

深圳市龙岗区住房和建设局（本级）

2020 年度部门决算

目录

一、龙岗区住房和建设局（本级）概况

（一）部门职责

（二）机构设置

二、龙岗区住房和建设局（本级）2020 年度部门决算表

三、龙岗区住房和建设局（本级）2020 年度部门决算情况

说明

四、名词解释

一、龙岗区住房和建设局（本级）概况

（一）部门职责

龙岗区住房和建设局（本级）的主要职责是：贯彻执行国家、省、市、区有关城市建设、工程建设，房地产、建筑、勘察设计咨询、工程造价咨询、燃气、物业管理等行业以及房屋安全、住房制度改革、人才住房和保障性住房建设管理、绿色建筑、建筑产业化、建筑废弃物管理等方面的法律、法规和政策；负责房屋租赁、人防工程、建设工程消防设计审查和消防验收等监督管理工作；负责拟订房地产业、工程建设、建筑业、燃气业、勘察设计、物业管理以及建筑废弃物管理发展实施计划，推进相关工作；承办区委区政府和上级部门交办的其他事项。

（二）机构设置

按照部门决算编报要求，纳入龙岗区住房和建设局（本级）2020年单位决算编报范围的单位共5个，包括局本级和下属非独立核算单位4个，非独立核算单位分别是：区住房建设局综合财务室、区住房建设局机关事务室、区节能建材管理办公室、区城市建设档案室。

二、龙岗区住房和建设局（本级）2020 年度部门决算表

（一）收入支出决算总表。

收入支出决算总表

公开 01 表
金额单位：万元

部门：深圳市龙岗区住房和建设局（本级）

收入			支出		
项目	行次	金额	项目	行次	金额
栏次		1	栏次		2
一、一般公共预算财政拨款收入	1	44,784.48	一、一般公共服务支出	32	379.85
二、政府性基金预算财政拨款收入	2	78,574.03	二、外交支出	33	-
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3	-	三、国防支出	34	-
四、上级补助收入	4	-	四、公共安全支出	35	29.91
五、事业收入	5	-	五、教育支出	36	-
六、经营收入	6	-	六、科学技术支出	37	-
七、附属单位上缴收入	7	-	七、文化旅游体育与传媒支出	38	-
八、其他收入	8	-	八、社会保障和就业支出	39	437.81
	9	-	九、卫生健康支出	40	4.54
	10	-	十、节能环保支出	41	-
	11	-	十一、城乡社区支出	42	87,498.39
	12	-	十二、农林水支出	43	-
	13	-	十三、交通运输支出	44	-
	14	-	十四、资源勘探工业信息等支出	45	-
	15	-	十五、商业服务业等支出	46	-

	16	-	十六、金融支出	47	-
	17	-	十七、援助其他地区支出	48	-
	18	-	十八、自然资源海洋气象等支出	49	-
	19	-	十九、住房保障支出	50	33,224.48
	20	-	二十、粮油物资储备支出	51	-
	21	-	二十一、国有资本经营预算支出	52	-
	22	-	二十二、灾害防治及应急管理支出	53	20.95
	23	-	二十三、其他支出	54	1,296.84
	24	-	二十四、债务还本支出	55	-
	25	-	二十五、债务付息支出	56	-
	26	-	二十六、抗疫特别国债安排的支出	57	471.35
本年收入合计	27	123,358.51	本年支出合计	58	123,364.12
使用非财政拨款结余	28	-	结余分配	59	-
年初结转和结余	29	182.46	年末结转和结余	60	176.85
	30	-		61	-
总计	31	123,540.98	总计	62	123,540.98
注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。					

