

## 园山街道188工业区城市更新单元一期搬迁补偿完成情况一览表

序号	原权利人	房屋测绘编号	现状用途	建筑面积 ( m <sup>2</sup> )	投影面积 ( m <sup>2</sup> )	搬迁补偿安置情况 ( 安置面积为建筑面积 )	备注		
1	黄艳	10-10	厂房	109.00	-	回迁住宅面积70m <sup>2</sup>			
2	王清波	10-10	厂房	109.00	-	回迁住宅面积70m <sup>2</sup>			
3	容文博	10-20	厂房	3,210.06	-	货币补偿已按协议执行			
		10-21	配电房	84.98	-				
		10-22	配电房	40.95	-				
		10-23	门卫室	20.78	-				
		10-24	厂房	2,793.10	-				
		10-25	厂房	215.60	-				
		10-26	厂房	1,062.26	-				
4	毛颖	10-10	厂房	312.00	-	回迁住宅面积200m <sup>2</sup>			
5	郭建新	10-10	厂房	313.12	-	回迁住宅面积200m <sup>2</sup>			
6	刘靖	10-10	厂房	312.00	-	回迁住宅面积200m <sup>2</sup>			
7	周芷如	10-10	厂房	156.00	-	回迁住宅面积100m <sup>2</sup>			
8	唐晓菲	10-04	厂房	423.98	-	回迁住宅面积100m <sup>2</sup>	建筑物位于项目二期		
		10-14	配套用房	94.60	-				
9	唐容	10-04	厂房	423.98	-	回迁住宅面积100m <sup>2</sup>	建筑物位于项目二期		
		10-14	配套用房	94.60	-				
10	方钟灵、朱丹	10-04	厂房	423.98	-	回迁住宅面积100m <sup>2</sup>	建筑物位于项目二期		
		10-14	配套用房	94.60	-				
11	周建英	10-69	厂房	238.90	-	回迁住宅面积238.90m <sup>2</sup>			
12	周建英	10-06	厂房	500.00	-	回迁住宅面积500m <sup>2</sup>			
13	李莹			400.00	-	回迁住宅面积400m <sup>2</sup>			
14	刘凤玲			500.00	-	回迁住宅面积500m <sup>2</sup>			
15	邓兆斌			877.60	164.55	回迁住宅面积500m <sup>2</sup> ，货币补偿已按协议执行			
16	余其业			835.00	-	回迁住宅面积500m <sup>2</sup>			
17	宋金凤			667.00	-	回迁住宅面积500m <sup>2</sup>			
18	许博			267.00	-	回迁住宅面积200m <sup>2</sup>			
19	周凯伦			134.00	-	回迁住宅面积100m <sup>2</sup>			
20	陈倩娆			10-71	废品站	75.52	-	回迁住宅面积75.52m <sup>2</sup>	
21	曾小达			10-08	厂房	2,817.86	-	货币补偿已按协议执行	
		10-11	厂房	1,631.68	-				
		10-15	厂房	-	391.74				
		10-16	厂房	3,915.57	-				
		10-17	门卫室	6.97	-				
		10-18	厂房	1,108.18	-				
		10-19	停车棚	-	40.02				
22	锦强实业有限公司、李锦强、李泽民、夏萱、李佩仪、李佩茵	10-54	厂房	7,206.52	-	回迁住宅面积4611m <sup>2</sup> ，货币补偿已按协议执行			
		10-55	厂房	108.07	-				
		10-56	配电房	17.28	-				
		10-58	厂房	465.29	-				
		10-60	厂房	72.80	-				

