



深圳市中正招标有限公司  
SHENZHEN ZHONGZHENG TENDERING CO., LTD.

# 地巾抹布清洗消毒中心 改造工程

## 招 标 文 件

项目编号：SZZZ2022-QB0001



二〇二二年一月

# 招标邀请

(1) 现场获取：投标人按以上时间和地点在我司现场报名和获取招标文件。

(2) 线上获取：投标人通过邮件报名及获取招标文件，报名时间以我司邮箱收件时间为准（我司邮箱：qtszzzzb@163.com），逾期不予受理。

现场及线上报名均需提供以下资料：①加盖公章的《购买标书登记表》（下载地址：[www.szzzt.com](http://www.szzzt.com) 首页“下载中心”）；②加盖公章的营业执照复印件或扫描件；③加盖公章的法人授权委托书复印件或扫描件；④购买招标文件费用的银行转帐凭证或现金支付。

4、售价：人民币 600 元，招标文件售后不退。购买招标文件账号信息如下：

银行账号：03003729353

开户名称：深圳市中正招标有限公司

开户银行：上海银行深圳分行天安支行

#### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 时间：2022年1月18日14点30分（北京时间）

2. 地点：深圳市龙岗区龙西社区添利鑫创业园添利鑫大厦 801 中正招标有限公司会议室

#### 五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

#### 六、其他补充事宜

本项目相关公告在以下媒体发布：

1. 深圳公共资源交易中心
2. 深圳市中正招标网
3. 龙岗政府在线

相关公告在以上媒体上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

#### 七、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

##### 1. 招标人信息

名称：北京中医药大学深圳医院（龙岗）

地址：深圳市龙岗区体育新城大运路 1 号

联系方式：刘老师，89981165

##### 2. 招标代理机构信息

名称：深圳市中正招标有限公司

地址：深圳市龙岗区龙西社区添利鑫创业园添利鑫大厦 801

联系方式：傅工，0755-83026082

# 第一卷

## 投标须知、合同条款及合同格式

项号	条款号	内 容	规 定
21	26.1	定标原则	<p>本项目不进行评标，按照《龙岗区卫生健康系统小型建设工程发包指引（试行）》进行定标流程。</p> <p>1. 采购人按照《龙岗区卫生健康系统小型建设工程发包指引（试行）》的规定组织定标委员会，并按照投标资料表中确定的方式，由定标委员会确定中标人。</p> <p>2. 本项目定标小组成员以择优为原则，对标书进行综合评比，按照《龙岗区卫生健康系统小型建设工程发包指引（试行）》附表《区卫生健康局小型建设工程择优项评比表》进行填写。监督成员统计所有评比表，取最多等级 A 的作为中标人。如出现同等情形，以低价者为候选中标人，如同价，对同价者进行投票决定。</p> <p>3. 中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照招标文件规定的定标原则，重新确定中标人，也可以重新开展本项采购活动。</p>
22	/	定标会	<p>地址：北京中医药大学深圳医院（龙岗）科教楼 323 会议室</p> <p>时间：待定</p>
23	32	履约担保金额	为合同价款的 10%
24	33	支付担保金额	为合同价款的 10%
25	34	中标服务费	招标代理机构按中标金额的一定比例向中标人收取，最低收取人民币 6000 元。
/	/	安全文明施工费	本项目安全文明施工费为 <u>7354.04</u> 元。以上费用为招标文件固定费率金额，不列入招标投标竞争范围（不得下浮），计入投标报价总价中。

## 三、投标须知

### (一) 总 则

#### 1. 工程说明

- 1.1 工程说明见投标须知前附表（以下简称“前附表”）第1项——第5项所述；
- 1.2 上述工程按照《龙岗区卫生健康系统小型建设工程发包指引（试行）》及有关招投标法规、规章、规定通过招标来择优选定施工单位。

#### 2. 招标范围

- 2.1 本次招标的工程项目见前附表第6项所述；
- 2.2 本工程的工期要求见前附表第7项所述。

#### 3. 资金来源

- 3.1 本工程立项计划已得到有关部门的批准，工程资金通过前附表第8项所述的方式获得，并将部分资金用于工程施工合同项下的合格支付。

#### 4. 合格的投标人

- 4.1 投标人资质等级要求见前附表第9项所述；
- 4.2 投标人合格条件见本工程项目招标公告；
- 4.3 本工程采用前附表第10项所述的资格预审方法确定合格投标人。