(二) 收入决算表。

收入决算表

公开 02 表

部门：深圳市龙岗区住房和建设局（本级）

金额单位：万元

项目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
功能分类科目编码	科目名称							
栏次		1	2	3	4	5	6	7
合计		123,358.51	123,358.51	-	-	-	-	-
201	一般公共服务支出	379.85	-	-	-	-	-	-
20137	网信事务	379.85	-	-	-	-	-	-
2013799	其他网信事务支出	379.85	-	-	-	-	-	-
204	公共安全支出	29.91	-	-	-	-	-	-
20402	公安	29.91	-	-	-	-	-	-
2040299	其他公安支出	29.91	-	-	-	-	-	-
208	社会保障和就业支出	439.02	-	-	-	-	-	-
20805	行政事业单位养老支出	439.02	-	-	-	-	-	-
2080501	行政单位离退休	328.00	-	-	-	-	-	-
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	111.02	-	-	-	-	-	-
210	卫生健康支出	4.54	-	-	-	-	-	-
21099	其他卫生健康支出	4.54	-	-	-	-	-	-
2109901	其他卫生健康支出	4.54	-	-	-	-	-	-
212	城乡社区支出	87,492.78	-	-	-	-	-	-

21201	城乡社区管理事务	9,287.49	-	-	-	-	-	-
2120101	行政运行	4,759.10	-	-	-	-	-	-
2120102	一般行政管理事务	2,467.43	-	-	-	-	-	-
2120106	工程建设管理	2,060.96	-	-	-	-	-	-
21206	建设市场管理与监督	102.61	-	-	-	-	-	-
2120601	建设市场管理与监督	102.61	-	-	-	-	-	-
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	78,102.68	-	-	-	-	-	-
2120803	城市建设支出	78,102.68	-	-	-	-	-	-
221	住房保障支出	33,223.26	-	-	-	-	-	-
22101	保障性安居工程支出	32,441.20	-	-	-	-	-	-
2210199	其他保障性安居工程支出	32,441.20	-	-	-	-	-	-
22102	住房改革支出	782.06	-	-	-	-	-	-
2210201	住房公积金	127.48	-	-	-	-	-	-
2210203	购房补贴	654.58	-	-	-	-	-	-
224	灾害防治及应急管理支出	20.95	-	-	-	-	-	-
22401	应急管理事务	20.95	-	-	-	-	-	-
2240106	安全监管	20.95	-	-	-	-	-	-
229	其他支出	1,296.84	-	-	-	-	-	-
22999	其他支出	1,296.84	-	-	-	-	-	-
2299901	其他支出	1,296.84	-	-	-	-	-	-
234	抗疫特别国债安排的支出	471.35	-	-	-	-	-	-
23402	抗疫相关支出	471.35	-	-	-	-	-	-
2340299	其他抗疫相关支出	471.35	-	-	-	-	-	-

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

(三) 支出决算表。

支出决算表

公开 03 表

部门：深圳市龙岗区住房和建设局（本级）

金额单位：万元

项目		本年支出 合计	基本 支出	项目 支出	上缴上 级支出	经营 支出	对附属 单位补 助支出
功能分类科目编码	科目名称						
栏次		1	2	3	4	5	6
合计		123,364.12	5,985.80	117,378.33	-	-	-
201	一般公共服务支出	379.85	-	-	-	-	-
20137	网信事务	379.85	-	-	-	-	-
2013799	其他网信事务支出	379.85	-	-	-	-	-
204	公共安全支出	29.91	-	-	-	-	-
20402	公安	29.91	-	-	-	-	-
2040299	其他公安支出	29.91	-	-	-	-	-
208	社会保障和就业支出	437.81	437.81	-	-	-	-
20805	行政事业单位养老支出	437.81	437.81	-	-	-	-
2080501	行政单位离退休	328.00	328.00	-	-	-	-
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	109.80	109.80	-	-	-	-
210	卫生健康支出	4.54	-	-	-	-	-
21099	其他卫生健康支出	4.54	-	-	-	-	-
2109901	其他卫生健康支出	4.54	-	-	-	-	-

