**深圳市罗湖区人民政府 深圳市龙岗区人民政府**

**关于《罗湖“二线插花地”棚户区改造专项**

**规划》(二次修改)公示的通告**

为消除罗湖“二线插花地”地质灾害、危旧楼房等公共安全隐患，并充分利用国家棚户区改造政策和保障房建设政策，对“二线插花地”进行全面彻底的整治改造，罗湖区人民政府、龙岗区人民政府于2017年2月21日发布了《罗湖“二线插花地”棚户区改造专项规划》，2018年1月10日发布了《罗湖“二线插花地”棚户区改造专项规划》（修改）。随着设计工作的深化以及结合各地块建设的实际情况，秉承片区共建共治共享原则，充分考虑资源共享、儿童友好、消防安全、分期建设等因素，在规划建筑规模总量不变的前提下，拟对《罗湖“二线插花地”棚户区改造专项规划》进行二次修改。根据《中华人民共和国城乡规划法》、《深圳市城市规划条例》的规定，现予以公示：

一、规划情况

**（一）木棉岭片区**

1.在木棉岭01-03地块设计了1座天桥与北面山体相连，共享景观资源；在木棉岭01-04地块、01-05地块之间规划设计了1座天桥，连接住宅与学校，建设儿童友好专属路径。

2.木棉岭01-07地块（二类居住用地、32672㎡）细分为01-07-01、01-07-02，用地面积分别为31247㎡、1425㎡。

3.木棉岭片区国槐路西段路名修改为国槐一路，国槐路东段路名修改为国槐二路。

4.木棉岭片区华龙路-国槐路高架立体交叉调整为地面平面交叉。

**（二）布心片区**

1.在布心01-05地块设计了3座天桥分别与布心01-04地块、布心01-06地块以及北面山体相连，共享景观资源，建设儿童友好专属路径。

2.因布心01-05地块用地面积小，且需设计公交首末站、幼儿园等公共配套设施以满足公共需求，建筑覆盖率可适当提高。

3.布心片区罗岗路路名修改为翔东路。

4.布心片区翔东路部分红线局部修改。

**（三）玉龙片区规划未修改**

二、公示方式

**（一）网上展示**

1.罗湖政府在线

http://www.szlh.gov.cn/

2.龙岗政府在线

http://www.lg.gov.cn/

3.深圳市规划和自然资源局网站

http://pnr.sz.gov.cn/

**（二）报纸公示**

1.深圳特区报

2.深圳商报

3.南方都市报

4.深圳侨报

三、公示时间

为期30个自然日，自2019年5月6日至2019年6月4日止。

四、意见反馈

公示期内如对该事项有意见或建议，请使用真实姓名、联系方式及书面意见，与罗湖“二线插花地”棚户区改造建设指挥部联系。公众也可将书面意见邮寄至“深圳市罗湖区金稻田路围岭公园内罗湖棚改指挥部（原罗湖环卫工人之家院内）”，并注明“罗湖‘二线插花地’棚户区改造专项规划（二次修改）公众意见”字样。本次棚户区改造专项规划公示截止日期为2019年6月4日(如邮寄，以邮戳日期为准)。

五、联系方式

联系单位：罗湖“二线插花地”棚户区改造现场指挥部

联系人：邱燕玲

联系电话：0755-83631961 18566245710

邮箱：lh\_pgswxt@szlh.gov.cn

特此通告。

附件：1.关于《罗湖“二线插花地”棚户区改造专项规划》木棉岭片区改造规划(二次修改)公示

2.关于《罗湖“二线插花地”棚户区改造专项规划》布心片区改造规划(二次修改)公示

深圳市罗湖区人民政府 深圳市龙岗区人民政府

2019年5月6日