附件9

# **办事指引**

为帮助业主顺利申请办理加装电梯各环节手续，办事指引中就各环节申报材料、办事地点、联系方式等说明如下：

 一、办理工程规划许可证

办事地点：龙岗区行政路2号

所需材料包括但不限于：

1.加装电梯所在单元同意加装电梯的业主的不动产权证（或房地产证）复印件或不动产权属证明文件；

2.经办人身份证明文件及授权委托书；

3.原主体结构设计单位或具备同等资质的设计单位出具的，并经具有相应图审资格的服务机构审查合格的加装电梯施工图设计文件及其他文件材料；

4.加装电梯所在单元房屋专有部分占本单元建筑物总面积三分之二以上的业主、且占本单元业主总人数三分之二以上的业主同意加装电梯的证明文件。证明文件应当包括同意加装电梯业主的亲笔签名、房号、联系方式等内容。

 关于工程规划许可证的办理、详细流程、材料要求等可咨询市规划和自然资源局龙岗管理局。

二、办理小散工程施工备案

办事地点：各街道办事处

所需材料包括但不限于：

1.建设工程规划许可证（扫描件或复印件）；

2.申请人身份证（扫描件或复印件），授权他人办理的，须提供受委托人身份证明（扫描件或复印件）及授权委托书（扫描件或原件）；

3.小散工程备案登记表（扫描件或原件）；

4.安全生产承诺书（扫描件或原件）。

三、办理特种设备施工告知

办事地点：龙岗区龙翔大道8033-1号区行政服务大厅二楼综合窗口

联系电话：0755-28932629

所需材料包括但不限于：

1.深圳市特种设备安装改造大修告知书（原件）；

2.特种设备许可证书（复印件）。

关于特种设备施工告知书的申请、详细流程、材料要求、表格下载等可咨询市市场监督管理局龙岗监管局，详见网址：https://www.gdzwfw.gov.cn/portal/v2/guide/11440300MB2C927392344202500500010。

四、办理电梯安装监督检验-资料审查

办事地点：（1）深圳市罗湖区红岗路1032号特检大厦

 （2）深圳市宝安区洪浪南路1号

联系电话：0755-25928886；0755-29612885；0755-27590410

所需材料包括但不限于：

1. 深圳市特种设备施工告知（申报）受理回执（电子化）；

2. 电梯出厂资料；

3. 电梯监检工作需要的资料。

关于电梯安装监督检验-资料审查的申请、详细流程、材料要求、表格下载等详见深圳市质安院网址：<https://www.sise.org.cn/view-11-576c6cb1bd5c4605be55c56312243bac.html>。

五、办理电梯安装监督检验-竣工验收

办事地点：（1）深圳市罗湖区红岗路1032号特检大厦

 （2）深圳市宝安区洪浪南路1号

联系电话：0755-25928886；0755-29612885；0755-27590410

关于电梯安装监督检验-竣工验收的申请、详细流程、材料要求、表格下载等详见深圳市质安院网址：<https://www.sise.org.cn/view-11-576c6cb1bd5c4605be55c56312243bac.html>。

六、办理规划验收

办事地点：龙岗区行政服务大厅二楼综合窗口

联系电话：0755-89892106、0755-28906009

关于建设工程规划验收的办理、详细流程、材料要求、表格文件等可咨询市规划和自然资源局龙岗管理局，详见网址：https://www.gdzwfw.gov.cn/portal/v2/guide/11440300MB2C94128A344071200900001。

七、办理特种设备使用登记

办事地点：龙岗区行政服务大厅二楼综合窗口

联系电话：0755-84532917、0755-28932629

所需材料包括：

1.特种设备使用登记表（按台登记）（原件2份）；

2.特种设备产品合格证（含产品数据表）（复印件1份）；

3.特种设备监督检验证明（复印件1份）。

关于特种设备使用登记的申请、详细流程、材料要求、表格下载等可咨询市市场监督管理局龙岗监管局，详见网址：https://www.gdzwfw.gov.cn/portal/v2/guide/11440300MB2D097052444012500400101。