212	城乡社区支出	87,498.39	4,764.72	-	-	-	-
21201	城乡社区管理事务	9,293.10	4,764.72	-	-	-	-
2120101	行政运行	4,764.72	4,764.72	-	-	-	-
2120102	一般行政管理事务	2,467.42	-	2,467.42	-	-	-
2120106	工程建设管理	2,060.96	-	2,060.96	-	-	-
21206	建设市场管理与监督	102.61	-	102.61	-	-	-
2120601	建设市场管理与监督	102.61	-	102.61	-	-	-
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出	78,102.68	-	78,102.68	-	-	-
2120803	城市建设支出	78,102.68	-	78,102.68	-	-	-
221	住房保障支出	33,224.48	783.27	32,441.20	-	-	-
22101	保障性安居工程支出	32,441.20	-	32,441.20	-	-	-
2210199	其他保障性安居工程支出	32,441.20	-	32,441.20	-	-	-
22102	住房改革支出	783.27	783.27	-	-	-	-
2210201	住房公积金	127.48	127.48	-	-	-	-
2210203	购房补贴	655.79	655.79	-	-	-	-
224	灾害防治及应急管理支出	20.95	-	20.95	-	-	-
22401	应急管理事务	20.95	-	20.95	-	-	-
2240106	安全监管	20.95	-	20.95	-	-	-
229	其他支出	1,296.84	-	1,296.84	-	-	-
22999	其他支出	1,296.84	-	1,296.84	-	-	-
2299901	其他支出	1,296.84	-	1,296.84	-	-	-
234	抗疫特别国债安排的支出	471.35	-	471.35	-	-	-
23402	抗疫相关支出	471.35	-	471.35	-	-	-
2340299	其他抗疫相关支出	471.35	-	471.35	-	-	-
注：本表反映部门本年度各项支出情况。							

(四) 财政拨款收入支出决算总表。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

部门：深圳市龙岗区住房和建设局（本级）

金额单位：万元

收 入			支 出					
项目	行次	金额	项目	行次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款
栏次		1	栏次		2	3	4	5
一、一般公共预算财政拨款	1	44,784.48	一、一般公共服务支出	33	379.85	379.85	-	-
二、政府性基金预算财政拨款	2	78,574.03	二、外交支出	34	-	-	-	-
三、国有资本经营财政拨款	3	-	三、国防支出	35	-	-	-	-
	4	-	四、公共安全支出	36	29.91	29.91	-	-
	5	-	五、教育支出	37	-	-	-	-
	6	-	六、科学技术支出	38	-	-	-	-
	7	-	七、文化旅游体育与传媒支出	39	-	-	-	-
	8	-	八、社会保障和就业支出	40	437.81	437.81	-	-
	9	-	九、卫生健康支出	41	4.54	4.54	-	-
	10	-	十、节能环保支出	42	-	-	-	-
	11	-	十一、城乡社区支出	43	87,498.39	9,395.71	78,102.68	-
	12	-	十二、农林水支出	44	-	-	-	-
	13	-	十三、交通运输支出	45	-	-	-	-
	14	-	十四、资源勘探工业信息等支出	46	-	-	-	-

	15	-	十五、商业服务业等支出	47	-	-	-	-	
	16	-	十六、金融支出	48	-	-	-	-	
	17	-	十七、援助其他地区支出	49	-	-	-	-	
	18	-	十八、自然资源海洋气象等支出	50	-	-	-	-	
	19	-	十九、住房保障支出	51	33,224.48	33,224.48	-	-	
	20	-	二十、粮油物资储备支出	52	-	-	-	-	
	21	-	二十一、国有资本经营预算支出	53	-	-	-	-	
	22	-	二十二、灾害防治及应急管理支出	54	20.95	20.95	-	-	
	23	-	二十三、其他支出	55	1,296.84	1,296.84	-	-	
	24	-	二十四、债务还本支出	56	-	-	-	-	
	25	-	二十五、债务付息支出	57	-	-	-	-	
	26	-	二十六、抗疫特别国债安排的支出	58	471.35	-	471.35	-	
	本年收入合计	27	123,358.51	本年支出合计	59	123,364.12	44,790.09	78,574.03	-
	年初财政拨款结转和结余	28	169.86	年末财政拨款结转和结余	60	164.25	164.25	-	-
	一般公共预算财政拨款	29	169.86		61	-	-	-	-
	政府性基金预算财政拨款	30	-		62	-	-	-	-
	国有资本经营预算财政拨款	31	-		63	-	-	-	-
	总计	32	123,528.38	总计	64	123,528.38	44,954.35	78,574.03	-
注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。									