#### 5. 投标费用

- 5.1 投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。不论投标结果如何，招标人和招标代理机构在任何情况下无义务和也无责任承担这些费用。

#### 6. 踏勘现场（本项目不统一组织）

- 6.1 招标人和招标代理机构将组织投标人对工程现场及周围环境进行踏勘，以便投标人获取须自己负责的有关编制投标文件和签署合同所需的所有资料。踏勘现场所发生的费用由投标人自己承担。
- 6.2 招标人向投标人提供的有关现场的资料和数据，是招标人现有的能使投标人利用的资料。招标人和招标代理机构对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责；
- 6.3 投标人及其人员经过招标人的允许，可为踏勘目的进入招标人的工程现场，但投标人及其人员不得因此使招标人及其人员承担有关的责任和蒙受损失。投标人并应对由此次踏勘现场面造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及任何其它损失、损害和引起的费用和开支承担责任；
- 6.4 如果投标人认为需要再次进行现场踏勘，招标人将予以支持，费用自理。

进行修改；

9.2 招标文件的修改将以书面形式通知所有投标人，招标文件的修改作为招标文件的组成部分，并具有约束力；

9.3 招标文件、招标文件澄清（答疑）纪要、招标文件修改补充通知内容均以书面明确的内容为准。当招标文件、修改补充通知、澄清（答疑）纪要内容相互矛盾时，以最后发出的通知（或纪要）或修改文件为准；

9.4 招标代理机构保证招标文件澄清（答疑）纪要和招标文件修改补充通知在投标截止日三日前以书面形式发给所有投标人。为使投标人在编写投标文件时有充分时间对招标文件的修改部分进行研究，招标代理机构可以酌情延长递交投标文件的截止日期，具体时间将在修改补充通知中明确。

### （三）投标文件的编制

#### 10. 投标文件的语言及度量单位

10.1 投标人与招标代理机构之间与投标有关的所有往来通知、函件和投标文件均应用中文。投标人随投标文件提供的证明文件和资料可以为其它语言，但必须附中文译文。在此，为了解释投标文件，应以中文为准；

10.2 除技术规范另有规定外，投标文件使用的度量单位，均采用中华人民共和国法定计量单位。

#### 11. 投标文件的组成

11.1 投标文件应包括下列部分：

11.1.1 开标信封：装有“法定代表人证明书、法人授权委托书证明书”和“开标一览表”单独密封的信封。

11.1.2 投标人资格证明文件：

- （1） 营业执照或事业单位法人证书等证明材料；
- （2） 法定代表人证明书；
- （3） 法定代表人授权委托书；
- （4） 其它资格证明材料。

11.1.3 投标文件商务标、技术标文件：

11.1.3.1 商务标主要包括下列内容：

- （1） 投标函；
- （2） 开标一览表；
- （3） 工程量清单报价表的说明；

13.5 工程建设标准和技术规范要求的费用应包括在投标报价中。

13.6 投标人应先到工地踏勘以充分了解工地位置、道路、储存空间、装卸限制及任何其它足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不获批准。

13.7 除非招标代理机构通过修改招标文件予以更正，否则，投标人应按工程量清单中的项目和数量进行报价。

#### **14. 投标货币**

14.1 本工程的投标应以人民币报价。

#### **15. 投标有效期**

15.1 投标有效期见本须知前附表第 13 项所规定的期限，在此期限内，所有投标文件均保持有效；

15.2 在特殊的情况下，招标代理机构在原定的投标有效期满之前招标代理机构可以根据需要以书面形式向投标人提出延长投标有效期的要求，对此要求投标人须以书面形式予以答复，投标人可以拒绝招标代理机构这种要求，而不被没收投标保证金。同意延长投标有效期的投标人不能要求也不允许修改其投标文件，但需要相应的延长投标保证金的有效期，在延长的投标有效期内本须知第 16 条关于投标保证金的退还与没收的规定仍然适用。

