



地块控制指标一览表

地块编号	性质代码	用地性质	用地面积 (m ²)	规划容积率	规划容积 (m ³)
01-01	C1	商业用地	8171.1	6.5	53335
01-02	R2+C1	二类居住用地+商业用地	22215.2	8.2	182601
A-01	G1	公园绿地	672.2	—	—
A-02	E1	水域	410.6	—	—
A-03	G1	公园绿地	1070.8	—	—
A-04	E1	水域	642.2	—	—
A-05	G1	公园绿地	1314.6	—	—
A-06	GIC5	教育设施用地	16835.4	—	—
A-07	G1	公园绿地	2134.2	—	—
A-08	E1	水域	1334.1	—	—
A-09	M1	普通工业用地	148.2	—	—
A-10	M1	普通工业用地	743.4	—	—
A-11	R2	二类居住用地	316.3	—	—
A-12	R2	二类居住用地	97.2	—	—
A-13	G1	公园绿地	264.0	—	—
A-14	G1	公园绿地	473.8	—	—

图例

- R2 二类居住用地
- 公共厕所
- R2+C1 二类居住用地+商业用地
- 社 社区级公共配套用房
- C1 商业用地
- 再生资源回收站
- M1 普通工业用地
- 环卫工人作息房
- GIC5 教育设施用地
- 小型垃圾转运站
- G1 公园绿地
- 管 社区管理用房
- E1 水域
- 文 文化活动室
- 更新单元范围线 (86009.9m²)
- 社区体育场地
- 拆除用地范围线 (64002.8m²)
- 社区健康服务中心
- 开发建设用地范围线 (30386.3m²)
- 充 公共充电站
- 腾挪用地范围线 (10578.8m²)
- 社区警务室
- 独立占地的公共服务设施及其他移交政府的独立用地范围线
- 九 27班九年一贯制学校
- 在建轨道16号线
- 管 便民服务站
- 规划道路
- 老 社区老年人日间照料中心
- 幼 9班幼儿园
- 充 公交首末站
- 老 邮政所
- 幼 01-01 地块编号
- C1 用地性质代码

地块划分与指标控制图

龙岗区宝龙街道龙东石塘片区城市更新单元规划