(五) 一般公共预算财政拨款支出决算表。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

部门：深圳市龙岗区住房和建设局（本级）

金额单位：万元

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		44,790.09	5,985.80	38,804.30
201	一般公共服务支出	379.85	-	379.85
20137	网信事务	379.85	-	379.85
2013799	其他网信事务支出	379.85	-	379.85
204	公共安全支出	29.91	-	29.91
20402	公安	29.91	-	29.91
2040299	其他公安支出	29.91	-	29.91
208	社会保障和就业支出	437.81	437.81	-
20805	行政事业单位养老支出	437.81	437.81	-
2080501	行政单位离退休	328.00	328.00	-
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	109.80	109.80	-
210	卫生健康支出	4.54	-	4.54
21099	其他卫生健康支出	4.54	-	4.54
2109901	其他卫生健康支出	4.54	-	4.54
212	城乡社区支出	9,395.71	4,764.72	4,630.99

21201	城乡社区管理事务	9,293.10	4,764.72	4,528.38
2120101	行政运行	4,764.72	4,764.72	-
2120102	一般行政管理事务	2,467.42	-	2,467.42
2120106	工程建设管理	2,060.96	-	2,060.96
21206	建设市场管理与监督	102.61	-	102.61
2120601	建设市场管理与监督	102.61	-	102.61
221	住房保障支出	33,224.48	783.27	32,441.20
22101	保障性安居工程支出	32,441.20	-	32,441.20
2210199	其他保障性安居工程支出	32,441.20	-	32,441.20
22102	住房改革支出	783.27	783.27	-
2210201	住房公积金	127.48	127.48	-
2210203	购房补贴	655.79	655.79	-
224	灾害防治及应急管理支出	20.95	-	20.95
22401	应急管理事务	20.95	-	20.95
2240106	安全监管	20.95	-	20.95
229	其他支出	1,296.84	-	1,296.84
22999	其他支出	1,296.84	-	1,296.84
2299901	其他支出	1,296.84	-	1,296.84
注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。				

(六) 一般公共预算财政拨款基本支出决算表。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

部门：深圳市龙岗区住房和建设局（本级）

金额单位：万元

人员经费			公用经费					
科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数	科目编码	科目名称	决算数
301	工资福利支出	4,766.70	302	商品和服务支出	644.40	307	债务利息及费用支出	-
30101	基本工资	358.32	30201	办公费	63.49	30701	国内债务付息	-
30102	津贴补贴	1,657.06	30202	印刷费	11.17	30702	国外债务付息	-
30103	奖金	934.94	30203	咨询费	-	310	资本性支出	6.45
30106	伙食补助费	-	30204	手续费	0.07	31001	房屋建筑物购建	-
30107	绩效工资	471.56	30205	水费	0.32	31002	办公设备购置	1.55
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	251.22	30206	电费	30.99	31003	专用设备购置	-
30109	职业年金缴费	125.61	30207	邮电费	46.79	31005	基础设施建设	-
30110	职工基本医疗保险缴费	105.66	30208	取暖费	-	31006	大型修缮	-
30111	公务员医疗补助缴费	-	30209	物业管理费	81.14	31007	信息网络及软件购置更新	4.90
30112	其他社会保障缴费	5.77	30211	差旅费	8.49	31008	物资储备	-
30113	住房公积金	355.77	30212	因公出国（境）费用	-	31009	土地补偿	-
30114	医疗费	-	30213	维修（护）费	10.75	31010	安置补助	-
30199	其他工资福利支出	500.79	30214	租赁费	0.24	31011	地上附着物和青苗补偿	-
303	对个人和家庭的补助	568.24	30215	会议费	-	31012	拆迁补偿	-