#### **16. 投标保证金（本项目不收取）**

16.1 投标人应按本须知前附表第 14 项规定递交投标保证金，并作为其投标的一部分。投标保证金是为了保护招标代理机构免遭投标人的行为而蒙受的损失，招标代理机构可根据本须知第 16.6 条规定的条件予以没收投标保证金；

16.2 投标人应按要求提交投标保证金，投标保证金必须从投标供应商基本账户转出，否则属于隐瞒真实情况，提供虚假资料。

16.3 对于未能按要求提交投标保证金的投标，招标代理机构将视为不响应招标文件而予以拒绝；

16.4 未中标的投标人的投标保证金将按照第 15 条招标代理机构规定的投标有效期或经投标人同意的延长的投标有效期期满后 7 天内予以退还（不计利息）；

16.5 出现下列情形之一时，招标代理机构应当退还投标人的投标保证金：

- (1) 中标通知书发出，中标人签署了工程承包合同；
- (2) 招标过程中因正当理由被招标人和招标代理机构宣布中止；
- (3) 招标失败需重新组织招标；
- (4) 投标有效期满而投标人不同意作出延长。

16.6 发生以下情况投标保证金将被没收：

- (1) 已递交了投标保证金的投标人放弃投标，而没有在投标保证金递交截止时间前书面通知



考虑根据基本技术要求提交了最低评标价格的投标人所提交的替代方案（如已提交）

### 19. 投标文件的份数和签署

19.1 投标人应按本投标须知有关规定编制前附表第 18 项规定份数的投标文件；

19.2 投标文件的正本和副本均需打印或使用不褪色的墨水笔书写，字迹应清晰易于辨认。并应在投标文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。正本和副本如有不一致之处，以正本为准；

19.3 投标文件封面、投标函均应加盖投标人印章并经法定代表人或其委托代理签字或盖章。由委托人代理人签字或盖章的在投标文件中必须同时提交投标文件签署授权委托书，投标文件签署授权委托书格式、签字、盖章及内容均应符合要求，否则投标文件签署授权委托书无效；

19.4 除投标人对错误处必须修改外，全套投标文件应无涂改或行间插字和增删，如有修改，修改处应由投标人加盖投标人的校对章或由投标文件签字人签字或盖章。

## （四）投标文件的递交

### 20. 投标文件的密封和标记

20.1 须在每一份投标文件封面上明确注明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本有差异，以正本为准。

20.2 投标文件（一份正本和四份副本）应单独密封。

20.3 投标人应将投标文件备份文件光盘单独密封于一信封，在信封上注明“备份光盘（或U盘）”。

20.4 将按本须知第 20.2、20.3 款密封好的“投标文件正副本”和“备份光盘（或U盘）”一起封装在一个外层包封中，同时还应：

(1) 写明招标代理机构名称和地址；

(2) 注明下列识别标志：

a. 项目编号；

b. 工程名称；

c. 注明：“投标文件正副本”和“备份光盘（或U盘）”；

d. \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_分开标，此时间以前不得开封。

20.5 为了方便开标，投标人除在投标文件中有“开标一览表”外，还须将两表另外单独密封于一信封作为开标信封，在投标时单独交与招标单位，在信封上应：

(1) 写明招标代理机构名称和地址；

(2) 注明下列识别标志：

- (1) 传真件上应有投标人名称、地址、电话并有投标人印章；
- (2) 具有本须知第 20 款所要求的标注；
- (3) 非常清楚地标明“撤回”字样；
- (4) 有投标的签字或随后有经签署的确认文本。

23.4 根据本须知第 21 条规定，在投标截止日期以后，不得补充修改投标文件；

23.5 根据本须知第 16.6 款规定，在投标截止日期至投标人在投标函中规定的投标有效期满之前的这段时间内，投标人不得撤回其投标文件。

## (五) 开标

### 24. 开标

24.1 本招标工程招标代理机构将于投标截止时间的同一时间即按照本须知前附表第 20 项所规定时间和地点公开举行开标会议。

24.2 开标会议由招标代理机构主持。开标时，招标代理机构将检查投标文件的密封情况，在确认无误后拆封唱标。唱标主要内容为下面几点并做好唱标记录。

24.3.1 核对法人代表或其授权代表身份证明，若不能提供相应的身份证明或不相符，则视为无效投标。

24.3.2 投标文件中“开标一览表”的内容。

24.3.3 招标代理机构认为合适的其他内容。

24.4 定标委员会决定投标的响应性只根据投标文件中提供的材料内容，而不依据外部的材料证据。

24.4.1 定标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，定标委员会应当将其作为无效投标处理。若定标委员会成员对是否须由投标人作出报价合理性说明，以及书面说明是否采纳等判断不一致的，按照“少数服从多数”的原则确定定标委员会的意见。

