

分宗定界及权属调查表

编号: (2022) 龙岗布吉街道调字第 1 号

申报人	申报人类型	证件类型	证件号码	所占份额
深圳市布吉李屋股份合作公司	原农村集体经济组织	营业执照	91440300778792416E	100

已于二〇二二年七月十五日, 在街道办事处的参与下, 由下列人员到场共同指界,
深圳地质建设工程公司测量机构实地测量:

历史违建所属原农村集体经济组织或者其继受单位 申报人

相邻业主

各方确认的建筑物及用地情况如下:

地块位置: 龙岗区布吉街道凤凰社区西环路 95 号

栋数: 2 栋

用地面积: 4137.35 平方米

地块用途: 商业类

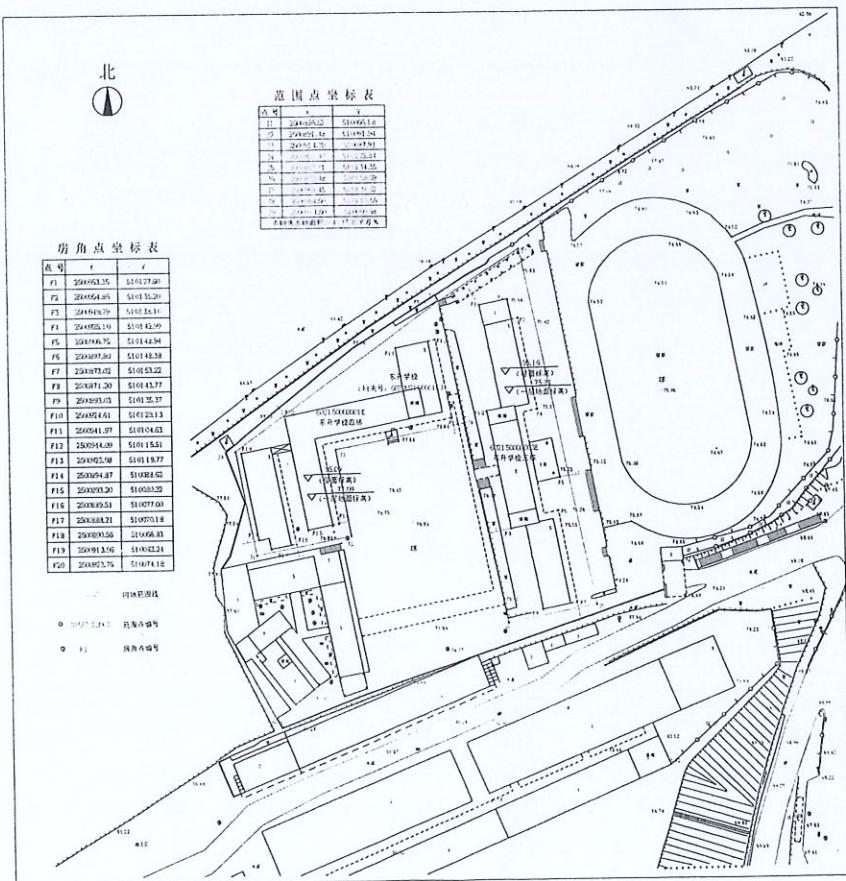
地块编号: 602202100001E

分项指标:

序号	普查申报 编号	建筑物名 称	建筑面积	建筑基底 面积	建筑 层数	建筑用途	建筑结构
第 1 栋	60215000 8003E	东升学校 三栋	3832.41 平方米	841.40 平方米	5	商业类	框架
第 2 栋	60215000 8001E	东升学校 四栋	4012.82 平方米	816.20 平方米	5	商业类	框架

地界坐标及制作分宗定界示意图如下:

分宗定界



测量人员(签名): 张元斌

二〇二二年七月十五日

指界人确认	<p>申报人确认系该历史遗留违法建筑的当事人，如与他人有权属纠纷，或者实际建成时间与初步核定的建成时间不符，或者实际现状用途与初步核定的现状用途不符，申报人自愿承担由此引起的一切法律责任。</p> <p>申报人、相邻业主及该历史违法建筑所属原农村集体经济组织或者其继受单位确认对该用地的分宗定界范围无异议，具体数据以测量机构出具的测量报告和房屋面积查丈报告为准。</p> <p>申报人（签章）： 2022年11月10日</p> <p>相邻业主（签章）： 2022年11月10日</p> <p>相邻业主（签章）： 2022年11月10日</p> <p>相邻业主（签章）： 2022年11月10日</p> <p>相邻业主（签章）： 2022年11月10日</p> <p>相邻业主（签章）： 2022年11月10日</p> <p>原农村集体经济组织或者其继受单位（盖章）： 2022年11月10日</p>											
初步调查情况	经初步调查，申报人确系该普查申报编号载明历史违建的当事人，当事人身份为：											
	申报人	申报人类型										
	深圳市布吉李屋股份合作公司	<input checked="" type="checkbox"/> 原农村集体经济组织或者其继受单位 <input type="checkbox"/> 其他企业单位或个人 <input type="checkbox"/> 市、区政府及其指定机构										
	初步核实 602150008001E 的建设时间为 1999.03.05 之前(1997-08-01)之前最后建设，原农村集体经济组织或者其继受单位： <input checked="" type="checkbox"/> 已出具承诺书 <input type="checkbox"/> 未出具承诺书。											
	初步核实 602150008003E 的建设时间为 1999.03.05 之前(1997-08-01)之前最后建设，原农村集体经济组织或者其继受单位： <input checked="" type="checkbox"/> 已出具承诺书 <input type="checkbox"/> 未出具承诺书。											
办理意见	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left; padding-bottom: 5px;">普查申报编号</th> <th style="text-align: left; padding-bottom: 5px;">核实建设时间</th> <th style="text-align: left; padding-bottom: 5px;">核实建筑用途</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="padding-top: 5px;">602150008001E</td> <td style="padding-top: 5px;">1999.03.05 之前(1997-08-01)</td> <td style="padding-top: 5px;"><input checked="" type="checkbox"/> 商业类</td> </tr> <tr> <td style="padding-top: 5px;">602150008003E</td> <td style="padding-top: 5px;">1999.03.05 之前(1997-08-01)</td> <td style="padding-top: 5px;"><input checked="" type="checkbox"/> 商业类</td> </tr> </tbody> </table>			普查申报编号	核实建设时间	核实建筑用途	602150008001E	1999.03.05 之前(1997-08-01)	<input checked="" type="checkbox"/> 商业类	602150008003E	1999.03.05 之前(1997-08-01)	<input checked="" type="checkbox"/> 商业类
	普查申报编号	核实建设时间	核实建筑用途									
602150008001E	1999.03.05 之前(1997-08-01)	<input checked="" type="checkbox"/> 商业类										
602150008003E	1999.03.05 之前(1997-08-01)	<input checked="" type="checkbox"/> 商业类										
<p><input checked="" type="checkbox"/> 测量报告和房屋面积查丈报告及电子数据齐备、各方均到场指界并签署确认，可以公示。</p> <p><input type="checkbox"/> 测量报告和房屋面积查丈报告及电子数据齐备、除相邻的 邻外各方均到场指界并签署确认，可以公示，并在公示中载明未到场的相邻方未到场或者未签署的原因。</p> <p><input type="checkbox"/> 申报人或者原农村集体经济组织继受单位未到场指界或者未签署确认，不予公示，终结本次权属调查和分宗定界程序，暂停初审处理程序。</p>												