案。区财政部门将选取部分政策或项目实施重点绩效评价。

第七部分 重点项目预算绩效情况说明

2022年，本部门重点项目绩效目标情况如下：

项目名称	预算数（万元）	绩效目标
城市建设事务	20	严格审核、把关各项目在合作开发协议、拆迁安置补偿协议和资金监管协议；提高城市更新业务水平；初审城市更新单元范围划定或单元规划方案约10个项目。

备注：无

第八部分 其他需要说明情况

一、机关运行经费

2022年深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心机关运行经费财政拨款预算0万元，比2021年预算增加0万元，增长--（基数为0不可比）%。主要是无相关经费支出，与2021年预算数持平。

二、国有资产占用情况

截至2021年10月，深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心共有车辆0辆；单价50万元以上通用设备0台（套），单价100万元以上专用设备0台（套）。

2022 年计划新增车辆 0 辆；新增单价 50 万元以上通用设备 0 台（套）；新增单价 100 万元以上专用设备 0 台（套）。

三、其他

本部门无政府性基金预算支出、国有资本经营预算支出、上级专项转移支付支出预算，本部门无基本支出。

第九部分 名词解释

一、一般公共预算拨款收入：指本级财政当年拨付的一般公共预算资金。

二、一般公共服务支出：反映政府提供一般公共服务的支出。

三、住房保障支出：集中反映政府用于住房方面的支出。

四、上年结转：指以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金。

五、基本支出：指为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的支出，包括人员经费（基本工资、津贴补贴等）和公用经费（包括办公费、邮电费、差旅费及印刷费等）。

六、项目支出：指在基本支出之外为完成特定工作任务和事业发展目标所发生的支出。

七、年末结转和结余：指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需要延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

八、“三公”经费：一般公共预算安排的因公出国（境）费、

公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费及培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、保险费、过路过桥费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

九、机关运行经费：为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

二、表格部分

表 1

收支总表

部门名称： 深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2022 年预算数	项 目	2022 年预算数
一、政府预算拨款	20	一、城乡社区支出	0
1. 一般公共预算拨款	20	城乡社区管理事务	0
2. 政府性基金预算拨款	0	行政运行	0
3. 国有资本经营预算拨款	0	二、自然资源海洋气象等支出	20
二、财政专户管理资金	0	自然资源事务	20
三、单位资金	0	其他自然资源事务支出	20
1. 事业收入	0		
2. 事业单位经营收入	0		
3. 上级补助收入	0		
4. 附属单位上缴收入	0		
5. 其他收入	0		

表 1

收支总表

部门名称： 深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心

单位：万元

收 入		支 出	
项 目	2022 年预算数	项 目	2022 年预算数
本年收入合计	20	本年支出合计	20
上年结余、结转	0	结转下年	0
收入总计	20	支出总计	20

注：财政拨款收支情况包括一般公共预算、政府性基金预算、国有资本经营预算拨款收支情况。

本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

表 3

支出总表

部门名称： 深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心

单位：万元

预算单位	支出总计	基本支出	项目支出	2022 年政府采购项目		
				小计	其中：面向中小企业政府采购项目	其中：面向小型、 微型企业政府采购项目
深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心	20	0	20	0	0	0

表 6

政府预算拨款收支总表

部门名称： 深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心

单位：万元

收入		支出	
项目	2022 年预算数	项目	2022 年预算数
政府预算拨款	20	一、城乡社区支出	0
一般公共预算拨款	20	城乡社区管理事务	0
政府性基金预算拨款	0	行政运行	0
国有资本经营预算拨款	0	二、自然资源海洋气象等支出	20
		自然资源事务	20
		其他自然资源事务支出	20
本年收入合计	20	本年支出合计	20
上年结余、结转	0	结转下年	0
收入总计	20	支出总计	20

表 7

一般公共预算支出表（按功能分类）

部门名称： 深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区平湖街道办事处			20	0	20
深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心			20	0	20
	212	城乡社区支出	0	0	0
	21201	城乡社区管理事务	0	0	0
	2120101	行政运行	0	0	0
	220	自然资源海洋气象等支出	20	0	20
	22001	自然资源事务	20	0	20
	2200199	其他自然资源事务支出	20	0	20

表 8

一般公共预算“三公”经费支出表

部门名称：深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心

单位：万元

预算单位	年度	总计	因公出国(境)费	公务接待费	公务用车购置及运行维护费		
					小计	公务用车购置费	公务用车运行维护费
深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心	2021 年	0	0	0	0	0	0
	2022 年	0	0	0	0	0	0
	增减变化金额	0	0	0	0	0	0

注：本表本年无发生额。

表 9

政府性基金预算支出表

部门名称： 深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心

单位：万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心			0	0	0

注：本表本年无发生额。

表 10

国有资本经营预算支出表

部门名称： 深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心

单位： 万元

预算单位	科目编码	科目名称	支出总计	基本支出	项目支出
深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心			0	0	0

注：本表本年无发生额。

表十一：部门整体支出绩效目标表

2022 年度

单位：万元

部门名称：深圳市龙岗区平湖街道土地整备中心				主管部门	深圳市龙岗区平湖街道办事处	
年度主要任务	任务名称	主要内容		预算金额（万元）		
				总额	其中：财政拨款	其中：其他资金
	城市更新规划项目支出	平湖街道土地整备中心（城市更新中心）城市更新规划费用		20	20	0
	金额合计			20	20	0
年度总体目标	目标 1：严格审核、把关各项目在合作开发协议、拆迁安置补偿协议和资金监管协议； 目标 2：提高城市更新业务水平；					
	一级指标	二级指标	三级指标	目标值		
年度绩效指标	产出	数量	初审城市更新单元范围划定或单元规划方案约 10 个项目 按计划完成部门预算支付金额 196000 万元	初审城市更新单元范围划定或单元规划方案约 10 个项目，按计划完成部门预算支付金额 196000 万元		
		质量	审核效果 部门预算支付率	为城市更新单元规划在街道层面的控制要求提出合理建议和技术支撑，部门预算支付率 100%		
		时效	及时完成预算任务	及时		
		成本	成本合理适当	预算内支出		
	效益	经济效益	不适用	不适用		

		社会效益	人居环境安全水平	有效提高
		可持续影响	打造更优秀的平湖发展环境	持续影响
		生态效益	绿色环境生态	得到保护
	满意度	服务对象满意度	群众满意度	大于 95%
		其他满意度	按要求完成部门预算支出任务	大于 95%