**附件二:**

**综合评分表（财税尽调）**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **评审****项目** | **评审标准** | **证明材料** | **分值** |
| 1 | 同类业绩情况 | 近一年内，至少具有1项深圳本地政府部门或国企委托的对纾困房地产项目或旧改（包括城市更新、棚户区改造、土地整备和利益统筹）项目开展的尽调工作经验得3分，每增加1个加3分，最多得15分；  | 提供相应合同文件、成果文件，并加盖公章 | 15分 |
| 3 | 业界声誉 | 2019-2021连续3年中国注册会计师协会排名前1-10名得25分；10-15名的20分；15-20名得5分，其余0分。投标人属于同一品牌的参照同一品牌系统其他机构得分。 | 提供相应文件并加盖公章 | 25分 |
| 4 | 团队成员配置评分 | 除项目负责人以外，项目团队成员需高标准、多专业配置，以保障研究质量。相关专业负责人应分别具备注册会计师、注册税务师、注册估价师资格。项目团队各专业负责人近一年参与过1项深圳范围内房地产项目尽调工作经验得5分，每增加1个项目加3分，最多得15分。 | 提供的相应工作经历及证书复印件加盖公章 | 15分 |
| 5 | 拟委任项目负责人资格和能力 | 除满足资格审查条件外，如项目负责人具有十年以上财税尽调工作经历，项目负责人1年内主持过深圳本地政府或国企委托的对对纾困房地产项目或旧改（包括城市更新、棚户区改造、土地整备和利益统筹）项目进行的财税尽调工作（近一年内至少完成过1项深圳范围内房地产项目尽调工作）得3分，每增加1个加3分，最多得15分。 | 提供项目负责人姓名、任职情况、工作经历，及相关项目经验、获奖证书或相关证明材料 | 15分 |
| 6 | 技术服务方案评审 | 对本项目工作内容的理解是否全面、准确进行横向比较评分。打分参考：综合评审服务方案中对我司服务需求进行任务分解情况、技术服务团队工作职责及运作安排情况、各项过程技术服务成果质量把控能力、过程资料及档案管理、其他相关事宜。 | 提供技术服务方案，并加盖公章 | 10分 |
| 7 | 报价得分 | 报价得分=20\*（基准报价/投标报价）基准报价=各有效投标人中的最低报价为基准报价 | 提供响应报价，并加盖公章 | 20分 |
| **合计** | 100分 |
| **拟推荐成交候选供应商（原则推荐评审综合得分最高的单位）** |  |

备注：

1.各项评审打分按照四舍五入，小数点后保留2位进行计算；

2.若出现拟推荐成交候选供应商票数相同的情况，以未推荐上述单位的评审专家对并列第一的候选供应商既定打分排序作为最终选定依据。