23	陈卫邦	10-58	厂房	921.00	-	回迁住宅面积90㎡	
24	陈晓文					回迁住宅面积120㎡	
25	吴志伟					回迁住宅面积100㎡	
26	胡艳敏					回迁住宅面积100㎡	
27	甄志成					回迁住宅面积100㎡	
28	陈玉珍					回迁住宅面积89㎡	
29	王津津					回迁住宅面积90㎡	
30	吕公文	11-04(3)	私宅	360.00	-	货币补偿已按协议执行	
31	余炯娜	11-06	私宅	2,400.00	-	货币补偿已按协议执行	
32	周振煌	10-35	杂物间	175.25	-	货币补偿已按协议执行	
		10-36	厂房	1,487.89	13.64		
		10-37	厂房	2,178.00	-		
		10-38	厂房	165.45	-		
		10-39	杂物间	99.90	-		
		10-40	杂物间	-	46.33		
		10-41	保安亭	114.00	-		
		10-42	杂物间	43.71	-		
		10-43	杂物间	115.23	-		
		10-44	厂房	729.30	-		
		10-45	厂房	834.62	-		
		10-46	厂房	834.62	-		
33	陈李鹏	10-27	洗浴间	25.47	-	货币补偿已按协议执行	
		10-28	食堂	263.14	148.37		
		10-29	厂房	1,075.37	-		
		10-30	厂房	153.81	-		
		10-31	杂物间	-	30.72		
		10-32	杂物间	81.43	-		
		10-33	厂房	4,248.48	-		
34	曹佳	10-61	值班室	22.24	-	回迁住宅面积108.42㎡	建筑物位于项目二期
		10-70	杂物间	36.18	-		
		10-73	厂区配套	50.00	-		建筑物位于项目二期
35	光华实业公司	9-01	厂房	3,369.72	-	回迁住宅面积4410.7㎡，回迁办公面积2263.57㎡，货币补偿已按协议执行	建筑物位于项目二期
		9-02	厂房	3,393.57	-		
		9-03	厂房	3,508.85	-		
		9-04	厂房	-	408.56		
		9-05	办公	1,050.04	-		
		9-06	仓库	216.70	-		
		9-07	保安亭	3.59	-		
		9-08	宿舍	1,759.87	-		
		9-09	杂物间	420.08	-		
		9-10	厂房	613.21	-		
		9-11	厂房	2,003.01	-		
		9-12	宿舍	129.86	-		
		9-13(1)	杂物间	358.76	-		
9-14(1)	宿舍	1,177.78	-				

36	郑肖安	9-13(2)	杂物间	890.80	-	货币补偿已按协议执行	建筑物位于项目二期
		9-14(2)	宿舍	2,080.10	-		
		10-62	杂物间	1,011.37	34.43		
		10-63	杂物间	131.12	46.04		
		10-64	私宅	81.77	-		
		10-65	休息亭	18.06	-		
		10-68	门卫室	4.13	-		
37	陈文胜、陈威航、李辉才、李雨婷、李雨倩	10-47	厂房	3,384.42	-	回迁商业面积100㎡，回迁住宅面积6537.37㎡，货币补偿已按协议执行	
		10-48	厂房	883.19	-		
		10-49	杂物间	150.66	-		
		10-50	保安室	21.37	-		
		10-51	厂房	2,730.42	-		
		10-52	厂房	992.65	-		
		10-53	杂物间	151.39	-		
38	杨守库，谢玉芝，杨薇，谢国强，江伟峰，欧爱，王秋富，黄杏和，熊文胜，陈志进，俞文雄，庞丕深，邹斌，黄秋玲，钟伟达，陈俊豪，郑文红，吕少芬，朱跃进，魏雪芹，赖茂生，叶有兴，王建忠，胡育才，曾祥玉，熊绍展，蒋青山，李仕番，李武，路树坤，文子良，潘奕萍，陈仲伟，车光秀，陈炳贵，曾容生，杜庭乾，刘天球，叶敏仪，黄可明，丘伟春，叶丽容，潘田生，熊丽娟，梁丽源，石元光，王玉琼，徐何坤	4-01	厂房	98.10	-	回迁住宅面积13306.5㎡，货币补偿已按协议执行	
		4-02	厂房	1,315.80	-		
		4-03	厂房	847.40	-		
		5-01	厂房	1,184.10	139.31		
		5-02	厂房	1,973.10	522.52		
		6-01	厂房	1,173.20	127.28		
		6-02	厂房	3,806.50	768.55		
		7-01	门卫室	12.50	-		
		7-02	厂房	3,376.00	-		
		7-03	厂房	324.00	-		
		7-04	厂房	143.13	-		
		7-05	厂房	561.60	-		
		7-06	厂房	1,936.30	-		
		7-07	厂房	91.94	-		
39	陈文晖	10-12	宿舍	917.76	-	回迁住宅面积500㎡	
40	陈文晖、何毓慧	10-01	厂房	87.34	-	回迁住宅面积1660㎡，货币补偿已按协议执行	建筑物位于项目二期
		10-02	宿舍	-	42.54		建筑物位于项目二期
		10-03	门卫室	113.28	-		建筑物位于项目二期
		10-06	厂房	1,000.00	-		
		10-09	厂房	693.46	-		
		10-13	厂房	321.15	113.78		
41	廖彦威	11-01	私宅	1,309.00	60.00	回迁住宅面积1499.9㎡，货币补偿已按协议执行	
42	陈楚鸿、陈丽青、陈老顺	11-02	私宅	170.00	19.11	回迁商业面积94.3㎡，回迁住宅面积99㎡，货币补偿已按协议执行	
43	陈威航	11-03(1)	私宅	166.60	-	回迁住宅商品房面积240㎡，货币补偿已按协议执行	
44	陈红珍	11-03(2)	私宅	166.60	-	回迁住宅面积240㎡，货币补偿已按协议执行	

