附表一：

2020年8月龙岗区商品房供应情况

（单位：套、平方米、元/平方米）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **开发企业** | **预售许可证号** | **项目位置** | **预售楼栋** | **批准预售时间** | **预售套数** | **预售面积** | **住宅** | | | | |
| **套数** | **面积** | **均价** | **最高限价** | **最低价** |
| 世茂之都 | 深圳市世茂新里程实业有限公司 | 深房许字（2020）龙岗012号 | 龙城街道青春路北面 | 5-8栋 | 2020/8/14 | 41 | 5838.60 | 0 | 0 | — | — | — |
| 颐翠名庭 | 深圳市颐轩房地产开发有限公司 | 深房许字（2020）龙岗013号 | 龙岗街道坪西南路西面横坪公路东面 | 1-3栋 | 2020/8/19 | 495 | 43146.16 | 495 | 43146.16 | 40000 | 41416 | 37912 |
| 融湖盛世花园 | 深圳市鼎宏投资发展有限公司 | 深房许字（2020）龙岗015号 | 平湖街道辅岐路北 | 1-3栋 | 2020/8/20 | 608 | 58233.46 | 608 | 58233.46 | 43000 | 47330 | 40919 |
| 丁山河畔花园 | 深圳市创城房地产开发有限公司 | 深房许字（2020）龙岗014号 | 坪地街道教育南路西面 | 1-2栋 | 2020/8/24 | 1373 | 133630.98 | 1331 | 115151.82 | 38000 | 48489 | 34366 |
| 佳兆业时代大厦 | 深圳市横岗佳兆业投资咨询有限公司 | 深房许字（2020）龙岗016号 | 大运新城如意路与大运路交汇处西北侧 | 1栋 | 2020/8/28 | 917 | 61449.01 | 0 | 0 | — | — | — |
| **小计** | | | | | | **3434** | **302298.21** | **2434** | **216531.44** | **—** | **—** | **—** |