30301	离休费	-	30216	培训费	0.49	31013	公务用车购置	-
30302	退休费	510.07	30217	公务接待费	-	31019	其他交通工具购置	-
30303	退职（役）费	-	30218	专用材料费	6.04	31021	文物和陈列品购置	-
30304	抚恤金	-	30224	被装购置费	-	31022	无形资产购置	-
30305	生活补助	1.40	30225	专用燃料费	-	31099	其他资本性支出	-
30306	救济费	-	30226	劳务费	102.20	399	其他支出	-
30307	医疗费补助	-	30227	委托业务费	0.10	39906	赠与	-
30308	助学金	-	30228	工会经费	33.95	39907	国家赔偿费用支出	-
30309	奖励金	56.13	30229	福利费	179.17	39908	对民间非营利组织和群众性自治组织补贴	-
30310	个人农业生产补贴	-	30231	公务用车运行维护费	27.91	39999	其他支出	-
30311	代缴社会保险费	-	30239	其他交通费用	39.10			-
30399	其他对个人和家庭的补助	0.64	30240	税金及附加费用	-			-
		-	30299	其他商品和服务支出	2.01			-
人员经费合计		5,334.94	公用经费合计					650.86
注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。								

(七) 一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 07 表

部门：深圳市龙岗区住房和建设局（本级）

单位：万元

预算数						决算数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购 置及运行费			公务接待费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购 置及运行费			公务接待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
54.91		54.91	-	54.91	-	27.91	-	27.91	-	27.91	-

注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

(八) 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 08 表

部门：深圳市龙岗区住房和建设局（本级）

金额单位：万元

项目		年初结转 和结余	本年收入	本年支出			年末结转 和结余
功能分类科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	4	5	6
合计			78,574.03	78,574.03	0.00	78,574.03	
212	城乡社区支出		78,102.68	78,102.68	0.00	78,102.68	
21208	国有土地使用权出让收入安排的支出		78,102.68	78,102.68	0.00	78,102.68	
2120803	城市建设支出		78,102.68	78,102.68	0.00	78,102.68	
234	抗疫特别国债安排的支出		471.35	471.35	0.00	471.35	
23402	抗疫相关支出		471.35	471.35	0.00	471.35	
2340299	其他抗疫相关支出		471.35	471.35	0.00	471.35	

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

(九) 国有资本经营预算财政拨款支出决算表。

国有资本经营预算财政拨款支出决算表

公开 09 表
 金额单位：万元

部门：深圳市龙岗区住房和建设局（本级）

项目		本年支出		
功能分类科目编码	科目名称	合计	基本支出	项目支出
栏次		1	2	3
合计		-	-	-
-	-	-	-	-
注：本表反映部门本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。				

三、龙岗区住房和建设局（本级）2020 年度部门决算情况说明

（一）收入支出决算总体情况说明

2020 年度本单位决算总收入 123,540.98 万元，其中：2020 年初结转结余 182.46 万元，本年收入决算 123,358.51 万元；2020 年度本单位决算总支出 123,540.98 万元，其中：本年支出 123,364.12 万元，结余分配 0 万元，年末结转结余 176.85 万元。较 2019 年度决算总收支数 110,942.44 万元相比，总收支均增加 12,598.54 万元，增长 11.36%。主要原因：政府性投资项目收支增加。

（二）收入决算情况说明

2020 年度收入决算 123,358.51 万元，其中财政拨款收入 123,358.51 万元、其他收入 0 万元。比 2019 年度收入决算 110,860.50 万元增加 12,498.01 万元，增长 11.27%，主要原因：政府性投资项目收入增加。

（三）支出决算情况说明

2020 年度支出决算 123,364.12 万元，其中基本支出 5,985.80 万元、项目支出 117,378.33 万元。比 2019 年度支出决算 110,758.94 万元增加 12,605.18 万元，增长 11.38%，主要原因：政府性投资项目支出增加。