24.4.2 定标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的定标委员会成员应当在定标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意定标报告。

## (六) 定标

### 26. 定标原则及要素

26.1 采购人按照《龙岗区卫生健康系统小型建设工程发包指引（试行）》的规定组织定标委员会。

5.	拟派项目管理团队	<p>项目管理机构人员配备情况： 提供拟派项目管理团队的执业资格证书、专业技术工作经历、类似工程项目经验（项目经理）、近三个月社保证明。 注：1. 项目管理团队包含但不限于项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、施工员、劳资专管员等。 2. 项目经理要求：二级或以上建造师执业资格； 3. 提供相关有效的证明材料复印件 4. 类似工程项目经验： （1）类似工程项目是指建筑室内外公共空间的改造工程。 （2）项目经理提交业绩超过 5 项的, 按顺序选择前 5 项, 提供业绩证明材料复印件, 如证明材料不齐全或模糊不清, 业绩将不予认可。 5. 社保证明：投标人购买近三个月的社保证明材料。</p>
----	----------	---

备注：招标文件要求提交的与评价指标体系相关的各类有效资料，投标人如未按要求提交的，该项按《区卫生健康局小型建设工程择优项评比表》最低等级评定。

## 27. 特别说明

27.1 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

27.1.1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

27.1.2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

27.1.3 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

27.1.4 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

27.1.5 不同投标人的投标文件相互混装；

27.2 投标人存在下列情况之一的，投标无效：

27.2.1 投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；

27.2.2 不具备招标文件中规定的资格要求的；

27.2.3 报价超过招标文件中规定的预算金额或者最高限价的；

27.2.4 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；

27.2.5 法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

## 28. 废标

28.1 在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标。

28.1.1 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

28.1.2 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

28.1.3 因重大变故，采购任务取消的。

## （七）、合同的授予

务费额如下：

$$100 \text{ 万元} \times 1.0\% = 1 \text{ 万元}$$

$$(500-100) \text{ 万元} \times 0.7\% = 2.8 \text{ 万元}$$

$$(1000-500) \times 0.55\% = 2.75 \text{ 万元}$$

$$(5000-1000) \times 0.42\% = 14 \text{ 万元}$$

$$\text{合计收费} = 1 + 2.8 + 2.75 + 14 = 20.55 \text{ (万元)}$$

## 第三章 合同格式

### 一、合同协议书（参考备用）

发包人（全称）：\_\_\_\_\_

承包人（全称）：\_\_\_\_\_

本工程于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日公开招标、招标确定由乙方承建。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和建设部与国家工商行政管理局《建设工程施工合同（示范文本）》，并结合深圳市有关规定及本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

#### 一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_

工程内容：结构形式：\_\_\_\_\_；层/幢：\_\_\_\_\_；

建筑面积：\_\_\_\_\_平方米（群体工程附承包人承揽工程项目一览表（附件1））；

给水管道：规格\_\_\_\_\_、长度\_\_\_\_\_米；

排水管道：规格\_\_\_\_\_、长度\_\_\_\_\_米；

构筑物：\_\_\_\_\_；道路：\_\_\_\_\_千平方米；

桥梁：\_\_\_\_\_座；其他\_\_\_\_\_。

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_

资金来源：\_\_\_\_\_

#### 二、工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_

#### 三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_

竣工日期：\_\_\_\_\_

合同工期总日历天数\_\_\_\_\_天

#### 四、质量标准

工程质量标准：按照国家验收标准达到\_\_\_\_\_

#### 五、合同价款

帐 号：

帐 号：

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

### 三、履约担保书格式（参考备用）

根据本担保书，\_\_\_\_\_（承包人名称）作为委托人（以下简称“承包人”）和\_\_\_\_\_（担保人名称）作为担保人（以下简称“担保人”）共同向债权人\_\_\_\_\_（发包人名称）（以下简称“发包人”）承担支付人民币（大写）\_\_\_\_\_元（RMB¥\_\_\_\_\_元）的责任，承包人和担保人均受本履约担保书的约束。