45	陈文波、邱朝琳、黄苏桦	11-04(1)	私宅	333.00	-	回迁住宅商品房面积480㎡，货币补偿已按协议执行	
46	陈光浩	11-04(2)	私宅	333.00	-	回迁住宅商品房面积480㎡	
47	陈胜强、曾瑞霞、陈俊龙、陈俊颀、陈臻霖	10-05	厂房	5,993.76	143.02	回迁办公面积360㎡，回迁住宅面积1800㎡，货币补偿已按协议执行	建筑物位于项目二期
		10-07	厂房	2,898.10	-		
48	彭少中	10-57	厂房	829.75	-	货币补偿已按协议执行	建筑物位于项目二期
		10-59	厂房	3,609.12	-		
49	彭成干	10-66	杂物间	555.98	-	货币补偿已按协议执行	建筑物位于项目二期
50	周俊文、周稼濤、周钜翔	10-67	私宅	960.00	-	回迁商业面积150㎡，回迁住宅面积600㎡，货币补偿已按协议执行	建筑物位于项目二期
51	庄壮茂、庄桂煜、庄桂然、庄桂铨、吴冬群、庄贵璇、庄婉静、庄浩玮	11-05	私宅	3,420.00	-	回迁商业面积684㎡，回迁住宅面积3420㎡，货币补偿已按协议执行	
52	适儿乐香港有限公司	2-01	门卫室	21.49	-	货币补偿已按协议执行	
		2-02	保安亭	3.56	-		
		2-03	厂房	4,637.56	94.95		
		2-04	配电房	197.54	-		
		2-05	厂房	2,222.85	-		
		2-06	杂物间	41.65	54.98		
		2-07	厂房	1,509.78	14.94		
		2-08	杂物间	-	392.61		
		2-09	厂房	2,838.80	-		
		2-10	杂物间	22.41	15.34		
		2-11	柱廊	539.34	-		
		2-12	厂房	7,431.86	10.26		
		2-13	杂物间	-	145.32		
		2-14	杂物间	115.33	-		
		2-15	门卫室	4.39	-		
		2-16	厂房	7,087.53	78.48		
		2-17	宿舍	4,353.75	157.69		
		2-18	厂房	-	125.14		
53	深圳市横岗镇经济发展有限公司	8-01	门卫室	30.92	-	回迁办公面积30000㎡，回迁住宅面积5052.34㎡，货币补偿已按协议执行	
		8-02	厂房	18.00	-		
		8-03	厨房	14.76	-		
		8-04	厂房	1,284.13	-		
		8-05	厂房	5,228.42	-		
		8-06	杂物间	116.36	-		
		8-07	厂房	1,260.88	-		
		8-08	杂物间	156.93	-		
		10-72	配电房	60.74	-		
		-	土地	66935.5平方米，其中，一期面积53739.8平方米，二期面积13195.7平方米。			
54	香港泰胜综合制品厂	3-01	厂房	383.74	-	货币补偿已按协议执行	
		3-02	厂房	3,287.60	-		
		3-03	门卫室	22.34	-		
		3-04	厂房	2,306.32	-		
55	深圳市园山保安股份合作公司新坡塘分公司		集体土地	集体用地6941.10平方米，其中，一期面积43.6平方米，二期面积5989.6平方米，更新范围内拆除用地范围外907.9平方米。		回迁安置办公面积1353.1㎡，货币补偿已按协议执行	集体资产处置已完成
56	深圳市园山保安股份合作公司水浸围分公司	12-12(1)	办公	205.01	-	回迁安置办公面积4325.01㎡，货币补偿已按协议执行	建筑物位于项目二期，集体资产处置已完成。
		12-08	配电房	35.13	-		建筑物位于项目二期，集体资产处置已完成。
		12-09	厂房	4,210.16	-		建筑物位于项目二期，集体资产处置已完成。
		12-14	门卫室	13.30	5.44		建筑物位于项目二期，集体资产处置已完成。
		-	集体土地	集体用地4002.00平方米，其中，一期面积0平方米，二期面积4002.0平方米。			集体资产处置已完成

57	深圳市园山保安股份合作公司窝肚分公司	-	集体土地	集体用地面积3818.5平方米，其中，一期面积3117.5平方米，更新范围内拆除用地范围外701.0平方米。	货币补偿已按协议执行	集体资产处置已完成
58	深圳市荷坳股份合作公司	-	非农指标	非农指标用地23000平方米	回迁安置商业面积1000㎡，办公面积4312.5㎡，货币补偿已按协议执行	集体资产处置已完成
59	深圳市安良股份合作公司	-	非农指标	非农指标用地14122.53平方米	异地回迁安置仓储用房面积3300㎡，货币补偿已按协议执行	集体资产处置已完成
60	深圳市园山保安股份合作公司	-	非农指标	非农指标用地29072.1平方米	回迁安置办公面积3259.19㎡，货币补偿已按协议执行	集体资产处置已完成