（四）财政拨款收入支出决算总体情况说明

2020年初结转结余169.86万元。本年财政拨款收入决算123,358.51万元，本年财政拨款支出决算123,364.12万元，年末结转结余164.25万元。本年财政拨款收支决算123,528.38万元比2020年初预算12,334.11万元增加111,194.27万元，增长901.52%，主要原因：根据上级部门工作部署，本年度中心的政府投资项目计划资金并未提前纳入单位年度部门预算，而是依申请按季度下达指标。

（五）一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

2020年度一般公共预算财政拨款支出决算44,790.09万元，其中：基本支出5,985.80万元，项目支出38,804.30万元。比2020年初预算12,334.11万元增加32,455.98万元，增长263.14%，主要原因：根据上级部门工作部署，本年度中心的政府投资项目计划资金并未提前纳入单位年度部门预算，而是依申请按季度下达指标。

（六）一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2020年度一般公共预算财政拨款基本支出5,985.80万元，其中：人员经费5,334.94万元，公用经费650.86万元。财政拨款基本支出按用途划分，其中：工资福利支出4,766.70万元，商品和服务支出644.40万元，对个人和家庭的补助支出568.24万元，资本性支出6.45万元。比2020年初基本支出预算7,348.04万元减少1,362.24万元，下降18.54%，主要原因：本年无人员

经费政策性增补收支。

（七）一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

1. “三公”经费财政拨款支出决算总体情况说明。

2020年度一般公共预算财政拨款“三公经费”支出决算数27.91万元，较2020年度全年预算数54.91万元减少27万元，下降49.17%，比2019年度支出决算数92.78万元减少64.87万元，下降69.92%，主要原因：2020年度较2019年度相比，未购置公务用车，无公务接待支出，无因公出国（境）支出，主要支出为公务用车运行维护费。

2. “三公”经费财政拨款支出决算具体情况说明。

（1）因公出国（境）费2020年度支出决算数0万元，与2020年度全年预算数0万元相比持平，较2019年度支出决算数0万元相比持平，均无增减变化，主要原因是因公出国（境）经费由区财政统一预留和调配，各部门不单独列报，2020年度无出国（境）业务。

（2）公务用车购置及运行维护费2020年度支出决算数27.91万元，其中：公务用车购置2020年度支出决算数0万元，与2020年度全年预算数0万元相比持平，较2019年度支出决算数62.83万元减少62.83万元，主要原因是2019年度通过政府采购更新购置两部公务用车，2020年度未购置公务用车，现公

公务用车保有量 9 辆，与 2019 年度数量一致；公务用车运行维护费 2020 年度支出决算数 27.91 万元，较 2020 全年预算数 54.91 万元减少 27 万元，下降 49.17%，比 2019 年度支出决算数 29.95 万元减少 2.04 万元，下降 6.81%，主要原因是厉行节约，严格公务用车使用管理。

(3) 公务接待费 2020 年度支出决算数 0 万元，与 2020 年度全年预算数 0 万元相比持平，较 2019 年度支出决算数 0 万元相比持平，无增减变化。主要原因是厉行节约，无公务接待安排。

(八) 政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

2020 年初结转结余 0 元，收入决算 78,574.03 万元，支出决算 78,574.03 万元，年末结转结余 0 元。其中政府性投资项目收支决算 78,102.68 万元、抗疫相关支出 471.35 万元。主要原因：2020 年政府性投资项目待有资金需求时通过指标下达计划。

(九) 国有资本经营预算财政拨款支出

无。

(十) 预算绩效情况说明

1. 项目绩效评价结果

——一般公共预算支出。我单位结合项目预算执行和绩效完成情况，对 2020 年我局 32 个一般公共预算支出项目全部开展绩效自评，共涉及一般公共预算支出 38,804.30 万元，占我局一般公共预算项目支出总额的 100%（其中政府投资项目 14 个，涉及