鉴于承包人已于\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日与发包人为\_\_\_\_\_（工程合同名称）的执行签订了工程承发包合同（以下简称“合同”），愿为承包人和发包人签署的工程承发包合同担保。下文中的合同包括合同中规定的合同协议书、合同文件、图纸、技术规范等；

本担保书的条件是：如果承包人在履行了上述合同中，由于资金、技术、质量或非不可抗力等原因给发包人造成经济损失时，当发包人以书面提出要求得到上述金额内的任何付款时，担保人将迅速予以支付。

本担保人不承担大于本担保书限额的责任。

除了发包人以外，任何人都无权对本担保书的责任提出履行要求。

本担保书直至保修责任证书发出后 28 天内一直有效。

承包人和担保人的法定代表人在此分别签字盖公章，以资证明。

担保人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或委托代理人：（签字或盖章）

日期\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 第二卷

# 工程技术要求及工程规范



(无)

**5. 现场自然条件**

在室内（室外）施工。

**6. 现场施工条件：**

施工现场水电通。

**7. 现场安全防护设施：**

施工时注意安全，要做好安全措施，防止对人身设施造成伤害。

**8. 水土保持与环境：**

投标人在施工组织设计中必须有专项干扰、噪声及环保措施，安全文明措施必须符合深圳市安全文明工地标准。

**9. 施工要求**

按正常标准执行。

**10. 售后服务要求**

10.1 质保期：3年

10.2 维修服务响应期：1天

**11. 付款方式**

中标后约定，以合同签订为准。

**12. 工期及质量要求**

12.1 工期要求： 90 日历天。

12.2 质量要求：合格。

# 第三卷

# 图 纸

## 第四卷

# 工 程 量 清 单

## 二、 工程量清单

(另册)

# 投标文件

(正本/副本)

工程名称：\_\_\_\_\_

投标文件内容：\_\_\_\_\_

法定代表人或

委托代理人：\_\_\_\_\_

投 标 人：\_\_\_\_\_

日 期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

## 一、投标人资格证明文件

- 1、营业执照或事业单位法人证书等证明材料
- 2、法定代表人证明书
- 3、法定代表人授权委托书
- 4、其它资格证明材料（如有，按投标邀请“申请人的资格要求”提供）

**注：投标人提供的以上资料若为复印件或扫描件的需加盖公章**



## 商务标投标文件格式

### 目 录

- 一、 投标函
- 二、 开标一览表
- 三、 工程量清单报价表的说明
- 四、 工程量清单报价表
- 五、 招标文件要求的其他资料或投标人认为需要补充的资料



## 一、 投标函

致：深圳市中正招标有限公司

1. 根据已收到贵方的项目编号为\_\_\_\_\_的\_\_\_\_\_工程的招标文件，并已详细审核了全部招标文件及有关附件。

2. 遵照《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》等有关规定，经考察现场和研究上述招标文件的投标须知、合同条款、标准和技术规范、图纸、工程量清单及其他有关文件后，我方承诺：愿以

币种：\_\_\_\_\_

金额（大写）\_\_\_\_\_元

（小写）\_\_\_\_\_元

的投标报价并按上述合同条款、标准和技术规范、图纸、工程量清单等的要求承包上述工程的施工、竣工并修补其任何缺陷。

3. 我方同意所递交的投标文件在投标须知规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿。

4. 我方理解贵方将不受必须接受你们所收到的最低标价或其它任何投标文件的约束。

5. 我方完全理解和接受招标文件的规定，并承诺一旦我方的投标出现的严重违规或涉嫌串通投标的情形而被评标委员会废标的，将自觉接受贵方暂停或者取消今后我方参加贵方其他任何工程投标资格的处理。

