



主要经济技术指标	
项目名称	信义金钟山花园
建设单位	深圳市信盛房地产开发有限公司
设计/审核	筑博设计股份有限公司
设计/审核	筑博设计股份有限公司
总建筑面积	175495.75 m <sup>2</sup>
地上总建筑面积	119260.00 m <sup>2</sup>
地下总建筑面积	56235.75 m <sup>2</sup>
容积率	1.50
建筑密度	30.00%
绿地率	15.00%
停车位	413
机动车位	259
非机动车位	863

  

三、建筑层数及分布		建筑层数		层数		层数	
		层数	层数	层数	层数	层数	层数
总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	175495.75	地上	119260.00	地下	56235.75	合计	175495.75
		地上	119260.00	地下	56235.75	合计	175495.75
地上总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	119260.00	住宅	82400.00	商业	2100.00	公共	2300.00
		住宅	82400.00	商业	2100.00	公共	2300.00
地下总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	56235.75	住宅	2100.00	商业	2300.00	公共	28070.00
		住宅	2100.00	商业	2300.00	公共	28070.00

  

四、住宅户型		户型		户型	
		户型	户型	户型	户型
总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	175495.75	119.26	93.2	87.43	89.83
		119.26	93.2	87.43	89.83
地上总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	119260.00	119.26	93.2	87.43	89.83
		119.26	93.2	87.43	89.83
地下总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	56235.75	119.26	93.2	87.43	89.83
		119.26	93.2	87.43	89.83

  

五、地上建筑层数		层数		层数	
		层数	层数	层数	层数
总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	175495.75	119.26	93.2	87.43	89.83
		119.26	93.2	87.43	89.83
地上总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	119260.00	119.26	93.2	87.43	89.83
		119.26	93.2	87.43	89.83
地下总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	56235.75	119.26	93.2	87.43	89.83
		119.26	93.2	87.43	89.83

  

六、公共配套		公共配套		公共配套	
		公共配套	公共配套	公共配套	公共配套
总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	175495.75	119.26	93.2	87.43	89.83
		119.26	93.2	87.43	89.83
地上总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	119260.00	119.26	93.2	87.43	89.83
		119.26	93.2	87.43	89.83
地下总建筑面积 (m <sup>2</sup> )	56235.75	119.26	93.2	87.43	89.83
		119.26	93.2	87.43	89.83

**ZHU BO DESIGN**  
筑博设计

筑博设计股份有限公司  
ZHU BO DESIGN CO., LTD.

深圳中區龍崗區龍崗鎮龍崗大道1111號  
National Architectural Design License No. 33010111  
National Planning Design License No. 33010111  
http://www.zhubo.com

设计总负责人 CHIEF ARCHITECT		设计/审核 CHIEF ARCHITECT	
修改信息 CHANGE INFORMATION		修改信息 CHANGE INFORMATION	
会签 MULTI-DISCIPLINE SIGNATURES		会签 MULTI-DISCIPLINE SIGNATURES	
设计人 DESIGNED	周阳	设计人 DESIGNED	周阳
校对 CHECKED	杨婷婷	校对 CHECKED	杨婷婷
专业负责人 CHIEF	李朝晖	专业负责人 CHIEF	李朝晖
专业审核人 APPROVED	刘小秋	专业审核人 APPROVED	刘小秋
专业审定人 AUTHORIZED	杨雅丽	专业审定人 AUTHORIZED	杨雅丽
项目经理 PROJECT CHIEF	李朝晖	项目经理 PROJECT CHIEF	李朝晖
项目设计号 DESIGN NO.	S21-SZ0043-01	项目设计号 DESIGN NO.	S21-SZ0043-01
建设单位 CLIENT	深圳市信盛房地产开发有限公司	建设单位 CLIENT	深圳市信盛房地产开发有限公司
项目名称 PROJECT NAME	信义金钟山花园	项目名称 PROJECT NAME	信义金钟山花园
子项名称 SUB-PROJECT NAME	总图	子项名称 SUB-PROJECT NAME	总图
图名 DRAWING TITLE	总平面图	图名 DRAWING TITLE	总平面图

警告及说明 WARNING AND NOTES:

1. 本图仅供项目设计使用，不得用于其他用途。如有任何疑问，请及时与项目负责人联系。

2. 本图仅供项目设计使用，不得用于其他用途。如有任何疑问，请及时与项目负责人联系。

3. 本图仅供项目设计使用，不得用于其他用途。如有任何疑问，请及时与项目负责人联系。

设计阶段 JOB STAGE	施工图(T)	日期 DATE	2022.02
专业 DISCIPLINE	总图(G)	编号 REV. NO.	RO
图号 DRAWING NO.	GW-001	目录序号 NUMBER	