金额 33,000.96 万元)。从评价情况来看,上述项目支出绩效情况较为理想,均达到了项目申请时所设定的各项绩效目标。发现的主要问题:预算执行分数较低和部分项目缺乏预算测算明细,预算执行进度和效率有待加强,预算编制的水平有待提高。下一步改进措施:加强预算编制的准确性,提高资金执行效率。2021年在日常预算管理过程中,按照区委区政府的工作部署,进一步加强与区财政预算编报、审核的衔接,强化内部预算支出管理、跟踪,按月对预算执行情况分析,切实加快预算执行(包含公用经费、三公经费支出)进度。并在2022年预算项目目标编制过程中进一步明确各项内容的测算明细,明确其数量、单价等要素,并提供相关的支撑依据,提高预算精细化管理的水平。

——政府性基金预算支出。我单位结合项目预算执行和绩效完成情况,对2020年我局19个政府性基金预算支出项目全部开展绩效自评,共涉及政府性基金预算支出78,574.03万元,占我局政府性基金预算项目支出总额的100%(其中政府投资项目18个,涉及金额78,102.68万元)。从评价情况来看,上述项目支出绩效情况较为理想,均达到了项目申请时所设定的各项绩效目标。发现的主要问题:预算项目绩效目标的量化指标不足。下一步改进措施:在项目实施进程中探索提取关键性要素形成量化指标,进一步提升绩效目标编制的科学性。

——国有资本经营预算支出。我单位无国有资本经营预算支

出项目。

具体项目自评情况详见附表《2020年龙岗区住房和建设局（本级）部门预算项目绩效自评表》。

（十一）其他重要事项情况说明

1. 机关运行经费支出情况说明。

本单位2020年度机关运行经费支出650.86万元，比年初预算数1,067.30万减少416.44万元，下降39.02%。主要原因：坚持厉行节约，严格控制机关运行经费支出。

2. 政府采购支出情况说明。

本单位2020年度政府采购支出总额280.63万元，其中：政府采购货物支出25.59万元；政府采购服务支出255.04万元。其中：授予中小企业合同0万元，占政府采购支出总额的0%；授予小微企业合同280.63万元，占政府采购支出总额的100%。

3. 国有资产占用情况说明。

截至2020年12月31日，本单位共有车辆9辆，其中副部（省）级及以上领导用车0辆、机要通信用车2辆、执法执勤用车4辆、特种专业技术用车1辆、其他用车2辆，其他用车主要是综合业务、后勤保障用车2辆；单价50万元以上通用设备4台（套），单价100万元以上专用设备0台（套）。

4. 单位需要说明的其他特殊事项。

本单位无需要说明的其他特殊事项。

四、名词解释

（一）“卫生健康支出”反映城镇职工基本医疗保险和其他社会保障支出。

（二）“城乡社区支出”反映政府城乡社区事务支出，主要包括工程建设管理、工程建设标准规范编制与监管、建设市场管理与监督、其他城乡社区管理事务等方面的支出。

（三）“住房保障支出”反映政府用于住房方面的支出。

（四）“公共安全支出”反映行政事业单位的消防改造支出。

（五）“教育支出”反映深圳国际大学园院士科研中心的建设支出。

（六）“财政拨款预算”包括：“一般公共预算”，主要反映财政拨款单位和自收自支单位使用财政拨款开支的预决算收支情况；“政府性基金预算”，主要反映使用政府性基金收入开支的预决算收支情况。

（七）“一般公共预算财政拨款三公经费”反映财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费及培训费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车车辆购置支出（含车辆购置税）及租用费、燃料费、维修费、保险费、过路过桥费等支出；公务

接待费反映单位按规定开支的各类公务接待支出。

（八）“机关运行经费”反映行政单位（局本级）使用一般公共预算财政拨款开支的购买货物和服务的各项资金，包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、办公用房水电费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

（九）“保障性安居工程支出”反映用于保障性住房的建设管理方面的支出。