6. 如果我方中标，我方保证按招标文件中规定的工期，在\_\_\_\_\_前完成并移交本工程，质量标准达到招标文件中的要求。

7. 如果我方中标，我方施工准备时间为\_\_\_\_\_日历天。

8. 如果我方中标，我方将按照规定提交由招标人认可的

银行       专业担保公司       保险公司

出具的我方中标总价\_\_\_\_\_ %的保函作为履约担保。

9. 除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

## 二、开标一览表

项目名称：\_\_\_\_\_

项目编号：\_\_\_\_\_

项目名称	投标报价 (人民币元)	完工期	备注
	大写：_____ 小写：_____	____日历天	

投标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

- 注：1、价格应按“招标文件”中规定的货币单位填写。
- 2、投标人如果需要对报价或其它内容加以说明，可在备注栏填写。
- 3、此表应经法定代表人或授权委托人签名，并加盖公章。
- 4、此表应按招标文件“投标人须知”20.5项要求密封。

后填写的。结算时，应按实际完成的工程量所需费用进行结算。

(3) 根据招标人的要求，我方根据指定分包工程的情况报出了总承包服务费金额（或总承包服务费费率），该费用已包括：

总分包管理费      配合费

（此次招标不需提供）

7. 对“主要设备材料价格表”的说明：

该价格表中所填单价与“分部分项工程量清单计价表”中采用的相应设备材料的单价是一致的。

8. 本报价的币种为\_\_\_\_\_。

9. 我方接受招标人在合同条款和合同格式部分提出的要求，特别是对暂定价、暂定金额和工程变更价款的确定和结算方式。

10. 其他。

## (二) 单项工程投标价汇总表

工程名称：

第 1 页 共 1 页

序号	单位工程名称	金额 (元)	其中		
			材料设备 暂估价(元)	安全文明施工 措施费(元)	规费 (元)
1					
	合 计				

投标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

### (四) 分部分项工程量清单与计价表

工程名称：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价

投标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

### (六) 措施项目清单与计价表(一)

工程名称：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
本页小计							
合 计							

投标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

### (八) 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
本页小计			
合 计			

投标人：\_\_\_\_\_（盖章）

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

### (十) 规费、应纳税费项目清单与计价表

工程名称：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	规费	(分部分项工程费+措施项目费+其他项目费)中的人工费		
2	应纳税费	应纳税费合计		
2.1	增值税应纳税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费		
2.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	增值税应纳税额		
合 计				

投标人：\_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字或盖章)



## 五、招标文件要求的其他资料或投标人认为需要补充的资料

注：如需提供补充资料，本部分资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

## 技术标投标文件格式

### 目 录

- 一、 企业以往业绩
- 二、 企业荣誉
- 三、 企业体系认证及履约情况
- 四、 企业信誉
- 五、 拟派项目管理团队
- 六、 工程技术要求响应一览表
- 七、 招标文件要求的其他资料或投标人认为需要补充的资料

## 二、企业荣誉

2. 企业荣誉情况表（房屋建筑类，对应的奖项级别请打“√”）

序号	工程名称	国家级	省级	市级	获奖日期	颁奖机构
1						
2						
3						
4						
...						

提供近3年（时间以招标公告发布之日的时间倒推计算）荣获国家级、省级、市级的同类工程施工项目荣誉证书复印件。非同类工程施工项目获奖的不统计（以获得奖项载明时间为准）。

## 四、企业信誉

(格式自拟)

拟派项目管理团队							
序号	专业	姓名	职称	专业证书	学历	个人业绩情况	社保（勾选）
1							<input type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
2							<input type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
3							<input type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
4							<input type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
5							<input type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
6							<input type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
7							<input type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
8							<input type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
9							<input type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
10							<input type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

项目管理机构人员配备情况：  
提供拟派项目管理团队的执业资格证书、专业技术工作经历、类似工程项目经验（项目经理）、近三个月社保证明。

注：1. 项目管理团队包含但不限于项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、施工员、劳资专管员等。

2. 项目经理要求：二级或以上建造师执业资格；

3. 提供相关有效的证明材料复印件

4. 类似工程项目经验：

（1）类似工程项目是指建筑室外公共空间的改造工程。

（2）项目经理提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料复印件，如证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。

5. 社保证明：投标人购买近三个月的社保证明材料。

## 七、招标文件要求的其他资料或投标人认为需要补充的资料

注：如需提供补充资料，本部分资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。